

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

ÍNDICE A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CEMEX, S.A.B. de C.V.

CEMEX, S.A.B. de C.V.:

Estados de Resultados por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020.....	1
Estados de Utilidad (Pérdida) Integral por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020	2
Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021	3
Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020	4
Estados de Variaciones en el Capital Contable por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020	5
Notas a los Estados Financieros	6
Informe de los Auditores Independientes – KPMG Cárdenas Dosal, S.C.....	40

CEMEX, S.A.B. de C.V.
Estados de Resultados
(Millones de Pesos)

	Notas	Años terminados el 31 de diciembre de		
		2022	2021	2020
Ingresos	3.14, 4	\$ 88,866	79,989	59,610
Costo de ventas	3.15, 5	(59,077)	(51,880)	(28,101)
Utilidad bruta		29,789	28,109	31,509
Gastos de operación	3.15, 6	(18,040)	(13,857)	(19,024)
Utilidad de operación antes de otros ingresos (gastos), neto		11,749	14,252	12,485
Otros (gastos) ingresos, neto	7	(921)	4,287	(714)
Utilidad de operación		10,828	18,539	11,771
Gastos financieros	8.1, 18	(9,319)	(13,180)	(14,230)
Productos financieros y otros resultados, neto	8.2	2,545	5,084	3,766
Fluctuaciones cambiarias		(439)	2,441	(3,904)
Utilidad en inversiones reconocidas por el método de participación	14	12,577	2,028	(29,748)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad		16,192	14,912	(32,345)
Impuestos a la utilidad	21	1,149	272	(217)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA		\$ 17,341	15,184	(32,562)

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros individuales.

CEMEX, S.A.B. de C.V.
Estados de Utilidad (Pérdida) Integral
(Millones de Pesos)

	Notas	Años terminados el 31 de diciembre de		
		2022	2021	2020
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA		\$ 17,341	15,184	(32,562)
Partidas que serán reclasificadas posteriormente al resultado del periodo				
Resultados por coberturas de flujo de efectivo con instrumentos financieros derivados.....	18.4	2,105	776	(259)
Partidas que no serán reclasificadas posteriormente al resultado del periodo				
Efectos de conversión de moneda y resultados en el capital contable de subsidiarias	3.3	(12,153)	3,998	17,537
Instrumentos financieros derivados designados como cobertura neta de inversión	18.4	(561)	123	1,144
Ganancias (pérdidas) actuariales netas por remediación de planes de pensiones de beneficio definido.....	20	(33)	(9)	-
Impuestos a la utilidad reconocidos directamente en capital.....	21.2	519	48	(261)
Total de partidas de la (pérdida) utilidad integral del periodo		(10,123)	4,936	18,161
UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL TOTAL		\$ 7,218	20,120	(14,401)

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros individuales.

CEMEX, S.A.B. de C.V.
Estados de Situación Financiera
(Millones de Pesos)

		Al 31 de diciembre de	
		2022	2021
		Notas	
ACTIVO			
ACTIVO CIRCULANTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	\$ 2,652	4,556
Clientes, neto	10	4,243	3,672
Otras cuentas por cobrar	11	1,508	1,460
Inventarios	12	1,121	767
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	19.1	2,976	1,688
Otros activos circulantes	13	531	430
Total del activo circulante		13,031	12,573
ACTIVO NO CIRCULANTE			
Inversiones reconocidas por el método de participación	14.2	355,529	362,425
Otras inversiones y cuentas por cobrar no circulante	15	1,765	1,390
Cuentas por cobrar a partes relacionadas no circulante	19.1	677	1,046
Propiedades, maquinaria y equipo, neto y activos por el derecho de uso, neto	16	51,399	49,664
Total del activo no circulante		409,370	414,525
TOTAL DEL ACTIVO		\$ 422,401	427,098
PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			
PASIVO CIRCULANTE			
Otras obligaciones financieras circulantes	18.2	\$ 2,498	2,542
Proveedores		6,963	7,162
Cuentas por pagar a partes relacionadas	19.1	65,599	59,590
Otros pasivos circulantes	17	9,944	7,354
Total del pasivo circulante		85,004	76,648
PASIVO NO CIRCULANTE			
Deuda no circulante	18.1	128,027	141,592
Otras obligaciones financieras no circulantes	18.2	1,412	1,705
Pensiones y otros beneficios a los empleados post-empleo	20	557	119
Cuentas por pagar a partes relacionadas no circulante	19.1	59	72
Pasivos por impuestos diferidos	21.2	1,668	3,555
Otros pasivos no circulante	a	901	1,948
Total del pasivo no circulante		132,624	148,991
TOTAL DEL PASIVO		217,628	225,639
CAPITAL CONTABLE			
Capital social y prima en colocación de acciones	22.1	105,572	105,572
Otras reservas de capital y notas subordinadas	3.13	32,894	46,921
Utilidades retenidas	22.2	66,307	48,966
TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE		204,773	201,459
TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 422,401	427,098

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros individuales.

CEMEX, S.A.B. de C.V.
Estados de Flujos de Efectivo
(Millones de Pesos)

	Nota	Años terminados el 31 de diciembre de		
		2022	2021	2020
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Utilidad (pérdida) neta		\$ 17,341	15,184	(32,562)
Ajustes por:				
Depreciación de propiedades, maquinaria y equipo	5, 6, 16	2,373	282	2,397
Utilidad en inversiones reconocidas por el método de participación.....	14	(12,577)	(2,028)	29,748
Partidas financieras, neto.....		7,213	5,655	14,368
Impuestos a la utilidad.....	21.1	(1,149)	(272)	217
Resultado en venta de activos	7	(1)	(50)	6
Resultado en venta de derechos de emisión	7	-	(4,210)	-
Cambios en el capital de trabajo, excluyendo impuestos a la utilidad....		9,578	10,297	(14,188)
Efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de operación.....		22,778	24,858	(14)
Gastos financieros pagados.....		(9,867)	(8,255)	(12,219)
Impuestos a la utilidad pagados	21.1	(138)	(470)	(435)
Efectivo neto proveniente (utilizado en) de actividades de operación		12,773	16,133	(12,668)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Inversiones reconocidas por el método de participación	14.2	73	(262)	9,172
Venta de derechos de emisión	7	826	12,508	-
Adquisición de derechos de emisión	7	(826)	(8,298)	-
Adquisición de propiedades, maquinaria y equipo, neto	16	(3,397)	(2,529)	(2,045)
Arrendamientos a partes relacionadas de largo plazo		(625)	-	-
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de inversión.....		(3,949)	1,419	7,127
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO				
Emisión de notas subordinadas.....	22.3	-	19,786	-
Cupones pagados en notas subordinadas	22.1	(1,096)	(268)	-
Partes relacionadas no circulante, neto	19.1	925	(995)	(35)
Instrumentos financieros derivados	18.4	684	(841)	270
Recursos por contratación de nuevos créditos	18.1	39,947	84,333	138,921
Repagos de deuda.....	18.1	(47,113)	(119,222)	(119,600)
Otras obligaciones financieras, neta	18.2	(853)	(1,318)	(10,718)
Programa de recompra de acciones	22.1	(2,296)	-	(1,894)
Acciones en fideicomiso para futuras entregas de compensación en acciones	22.4	(733)	-	-
Arrendamientos cobrados a partes relacionadas de largo plazo.....		57	-	-
Otros gastos financieros pagados en efectivo	18.1	(250)	(280)	(274)
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de financiamiento..		(10,728)	(18,805)	6,670
Incremento (decremento) del efectivo y equivalentes de efectivo.....		(1,904)	(1,253)	1,129
Saldo inicial del efectivo y equivalentes de efectivo del periodo		4,556	5,809	4,680
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO DEL PERIODO	9	\$ 2,652	4,556	5,809
Cambios en el capital de trabajo, excluyendo impuestos a la utilidad:				
Clientes, neto	10	\$ (571)	517	(323)
Otras cuentas por cobrar	11	(48)	(313)	(54)
Inventarios	12	(354)	3,007	(303)
Partes relacionadas circulantes, neto.....	19.1	8,160	9,758	(15,481)
Proveedores		(199)	(3,648)	1,774
Otros pasivos circulantes	17	2,590	976	199
Cambios en el capital de trabajo, excluyendo impuestos a la utilidad		\$ 9,578	10,297	(14,188)

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros individuales.

CEMEX, S.A.B. de C.V.
Estados de Variaciones en el Capital Contable
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

	Notas	Capital social	Prima en colocación de acciones	Otras reservas de capital y notas subordinadas	Utilidades retenidas	Total del capital contable
Saldos al 31 de diciembre de 2019	\$	4,172	141,925	1,534	28,705	176,336
Utilidad (pérdida) integral, neta.....		–	–	18,161	(32,562)	(14,401)
Restitución de utilidades retenidas	22.1	–	(37,639)	–	37,639	–
Pagos basados en acciones.....	22.1	–	–	563	–	563
Acciones propias recompradas bajo programa de recompra de acciones.....	22.1	(5)	(986)	(903)	–	(1,894)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	\$	4,167	103,300	19,355	33,782	160,604
Utilidad integral, neta.....		–	–	4,936	15,184	20,120
Emisión de notas subordinadas.....	22.3	–	–	19,786	–	19,786
Pago de cupón de notas subordinadas.....	22.3	–	–	(604)	–	(604)
Pagos basados en acciones.....	22.4	–	–	1,553	–	1,553
Acciones propias recompradas bajo programa de recompra de acciones.....	22.1	(3)	(1,892)	1,895	–	–
Saldos al 31 de diciembre de 2021	\$	4,164	101,408	46,921	48,966	201,459
Utilidad (pérdida) integral, neta.....		–	–	(10,123)	17,341	7,218
Pago de cupón de notas subordinadas.....	22.3	–	–	(1,079)	–	(1,079)
Pagos basados en acciones.....	22.4	–	–	895	–	895
Transferencia derechos y obligaciones a los empleados	2, 20	–	–	(691)	–	(691)
Acciones en fideicomiso para futuras entregas de compensación en acciones.....	22.4	–	–	(733)	–	(733)
Acciones propias recompradas bajo programa de recompra de acciones.....	22.1	–	–	(2,296)	–	(2,296)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	\$	4,164	101,408	32,894	66,307	204,773

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros individuales.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

1) DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

CEMEX, S.A.B. de C.V., originada en 1906, es una Sociedad Anónima Bursátil de Capital Variable organizada bajo las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, o México, la cual es controladora de compañías cuyas actividades principales se orientan a la industria de la construcción, mediante la producción, comercialización, venta y distribución de cemento, concreto, agregados y otros materiales y servicios para la construcción, incluyendo soluciones de urbanización. Asimismo, CEMEX, S.A.B. de C.V. lleva a cabo actividades significativas de negocios y operativas en México.

Las acciones de CEMEX, S.A.B. de C.V. están listadas en la Bolsa Mexicana de Valores (“BMV”) y se cotizan en forma de Certificados de Participación Ordinaria (“CPOs”) bajo el símbolo “CEMEXCPO”. Cada CPO representa dos acciones serie “A” y una acción serie “B”, representativas del capital social. Asimismo, las acciones de CEMEX, S.A.B. de C.V. se intercambian en la Bolsa de Valores de Nueva York (“NYSE”) en la forma de *American Depositary Shares* (“ADS”) bajo el símbolo “CX”. Cada ADS representa diez CPOs.

En estas notas a los estados financieros, cuando se utilizan los términos “CEMEX, S.A.B. de C.V.” y/o “la Controladora”, se refiere a CEMEX, S.A.B. de C.V. sin sus subsidiarias consolidadas. Cuando se utilizan los términos “la Compañía” o “CEMEX”, se está haciendo referencia a CEMEX, S.A.B. de C.V. en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

La emisión de estos estados financieros fue autorizada por la administración de CEMEX, S.A.B. de C.V. el 16 de febrero de 2023. Estos estados financieros serán remitidos para autorización a la Asamblea Anual General Ordinaria de Accionistas de CEMEX, S.A.B. de C.V. el 23 de marzo de 2023.

2) EVENTO RELEVANTE DURANTE EL PERIODO Y A LA FECHA DE APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

El 1 de enero de 2022, un grupo de empleados de CEMEX Operaciones Mexico, S.A. de C.V., subsidiaria de CEMEX, S.A.B. de C.V. fue transferido a la Compañía. En relación con la transferencia CEMEX, S.A.B. de C.V. adquirió los derechos y obligaciones relacionados a los empleados, adicionalmente CEMEX, S.A.B. de C.V. adquirió ciertos activos necesarios para las funciones de dichos empleados.

Reorganización corporativa

El 1 de agosto de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V., formalizó una reorganización corporativa de algunas actividades operativas (“reorganización corporativa”), en la cual CEMEX, S.A.B. de C.V. transfirió ciertas actividades relacionadas a la producción de cemento, concreto y agregados a sus subsidiarias CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V. y CEMEX Concretos, S.A. de C.V. CEMEX, S.A.B. de C.V. en conjunto con sus subsidiarias CEMEX Concretos, S.A. de C.V. y Proveedor Mexicana de Materiales, S.A. de C.V., continúa desarrollando las actividades relacionadas a la comercialización, promoción y venta de cemento y concreto a los clientes. En adición, el 1 de agosto de 2021, CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V. entró en un contrato de suministro donde se compromete a abastecer a CEMEX, S.A.B. de C.V. de los productos, que ésta comercializará de acuerdo con la reestructura corporativa. Las transferencias de activos y pasivos se realizaron a su valor contable por ser entidades de control común. En caso de haber existido alguna diferencia entre el precio y el valor en libros fueron reconocidas en el capital contable (nota 14.1).

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

3.1) BASES DE PRESENTACIÓN Y REVELACIÓN

Los estados financieros de CEMEX, S.A.B. de C.V. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y por los años de 2022, 2021 y 2020, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”), tal como las emite el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (“IASB”).

Estados financieros separados

Los estados financieros separados, también conocidos como individuales, de CEMEX, S.A.B. de C.V. que se muestran en este informe constituyen los estados financieros de la empresa tenedora tal como lo define la Norma Internacional de Contabilidad 27 - *Estados financieros separados* (“NIC 27”). Estos estados financieros no consolidados reflejan la situación financiera, los resultados, flujos de efectivo y los cambios en el capital de CEMEX, S.A.B. de C.V. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020. Los estados financieros consolidados de CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias fueron emitidos por separado.

Moneda de reporte y definición de términos

Durante los periodos que se reportan, la moneda de presentación de los estados financieros fue el Peso mexicano. Al hacer referencia a “Pesos” o “\$”, se trata de Pesos mexicanos, a menos que se haga referencia expresa a otra moneda. Las cifras de los estados financieros y sus notas se expresan en millones, excepto cuando se menciona utilidad por acción y/o precios de títulos. Al hacer referencia a “US\$” o “Dólares”, son Dólares de los Estados Unidos de América (“Estados Unidos”). Al hacer referencia a “€” o “Euros”, se trata de la moneda en circulación en la mayor parte de los países miembros de la Unión Europea (“UE”). Al hacer referencia a “£” o “Libras”, se trata de libras del Reino Unido. Por considerarlo relevante, algunas cifras en moneda extranjera incluidas en las notas a los estados financieros incluyen entre paréntesis su conversión de conveniencia al Dólar y/o al Peso, según aplique. Las conversiones de conveniencia previamente reportadas de años anteriores no se reformulan a menos que la transacción siga vigente, en cuyo caso, estas se reformulan utilizando los tipos de cambio de cierre a la fecha de reporte. Estas conversiones no deben considerarse como una representación de que los montos en Pesos o Dólares fueron, pueden haber sido, o pueden ser convertidos a los tipos de cambio utilizados. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las conversiones de Pesos a Dólares y Dólares a Pesos se determinaron utilizando el mismo tipo de cambio de cierre de \$19.50 y \$20.50 Pesos por Dólar, respectivamente, para el estado de situación financiera, y los tipos de cambio promedio de \$20.03, \$20.43 y \$21.58 Pesos por Dólar para los estados de resultados de 2022, 2021 y 2020, respectivamente. Cuando las cifras entre paréntesis son el Peso y el Dólar, los montos se determinaron convirtiendo la cifra en euros al Dólar con los tipos de cambio de cierre del año y convirtiendo estos Dólares a Pesos como se describió anteriormente.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Estados de resultados

CEMEX, S.A.B. de C.V. incluye el renglón titulado “Utilidad de operación antes de otros gastos, neto” considerando que es un subtotal relevante para calcular el “Flujo de Operación” (Utilidad de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización) como se explica posteriormente en esta nota. El renglón de “Otros gastos, neto” se integra principalmente por ingresos y gastos no relacionados directamente con el negocio principal de CEMEX o que son de naturaleza no recurrente, incluyendo pérdidas por deterioro de activos de larga vida, ventas no recurrentes de derechos de emisión, resultados en venta de activos y costos de reestructura, entre otros (nota 7). Bajo las IFRS, la inclusión de subtotales como la “Utilidad de operación antes de otros gastos, neto”, y el acomodo del estado de resultados, varía significativamente por industria y compañía, atendiendo a necesidades específicas.

Considerando que es indicador relevante utilizado por la administración para medir el desempeño operativo y para la toma de decisiones, así como un parámetro para los acreedores de CEMEX, S.A.B. de C.V. para medir su habilidad para fondar internamente inversiones de capital y medir su capacidad para servir o incurrir deuda bajo sus acuerdos de crédito, para fines de la nota 18, CEMEX, S.A.B. de C.V. presenta el “Flujo de Operación” (resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización). El Flujo de Operación no es un indicador del desempeño, sustituto de flujos de efectivo, o medida de liquidez bajo las IFRS. Asimismo, el Flujo de Operación puede no ser comparable con otros indicadores similares de otras empresas.

Estados de flujos de efectivo

Durante 2021, excepto por el efectivo y los equivalentes de efectivo recibidos y revelados en los estados de flujos de efectivo, los efectos de la reorganización corporativa como se describe en la nota 14.1 no representaron fuentes o usos de efectivo en las actividades de operación, inversión o financiamiento. Además, los estados de flujos de efectivo excluyen las siguientes transacciones que no representaron el origen o la aplicación de efectivo:

Actividades de financiamiento:

- En 2022, 2021 y 2020, el crecimiento de otras obligaciones financieras en relación con los arrendamientos negociados durante el año por \$746, \$438 y \$723, respectivamente (nota 18.2).

Actividades de inversión:

- En 2022, 2021 y 2020, en relación con los arrendamientos negociados durante el año, los incrementos en activos por el derecho de uso fueron por \$746 (US\$38), \$438 (US\$21) y \$723 (US\$36), respectivamente (nota 16.2).

Nuevas IFRS adoptadas en los periodos reportados

A partir del 1 de enero de 2022, CEMEX adoptó prospectivamente diversas modificaciones a las IFRS que no tuvieron ningún efecto material en su situación financiera o resultados de operación, las cuales se resumen a continuación:

Normativa	Principal concepto
Modificaciones a la IAS 37, <i>Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes</i> - Contratos onerosos - Costo de cumplimiento de un contrato	La enmienda aclara que el costo de cumplir un contrato comprende los costos que se relacionan directamente con el contrato, es decir, costos incrementales de cumplimiento de ese contrato o una asignación de otros costos directamente relacionados con el contrato.
Modificaciones a la IAS 16, <i>Propiedades, planta y equipo</i> - Propiedades, planta y equipo: producto antes del uso previsto	Aclara el estándar para prohibir que una entidad deduzca del costo de esos activos las cantidades que se reciben por la venta de artículos producidos mientras la entidad prepara el activo para uso previsto.
Mejoras anuales (ciclo 2018-2020): IFRS 1, <i>Adopción por primera vez de las IFRS</i> - Subsidiaria como adoptante por primera vez..	La enmienda aclara qué honorarios incluye una entidad cuando aplica la prueba del "10 por ciento" al evaluar si se debe dar de baja un pasivo financiero. Una entidad incluye solo los honorarios pagados o recibidos entre la entidad y el prestamista, incluidos los honorarios pagados o recibidos por la entidad o el prestamista en nombre del otro.
Mejoras anuales (ciclo 2018-2020): IFRS 9, <i>Instrumentos financieros</i> - Tarifas en la prueba del '10 por ciento' para la baja en cuentas de pasivos financieros	La enmienda aclara qué honorarios incluye una entidad cuando aplica la prueba del "10 por ciento" al evaluar si se debe dar de baja un pasivo financiero. Una entidad incluye solo los honorarios pagados o recibidos entre la entidad y el prestamista, incluidos los honorarios pagados o recibidos por la entidad o el prestamista en nombre del otro.
Modificaciones a la IFRS 3 - <i>Combinaciones de negocios</i> - Referencia al marco conceptual	Se actualiza la referencia en la IFRS 3 al marco conceptual para la Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de negocios.

3.2) USO DE ESTIMACIONES Y SUPUESTOS CRITICOS

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las IFRS requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los saldos de activos y pasivos, y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de reporte; así como los ingresos y gastos del periodo. Estos supuestos son revisados continuamente utilizando la información disponible. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Los conceptos sujetos a estimaciones significativas y suposiciones incluyen los análisis de deterioro de activos de larga vida, el reconocimiento de activos por impuestos a la utilidad diferidos y posiciones fiscales inciertas, la valuación de instrumentos financieros a su valor razonable, los activos y pasivos relativos a obligaciones laborales, así como procedimientos legales y provisiones relacionadas con obligaciones por el retiro de activos y pasivos por remediación del medio ambiente. Se requiere un alto juicio de la administración para valorar apropiadamente estos conceptos.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

3.3) TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se registran inicialmente en la moneda funcional al tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúan. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros y las fluctuaciones cambiarias resultantes se reconocen en los resultados del ejercicio, con excepción de las fluctuaciones generadas por: 1) deuda en moneda extranjera asociados con la adquisición de subsidiarias extranjeras; y 2) fluctuaciones por saldos entre partes relacionadas en moneda extranjera, cuya liquidación no está planeada y no se prevé se realice en el futuro previsible, por lo que, dichos saldos tienen características de inversión permanente. Estas fluctuaciones cambiarias se registran dentro de “Otras reservas de capital” como parte del resultado por conversión (nota 3.12) hasta que se disponga la inversión neta en el extranjero, en tal momento el monto acumulado es reconocido a través del estado de resultados como parte de la ganancia o pérdida en la venta.

Los estados financieros de las subsidiarias extranjeras, determinados en su moneda funcional, se convierten a Dólares y posteriormente a Pesos al tipo de cambio de cierre del año para el estado de situación financiera, y a los tipos de cambio de cada mes dentro del periodo para los estados de resultados. La moneda funcional es aquella en la cual cada entidad tiene su principal generación y erogación de efectivo. El correspondiente efecto por conversión se incluye dentro de “Otras reservas de capital” y se presenta en el estado de utilidad integral del periodo como parte del resultado por conversión (nota 3.12) hasta que se disponga la inversión neta en el extranjero.

Considerando sus actividades integradas, para fines de moneda funcional, CEMEX, S.A.B. de C.V. se considera que cuenta con dos divisiones, una relacionada con sus actividades financieras y de tenencia accionaria, en la cual la moneda funcional es el Dólar para todos los activos, pasivos y transacciones asociados a estas actividades, y otra división relacionada con las actividades operativas de CEMEX, S.A.B. de C.V. en México, cuya moneda funcional es el Peso para todos los activos, pasivos y transacciones asociados a estas actividades.

Los principales tipos de cambio de cierre para las cuentas del estado de situación financiera y tipos de cambio promedio aproximados del año (determinados utilizando los tipos de cambio de cierre de cada mes durante el periodo) para las cuentas de los estados de resultados, de las principales monedas funcionales al Peso al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, son los siguientes:

Moneda	2022		2021		2020	
	Cierre	Promedio	Cierre	Promedio	Cierre	Promedio
Dólar	19.50	20.03	20.50	20.43	19.89	21.58
Euro	0.9344	0.9522	0.8789	0.8467	24.3065	24.6985
Libra del Reino Unido...	0.8266	0.8139	0.7395	0.7262	27.1981	27.8121

3.4) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO (nota 9)

Incluye los montos de efectivo en caja y los equivalentes de efectivo, representados por inversiones de corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que no están sujetos a riesgos importantes de cambios en su valor, incluyendo inversiones a la vista de tasa fija con vencimientos hasta de tres meses a partir de su contratación. Estas inversiones de renta fija se reconocen al costo más los intereses devengados. Los intereses ganados se incluyen en el estado de resultados como parte de “Productos financieros y otros resultados, neto.”

Cuando aplique, el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de situación financiera incluye saldos de efectivo o inversiones restringidos menores a tres meses a la fecha de reporte del estado financiero, representados por depósitos en cuentas de margen que garantizan ciertas obligaciones de CEMEX, S.A.B. de C.V., excepto cuando existen acuerdos de compensación de saldos, en cuyo caso, estos saldos restringidos se presentan compensando los pasivos de CEMEX, S.A.B. de C.V. con las contrapartes. Cuando la restricción es mayor a tres meses, estos saldos de efectivo y equivalentes de efectivo restringidos no se consideran equivalentes de efectivo y se incluyen dentro de “Otras cuentas por cobrar” circulantes o no circulantes, según corresponda.

3.5) INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Clasificación y valoración de instrumentos financieros

Los activos financieros que cumplen con las dos condiciones siguientes y no están designados a valor razonable por el estado de resultados: a) el objetivo de negocio de mantener los activos es para obtener flujos de efectivo contractuales; y b) sus términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son solamente pagos de principal e interés sobre el monto principal remanente, se clasifican como “Mantenidos para cobro” y se valoran a su costo amortizado. Costo amortizado refiere al Valor Presente Neto (“VPN”) del monto por cobrar o por pagar a la fecha de la transacción. En esta clasificación de activos financieros se encuentran los siguientes rubros:

- Efectivo y equivalentes de efectivo (notas 3.4 y 9).
- Clientes, otras cuentas por cobrar circulantes y otros activos circulantes (notas 10, 11 y 13). Por su naturaleza de corto plazo, la Controladora reconoce estos activos a su valor original de facturación o de transacción menos las pérdidas de crédito esperadas, como se indica posteriormente.
- La cartera vendida bajo programas de monetización, en los cuales se mantiene algún interés residual en la cartera vendida en caso de falta de cobro, así como un involucramiento continuo con dichos activos, no se considera como vendida y se mantiene en el estado de situación financiera (notas 10 y 18.2).
- Las inversiones y cuentas por cobrar no circulantes (nota 15). Los cambios subsecuentes por efectos del costo amortizado se reconocen en el estado de resultados dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto”.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Clasificación y valoración de instrumentos financieros - continúa

Ciertas inversiones estratégicas se valoran a valor razonable a través de la utilidad integral dentro de “Otras reservas de capital” (notas 3.12 y 15). CEMEX, S.A.B. de C.V. no mantiene activos financieros “Mantenidos para cobro y venta” cuyo modelo de negocio tiene el objetivo de recibir flujos de efectivo contractuales y después vender dichos activos financieros.

Los activos financieros que no se clasifican como “Mantenidos para cobro” o que no tienen características estratégicas se clasifican en la categoría residual de mantenidos a valor razonable a través del estado de resultados dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto” (notas 8.2 y 15).

Los instrumentos de deuda y otras obligaciones financieras se clasifican como “Préstamos” y se valoran a su costo amortizado (notas 18.1 y 18.2). Los intereses devengados por instrumentos financieros se reconocen en el gasto financiero contra “Otros pasivos circulantes”. Durante los años que se reportan, CEMEX, S.A.B. de C.V. no mantuvo pasivos financieros reconocidos voluntariamente a valor razonable o asociados a coberturas de valor razonable con instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos derivados se reconocen como activos o pasivos en el estado de situación financiera a su valor razonable estimado, y sus cambios en los resultados del periodo en que ocurren dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto”, excepto por instrumentos de cobertura como se describe posteriormente (notas 8.2 y 18.4).

Deterioro de activos financieros

Las pérdidas por deterioro de los activos financieros, incluyendo cuentas por cobrar a clientes, se reconocen utilizando el modelo de pérdida de crédito esperada (“PCE”) por la totalidad de la duración de dichos activos financieros cuando se origina el activo, y en cada fecha subsecuente de reporte, aún sin ocurrir un evento de crédito o si una pérdida aún no ha sido incurrida, considerando para su cuantificación, el historial de pérdidas y condiciones actuales, así como proyecciones razonables y justificables que afecten la cobrabilidad. Para fines del modelo de PCE de cuentas por cobrar a clientes, CEMEX, S.A.B. de C.V. segmenta sus cuentas por cobrar en una matriz por tipo de cliente o riesgo de crédito homogéneo y por antigüedad, y determina para cada segmento una tasa promedio de PCE, considerando la experiencia de pérdidas incurridas en los últimos 12 meses y la probabilidad de morosidad futura. Esta tasa de PCE se aplica al saldo de las cuentas por cobrar. La tasa promedio de PCE se incrementa en cada segmento de antigüedad de saldos hasta llegar a una tasa de 100% en el segmento de 365 días o más de antigüedad.

Costos incurridos en la emisión o contratación de deuda

Los costos directos incurridos en la emisión o contratación de deuda, así como en refinanciamientos o modificaciones no sustanciales a contratos de crédito que no representan la extinción de la deuda por considerar que los tenedores y los términos económicos relevantes del nuevo instrumento no son materialmente distintos a los del instrumento que reemplaza, ajustan el saldo de la deuda asociada y se amortizan al gasto financiero utilizando la tasa de interés efectiva en la vigencia de cada instrumento. Estos costos incluyen comisiones y honorarios profesionales. Los costos incurridos en la extinción de deuda y refinanciamientos o modificaciones a contratos de crédito, cuando el nuevo instrumento es materialmente distinto al anterior con base en un análisis cualitativo y cuantitativo, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

Arrendamientos (notas 3.8, 16 y 18.2)

Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si al inicio del contrato, este transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período a cambio de un pago, con base en la IFRS 16, *Arrendamientos* (“IFRS 16”).

Con base en la IFRS 16, los arrendamientos se reconocen como pasivos financieros contra activos por el derecho de uso, cuantificados al inicio de los contratos por el valor presente neto (“VPN”) de los pagos fijos futuros, usando la tasa de interés implícita cuando es determinable, o en su lugar la tasa de interés incremental. CEMEX, S.A.B. de C.V. determina su tasa de interés incremental obteniendo tasas de interés de fuentes de financiamiento externas con ciertos ajustes para reflejar el término del arrendamiento, el tipo de activo y el entorno económico en el cual el activo es arrendado.

CEMEX, S.A.B. de C.V. no separa el elemento de otros servicios del arrendamiento dentro del mismo contrato. Los pagos por arrendamiento considerados en la medición del pasivo por arrendamiento comprende pagos fijos contractuales, menos incentivos, pagos fijos de elementos de otros servicios y el valor de una opción de compra, en la medida que dicha opción sea altamente probable se ejerza, o es una opción a precio muy reducido. El interés incurrido en el pasivo financiero por contratos de arrendamiento se presenta dentro del renglón de “Gastos financieros” en el estado de resultados.

En la fecha de inicio o modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, CEMEX, S.A.B. de C.V. distribuye la consideración en el contrato a cada componente de arrendamiento con base a sus precios individuales relativos. CEMEX, S.A.B. de C.V. aplica la excepción de registro para los contratos de 12 meses o menos corto plazo y para aquellos de activos de bajo valor y reconoce los pagos bajo estos contratos como gasto por rentas en el estado de resultados durante el periodo del arrendamiento. CEMEX, S.A.B. de C.V. definió como activos de bajo valor los arrendamientos relacionados con equipo de oficina y cómputo.

El pasivo por arrendamiento se determina a su costo amortizado mediante el método de tasa efectiva conforme se efectúan los pagos y se modifica cuando: a) se produce un cambio en los pagos futuros por un cambio en un índice o una tasa, b) cambia el importe estimado por pagar asociado a una garantía de valor residual, c) por un cambio en la evaluación sobre si ejercerá o no la opción de compra, extensión o terminación, o d) si existen en substancia otros pagos fijos. La modificación del pasivo se reconoce como un ajuste al valor en libros del activo por el derecho de uso o dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto” si el activo por el derecho de uso se ha reducido a cero.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Instrumentos financieros de cobertura (nota 18.4)

Una relación de cobertura se establece en la medida en que la entidad considere, con base en el análisis de todas las características de los elementos relacionados, que la cobertura será altamente efectiva en el futuro y que la relación de cobertura al inicio está alineada con la estrategia de administración de riesgos reportada por la entidad (nota 18.4). Las categorías contables de las coberturas son: a) de flujos de efectivo, b) del valor razonable de activos o transacciones pronosticadas, y c) de la inversión neta en una subsidiaria.

En las coberturas de flujos de efectivo, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se reconoce en el capital contable dentro de otras reservas de capital, y se reclasifican a los resultados en la medida en que se devengan los intereses de la deuda, en el caso de instrumentos de intercambio de tasas de interés, o al consumir los productos subyacentes en el caso de contratos para la compra de insumos. En coberturas de la inversión neta en subsidiarias extranjeras, los cambios en el valor razonable se reconocen en el capital como parte del resultado por conversión en otras reservas de capital (nota 3.5), y en los resultados hasta la disposición de la inversión en el extranjero. Durante los años que se reportan CEMEX, S.A.B. de C.V. no tiene derivados designados como coberturas de valor razonable. Los instrumentos derivados se negocian con instituciones con suficiente capacidad financiera; por lo que se considera que el riesgo de incumplimiento de las obligaciones acordadas por las contrapartes es mínimo.

Instrumentos financieros derivados implícitos

CEMEX, S.A.B. de C.V. revisa sus contratos para identificar derivados implícitos. Aquellos que son identificados se evalúan para determinar si requieren ser separados del contrato anfitrión, y ser reconocidos en el estado de situación financiera como activos o pasivos de forma independiente, aplicando las mismas reglas de valuación que a los demás instrumentos derivados.

Opciones otorgadas para la compra de participaciones no controladoras

Bajo la IFRS 9, son acuerdos en los cuales una participación no controladora tiene el derecho a vender, en una fecha futura mediante una fórmula de precio predeterminada o a valor de mercado, sus acciones en una subsidiaria consolidada. En el caso en se tenga que liquidar la obligación en efectivo o mediante la entrega de otro activo financiero, la entidad debe reconocer un pasivo por el VPN del monto de liquidación a la fecha de reporte contra la participación controladora en el capital contable. No se reconoce un pasivo bajo estos acuerdos cuando el precio de liquidación se determina a valor de mercado en la fecha de ejercicio y la entidad tiene la alternativa de liquidar con sus propias acciones. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. no tenía opciones de venta otorgadas para la compra de participaciones no controladoras.

Mediciones de valor razonable (nota 18.3)

En acuerdo con las IFRS, el valor razonable representa un “Precio de Venta”, el cual se recibiría por vender un activo o se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de valuación, considerando el riesgo de crédito de la contraparte en la valuación, bajo el supuesto de que hay un mercado y participantes en este para el activo o pasivo específico. Cuando no hay mercado y/o participantes para formar el mercado, las IFRS establecen una jerarquía de valor razonable que da mayor prioridad a los precios cotizados, sin ajustar, en mercados activos para activos o pasivos idénticos (medición de nivel 1) y menor prioridad a los cálculos que tienen que ver con datos de entrada significativos, pero no observables (medición de nivel 3).

Los tres niveles de jerarquización son como sigue:

- Nivel 1.- son precios cotizados en mercados activos (sin ajustar) para activos y pasivos idénticos, que CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene la habilidad de negociar a la fecha de la medición. Un precio cotizado en un mercado activo provee la evidencia más confiable de valor razonable y se utiliza sin ajustes para determinar el valor razonable siempre que esté disponible.
- Nivel 2.- son datos distintos a precios cotizados en mercados activos, que son observables directa o indirectamente para el activo o pasivo y que se utilizan principalmente para determinar el valor razonable de acciones, inversiones y préstamos que no se intercambian activamente. Los datos de nivel 2 incluyen precios de acciones, ciertas tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidad implícita y márgenes de crédito, entre otros, así como datos extrapolados de otros datos observables. En ausencia de datos de nivel 1, CEMEX, S.A.B. de C.V. determina valores razonables, mediante la interacción de los datos de nivel 2 aplicables, el número de instrumentos y/o los demás términos relevantes de los contratos, según aplique.
- Nivel 3.- son aquellos que no son observables para el activo o pasivo. CEMEX, S.A.B. de C.V. utiliza estos datos para determinar el valor razonable, cuando no existen datos de nivel 1 o nivel 2, en modelos de valuación como el Black-Scholes, el modelo binomial, los flujos de efectivo descontados o los múltiplos de Flujo de Operación, incluyendo variables de riesgo consistentes con las que utilizarían los participantes del mercado.

3.6 INVENTARIOS (nota 12)

Los inventarios se valúan al menor de su costo o su valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en la fórmula de costo promedio ponderado e incluye desembolsos incurridos en la compra de estos, costos de producción o conversión y otros costos incurridos para tenerlos en su actual condición y ubicación. CEMEX, S.A.B. de C.V. analiza los inventarios para determinar si, por la ocurrencia de eventos internos, como pueden ser daños físicos, o externos, como pueden ser cambios tecnológicos o condiciones de mercado, alguna porción del saldo ha quedado obsoleto o se ha deteriorado. Cuando se presenta un caso de deterioro, se disminuye el saldo del inventario a su valor neto de realización. En dichos casos estos ajustes se reconocen contra los resultados del ejercicio. Los anticipos a proveedores de inventario se presentan dentro de otros activos circulantes.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Inventarios - continúa

En relación con la reestructura corporativa (notas 2 y 14.1), CEMEX, S.A.B. de C.V. a partir de agosto de 2021, comercializa sólo productos listos para su venta al usuario final. En relación con los productos adquiridos listos para su venta, CEMEX, S.A.B. de C.V. compra dichos productos principalmente con partes relacionadas (nota 19). CEMEX, S.A.B. de C.V. reporta el saldo del inventario al costo de adquisición.

3.7) INVERSIONES RECONOCIDAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN (nota 14.2)

Las inversiones en entidades controladas y entidades en las que CEMEX, S.A.B. de C.V. ejerce influencia significativa, las cuales no se clasifican como mantenidas para la venta, se valúan utilizando el método de participación.

3.8) PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO Y ACTIVOS POR EL DERECHO DE USO (nota 16)

Las propiedades, maquinaria y equipo se reconocen a su costo de adquisición o construcción, según corresponda, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La depreciación de las propiedades, maquinaria y equipo se reconoce como parte de los costos y gastos de operación (notas 5 y 6), y se calcula por el método de línea recta, con base en las vidas útiles estimadas, excepto por las reservas minerales, las cuales son agotadas con base en el método de unidades de producción. Al 31 de diciembre de 2022, las vidas útiles promedio por categoría de propiedades, maquinaria y equipo, las cuales son revisadas en cada fecha de reporte y se ajustan en caso de ser necesario, son como sigue:

	Años
Edificios administrativos e industriales.....	35
Maquinaria y equipo en planta	25
Camiones revolvedores y vehículos de motor	10
Equipo de oficina y otros activos	5

Los activos por el derecho de uso se valúan al costo, resultante de la valoración inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos realizados antes o a partir de la fecha de inicio, más los costos directos incurridos y la estimación de los costos a incurrir al desmantelar, remover o restaurar el activo subyacente, menos los incentivos de arrendamiento recibidos. Los activos por el derecho de uso se deprecian por línea recta desde el inicio hasta el término del contrato, excepto cuando el contrato transfiere la propiedad del activo subyacente al final del plazo del arrendamiento o si el costo del activo por el derecho de uso refleja que CEMEX, S.A.B. de C.V. ejercerá una opción de compra. En este caso, el activo por el derecho de uso se deprecia durante la vida útil estimada del activo subyacente, de la misma forma que las propiedades, maquinaria y equipo. En adición, el activo por el derecho de uso se disminuye por las pérdidas por deterioro, si existieran, y se ajusta por ciertas remedaciones del pasivo por arrendamiento.

CEMEX, S.A.B. de C.V. capitaliza como parte del costo de las propiedades, maquinaria y equipo, el gasto financiero de la deuda existente durante la construcción o instalación de propiedades, maquinaria y equipo, significativos, utilizando el saldo promedio de las inversiones en proceso en el periodo y la tasa de interés corporativa promedio del período.

Los costos de remoción de desperdicio o descapote incurridos en una cantera abierta durante la fase pre/operativa se reconocen como parte de su valor en libros. Los montos capitalizados son amortizados durante la vida útil estimada de los materiales expuestos con base en el método de unidades producidas.

Los costos incurridos en activos fijos que resultan en beneficios económicos futuros, como incrementar su vida útil, capacidad operativa o seguridad, y los costos incurridos para mitigar o prevenir daños al medio ambiente, se capitalizan como parte del valor en libros de los activos relacionados. Los costos capitalizados se deprecian en la vida útil remanente de dichos activos. El mantenimiento periódico de los activos fijos se reconoce en los resultados conforme se incurre. Los anticipos a proveedores de activo fijo se presentan dentro de cuentas por cobrar no circulantes.

3.9) DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA VIDA (notas 15 y 16)

Propiedades, maquinaria y equipo, activos por derecho de uso y otras inversiones

Estos activos se analizan por deterioro ante la ocurrencia de indicadores internos o externos de deterioro, como son los cambios en el modelo operativo del negocio o en tecnología que afecten al activo, o baja en los resultados de operación; para determinar si su valor en libros no será recuperado. Se reconoce una pérdida por deterioro en los resultados del periodo dentro de "Otros ingresos (gastos), neto" por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor de recuperación, representado éste por el mayor entre el valor razonable, generalmente determinado por un perito externo, menos costos de venta del activo, y su valor en uso, correspondiente este último al VPN de los flujos de efectivo estimados relativos a dicho activo por su uso o su eventual disposición. Los supuestos principales utilizados para desarrollar los estimados de VPN son la tasa de descuento que refleja el riesgo de los flujos futuros y la estimación de los ingresos futuros. Estos supuestos son evaluados para su razonabilidad comparando dichas tasas de descuento con la información de mercado disponible, así como comparando con las expectativas del crecimiento de la industria emitidas por terceros como agencias gubernamentales o cámaras de la industria.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Propiedades, maquinaria y equipo, activos por derecho de uso y otras inversiones - continúa

Ante la presencia de indicios de deterioro, para cada activo intangible, se determinan los ingresos proyectados sobre su vida útil estimada, los cuales son ajustados por los gastos de operación, cambios en capital de trabajo y otros gastos, conforme sea aplicable, y son descontados a VPN utilizando tasas de descuento ajustadas por riesgo. Entre las variables económicas más significativas están: a) la vida útil del activo; b) la tasa de descuento ajustada por riesgo; c) las tasas de regalías; y d) las tasas de crecimiento. Las variables utilizadas para estos flujos de efectivo son consistentes con las proyecciones internas y las prácticas de la industria. El valor razonable de estos activos es muy sensible a cambios en dichas variables significativas. Ciertas variables significativas son más subjetivas que otras. En relación con las marcas, CEMEX, S.A.B. de C.V. considera la tasa de regalías como la variable más subjetiva. En relación con los permisos de extracción y las relaciones con clientes, las variables más subjetivas son las tasas de crecimiento de ingresos y las vidas útiles estimadas. CEMEX, S.A.B. de C.V. corrobora sus variables comparándolas con prácticas de la industria, así como con consultores en valuación externos. Se requiere un alto grado de juicio de la administración para determinar apropiadamente el valor razonable y el valor en uso de los activos relacionados, así como para determinar el método de valuación apropiado y seleccionar las variables significativas.

Inversiones reconocidas por el método de participación

Las inversiones reconocidas por el método de participación se evalúan por deterioro ante cambios adversos significativos, calculando el valor de recuperación de las inversiones reconocidas por el método de participación, el cual consiste en el mayor entre el valor razonable de la inversión reconocida por el método de participación, menos costos de venta, y su valor en uso, representado por el valor presente de los flujos de efectivo relativos a la inversión reconocida por el método de participación a que refieren los activos netos. CEMEX, S.A.B. de C.V. determina inicialmente los flujos de efectivo descontados por periodos de 5 a 10 años, considerando el ciclo económico. Si el valor en uso de alguna inversión reconocida por el método de participación es inferior a su valor neto en libros, CEMEX, S.A.B. de C.V. determina el valor razonable de la unidad de reporte utilizando algún método ampliamente aceptado en el mercado para valorar entidades, como son el de múltiplos de Flujo de Operación y el valor de transacciones equivalentes. Se reconoce una pérdida por deterioro dentro de "Otros ingresos (gastos), neto", cuando el valor neto en libros de la inversión reconocida por el método de participación excede su valor de recuperación.

3.10) PROVISIONES (nota 17)

Las provisiones se reconocen cuando CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene una obligación legal o asumida resultante de eventos pasados, cuya resolución puede requerir la salida de efectivo u otros recursos propiedad de la Compañía. En la nota 23 se detallan algunos procedimientos significativos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 que dan origen a una porción de los saldos de otros pasivos y provisiones circulantes y no circulantes de CEMEX, S.A.B. de C.V.

Considerando los lineamientos bajo IFRS, CEMEX, S.A.B. de C.V. reconoce provisiones por cuotas impuestas por gobiernos hasta el momento en que ha sucedido el evento crítico o la actividad que genera el pago de la cuota, tal como lo defina la legislación aplicable.

Contingencias y compromisos (notas 23 y 24)

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera sólo cuando existe una obligación presente resultante de eventos pasados que es probable resulte en la salida de recursos y cuyo monto pueda cuantificarse razonablemente; de otra forma, se revelan cualitativamente en las notas de los estados financieros. Los efectos de compromisos de largo plazo establecidos con terceros, como es el caso de contratos de suministro con proveedores o clientes, se reconocen en los estados financieros considerando la sustancia de los acuerdos con base en lo incurrido o devengado. Los compromisos relevantes se revelan en las notas a los estados financieros. CEMEX, S.A.B. de C.V. solo reconoce ingresos, utilidades o activos contingentes cuando su realización es virtualmente cierta.

3.11) PENSIONES Y OTROS BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS POST-EMPLEO (nota 20)

Planes de pensiones de contribución definida

Los costos de estos planes se reconocen en los resultados de operación en la medida en que se incurren. Los pasivos por dichos planes se liquidan mediante aportaciones a las cuentas de retiro de los empleados, no generándose obligaciones prospectivas.

Planes de pensiones de beneficio definido y otros beneficios a los empleados posteriores al empleo

Los costos de beneficios a los empleados por planes de pensiones de beneficio definido y otros beneficios posteriores al empleo, compuestos generalmente por gastos médicos, seguros de vida y primas de antigüedad, tanto por ley como por ofrecimiento de CEMEX, S.A.B. de C.V., se reconocen durante la prestación de los servicios de los empleados con base en cálculos actuariales del valor presente de las obligaciones considerando la asesoría de actuarios externos. En algunos planes de pensiones CEMEX, S.A.B. de C.V. ha creado fondos irrevocables para cubrir el pago de las obligaciones ("activos del plan"). Los activos del plan se valúan a su valor razonable estimado a la fecha de los estados financieros. Los supuestos actuariales y la política contable consideran: a) el uso de tasas nominales; b) la misma tasa para la determinación del retorno esperado de los activos del plan y para el descuento del pasivo por beneficios a valor presente; c) se reconoce el costo financiero neto sobre el pasivo neto por pensiones (pasivo menos activos del plan); y d) se reconocen las ganancias o pérdidas actuariales del periodo, resultantes de diferencias entre las hipótesis actuariales proyectadas y reales al final del periodo, así como la diferencia entre el retorno esperado y real de los activos del plan, dentro de "Otras partidas de la utilidad integral, neto" en el capital contable.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Planes de pensiones de beneficio definido y otros beneficios a los empleados posteriores al empleo - continúa

El costo laboral, resultante del aumento en la obligación por los beneficios ganados por los empleados en el año, se reconoce en los costos y gastos de operación. El costo financiero neto, proveniente de la actualización de las obligaciones por VPN y la variación estimada en el valor razonable de los activos del plan, se reconoce dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto.”

Las modificaciones a los planes que afectan el costo de servicios pasados, se reconocen en los resultados de operación durante los años de servicio en que las modificaciones sean efectivas a los empleados, o en forma inmediata si los cambios están totalmente liberados. Asimismo, los efectos por eventos de extinción y/o liquidación de obligaciones en el periodo, asociados con modificaciones que reducen significativamente el costo de los servicios futuros y/o que reducen significativamente la población sujeta a los beneficios, respectivamente, se reconoce en los resultados de operación.

Beneficios al término de la relación laboral

Los beneficios al término de la relación laboral, no asociados a un evento de reestructura, como son las indemnizaciones legales se reconocen dentro de los resultados de operación del periodo en que se incurrir.

3.12) IMPUESTOS A LA UTILIDAD (nota 21)

El efecto en el estado de resultados por impuestos a la utilidad reconoce los importes causados en el ejercicio, así como los impuestos a la utilidad diferidos, determinados de acuerdo con la legislación fiscal aplicable, reflejando, de existir, incertidumbre sobre tratamientos fiscales. Los impuestos a la utilidad diferidos representan la suma del efecto, aplicando las tasas de impuesto vigentes al total de diferencias temporales entre los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, considerando los activos fiscales por amortizar, como pérdidas fiscales e impuestos por recuperar, en la medida que es probable que exista renta gravable en el futuro contra la cual puedan utilizarse. El cálculo de impuestos a la utilidad diferidos a la fecha de reporte refleja los efectos que resultan de la forma en que CEMEX, S.A.B. de C.V. espera recuperar o liquidar el saldo en libros de sus activos y pasivos. El efecto de impuestos a la utilidad diferidos del periodo representa la diferencia, entre el saldo de impuestos a la utilidad diferidos al inicio y al final del periodo. Las partidas que de acuerdo con las IFRS se reconocen dentro del capital o como parte de la utilidad o pérdida integral del periodo, se registran netas de impuestos a la utilidad causados y diferidos. El efecto por cambios en las tasas de impuesto vigentes se reconoce en el periodo en que el cambio de tasa es oficial.

Los activos por impuesto diferidos se analizan a cada fecha de reporte, y se reducen cuando se considera que no será posible realizar los beneficios relacionados, considerando el total de pérdidas fiscales que se considera no serán rechazadas por las autoridades con base en la evidencia disponible y la probabilidad de recuperarlas antes de su vencimiento por la generación de renta gravable futura. Cuando se considera que es alta la probabilidad de que la autoridad fiscal rechace el monto del activo por impuestos a la utilidad, CEMEX, S.A.B. de C.V. reduce el monto del activo. Cuando se considera que no será posible utilizar un activo por impuestos diferidos antes de su expiración, CEMEX, S.A.B. de C.V. no reconoce dicho activo. Ambos casos resultan en gasto por impuestos a la utilidad adicional en el periodo en que se efectúe la determinación. Para determinar la probabilidad de que los activos por impuestos a la utilidad se recuperarán, CEMEX, S.A.B. de C.V. considera toda la evidencia negativa y positiva disponible, incluyendo entre otros factores, las condiciones del mercado, los análisis de la industria, los planes de expansión, las proyecciones de renta gravable, el vencimiento de las pérdidas fiscales, la estructura de impuestos y los cambios esperados en la misma, las estrategias fiscales y la reversión futura de las diferencias temporales. Asimismo, CEMEX, S.A.B. de C.V. analiza las variaciones entre sus resultados reales contra los estimados, para determinar si dichas variaciones afectan los montos de dichos activos, y en su caso, hacer los ajustes aplicables con base en la información relevante disponible en los resultados del periodo en que efectúe la determinación.

Con base en la IFRIC 23, *Incertidumbre sobre tratamientos fiscales* (“IFRIC 23”), los efectos de impuestos a la utilidad de posiciones fiscales inciertas se reconocen cuando es probable que la posición sea sustentada en sus méritos técnicos, asumiendo que las autoridades van a revisar cada posición con total conocimiento de la información relevante. Para cada posición se considera individualmente su probabilidad, sin medir su relación con otro procedimiento fiscal. El indicador de probabilidad representa una afirmación de la administración, que CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene derecho a los beneficios económicos de la posición fiscal. Si una posición fiscal se considera no probable de ser sustentada, no se reconocen los beneficios de la posición. Los intereses y multas por beneficios fiscales no reconocidos forman parte del gasto por impuestos a la utilidad en los estados de resultados.

La tasa efectiva de impuestos se determina dividiendo el renglón de “Impuestos a la utilidad” entre el renglón de “Utilidad antes de impuestos a la utilidad”. Esta tasa efectiva se concilia contra la tasa estatutaria aplicable en México (nota 20).

3.13) CAPITAL CONTABLE

Capital social y prima en colocación de acciones (nota 22.1)

Estos rubros representan el valor de las aportaciones efectuadas por los accionistas, e incluyen los incrementos relacionados con la capitalización de utilidades retenidas y los programas de compensación a ejecutivos en CPOs de la Controladora, y la disminución generada por la restitución de utilidades retenidas.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Otras reservas de capital y notas subordinadas (nota 22.3)

Agrupar los efectos acumulados de las partidas y transacciones que se reconocen temporal o permanentemente en el capital contable, e incluye la utilidad (pérdida) integral, la cual refleja ciertos efectos en el capital contable que no constituyen aportaciones de, o distribuciones a los accionistas.

A partir de junio de 2021, este renglón incluye el saldo de notas subordinadas emitidas por CEMEX, S.A.B. de C.V. sin vencimiento fijo. Considerando que las notas subordinadas de CEMEX, S.A.B. de C.V. no tienen vencimiento fijo, no existe obligación contractual para intercambiar las notas subordinadas vigentes por efectivo u otros activos financieros, el pago del principal y del interés puede ser diferido indefinidamente a discreción de CEMEX, S.A.B. de C.V. y los eventos específicos de extinción anticipada están en control de CEMEX, S.A.B. de C.V., bajo las IFRS aplicables, las notas subordinadas emitidas por CEMEX, S.A.B. de C.V. califican como instrumentos de capital y se clasifican dentro de la participación controladora en el capital contable. Asimismo, este renglón incluye el interés devengado bajo las notas subordinadas.

Las partidas más importantes dentro de “Otras reservas de capital y notas subordinadas” durante los periodos que se reportan son las siguientes:

Partidas de “Otras reservas de capital y notas subordinadas” dentro de la utilidad (pérdida) integral:

- La porción efectiva de los efectos por valuación y realización de instrumentos financieros derivados de cobertura sobre flujos de efectivo, que se reconocen temporalmente en el capital (nota 3.5);
- Los cambios en valuación de otras inversiones estratégicas en acciones (nota 3.5); y
- Los impuestos a la utilidad causados y diferidos del periodo generados por partidas cuyos efectos se reconocen directamente en el capital.

Partidas de “Otras reservas de capital y notas subordinadas” fuera de la utilidad (pérdida) integral:

- Efectos atribuibles a la participación controladora por instrumentos financieros emitidos por entidades consolidadas que califican como instrumentos de capital, como es el caso del cupón que pagan las notas perpetuas;
- El saldo de notas subordinadas sin vencimiento fijo y cualquier interés devengado por las notas; y
- La cancelación de los CPOs que se encuentran en la tesorería de CEMEX, S.A.B. de C.V. y de las subsidiarias.

Utilidades retenidas (nota 22.2)

Las utilidades retenidas representan los resultados netos acumulados de años anteriores, neto de: a) dividendos decretados; b) capitalización de utilidades retenidas; c) restitución de utilidades retenidas cuando sea aplicable; y d) efectos acumulados por adopción de nuevas IFRS.

3.14) RECONOCIMIENTO DE INGRESOS (nota 4)

Los ingresos se reconocen en un punto del tiempo o a través del tiempo, por el monto del precio, antes de impuestos sobre ventas, que se espera recibir por bienes o servicios suministrados, conforme se cumplan las obligaciones de desempeño contractuales, y el control de bienes y servicios pasan al cliente. Los ingresos se disminuyen por cualquier descuento o reembolso por volumen otorgado sobre la venta. La consideración variable es reconocida cuando es altamente probable que no ocurra una reversa significativa en el monto de los ingresos acumulados reconocidos por el contrato y se mide utilizando el valor estimado o el método de valor más probable, cualquiera que se espere que pueda predecir de mejor manera la cantidad basada en los términos y condiciones del contrato.

Los ingresos y costos por actividades de comercialización, en las que CEMEX, S.A.B. de C.V. adquiere productos terminados para su venta posterior, se reconocen en una base bruta, considerando que CEMEX, S.A.B. de C.V. asume los riesgos de propiedad sobre los productos comprados y no actúa como agente o comisionista.

A partir de agosto de 2021, en relación con la reestructura corporativa (notas 2 and 14.1), CEMEX, S.A.B. de C.V., reconoce ingresos por arrendamientos operativos de algunas propiedades, maquinaria y equipo a sus subsidiarias.

Cuando los ingresos se obtienen a través del tiempo conforme se cumplan las obligaciones de desempeño contractuales, como es el caso de contratos de construcción, CEMEX, S.A.B. de C.V. utiliza el método de avance de obra para medir el ingreso, el cual representa: a) la proporción de los costos del contrato incurridos por el trabajo ejecutado hasta la fecha sobre de los costos totales estimados del contrato; b) los muestreos del trabajo realizado; o c) el avance físico del contrato completado; el que mejor refleje el porcentaje de avance bajo las circunstancias particulares. Los ingresos asociados con dichos contratos de construcción se reconocen en los resultados del periodo en que se desarrollan los trabajos con base en el avance de obra al cierre del periodo, considerando que: a) se han acordado los derechos de cada contraparte respecto del activo que se construye; b) se ha fijado el precio que será intercambiado; c) se han establecido la forma y términos para su liquidación; d) se tiene un control efectivo de los costos incurridos y por incurrir para completar el activo; y e) es probable que se recibirán los beneficios asociados al contrato.

Los pagos por avance y los anticipos recibidos de clientes no representan el trabajo desarrollado y se reconocen como anticipos de clientes de corto plazo o no circulante, según corresponda.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

3.15) COSTO DE VENTAS Y GASTOS DE OPERACIÓN (notas 5 y 6)

El costo de ventas representa el costo de producción de los inventarios al momento de su venta, incluyendo la depreciación, amortización y agotamiento de los activos productivos, los gastos de almacenaje en las plantas productoras, los gastos de flete de materias primas en las plantas y los gastos de entrega de CEMEX, S.A.B. de C.V. en el negocio de concreto. A partir de agosto de 2021, en relación con la reestructura corporativa (notas 2 and 14.1), el costo de ventas de CEMEX, S.A.B. de C.V. representa el costo de adquisición de los productos comercializados por CEMEX, S.A.B. de C.V. durante el periodo.

Los gastos de administración representan los gastos del personal, servicios y equipo, incluyendo depreciación y amortización, asociados con las actividades gerenciales y de soporte a la gestión de la Compañía. Los gastos de venta representan los gastos del personal, servicios y equipo, incluyendo depreciación y amortización, asociados específicamente a las actividades de venta de productos. Los gastos de distribución y logística refieren a los gastos de almacenaje en los puntos de venta, incluyendo depreciación y amortización, así como los gastos de flete de productos terminados entre plantas y puntos de venta y entre los puntos de venta y las ubicaciones de los clientes.

3.16) CONCENTRACIÓN DE NEGOCIO Y CRÉDITO

CEMEX, S.A.B. de C.V. vende sus productos principalmente a distribuidores de la industria de la construcción, sin una concentración geográfica específica dentro de los países en los que CEMEX, S.A.B. de C.V. opera. Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, ningún cliente en lo individual tenía una participación significativa en los importes reportados de ventas o en los saldos de clientes. Asimismo, no existe concentración significativa en algún proveedor específico por la compra de materias primas.

3.17) NUEVAS IFRS AÚN NO EFECTIVAS

Existen diversas modificaciones o nuevas IFRS que aún no son efectivas, que están bajo análisis y que la administración de CEMEX, S.A.B. de C.V. espera adoptar en sus fechas de efectividad considerando preliminarmente sin ningún efecto material en la situación financiera o resultados de operación de CEMEX, S.A.B. de C.V., las cuales se resumen a continuación:

Normativa	Principal concepto	Fecha efectiva
Modificaciones a la IAS 1, <i>Presentación de Estados Financieros</i>	Aclara los requerimientos a ser aplicados en la clasificación del pasivo como circulante y no circulante.	1 de enero de 2023
Modificaciones a la IAS 8, <i>Definición de estimaciones contables</i>	Las modificaciones distinguen entre cómo debe una entidad presentar y divulgar diferentes tipos de cambios en estimaciones contables en los estados financieros. Los cambios en políticas contables deben ser retrospectivos, mientras que, los cambios en estimaciones contables deben ser prospectivos.	1 de enero de 2023
Modificaciones a la IAS 1 y a la Norma Práctica IFRS 2, <i>Divulgación de políticas contables</i>	Las modificaciones requieren a las entidades divulgar sus políticas contables materiales en lugar de sus políticas contables significativas. Para apoyar esta modificación, el IASB ha desarrollado una guía y ejemplos para explicar y demostrar la aplicación del “proceso de materialidad de cuatro pasos” descrito en la Norma Práctica IFRS 2, <i>Juicios de materialidad sobre divulgación de políticas contables</i> .	1 de enero de 2023
Modificaciones a la IAS 12, <i>Impuestos a la utilidad</i> – Impuestos diferidos asociados con activos y pasivos resultantes de una misma transacción	Las modificaciones aclaran que las entidades deben registrar activos y pasivos por impuestos diferidos en transacciones como arrendamientos y las provisiones por retiro de activos. CEMEX siempre ha aplicado estos criterios.	1 de enero de 2023
IFRS 17, <i>Contratos de seguros</i>	La norma establece los principios de reconocimiento, valuación, presentación y revelación de contratos de seguros y reemplaza la IFRS 4, <i>Contratos de seguros</i> . La norma plantea un Modelo General, que se modifica por contratos de seguros con cláusulas de participación directa, descrita como el Enfoque de Honorario Variable. El Modelo General se simplifica si ciertos criterios se cumplen al medir el pasivo por la cobertura remanente usando el Enfoque de Distribución de las Primas.	1 de enero de 2023
Modificaciones a la IFRS 16, <i>Arrendamientos – Pasivo por arrendamiento en transacciones de venta con arrendamiento posterior</i>	Las enmiendas mencionan que en el reconocimiento inicial, el arrendatario incluiría todos los pagos variables al momento de valorar un pasivo por arrendamiento que surja de una transacción de venta con arrendamiento posterior. Además, la enmienda establece que posterior del reconocimiento inicial, el arrendatario no podrá reconocer ganancias o pérdidas relacionadas con el derecho de uso que retiene. Las modificaciones introducen un nuevo modelo contable para incluir pagos variables en transacciones de venta con arrendamiento posterior, de tal modo que no reconoce una utilidad o pérdida sobre el derecho de uso que mantiene.	1 de enero de 2024

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

4) INGRESOS

Los ingresos de CEMEX, S.A.B. de C.V. se originan principalmente por la venta y distribución de cemento, concreto, agregados y otros materiales y servicios para la construcción, incluyendo soluciones de urbanización. CEMEX, S.A.B. de C.V. otorga crédito por plazos que van desde 15 a 90 días dependiendo del tipo y riesgo de cada cliente. Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, los ingresos se desglosan como sigue:

	2022	2021	2020
Por la venta de productos asociados a la actividad principal	\$ 78,293	71,341	58,572
Por la venta de otros productos y servicios ¹ (notas 2 y 14.1)	1,219	6,385	266
	<u>\$ 79,512</u>	<u>77,726</u>	<u>58,838</u>

En adición a los ingresos originados por la venta, distribución y servicios relacionados a la construcción, los ingresos por otras actividades de CEMEX, S.A.B. de C.V. para los años terminados al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, son como sigue:

	2022	2021	2020
Ingresos por arrendamiento ²	\$ 6,165	1,429	61
Ingresos por uso de marcas y servicios administrativos	3,189	834	711
	<u>\$ 9,354</u>	<u>2,263</u>	<u>772</u>

¹ Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021, incluye \$3,521 por concepto de venta de inventarios en relación con la reorganización corporativa (notas 2 y 14.1).

² Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, incluye \$5,787 y \$1,118, respectivamente, por concepto de arrendamientos operativos en relación con la reorganización corporativa (notas 2, 14.1 y 16.2).

Bajo IFRS 15, *Ingresos de contratos con clientes* ("IFRS 15"), algunas promociones y/o programas de descuentos y devoluciones que se ofrecen como parte de una transacción de venta, resultan en que una porción del precio de la transacción deba ser asignado al incentivo comercial como un entregable distinto, y dicha porción del ingreso deba ser considerada como pasivos por contratos con clientes, y se difiera al estado de resultados durante el periodo en que el incentivo es ejercido por el cliente o hasta que expire.

Por lo años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020 los movimientos en el saldo del pasivo por contratos con clientes son como sigue:

	2022	2021	2020
Saldo inicial del pasivo por contratos con clientes	\$ 364	359	292
Incrementos al pasivo durante el periodo por nuevas transacciones	1,643	1,121	918
Deducciones al pasivo por ejercicio o expiración de incentivos	(1,602)	(1,116)	(851)
Saldo final del pasivo por contratos con clientes	<u>\$ 405</u>	<u>364</u>	<u>359</u>

Por los años de 2022, 2021 y 2020, CEMEX, S.A.B. de C.V. no identificó costos que, de acuerdo con IFRS 15, debieron ser capitalizados como activos por cumplimiento de contratos y ser reconocidos durante la vida de estos.

5) COSTO DE VENTAS

El desglose del costo de ventas de CEMEX, S.A.B. de C.V. por naturaleza por los años 2022, 2021 y 2020 es como sigue:

	2022	2021	2020
Materia prima y productos para la venta (notas 2 y 14.1)	\$ 48,463	46,876	20,595
Nómina de personal	880	2,252	2,311
Electricidad, combustibles y otros servicios (notas 2 y 14.1)	3,822	2,821	5,224
Mantenimiento, reparaciones y suministros (notas 2 y 14.1)	222	1,609	2,293
Gastos de transporte	749	830	919
Depreciación y amortización	1,794	206	2,065
Cambios en inventario	(8)	(6,944)	(10,446)
Otros costos de producción	3,155	4,230	5,140
	<u>\$ 59,077</u>	<u>51,880</u>	<u>28,101</u>

A partir del 1 de agosto de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. se dedica a la promoción, venta y distribución de cemento y concreto. El costo de ventas reconocido hasta esa fecha antes de la reorganización era de \$19,552 (notas 2 y 14.1).

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

6) GASTOS DE OPERACIÓN

Los gastos de operación de CEMEX, S.A.B. de C.V. durante 2022, 2021 y 2020 desglosados por categoría son como sigue:

	2022	2021	2020
Gastos de administración (notas 2 y 14.1)..... \$	5,824	3,134	8,397
Gastos de venta	2,016	1,726	1,747
Total de gastos de administración y venta.....	7,840	4,860	10,144
Gastos de distribución y logística.....	10,200	8,997	8,880
Total de gastos de operación	18,040	13,857	19,024

El decremento en gastos de operación en 2021, comparado con el año 2020, se debe principalmente a la reorganización corporativa mencionada en las notas 2 y 14.1.

El detalle de los gastos de operación de CEMEX, S.A.B. de C.V. por los años 2022, 2021 y 2020 por naturaleza es como sigue:

	2022	2021	2020
Gastos de transporte..... \$	8,797	3,747	9,449
Nómina de personal.....	3,709	2,785	1,983
Depreciación y amortización	579	76	332
Mantenimiento, reparaciones y suministros.....	13	318	140
Servicios profesionales legales, contables y de asesorías diversas	4,371	5,677	5,351
Servicios públicos y materiales de oficina.....	41	114	114
Seguros y fianzas.....	161	88	79
Pérdidas de crédito esperadas de cuentas por cobrar	34	3	143
Gastos de renta	52	730	184
Otros gastos operativos.....	283	319	1,249
	\$ 18,040	13,857	19,024

7) OTROS (GASTOS) INGRESOS, NETO

El desglose del rubro de “Otros ingresos (gastos), neto” en 2022, 2021 y 2020, es como sigue:

	2022	2021	2020
Resultados en venta de activos	1	50	(6)
Costos y gastos incrementales asociados a la Pandemia del COVID-19	-	(78)	(602)
Costos de reestructura ¹	(341)	-	-
Provisión relacionada a cargos de electricidad ²	(667)	-	-
Resultado en venta de derechos de emisión.....	-	4,210	-
Honorarios diversos y otros	86	105	(106)
	\$ (921)	4,287	(714)

¹ Los costos de reestructura corresponden principalmente a gastos extraordinarios relacionados a la transferencia de personal de CEMEX Operaciones México S.A. de C.V. como se menciona en la nota 2, así como gastos por liquidación de personal y cierre definitivo de sitios operativos.

² Refiere a una provisión registrada en 2022, resultado de un cambio en legislación que requeriría un pago adicional de electricidad.

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. recibió recursos por un monto de \$12,508, por la venta de derechos de emisión, lo cual generó una ganancia de \$4,210, el cual se reconoció en otros ingresos (gastos), neto. Estos derechos de emisión representan certificados expedidos por los países miembros de la Unión Europea, los cuales otorgan al tenedor un derecho de emisión de una cantidad controlada de dióxido de carbono durante un período determinado de tiempo.

8) PARTIDAS FINANCIERAS

8.1) GASTOS FINANCIEROS

Los gastos financieros de CEMEX, S.A.B. de C.V. en 2022, 2021 y 2020, incluyen \$120, \$167 y \$219 de gastos financieros originados por los pasivos financieros relacionados con los contratos de arrendamiento (notas 16.2 y 18.2).

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

8.2) PRODUCTOS FINANCIEROS Y OTROS RESULTADOS, NETO

El desglose del renglón de “Productos financieros y otros resultados, neto” en 2022, 2021 y 2020, es como sigue:

	2022	2021	2020
Productos financieros	\$ 2,648	5,188	4,121
Resultados por instrumentos financieros, neto (notas 15 y 18.4)	(103)	(104)	(355)
	<u>\$ 2,545</u>	<u>5,084</u>	<u>3,766</u>

9) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo incluyen caja y bancos por \$2,652 y \$4,556, respectivamente.

10) CLIENTES, NETO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de clientes, neto se integran como sigue:

	2022	2021
Cuentas por cobrar	\$ 4,517	3,927
Estimación para pérdidas de crédito esperadas	(274)	(255)
	<u>\$ 4,243</u>	<u>3,672</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de clientes incluyen cartera por \$2,331 (US\$120) y \$2,023 (US\$99), respectivamente, vendida bajo programas vigentes para la venta de cartera y/o programas de factoraje con recurso establecidos en México, en los que CEMEX, S.A.B. de C.V. transfiere el control sobre las cuentas por cobrar y no existe garantía ni obligación de readquirir los activos, sin embargo, en dichos programas, CEMEX, S.A.B. de C.V. retiene ciertos riesgos residuales y/o mantiene involucramiento continuo con las cuentas por cobrar. Como resultado, la cartera vendida no se eliminó del estado de situación financiera, y la parte fondeada a CEMEX, S.A.B. de C.V. por \$1,782 en ambos años, se reconoció dentro del renglón de “Otras obligaciones financieras.” La cartera calificable para la venta excluye aquella que sobrepasa cierto número de días de vencimiento, así como la de clientes que pudieran tener alguna concentración crediticia según los términos de los programas. El descuento otorgado en la venta de la cartera se reconoce como parte del gasto financiero y ascendió a \$189 (US\$10) en 2022, \$123 (US\$6) en 2021 y \$133 (US\$7) en 2020. Los programas de venta de cartera de CEMEX, S.A.B. de C.V. se negocian normalmente por periodos de uno a dos años y comúnmente se renuevan a su vencimiento.

Las estimaciones por cuentas de cobro dudoso se determinan y registran al originar las cuentas por cobrar mediante un modelo de Pérdidas de Crédito Esperadas (“PCE”). Los gastos por PCE por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, fueron de \$34, \$3 y \$143, respectivamente, los cuales fueron reconocidos en los gastos de operación. Bajo este modelo de PCE, CEMEX, S.A.B. de C.V. segmenta sus cuentas por cobrar en una matriz por tipo de cliente o riesgo de crédito homogéneo y por antigüedad, y determina para cada segmento una tasa promedio de PCE, considerando la experiencia de pérdidas incurridas en los últimos 24 meses y la probabilidad de morosidad futura, se aplica al saldo de las cuentas por cobrar. Los movimientos en la estimación para PCE en 2022, 2021 y 2020, son los siguientes:

	2022	2021	2020
Saldo inicial de la estimación de pérdidas de crédito esperadas	\$ 255	432	319
Cargos a gastos de venta	33	3	143
Deducciones.....	(14)	(180)	(30)
Saldo final de la estimación de pérdidas de crédito esperadas.....	<u>\$ 274</u>	<u>255</u>	<u>432</u>

Al 31 de diciembre de 2022, en relación con la Pandemia COVID-19 y el posible incremento en las estimaciones de pérdidas de crédito esperadas de cuentas por cobrar como resultado aún de los efectos económicos negativos prevaletentes, CEMEX, S.A.B. de C.V. mantiene comunicación continua con sus clientes como parte de su administración de cobranza, con el fin de anticipar situaciones que pudieran representar una extensión en el periodo de recuperación de la cartera o en algunos casos el riesgo de no recuperarla, a esta fecha, la Compañía considera que estos efectos negativos no tienen un impacto significativo en las estimaciones de pérdidas de crédito esperadas y continuará monitoreando el desarrollo de eventos relevantes que eventualmente puedan tener un efecto como resultado de la profundidad o extensión de la Pandemia COVID-19.

11) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de otras cuentas por cobrar circulantes se integra como sigue:

	2022	2021
Otros impuestos por cobrar	\$ 140	114
Instrumentos financieros derivados (nota 18.4).....	583	775
Por actividades no comerciales ¹	785	571
	<u>\$ 1,508</u>	<u>1,460</u>

¹ Las cuentas por cobrar por actividades no comerciales se originan principalmente de la venta de activos.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

12) INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de inventarios se desglosan como sigue:

		2022	2021
Productos terminados	\$	906	563
Materiales y refacciones.....		212	62
Mercancías en tránsito.....		3	142
	\$	<u>1,121</u>	<u>767</u>

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. reconoció en el renglón del estado de resultados pérdida por obsolescencia de inventarios por \$9 y \$9, respectivamente.

13) OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de otros activos circulantes se desglosan como sigue:

		2022	2021
Pagos anticipados	\$	294	226
Inversiones disponibles para la venta		237	204
	\$	<u>531</u>	<u>430</u>

14) REORGANIZACIÓN CORPORATIVA E INVERSIONES RECONOCIDAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

14.1) REORGANIZACIÓN CORPORATIVA

El 1 de agosto de 2021, como se menciona en la nota 2, CEMEX, S.A.B. de C.V., transfirió ciertas actividades relacionadas a la producción de cemento, concreto y agregados a sus subsidiarias CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V. y CEMEX Concretos, S.A. de C.V. En adición, CEMEX, S.A.B. de C.V. realizó diversas operaciones con CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V. y CEMEX Concretos, S.A. de C.V. que consistieron en venta de inventarios, activos fijos y arrendamientos.

Como se menciona en la nota 2, las transferencias de activos y pasivos se realizaron a su valor contable. Asimismo, en caso de haber existido alguna diferencia entre el precio y el valor en libros fue reconocidas en el capital contable. Los efectos más importantes en los estados financieros de CEMEX, S.A.B. de C.V. por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presentan a continuación:

		2022	2021
Venta de inventarios (nota 12)	\$	-	3,521
Venta de propiedades, maquinaria y equipo, neto (nota 16).....		407	59
Arrendamiento por cobrar de propiedades, maquinaria y equipo, neto (nota 19).....		71	1,743
Transferencia de otros pasivos y beneficios a empleados (notas 17 y 20).....		722	273
		<u>722</u>	<u>273</u>

14.2) INVERSIONES RECONOCIDAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de inversiones reconocidas por el método de participación, considerando los efectos prospectivos mencionados en la nota 14.1, se integra como sigue:

	Actividad	País	%		2022	2021
CEMEX Trademarks Holding Ltd.	Tenedora	Suiza	99.6	\$	55,003	83,220
CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V.....	Servicios administrativos	México	99.9		276,710	253,256
CAMCEM, S.A. de C.V.....	Cemento	México	40.1		5,990	5,342
Otras compañías	-	-	-		17,826	20,607
				\$	<u>355,529</u>	<u>362,425</u>
De los cuales:						
Costo de adquisición				\$	467,978	468,051
Reconocimiento por el método de participación				\$	(112,449)	(105,626)

El 12 de Abril de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. adquirió su participación del 98% en Alliera S.A. de C.V. por un monto de \$0.05. En adición, CEMEX, S.A.B. de C.V. recibió el 18 de mayo de 2022, un dividendo de \$80 de CAMCEM, S.A. de C.V., reduciendo su inversión en la asociada.

El 17 de diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. adquirió por medio de su subsidiaria Transenergy, Inc. su participación del 20% en Terminales Portuarias del Pacífico S.A.P.I. de C.V. por un monto de \$168 (US\$8). En adición, el 10 de diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. adquirió el 99.99% del capital social de la compañía Broquers Ambiental, S.A. de C.V. en \$195 (US\$9).

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Inversiones reconocidas por el método de participación – continúa

El 13 de enero de 2020, CEMEX Internacional, S.A. de C.V., subsidiaria de CEMEX, S.A.B. de C.V. decretó dividendos a sus accionistas por un monto de \$2,670 a distribuirse entre las 187.25 millones de acciones, correspondiendo un dividendo de \$14.25901 Pesos por acción. CEMEX, S.A.B. de C.V. posee el 99.99% de las acciones de CEMEX Internacional, S.A. de C.V. En adición, CEMEX, S.A.B. de C.V. recibió el 21 de diciembre de 2020, un dividendo de \$6,494 de su subsidiaria CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V.

La información financiera condensada presentada a continuación, refiere únicamente a CAMCEM y otras asociadas menores en las cuales CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene una influencia significativa. Para información sobre la situación financiera y el estado de resultados de las subsidiarias de CEMEX, se hace referencia a los estados financieros consolidados de CEMEX.

La información condensada combinada de los estados de situación financiera de las asociadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	2022	2021
Activos circulantes	\$ 22,196	21,603
Activos no circulantes	26,683	28,246
Total de activos	48,879	49,849
Pasivos circulantes	5,077	7,829
Pasivos no circulantes	14,637	13,440
Total de pasivos	19,714	21,269
Activos netos totales	\$ 29,165	28,580

La información selecta combinada de los estados de resultados de las entidades asociadas de CEMEX, S.A.B. de C.V. en 2022, 2021 y 2020, es como sigue:

	2022	2021	2020
Ingresos	\$ 23,870	19,972	20,297
Utilidad de operación.....	5,442	4,591	4,537
Utilidad antes de impuestos.....	3,282	2,548	2,077
Utilidad neta	1,937	1,448	1,401

15) OTRAS INVERSIONES Y CUENTAS POR COBRAR NO CIRCULANTE

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el rubro de otras inversiones y cuentas por cobrar no circulante se integran como sigue:

	2022	2021
Inversiones a valor razonable con cambios reconocidos en el estado de resultados.....	\$ 121	132
Porción no circulante por valuación de instrumentos derivados (nota 18.4)	1,103	495
Inversiones estratégicas en instrumentos de capital	81	230
Permisos de extracción.....	109	109
Otras inversiones no circulantes ¹	351	424
	\$ 1,765	1,390

16) PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO, NETO Y ACTIVOS POR EL DERECHO DE USO, NETO

Al 31 de diciembre del 2022 y 2021, propiedades, maquinaria y equipo, neto y activos por el derecho de uso, neto, son como sigue:

	2022	2021
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	\$ 50,215	48,644
Activos por el derecho de uso, neto	1,184	1,020
	\$ 51,399	49,664

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

16.1) PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO, NETO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos de las propiedades, maquinaria y equipo, neto, así como los cambios del periodo en este rubro, son como sigue:

	2022				
	Terrenos y canteras	Edificios	Maquinaria y equipo	Inversiones en proceso ¹	Total
Costo al inicio del periodo..... \$	16,116	8,597	35,528	10,806	71,047
Depreciación acumulada.....	(1,193)	(3,080)	(18,130)	-	(22,403)
Valor neto en libros al inicio del periodo	14,923	5,517	17,398	10,806	48,644
Inversiones de capital	60	175	2,817	4,118	7,170
Disposiciones y reclasificaciones ²	(112)	(4)	(615)	(3,043)	(3,774)
Depreciación y agotamiento del periodo	(160)	(272)	(1,605)	-	(2,037)
Efectos por conversión de moneda	170	42	-	-	212
Costo al final del periodo.....	16,234	8,810	37,730	11,881	74,655
Depreciación acumulada.....	(1,353)	(3,352)	(19,735)	-	(24,440)
Valor neto en libros al final del periodo..... \$	14,881	5,458	17,995	11,881	50,215

	2021				
	Terrenos y canteras	Edificios	Maquinaria y equipo	Inversiones en proceso ¹	Total
Costo al inicio del periodo..... \$	14,785	8,070	34,261	9,537	66,653
Depreciación acumulada.....	(1,050)	(2,756)	(16,576)	-	(20,382)
Valor neto en libros al inicio del periodo	13,735	5,314	17,685	9,537	46,271
Inversiones de capital	39	160	1,574	3,031	4,804
Disposiciones y reclasificaciones ²	(200)	(6)	(307)	(1,762)	(2,275)
Depreciación del periodo.....	(143)	(324)	(1,554)	-	(2,021)
Efectos por conversión de moneda	1,492	373	-	-	1,865
Costo al final del periodo.....	16,116	8,597	35,528	10,806	71,047
Depreciación acumulada.....	(1,193)	(3,080)	(18,130)	-	(22,403)
Valor neto en libros al final del periodo..... \$	14,923	5,517	17,398	10,806	48,644

1 Incluye, principalmente, costos relacionados a la construcción del horno 2 en la planta de cemento Tepeaca en el estado de Puebla, México, por valor de \$ 8,351 y \$ 7,976 al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente. Las obras tienen la finalidad de aumentar la capacidad instalada de la planta y llevarla a cuatro millones de toneladas.

2 Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. vendió algunos activos a algunas subsidiarias por un monto de \$407 y \$59, respectivamente. Dichas ventas se realizaron en relación con la reestructura corporativa (notas 2 y 14.1).

En relación con la reorganización corporativa descrita en las notas 2 y 14.1, CEMEX, S.A.B. de C.V. formalizó arrendamientos de propiedades, maquinaria y equipo a CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V., y CEMEX Concretos, S.A. de C.V. para lograr la transferencia de los procesos productivos. De acuerdo con IFRS 16, estos arrendamientos, desde la perspectiva del arrendador, calificaron como arrendamientos operativos. CEMEX, S.A.B. de C.V. mantiene reconocidos los activos en su balance general y se deprecian de acuerdo con su vida útil remanente. Por el año terminado al 31 de diciembre de 2022 y por el periodo del 1 de agosto de 2021 al 31 de diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. reconoció ingresos por arrendamientos de \$5,787 y \$1,118, respectivamente.

16.2) ACTIVOS POR EL DERECHO DE USO, NETO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el activo por el derecho de uso, neto y los cambios en dicho rubro durante 2022 y 2021, son como sigue:

	2022				
	Terrenos y canteras	Edificios	Maquinaria y equipo	Otros	Total
Activos por el derecho de uso al inicio del periodo	124	281	2,173	131	2,709
Depreciación y agotamiento acumulado.....	(15)	(142)	(1,460)	(72)	(1,689)
Valor neto en libros al inicio del periodo	109	139	713	59	1,020
Adiciones por nuevos arrendamientos	78	120	408	140	746
Cancelaciones y remediación del pasivo financiero	3	-	(249)	-	(246)
Depreciación y agotamiento del periodo	(74)	(40)	(198)	(24)	(336)
Activos por el derecho de uso al final del periodo	205	401	2,332	271	3,209
Depreciación y agotamiento acumulado.....	(89)	(182)	(1,658)	(96)	(2,025)
Valor neto en libros al final del periodo..... \$	116	219	674	175	1,184

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Activos por el derecho de uso, neto – continúa

		2021				Total
		Terrenos y canteras	Edificios	Maquinaria y equipo	Otros	
Activos por el derecho de uso al inicio del periodo	\$	623	1,734	4,868	63	7,288
Depreciación y agotamiento acumulado		(31)	(870)	(2,514)	(13)	(3,428)
Valor neto en libros al inicio del periodo		592	864	2,354	50	3,860
Adiciones por nuevos arrendamientos		67	18	285	68	438
Cancelaciones y remediación del pasivo financiero		(566)	(1,471)	(134)	–	(2,171)
Cancelación por reorganización corporativa (notas 2 y 14.1).		–	–	(2,846)	–	(2,846)
Depreciación y agotamiento del periodo		16	728	1,054	(59)	1,739
Activos por el derecho de uso al final del periodo		124	281	2,173	131	2,709
Depreciación y agotamiento acumulado		(15)	(142)	(1,460)	(72)	(1,689)
Valor neto en libros al final del periodo.....	\$	109	139	713	59	1,020

Para el año terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021, los gastos por rentas relacionados a arrendamientos de corto plazo, de bajo valor y los pagos de arrendamiento variables fueron de \$48 y de \$32, respectivamente, reconocidos en el costo de ventas y gastos de operación, según aplique.

Continuando con la reorganización corporativa, en 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V., subarrendó algunos de sus contratos de derecho de uso a CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V. y CEMEX Concretos, S.A. de C.V. El 1 agosto de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. transfirió los derechos y beneficios de estos contratos de derecho de uso a las subsidiarias mencionadas por el total del periodo del contrato vigente. CEMEX, S.A.B. de C.V. canceló \$2,846 del derecho de uso y reconoció una cuenta por cobrar por un monto de \$1,578 con partes relacionadas (nota 19.2).

17) OTROS PASIVOS CIRCULANTES

El desglose de otros pasivos circulantes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se presenta a continuación:

		2022	2021
Intereses por pagar	\$	1,746	1,719
Anticipo de clientes		2,983	2,256
Impuestos por pagar		682	1,055
Provisiones ¹		3,028	1,627
Cuentas por pagar y gastos acumulados		1,100	332
Pasivos por contratos con clientes (nota 4)		405	365
	\$	9,944	7,354

¹ Refiere principalmente a servicios, seguros y honorarios.

18) INSTRUMENTOS FINANCIEROS

18.1) DEUDA CIRCULANTE Y NO CIRCULANTE

La deuda de CEMEX, S.A.B. de C.V. al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por tasa de interés y tipo de moneda, es como sigue:

		2022			2021			
		Circulante	No Circulante	Total ¹	Circulante	No Circulante	Total ¹	
Deuda en tasa variable	\$	–	30,641	30,641	–	15,117	15,117	
Deuda en tasa fija.....		–	97,386	97,386	–	126,475	126,475	
	\$	–	128,027	128,027	–	141,592	141,592	
Tasa efectiva ²								
Tasa variable		–	4.6%		–	2.3%		
Tasa fija.....		–	5.2%		–	4.8%		

Moneda		2022				2021			
		Circulante	No Circulante	Total		Circulante	No Circulante	Total	
Dólares.....	\$	–	104,137	104,137	5.6%	–	127,097	127,097	4.4%
Euros		–	18,688	18,688	3.3%	–	9,298	9,298	3.1%
Pesos		–	5,202	5,202	12.2%	–	5,197	5,197	7.2%
	\$	–	128,027	128,027		–	141,592	141,592	

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Deuda circulante y no circulante – continúa

- Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, descuentos, honorarios y otros costos directos acumulados incurridos en la contratación y/o emisión de los préstamos bancarios y documentos por pagar vigentes (en conjunto “Costos de Emisión”) por US\$44 (\$861) y US\$53 (\$1,094), respectivamente, se presentan reduciendo el saldo de la deuda y se amortizan al gasto financiero durante la vida de los instrumentos de deuda relacionados bajo el método de tasa de interés efectiva.
- En 2022 y 2021, representa la tasa de interés nominal promedio ponderada de los acuerdos de financiamiento determinada al cierre de cada periodo.

2022	Circulante	No Circulante	2021	Circulante	No Circulante
Préstamos Bancarios			Préstamos Bancarios		
Préstamos sindicados, 2024 a 2026.....	\$ –	50,269	Préstamos sindicados, 2023 a 2026.....	\$ –	35,431
	–	50,269		–	35,431
Instrumentos de deuda por pagar			Instrumentos de deuda por pagar		
Notas de mediano plazo, 2024 a 2031.....	–	77,758	Notas de mediano plazo, 2024 a 2031.....	–	106,161
	–	77,758		–	106,161
Total préstamos y documentos.....	–	128,027	Total préstamos y documentos.....	–	141,592
Vencimiento circulante.....	–	–	Vencimiento circulante.....	–	–
	\$ –	128,027		\$ –	141,592

Los cambios en la deuda por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, fueron como sigue:

	2022	2021	2020
Saldo inicial de la deuda	\$ 141,592	173,233	148,384
Nuevos créditos.....	39,947	84,333	138,921
Pagos de deuda.....	(47,113)	(119,222)	(119,600)
Ajustes por conversión de moneda.....	(6,399)	3,248	5,528
Saldo final de la deuda	\$ 128,027	141,592	173,233

CEMEX, S.A.B. de C.V. cerró un crédito, vinculado a la sostenibilidad, por €500 a plazo de tres años (el “Crédito a Plazo”), los recursos obtenidos fueron utilizados para pagar otra deuda. El Crédito a Plazo se emitió bajo el Marco de Financiamiento Verde de CEMEX, S.A.B. de C.V. (el “Marco”), incrementando el monto de deuda de CEMEX, S.A.B. de C.V. vinculada y alineada con su estrategia de reducción de emisiones de CO₂ y su visión de una economía neutral en carbono. Todos los créditos vinculados a la sostenibilidad emitidos bajo el Marco tienen las mismas métricas y ajustes al margen de la tasa de interés.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los documentos por pagar no circulantes por \$77,758 y \$106,161, respectivamente, se detallan como sigue:

Descripción ^{1,2}	Fecha de emisión	Moneda	Monto principal	Tasa	Fecha de vencimiento	Monto		Saldos al 31 de diciembre de	
						recomprado ²	vigente ²	2022	2021
						US\$	US\$		
Notas de Julio 2031 ³	12/Ene/21	Dólar	1,750	3.875%	11/Jul/31	(642)	1,108	\$ 21,494	35,688
Notas de Septiembre 2030	17/Sep/20	Dólar	1,000	5.20%	17/Sep/30	(283)	717	13,923	20,396
Notas de Noviembre 2029	19/Nov/19	Dólar	1,000	5.45%	19/Nov/29	(247)	753	14,602	20,379
Notas de Junio 2027	05/Jun/20	Dólar	1,000	7.375%	05/Jun/27	–	1,000	19,416	20,400
Notas de Marzo 2026	19/Mar/19	Euro	400	3.125%	19/Mar/26	–	428	8,323	9,298
							\$	77,758	106,161

- Al 31 de diciembre de 2021, después del cierre del Contrato de Crédito 2021, estas notas emitidas están garantizadas total e incondicionalmente por CEMEX Concretos, S.A. de C.V., CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V., Cemex Innovation Holding Ltd. y CEMEX Corp.
- Se presenta neto de todas las notas recompradas y mantenidas por subsidiarias de CEMEX, S.A.B. de C.V. Al 31 de diciembre de 2022 no existen notas recompradas mantenidas por subsidiarias vigentes.
- Durante 2022, a través de ofertas de compra y otras transacciones de mercado, CEMEX, S.A.B. de C.V. recompró parcialmente varias series de sus notas por un monto agregado de US\$1,172. La diferencia entre el precio pagado por dichas contra su valor nominal redimido, neto de costos transaccionales, generó una ganancia en recompra de US\$104, reconocida en el estado de resultados del año dentro del renglón de “Productos financieros y otros resultados, neto.”

Los vencimientos de la deuda no circulante al 31 de diciembre de 2022 son como sigue:

	2022
2024	\$ 6,811
2025	23,987
2026	27,795
2027	19,416
2028 en adelante.....	50,018
	\$ 128,027

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Deuda circulante y no circulante – continúa

Al 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. mantiene líneas de crédito, de las cuales, la porción comprometida es la línea de crédito revolvente bajo el Contrato del Crédito 2021, a una tasa anual de interés que fluctúa entre 3.38% y 5.65%, dependiendo de la moneda en que sea contratada:

Millones de Dólares		Líneas de crédito	Disponible
Otras líneas de crédito bancarias ¹	US\$	556	356
Línea de crédito revolvente Contrato de Crédito 2021.....		1,750	1,450
	US\$	<u>2,306</u>	<u>1,806</u>

¹ Montos no comprometidos sujetos a la disponibilidad de los bancos.

Durante 2022, 2021 y 2020 como resultado de la emisión de deuda, ofertas de intercambio y ofertas de compra para renegociar, reemplazar y/o recomprar deuda existente, según corresponda, CEMEX, S.A.B. de C.V. pagó costos de emisión, así como primas y/o costos de liquidación por un monto combinado de US\$48 (\$932) en 2022, US\$138 (\$2,829) en 2021 y US\$72 (\$1,439) en 2020. De estos montos de costos de emisión incurridos, US\$5 (\$90) en 2022, US\$37 (\$759) en 2021 y US\$38 (\$759) en 2020, fueron asociados a la porción extinguida de la deuda relacionada reconociéndose en “Gastos financieros”. En adición, costos de emisión pendientes de amortización de deuda extinguida por US\$6 (\$116) en 2022, US\$27 (\$544) en 2021 y US\$1 (\$29) en 2020, fueron reconocidos en los “Gastos financieros”.

Contrato de Crédito 2021

El 29 de octubre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. cerró un contrato de crédito sindicado denominado en Dólares ligado a sustentabilidad (el “Contrato de Crédito 2021”) por US\$3,250, cuyos recursos se utilizaron principalmente para liquidar el anterior Contrato de Crédito 2017, y consistió originalmente en un préstamo por US\$1,500 amortizable a cinco años y una Línea de Crédito Revolvente (“LCR”) comprometida a cinco años por US\$1,750. El Contrato de Crédito 2021, primer instrumento de deuda de CEMEX, S.A.B. de C.V. emitido bajo el Marco de Financiamiento Vinculado a la Sostenibilidad (el “Marco”) alineado con su estrategia de reducción de emisiones de CO₂ y su visión de una economía neutral en carbono, generó una posición de liquidez más sólida para CEMEX, S.A.B. de C.V. desde la perspectiva de riesgo y calificación crediticia. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la deuda bajo el Contrato de Crédito 2021 fue de US\$1,800 y US\$1,500, respectivamente, incluyendo saldos bajo la LCR de US\$300 en 2022.

Todos los tramos bajo el Contrato de Crédito 2021 incluyen un margen sobre la tasa LIBOR¹ de 100 bps¹ a 175 bps, aproximadamente 25 pbs más bajo en promedio que aquél bajo el Contrato de Crédito 2017, dependiendo de la razón de deuda a Flujo de Operación (“Razón de Apalancamiento Consolidada”) en un rango de menor de 2.25 veces en la parte baja a mayor de 3.25 veces en la parte alta. En adición, El desempeño anual con respecto a las tres métricas a las que se hace referencia en el Marco puede resultar en un incremento o reducción en el margen de la tasa de interés de 5 pbs, en línea con otros créditos vinculados a la sostenibilidad de empresas con calificación de grado de inversión. El Contrato de Crédito 2021 incluye las provisiones sobre tasa de referencia sustituta de la *Loan Market Association*¹ en anticipación a la discontinuación de la tasa LIBOR.

En adición, el 23 de diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. cerró un crédito sindicado ligado a sustentabilidad denominado en Pesos (el “Contrato de Crédito en Pesos 2021”) por \$5,231, bajo términos sustancialmente similares a los del Contrato de Crédito 2021. El Contrato de Crédito en Pesos 2021 tiene la misma estructura de garantes que el Contrato de Crédito 2021. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la deuda bajo el Contrato de Crédito en Pesos 2021 fue de \$5,231, equivalente a US\$268 y US\$255, respectivamente.

La deuda bajo el Contrato de Crédito 2021 está garantizada por CEMEX Concretos, S.A. de C.V., CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V., Cemex Innovation Holding Ltd. y CEMEX Corp., misma estructura de garantes aplicable en todas las notas senior.

Bajo el Contrato de Crédito 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. no tiene límites o montos máximos permitidos para incurrir inversiones de capital, adquisiciones, dividendos, recompra de acciones y venta de activos, entre otros, entre tanto no ocurran eventos limitados como el incumplimiento con las razones financieras o cambios fundamentales específicos.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. estaba en cumplimiento con las limitaciones, restricciones y razones financieras bajo el Contrato de Crédito 2021 y el Contrato de Crédito en Pesos 2021. CEMEX, S.A.B. de C.V. no puede asegurar que en el futuro podrá seguir cumpliendo con las mismas. La incapacidad de CEMEX, S.A.B. de C.V. para cumplir con dichas limitaciones y restricciones puede resultar en un evento de incumplimiento, el cual tendría un efecto adverso significativo en el negocio y la condición financiera de CEMEX, S.A.B. de C.V.

Contrato de Crédito 2017

En julio de 2017, la Controladora y ciertas subsidiarias negociaron un crédito sindicado multi-moneda (el “Contrato de Crédito 2017”) por inicial equivalente a US\$4,050 a esa fecha, cuyos recursos fueron utilizados para el pago de deuda por US\$3,680 vigentes a esa fecha bajo el acuerdo financiero anterior y el repago de otra deuda. Todos los tramos bajo el Contrato de Crédito 2017, vigente hasta el 29 de octubre de 2021, incluían un margen sobre LIBOR o EURIBOR de 125 bps a 475 bps, y TIE de 100 bps a 425 bps, dependiendo de la Razón de Apalancamiento Consolidada, en un rango de menor de 2.50 veces en la parte baja a mayor de 6.00 veces en la parte alta.

¹ La *London Inter-Bank Offered Rate* (“LIBOR”), representa la tasa variable de referencia internacional para deuda en Dólares. Al cierre de 2022 y 2021, la LIBOR de 3 meses fue de 4.77% y 0.21%, respectivamente. La contracción “pbs” significa puntos básicos. Cien puntos básicos equivalen a 1%. Ver nota 18.5 para desarrollos sobre la reforma en curso asociada a las tasas de interés de referencia.

² La *Euro Inter-Bank Offered Rate* (“EURIBOR”), representa la tasa variable de referencia internacional para deuda en Euros. La Tasa de Interés Bancaria de Equilibrio o TIE es la tasa de interés variable para deuda en Pesos. Al cierre de 2022 y 2021, la tasa EURIBOR de 3 meses fue de 2.13% en 2022 y -0.57% en 2021. Al cierre de 2022 y 2021, la TIE de 28 días fue de 10.77% y 5.72%, respectivamente.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Contrato de crédito 2017 - continúa

Como parte de las enmiendas al Contrato de Crédito de 2017 efectivas a partir del 13 de octubre de 2020, entre otros aspectos, CEMEX, S.A.B. de C.V. negoció modificaciones a las entonces vigentes razones financieras considerando los efectos adversos durante la Pandemia del COVID-19 a cambio de una comisión de US\$14 (35 pbs) y, acordó ciertas restricciones temporales sobre inversiones de capital permitidas, extensión de préstamos a terceros, adquisiciones y/o el uso de recursos por venta de activos y actividades de financiamiento, así como la suspensión de su programa de recompra de acciones entre tanto CEMEX, S.A.B. de C.V. no reportara una razón de apalancamiento consolidada de 4.5 veces o menor.

Durante 2021 hasta el 29 de octubre y el año de 2020, bajo el Contrato de Crédito 2017, excepto cuando las inversiones de capital o adquisiciones no excedían la generación de flujo libre de caja o se fondeaban con recursos de la emisión de instrumentos de capital o venta de activos. CEMEX, S.A.B. de C.V. fue requerido a: a) no exceder el monto de inversiones de capital de US\$1,500 por año, excluyendo ciertas inversiones de capital, inversiones en negocios conjuntos y adquisiciones de CHP y sus subsidiarias y CLH y sus subsidiarias, que tenían un límite independiente de US\$500 (o su equivalente) cada una; y b) no exceder el monto de adquisiciones e inversiones en negocios de US\$400 por año.

Razones Financieras

Bajo el Contrato de Crédito 2021, al cierre de cada trimestre para cada periodo de cuatro trimestres consecutivos, CEMEX, S.A.B. de C.V. debe cumplir con una Razón de Apalancamiento Consolidada máxima de 3.75 veces durante toda la vigencia, así como con una razón de cobertura de Flujo de Operación a gasto financiero ("Razón de Cobertura Consolidada") mínima de 2.75 veces. Las razones financieras se calculan utilizando las cifras consolidadas bajo IFRS.

Al 31 de Diciembre de 2020, bajo el Contrato de Crédito 2017, CEMEX, S.A.B. de C.V. debió cumplir con una Razón de Cobertura Consolidada igual o mayor a 1.75 veces y con una Razón de Apalancamiento igual o menor a 6.25 veces.

Razón de Apalancamiento Consolidada

- Bajo el Contrato de Crédito 2021, la razón se calcula dividiendo la "Deuda Neta Consolidada" entre el "Flujo de Operación Consolidado" de los últimos doce meses a la fecha del cálculo. La Deuda Neta Consolidada representa la deuda, reportada en el estado de situación financiera, neta del efectivo y equivalentes de efectivo, excluyendo cualquier obligación existente o futura bajo programas de monetización de cartera y cualquier deuda subordinada, más o menos el valor razonable de instrumentos derivados, según aplique, entre otros ajustes por adquisiciones o ventas de negocios.
- Bajo el Contrato de Crédito 2017, la razón se calculó dividiendo la "Deuda Fondeada" entre el "Flujo de Operación Proforma" de los últimos doce meses a la fecha del cálculo incluyendo un ajuste fijo permanente por la adopción de la IFRS 16. La Deuda Fondeada integra la deuda, según se reporta en el estado de situación financiera, neta del efectivo y equivalentes de efectivo, excluyendo los componentes de pasivo de las notas convertibles subordinadas, más pasivos por arrendamientos, las notas perpetuas y las garantías, más o menos el valor razonable de instrumentos derivados, según aplique, entre otros ajustes por adquisiciones o ventas de negocios.

Flujo de Operación Consolidado: Bajo el Contrato de Crédito 2021, representa el Flujo de Operación de los últimos doce meses a la fecha del cálculo, ajustado por cualquier Flujo de Operación discontinuado, y solo para fines del cálculo de la Razón de Apalancamiento Consolidada sobre base proforma, por cualquier adquisición o venta de negocios material.

Flujo de Operación Proforma: Bajo el Contrato de Crédito 2017, representaba el Flujo de Operación de los últimos doce meses a la fecha del cálculo, incluyendo efectos de la IFRS 16, más el Flujo de Operación referido a dicho periodo de cualquier adquisición significativa efectuada en el periodo antes de su consolidación en CEMEX, menos el Flujo de Operación referido a dicho periodo de cualquier venta significativa efectuada en el periodo que se hubiera liquidado.

Razón de Cobertura Consolidada

- Bajo el Contrato de Crédito 2021, la razón se calcula dividiendo el Flujo de Operación Consolidado entre los gastos financieros de los últimos doce meses a la fecha del cálculo.
- Bajo el Contrato de Crédito 2017, la razón se calculó dividiendo el Flujo de Operación Proforma entre los gastos financieros de los últimos doce meses a la fecha del cálculo, ambos incluyendo efectos de la IFRS 16. Los gastos financieros incluyen los cupones devengados por las notas perpetuas.

Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, bajo el Contrato de Crédito 2021 y el Contrato de Crédito 2017, según aplique, las principales razones financieras consolidadas fueron las siguientes:

Razones financieras consolidadas		Refiere a los límites de cumplimiento y cálculos efectivos en cada fecha		
		2022	2021	2020
Razón de apalancamiento	Límite	<=3.75	<=3.75	<=6.25
	Cálculo	2.84	2.73	4.07
Razón de cobertura	Límite	>=2.75	>=2.75	>=1.75
	Cálculo	6.27	5.99	3.82

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Razones financieras – continúa

La habilidad de CEMEX, S.A.B. de C.V. para cumplir con estas razones financieras puede ser afectada por condiciones económicas y volatilidad en los tipos de cambio, así como por las condiciones en los mercados de deuda y capitales.

CEMEX, S.A.B. de C.V. clasificaría toda su deuda a corto plazo si: 1) en cualquier fecha de cálculo no cumpliera con las razones financieras antes mencionadas; o 2) se desencadena la cláusula de incumplimiento cruzado del Contrato de Crédito 2021 por las provisiones contenidas en él; y/o 3) en cualquier fecha previa a una fecha de cálculo, CEMEX, S.A.B. de C.V. considera que no estará en cumplimiento con las razones financieras; y en ausencia de: a) modificaciones o dispensas que cubran los siguientes 12 meses; b) alta probabilidad de que la violación será subsanada en el periodo acordado de remediación y que se mantenga por los siguientes 12 meses; y/o c) un acuerdo para renegociar la deuda a largo plazo. Como efecto de dicha clasificación a corto plazo de la deuda por incumplimiento con las razones financieras acordadas o, en su caso, la ausencia de una dispensa del incumplimiento o una negociación al respecto, sujeto a ciertos procedimientos acordados, los acreedores de CEMEX, S.A.B. de C.V. podrían solicitar el pago acelerado de los saldos bajo el Contrato de Crédito 2021. Este escenario tendría un efecto material adverso en los resultados de operación, la liquidez o la posición financiera de CEMEX, S.A.B. de C.V.

18.2) OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, otras obligaciones financieras en el estado de situación financiera de CEMEX, S.A.B. de C.V. se desglosan como sigue:

	2022			2021		
	Circulante	No Circulante	Total	Circulante	No Circulante	Total
I. Arrendamientos	\$ 716	1,412	2,128	\$ 760	1,705	2,465
II. Pasivos garantizados con cuentas por cobrar	1,782	–	1,782	1,782	–	1,782
	<u>\$ 2,498</u>	<u>1,412</u>	<u>3,910</u>	<u>\$ 2,542</u>	<u>1,705</u>	<u>4,247</u>

I. Arrendamientos (notas 3.1, 3.5, 3.8 y 16.2)

CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene diversos activos operativos y administrativos bajo contratos de arrendamiento (nota 16.2). Como se menciona en la nota 3.8, a partir del 1 de enero de 2019, CEMEX, S.A.B. de C.V. aplicó la IFRS 16 modificando las cifras de años anteriores. CEMEX, S.A.B. de C.V. aplica la excepción de registro para los arrendamientos de corto plazo y de activos de bajo valor. El movimiento en el saldo del pasivo financiero por arrendamientos durante 2022, 2021 y 2020 fue como sigue:

	2022	2021	2020
Saldo inicial del pasivo financiero por arrendamientos	\$ 2,465	3,321	3,490
Adiciones por nuevos arrendamientos	746	438	723
Disminuciones por pagos.....	(853)	(1,318)	(904)
Efectos por remediciones del pasivo financiero y reorganización corporativa (nota 14.1).....	(275)	86	(48)
Ajustes por conversión de moneda y efectos de costo amortizado	45	(62)	60
Saldo final del pasivo financiero por arrendamientos.....	<u>\$ 2,128</u>	<u>2,465</u>	<u>3,321</u>

En el 2021, el renglón de disminuciones por pagos incluyen la compra de edificios corporativos que estaban en arrendamiento por \$484.

Al 31 de diciembre de 2022, los vencimientos del pasivo financiero no circulante por contratos de arrendamiento fueron como sigue:

	Total
2024	\$ 513
2025	381
2026	192
2027	88
2028 en adelante	238
	<u>\$ 1,412</u>

El total de pagos por arrendamientos en 2022, 2021 y 2020, incluyendo la porción de gasto financiero descrito en la nota 8.1, fue de \$973, \$1,484 y \$1,123, respectivamente. Los pagos futuros asociados a estos contratos se incluyen en las notas 19.2 y 23.3.

II. Pasivos garantizados con cuentas por cobrar

Como se menciona en la nota 10, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la parte fondeada de la venta de cartera bajo programas para monetizar cuentas por cobrar a clientes y/o programas de factoraje con recurso de \$1,782, en ambos años, se reconoció en “Otras obligaciones financieras” en el estado de situación financiera.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

18.3) VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Activos y pasivos financieros

El valor del efectivo, clientes, otras cuentas por cobrar, proveedores, otras cuentas y gastos acumulados por pagar, así como la deuda circulante, se aproxima a su valor razonable estimado, considerando la naturaleza revolvente de estos activos y pasivos financieros en el corto plazo.

El valor razonable de la deuda no circulante, el cual es nivel 1 y nivel 2, considera precios estimados de mercado para dichos instrumentos o similares, utilizando tasas vigentes disponibles a CEMEX, S.A.B. de C.V. para deuda con los mismos plazos, o bien, se determina mediante el descuento de flujos de efectivo futuros utilizando tasas de mercado vigentes disponibles.

Los valores razonables de los instrumentos financieros derivados son nivel 2. No hay una medición directa del riesgo de CEMEX, S.A.B. de C.V. o el de sus contrapartes en relación con dichos instrumentos. Por lo tanto, los factores de riesgo aplicados a los activos y pasivos de CEMEX, S.A.B. de C.V. originados por la valuación de los instrumentos derivados, se extrapolan de descuentos de riesgo disponibles para otros instrumentos de deuda de CEMEX, S.A.B. de C.V. o de sus contrapartes.

El valor razonable de los instrumentos derivados fluctúa en el tiempo y se determina cuantificando el efecto que las variables económicas relevantes tendrán en el futuro de acuerdo con las curvas que muestra el mercado a la fecha de valuación, y se analiza en relación con la exposición total de CEMEX, S.A.B. de C.V. a variaciones en tasas de interés y tipos de cambio, entre otros. El valor nominal de dichos instrumentos no representa cantidades de efectivo intercambiadas por las partes y por tanto, no hay una medición directa de la exposición de CEMEX, S.A.B. de C.V. por el uso de estos derivados. Los flujos intercambiados se determinan tomando como referencia los valores nominales y los demás términos incluidos en los instrumentos derivados.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el valor en libros de los activos y pasivos financieros no circulantes y su valor razonable aproximado son como sigue:

	2022		2021	
	Valor en libros	Valor Razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros				
Inversiones disponibles para la venta (nota 13).....	\$ 237	\$ 237	\$ 204	\$ 204
Instrumentos derivados (nota 18.4).....	1,103	1,103	495	495
	<u>\$ 1,340</u>	<u>\$ 1,340</u>	<u>\$ 699</u>	<u>\$ 699</u>
Pasivos financieros				
Deuda no circulante (nota 18.1).....	\$ 128,027	\$ 120,204	\$ 141,592	\$ 147,865
Otras obligaciones financieras (nota 18.2).....	1,412	1,016	1,705	1,462
Instrumentos financieros derivados (nota 18.4).....	32	32	620	620
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas (nota 19.1).....	59	59	72	72
	<u>\$ 129,530</u>	<u>\$ 121,311</u>	<u>\$ 143,989</u>	<u>\$ 150,019</u>

18.4) INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Durante los periodos que se reportan, en apego a los lineamientos de su Comité de Administración de Riesgos, las restricciones contenidas en sus contratos de deuda y su estrategia de coberturas (nota 18.5), CEMEX, S.A.B. de C.V. mantuvo instrumentos derivados, con los objetivos, según sea el caso, de: a) cambiar el perfil de riesgos o fijar el precio de combustibles; b) coberturas cambiarias; c) coberturas de transacciones proyectadas; y d) otros fines corporativos.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los montos nominales y el valor razonable de los instrumentos derivados son como sigue:

	2022		2021	
	Valor nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor razonable
I. Coberturas de la inversión neta.....	US\$ 837	(48)	1,511	3
II. Contratos <i>swap</i> de tasas de interés.....	1,018	54	1,005	(18)
III. Coberturas del precio de combustibles.....	136	8	145	30
IV. Opciones de tipo de cambio.....	500	18	250	6
	<u>US\$ 2,491</u>	<u>32</u>	<u>2,911</u>	<u>21</u>

El rubro de “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados incluye las pérdidas y ganancias relacionadas con el registro de los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados en el periodo, que representaron pérdidas por US\$5 (\$103) en 2022, por US\$6 (\$123) en 2021 y por US\$17 (\$367) en 2020.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Instrumentos financieros derivados – continúa

I. Coberturas de la inversión neta

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, existen contratos forward de tipo de cambio Dólar/Peso por US\$738 y US\$761, respectivamente, venciendo en plazos de 1 a 18 meses. Estos contratos han sido designados como cobertura de la inversión neta de CEMEX, S.A.B. de C.V. en Pesos, por lo cual, los cambios en el valor razonable de estos contratos se reconocen dentro de la utilidad integral en el capital. Por los años 2022, 2021 y 2020, estos contratos generaron pérdidas por US\$96 (\$1,924), pérdidas de US\$4 (\$81) y ganancias de US\$53 (\$1,144), respectivamente, que compensan parcialmente resultados de conversión de moneda en cada año reconocidos en el capital generados por los activos netos de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en Pesos debido a la apreciación del Peso en 2022 y la depreciación del Peso en 2021 y 2020.

En adición, al 31 de diciembre de 2022, dentro de la estrategia de cobertura de la inversión neta de CEMEX, S.A.B. de C.V. en Pesos, existen contratos *capped forwards*, estructurados con contratos de opciones, por un nominal de US\$98 (\$1,919). Los instrumentos *capped forward*, incluyen límites en la ganancia que el instrumento puede generar. Los cambios en el valor razonable de estos contratos también se reconocen dentro de la utilidad integral en el capital. Por el año 2022, estos contratos generaron pérdidas por US\$2 (\$37), que compensan parcialmente resultados de conversión de moneda reconocidos en el capital generados por los activos netos de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en Pesos debido a la apreciación del Peso en 2022.

En adición, al 31 de diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. tenía contratos de intercambio de tasa y moneda (*cross-currency swaps*) Dólar/Euro por un nominal de US\$750, negociados en noviembre de 2021. Durante 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. liquidó estos contratos de intercambio de tasa y moneda y fijo una ganancia de US\$80. CEMEX, S.A.B. de C.V. designó el componente de tipo de cambio en estos contratos como cobertura de la inversión neta de CEMEX, S.A.B. de C.V. en Euros, por lo cual, los cambios en el valor razonable de dicho componente se reconocieron dentro de la utilidad integral en el capital, en tanto que, los cambios por el componente de tasa de interés se reconocieron dentro del renglón de “Productos financieros y otros resultados, neto”. Por los años 2022 y 2021, estos contratos generaron ganancias por US\$70 (\$1,400) y US\$10 (\$204) reconocidas dentro del capital, que compensan parcialmente resultados de conversión en el capital generados por los activos netos de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en Euros debido a la depreciación del Euro en 2022 y 2021 contra el Dólar, así como ganancias por \$8 (\$151) en 2022 y pérdidas por US\$1 (\$20) en 2021 en los estados de resultados por la parte del componente de tasa.

II. Instrumentos derivados de intercambio (*swaps*) de tasas de interés

Bajo las IFRS, CEMEX, S.A.B. de C.V. designa los contratos de intercambio de tasa de interés como cobertura de flujo de efectivo, para fijar el pago de interés en relación, a un monto equivalente de deuda negociada en tasa variable, por lo cual, los cambios en el valor razonable de dichos instrumentos se reconocen inicialmente dentro de la utilidad integral en el capital y son posteriormente distribuidos a los gastos financieros en la medida que se reconoce el gasto por interés de la deuda asociada de interés variable.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. tenía contratos de intercambio de tasa de interés por un nominal de US\$750, en ambos años, cuyo valor razonable representó activos por US\$39 (\$758) en 2022 y pasivos por US\$30 (\$615) en 2021, negociados en junio de 2018, sobre deuda contratada en Dólares a tasa variable. Durante septiembre de 2020, CEMEX, S.A.B. de C.V. enmendó uno de los contratos de intercambio de tasa de interés para reducir la tasa fija promedio de 3.05% a 2.56% pagando US\$14 (\$287) y en noviembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. canceló una porción de estos instrumentos de intercambio de tasa de interés pagando US\$5 (\$102) reconocidos dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados. En noviembre de 2021, estos contratos fueron extendidos hasta noviembre de 2026. Por los años 2022, 2021 y 2020, los cambios en el valor razonable de estos contratos generaron ganancias de US\$69 (\$1,382), ganancias de US\$23 (\$470) y pérdidas de US\$9 (\$194), respectivamente, reconocidos en la utilidad integral. Asimismo, durante estos mismos años se reciclaron resultados del capital al renglón de “Gastos financieros” representando gastos de US\$2 (\$39) en 2022, gastos de US\$22 (\$445) en 2021 y gastos de US\$20 (\$432) en 2020.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. tenía contratos de intercambio de tasa de interés de US\$268 y US\$255 sobre deuda contratada en tasa variable en Pesos y vencimiento en noviembre de 2023, cuyo valor razonable representó un activo de US\$15 (\$287) en 2022 y de US\$12 (\$246) en 2021. Durante diciembre de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. cerró parcialmente este contrato de tasa de interés recibiendo US\$3 (\$61) reconocidos dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados. Por los años 2022, 2021 y 2020, los cambios en el valor razonable de estos contratos generaron ganancias de US\$3 (\$59), ganancias de US\$15 (\$306) y pérdidas de US\$3 (\$65), respectivamente reconocidos en la utilidad integral. Asimismo, durante estos mismos años se reciclaron resultados del capital al renglón de “Gastos financieros” representando ganancias de US\$7 (\$150) en 2022, gastos de US\$0.3 (\$5) en 2021 y gastos de US\$0.1 (\$2) en 2020.

En adición, como parte de una emisión pronosticada de deuda a mediados de 2023, durante marzo de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. entró en contratos para fijar la tasa de interés por un nominal de US\$300. CEMEX, S.A.B. de C.V. designó estos contratos como cobertura de flujos de efectivo de una transacción de deuda pronosticada. Por el año 2022, los cambios en el valor razonable de estos contratos generaron ganancias de US\$33 (\$664), reconocidos en la utilidad integral. Durante septiembre 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. liquidó anticipadamente estos contratos y fijo la ganancia de US\$33 (\$664), la cual disminuirá el gasto financiero cuando la deuda sea emitida. De otra forma, este monto permanecerá en el capital.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Instrumentos financieros derivados – continúa

III. Coberturas de precios de combustibles

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Controladora mantiene contratos de intercambio tipo *swap* y opciones negociados para cubrir el precio del diésel y el gas principalmente en diversas operaciones por un nominal de US\$136 (\$2,659) y US\$145 (\$2,973), respectivamente, con un valor razonable estimado agregado representando activos por US\$8 (\$159) en 2022 y activos por US\$30 (\$615) en 2021. Por medio de estos contratos, para consumo propio, la Controladora fijó el precio de estos combustibles, o bien, entró en contratos de opciones para limitar el precio pagado por estos combustibles sobre cierto volumen que representa una porción del consumo estimado de estos combustibles en las operaciones aplicables. Los contratos han sido designados como cobertura de flujos de efectivo del consumo de diésel o gas, por lo cual, los cambios en el valor razonable se reconocen a través de la utilidad integral y se reciclan a los costos de operación cuando los volúmenes relacionados se consumen. Por los años de 2022, 2021 y 2020, los cambios en el valor razonable de estos contratos reconocidos en la utilidad integral representaron pérdidas por US\$25 (\$509), ganancias de US\$22 (\$449) y de US\$7 (\$151), respectivamente. Asimismo, en el caso de estos instrumentos financieros derivados, CEMEX, S.A.B. de C.V. sólo funge como intermediario financiero de sus subsidiarias, por ello, los efectos contables en la utilidad integral de CEMEX, S.A.B. de C.V. se eliminan.

IV. Opciones de tipo de cambio

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. tenía contratos de opciones de compra Dólar/Peso por un nominal de US\$500 y US\$250, respectivamente. Estos contratos tienen vencimiento entre septiembre 2024 y diciembre de 2024, y fueron negociadas para mantener el valor en Dólares sobre un monto equivalente de ingresos generados en Pesos. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos generaron pérdidas por US\$13 (\$257) en 2022 y pérdidas por US\$5 (\$102) en 2021, reconocidas dentro de “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados.

Otros instrumentos financieros derivados negociados durante los periodos

Durante 2020, la Controladora negoció contratos *forwards* de tipo de cambio Dólar/Peso, Dólar/Euro y Dólar/Libra, en los cuales vendió Dólares y Pesos y compró Euros y Libras, en relación con el pago voluntario y los cambios de moneda bajo el Contrato de Crédito 2017, por un nominal combinado de US\$397. Por el año 2020, los resultados de estos instrumentos por las posiciones que se abrieron y se liquidaron, generaron pérdidas de US\$15 reconocidas en “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados. En adición, durante 2020, CEMEX, S.A.B. de C.V. negoció contratos de tipo de cambio Dólar/Euro en los cuales vendió Dólares y compró Euros, en relación con la recompra de las Notas de Abril 2024 con cupón de 4.625%. Por el año 2020, los resultados agregados de estos instrumentos financieros por las posiciones abiertas y liquidadas generaron ganancias por US\$3 (\$65) reconocidas en “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados.

En adición, en relación con los recursos por la venta de ciertos activos en el Reino Unido, CEMEX, S.A.B. de C.V. entró en contratos *forward* Libra/Euro, en los cuales vendió Libras y compró Euros por un monto nominal de US\$186 (\$3,700). El 5 de agosto de 2020 CEMEX, S.A.B. de C.V. liquidó dichos derivados. Por el año 2020, los cambios en el valor razonable de estos instrumentos y su liquidación generaron ganancias de US\$9 (\$194) reconocidas en “Productos financieros y otros resultados, neto” en el estado de resultados.

18.5) ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Los riesgos de la empresa surgen por cualquiera de las siguientes situaciones: i) el cambio potencial en el valor de activos propios o que se anticipa adquirir, ii) el cambio potencial en el valor de pasivos incurridos o que se espera incurrir, iii) el cambio potencial en el valor de servicios prestados, adquiridos o que se espera razonablemente prestar o adquirir en el curso normal del negocio, iv) el potencial cambio en el valor de activos, servicios, insumos, productos o materias primas propios, producidos, manufacturados, procesados, comercializados, rentados o vendidos, o que razonablemente se espera sean adquiridos, producidos, manufacturados, procesados, comercializados, rentados o vendidos en el curso normal del negocio, o v) cualquier cambio potencial en el valor derivado de la exposición a tasas de interés o tipos de cambio de monedas de activos y pasivos propios o por incurrir.

En el curso ordinario del negocio, CEMEX, S.A.B. de C.V. está expuesto al riesgo de insumos, incluyendo la exposición a insumos como combustibles, carbón, coque de petróleo, derivados de carbón, yeso y otros materiales industriales que son comúnmente utilizados por CEMEX, S.A.B. de C.V. en el proceso productivo, y que expone a CEMEX, S.A.B. de C.V. a variaciones en los precios de dichos insumos. Para administrar este y otros riesgos, como el riesgo de crédito, riesgo de tasas de interés, riesgo de moneda extranjera, riesgo de capital y riesgo de liquidez, considerando los lineamientos emitidos por el Consejo de Administración de CEMEX, S.A.B. de C.V., los cuales representan el marco de administración de riesgos y que son supervisados por distintos Comités, la administración de CEMEX, S.A.B. de C.V. establece políticas específicas que determinan estrategias orientadas a lograr coberturas naturales en la medida en que esto sea posible, como evitar concentración de clientes en un determinado mercado o alinear el portafolio de monedas en que CEMEX, S.A.B. de C.V. incurre su deuda, con aquellas en que se obtienen los flujos de efectivo.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estas estrategias son algunas veces complementadas con el uso de instrumentos derivados como se menciona en la nota 18.4, como es el caso de los contratos *forward* sobre combustibles negociados para fijar el precio de los insumos subyacentes. Las principales categorías de riesgos se comentan a continuación:

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés está asociado a que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero, fluctúe debido a cambios en la tasa de interés de mercado solo afectan los resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V. si la deuda no circulante en tasa fija se reconoce a valor razonable. La deuda no circulante en tasa fija de CEMEX, S.A.B. de C.V. está reconocida a su costo amortizado, por lo tanto, no está sujeta a riesgo de tasa de interés. La exposición contable de CEMEX, S.A.B. de C.V. a los cambios en las tasas de interés de mercado refiere principalmente a sus obligaciones no circulantes en tasa variable, por lo que, si dichas tasas se incrementaran, puede afectar su gasto financiero y los resultados del periodo.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Riesgo de tasa de interés – continúa

En adición existe un costo de oportunidad por mantenerse largos periodos pagando una tasa fija determinada cuando las tasas de mercado ya han descendido y se pudieran negociar menores tasas en un nuevo préstamo o emisión de deuda. CEMEX, S.A.B. de C.V. administra este riesgo balanceando su exposición a tasas de interés fijas y variables, al tiempo que intenta reducir el gasto financiero. CEMEX, S.A.B. de C.V. podría renegociar las condiciones o recomprar la deuda, particularmente cuando el valor presente neto de los beneficios futuros por la reducción de tasa de interés supera el costo y la comisión que se debe pagar en tal renegociación o recompra de deuda.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, 24% y 11%, respectivamente, de la deuda no circulante de CEMEX, S.A.B. de C.V. estaba denominada en tasas de interés variable a una tasa promedio de LIBOR más 148 puntos base en 2022 y 150 puntos base en 2021. Estas cifras reflejan los instrumentos de intercambio de tasas (*swaps*) mantenidos por CEMEX, S.A.B. de C.V. durante 2022 y 2021. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, si las tasas de interés a esas fechas hubieran sido 0.5% más altas, con las otras variables sin cambios, la utilidad neta de CEMEX, S.A.B. de C.V. en 2022 y 2021 se reduciría en US\$12 (\$243) y US\$5 (\$104), respectivamente, como resultado de mayor gasto financiero de la deuda denominada en tasa variable. Este análisis no incluye el efecto de interés del derivado de tasas de interés durante 2022 y 2021.

Administración de la reforma de tasas de interés de referencia

Una reforma profunda de las tasas de interés de referencia está llevándose a cabo globalmente, incluyendo el reemplazo de algunas tasas interbancarias de referencia (IBORs) por tasas alternativas garantizadas (conocido como la “Reforma de las IBOR”). CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene exposición a tasas IBORs en sus instrumentos financieros que será reemplazada o reformada como parte de esta iniciativa mundial. En anticipación a esta transición, el Contrato de Crédito 2021 considera un mecanismo de reemplazo de tasas de referencia. Asimismo, con efectividad desde enero de 2021, los instrumentos derivados de CEMEX, S.A.B. de C.V. contienen definiciones comunes en relación con el reemplazo de las tasas de referencia en instrumentos ligados a tasas IBOR. Desde esta fecha, todos los instrumentos derivados vigentes hacen referencia a dichas definiciones de reemplazo. Al 31 de diciembre de 2022, excepto por ciertos instrumentos que han sido migrados automáticamente a las nuevas tasas alternativas garantizadas, instrumentos de deuda y derivados de CEMEX, S.A.B. de C.V., en lo aplicable, aún están referenciados a la tasa LIBOR; dichos instrumentos derivados serán debidamente migrados a las tasas alternativas garantizadas a su debido tiempo. CEMEX, S.A.B. de C.V. no espera que los diferenciales de migración que puedan incrementar su gasto financiero sean significativos.

El comité de administración de riesgo de la Controladora monitorea y administra cualquier transición a estas tasas alternativas, de acuerdo con su aplicación y necesidad. El comité evalúa en que grado los contratos que hacen referencia a flujos de efectivo en IBOR deberán ser enmendados como resultados de la Reforma de las IBOR y como administrar la comunicación en relación con la Reforma de las IBOR con las contrapartes. El comité reporta al Consejo de Administración de la Controladora trimestralmente, colabora con otras áreas de la empresa en lo necesario y provee reportes periódicos a ciertos miembros de la administración en relación con los riesgos de tasas de interés y riesgos asociados con la Reforma de las IBOR.

Riesgo de moneda extranjera

El riesgo de moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúe con relación a cambios en los tipos de cambio. La exposición de CEMEX, S.A.B. de C.V. al riesgo en tipos de cambio refiere principalmente a sus actividades financieras. Al 31 de diciembre de 2022, 81% de la deuda financiera de CEMEX, S.A.B. de C.V. era denominada en Dólares, 15% denominada en Euros y 4% denominada en Pesos; por lo tanto, CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene exposición de moneda extranjera resultante de su deuda financiera denominada en Dólares, en Euros y en Libras, en comparación con la moneda en la que se generan los ingresos. CEMEX, S.A.B. de C.V. no puede garantizar que generará suficientes ingresos en Dólares, Libras y Euros de sus operaciones para pagar estas obligaciones. Al 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. mantenía una estrategia de cobertura a través de opciones de tipo de cambio por un nominal de US\$500 para cubrir el valor en Dólares sobre ingresos generados en Pesos para aminorar en una porción este riesgo de moneda extranjera (nota 18.4). Complementariamente, CEMEX, S.A.B. de C.V. podría entrar en otras estrategias de cobertura con instrumentos derivados en el futuro si sucedieran cambios en la mezcla de monedas de su portafolio de deuda, las tasas de interés, las condiciones de mercado y/o las expectativas.

Posición monetaria por moneda

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la posición monetaria activa (pasiva) neta por moneda es como sigue:

	2021	2020
Circulante:		
Activos monetarios	\$ 11,910	11,806
Pasivos monetarios	(85,004)	(76,648)
Posición monetaria pasiva	\$ (73,094)	(64,842)
No circulante:		
Activos monetarios	\$ 2,442	2,436
Pasivos monetarios	(132,625)	(148,991)
Posición monetaria pasiva	\$ (130,183)	(146,555)
De la cual:		
Dólares.....	(141,112)	(165,768)
Pesos.....	(43,279)	(36,266)
Euros.....	(18,886)	(9,363)
	\$ (203,277)	(211,397)

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Posición monetaria por moneda – continúa

Considerando que la moneda funcional de la empresa Tenedora para todos los activos, pasivos y transacciones relacionadas a sus actividades financieras y de tenencia accionaria es el Dólar (nota 3.3), existe un riesgo de moneda extranjera por la conversión al Dólar de los activos netos de subsidiarias denominados en otras monedas. Cuando el Dólar se aprecia, el valor de estos activos netos denominados en otras monedas disminuye en términos de Dólares generando un efecto de conversión negativo y reduciendo el capital contable. Cuando el Dólar se deprecia, el valor de dichos activos netos denominados en otras monedas aumenta en términos de Dólares generando el efecto opuesto. CEMEX, S.A.B. de C.V. cuenta con un programa de contratos forward de moneda extranjera Dólar/Peso para cubrir el efecto de conversión de moneda en relación con sus activos netos denominados en Pesos (nota 18.4).

Riesgo crediticio

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera al que se enfrenta CEMEX, S.A.B. de C.V. si el cliente o contraparte de un instrumento financiero no cumplen con sus obligaciones contractuales y se origina principalmente de las cuentas por cobrar. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la exposición máxima al riesgo crediticio está representada por el saldo de los activos financieros. La administración ha desarrollado políticas para la autorización de créditos a los clientes. La exposición al riesgo de crédito es monitoreada constantemente, de acuerdo con el comportamiento de pago de los deudores. El crédito se asigna sobre la base de cliente por cliente y está sujeto a las evaluaciones de capacidad de pago de los clientes, así como el historial con respecto a la fecha de vencimiento, los saldos de cartera vencida y aquellos que están en mora. En los casos en que se considere necesario, la gestión de CEMEX, S.A.B. de C.V. exige garantías a sus clientes y contrapartes financieras en relación con los activos financieros.

La administración ha establecido una política de baja tolerancia al riesgo por medio de la cual analiza la solvencia crediticia de cada cliente nuevo individualmente antes de ofrecerle las condiciones generales de plazos de pago y entrega. La revisión incluye calificaciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Se establecen límites de compra por cliente, que representan los importes máximos de compra que requiere diferentes niveles de aprobación. Los clientes que no cumplen con los niveles de solvencia exigidos por CEMEX, S.A.B. de C.V. solo pueden efectuar transacciones de contado. Al 31 de diciembre de 2022, considerando el mejor estimado de CEMEX, S.A.B. de C.V. de pérdidas esperadas basado en el modelo de PCE desarrollado por CEMEX, S.A.B. de C.V. (nota 10), la reserva para PCE esperadas ascendió a \$274.

La antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2022 es como sigue:

		<u>2022</u>
Cartera no vencida, no reservada.....	\$	4,035
Cartera vencida menor a 90 días		117
Cartera vencida a más de 90 días		365
	\$	<u>4,517</u>

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que CEMEX, S.A.B. de C.V. no tenga suficientes recursos para cubrir sus obligaciones. En adición a los flujos de efectivo generados por las operaciones, para cumplir sus necesidades de liquidez para operaciones, servicio de la deuda, inversiones de capital y adquisiciones, CEMEX, S.A.B. de C.V. depende de mejoras operativas y de reducción de costos para optimizar la utilización de capacidad y maximizar la rentabilidad, así como préstamos sobre líneas de crédito, recursos por la emisión de deuda y capital, y recursos por ventas de activos. CEMEX, S.A.B. de C.V. está expuesto a riesgos de moneda extranjera, controles cambiarios y de precios, tasas de interés, inflación, gasto gubernamental, inestabilidad social y a otros desarrollos políticos, económicos o sociales, cualquiera de los cuales puede afectar resultados y reducir los flujos de sus operaciones. Los vencimientos de las obligaciones contractuales de CEMEX, S.A.B. de C.V. se incluyen en la nota 22.4.

Al 31 de diciembre de 2022, el pasivo circulante, el cual incluye cuentas por pagar circulantes con partes relacionadas por \$65,599, excedió en \$71,973 al activo circulante. Cabe señalar que como parte de su estrategia operativa implementada por la administración, CEMEX, S.A.B. de C.V. opera con saldo de capital de trabajo negativo. Por el año terminado el 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. generó efectivo proveniente de las actividades de operación de operaciones por \$12,773. La administración de CEMEX, S.A.B. de C.V. considera que esta va a generar suficientes flujos de efectivo de las operaciones en los siguientes doce meses para cubrir sus obligaciones circulantes y confía en su capacidad probada para continuamente refinanciar y reemplazar sus obligaciones circulantes, lo que le permitirá a CEMEX, S.A.B. de C.V. atender cualquier riesgo de liquidez en el corto plazo. En adición, al 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. cuenta con líneas de crédito comprometidas bajo la línea de crédito revolvente en el Contrato de Crédito 2021 por un total de US\$1,750. Al 31 de Diciembre de 2022, la cantidad dispuesta es de US\$300.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el potencial requerimiento de cuentas de margen adicionales en los distintos contratos no es significativo.

Al 31 de diciembre de 2022, en relación con el saldo agregado de pasivos circulantes con partes relacionadas por \$65,599, que refieren principalmente de CEMEX Innovation Holding Ltd, CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V., CEMEX Transporte, S.A. de C.V. y CEMEX Concretos, S.A. de C.V. (nota 19.1), CEMEX, S.A.B. de C.V. ha demostrado ser exitoso en el refinanciamiento de dichos pasivos, dado que tiene control sobre sus subsidiarias.

Riesgo de capital

Representa el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en el precio de mercado de la acción de CEMEX, S.A.B. de C.V. y/o de las acciones de terceros. Como se describe en la nota 18.4, considerando objetivos específicos, CEMEX, S.A.B. de C.V. ha negociado contratos forward sobre acciones de terceros. Bajo estos instrumentos derivados de capital, existe una relación directa entre el cambio del valor razonable del derivado con el cambio en el precio de la acción subyacente. Todos los cambios en el valor razonable de estos instrumentos derivados son reconocidos en el estado de resultados dentro de "Productos financieros y otros resultados, neto". En los años reportados los efectos no son significativos. Al 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. no tiene instrumentos financieros derivados basados en el precio de sus acciones o de terceros.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

19) SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

19.1) CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones entre la Controladora y sus compañías subsidiarias y asociadas resultan principalmente de: (i) negocios y actividades de operación en México; (ii) la compra y venta de subsidiarias dentro del grupo; (iii) la compra venta de productos, la facturación de servicios administrativos, rentas, derechos de uso de marcas y nombres comerciales, regalías y otros servicios prestados entre empresas afiliadas; y (iv) préstamos entre empresas subsidiarias y asociadas. Cuando los precios y/o las condiciones de mercado no son fácilmente disponibles, CEMEX, S.A.B. de C.V. lleva a cabo estudios de precios de transferencia para asegurar el cumplimiento con las regulaciones aplicables a transacciones entre partes relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los principales saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas son los siguientes:

		Activo		Pasivo	
		Circulante	No-Circulante	Circulante	No-Circulante
2022					
CEMEX Innovation Holding Ltd.	\$	–	–	31,194	–
CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V.		–	133	16,264	–
Sinergia Deportiva, S.A. de C.V.		1,254	–	–	–
Especialistas en Corredores Viales, S.A. de C.V.		560	–	–	–
Reservas Ecológicas Sustentables de la Laguna, S.A. de C.V.		198	–	–	–
CEMEX Corp.		314	–	–	–
CEMEX Internacional, S.A. de C.V.		–	–	549	59
CEMEX Transporte, S.A. de C.V.		–	–	2,014	–
CEMEX Concretos, S.A. de C.V.		–	544	12,194	–
Otras.		650	–	3,384	–
	\$	<u>2,976</u>	<u>677</u>	<u>65,599</u>	<u>59</u>
2021					
CEMEX Innovation Holding Ltd.	\$	–	–	35,831	–
CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V.		–	214	7,394	–
Sinergia Deportiva, S.A. de C.V.		588	–	–	–
Especialistas en Corredores Viales, S.A. de C.V.		507	–	–	–
Reservas Ecológicas Sustentables de la Laguna, S.A. de C.V.		180	–	–	–
CEMEX Internacional, S.A. de C.V.		–	–	–	41
CEMEX Transporte, S.A. de C.V.		–	–	1,956	–
CEMEX Concretos, S.A. de C.V.		–	832	9,538	–
Otras.		413	–	4,871	31
	\$	<u>1,688</u>	<u>1,046</u>	<u>59,590</u>	<u>72</u>

19.2) PRINCIPALES OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante 2022, 2021 y 2020, las principales operaciones de CEMEX, S.A.B. de C.V. con partes relacionadas fueron las siguientes:

	2022	2021	2020
Ingresos:			
Ventas netas (nota 2)	\$ 20,578	19,810	5,985
Ingresos por arrendamientos (notas 2, 4 y 16.2)	6,165	1,429	61
Ingresos por uso de marca y servicios administrativos (notas 2 y 4)	3,189	834	711
Costo de ventas y gastos de operación:			
Materia prima, producto terminado y otros costos de producción (nota 2)	35,753	25,202	2,935
Gastos de servicios administrativos	1,568	524	6,098
Gastos por arrendamientos (nota 16.2)	–	592	178
Costos (productos) financieros:			
Gasto financiero	3,558	1,809	1,937
Productos financieros y otros resultados, neto	<u>2,492</u>	<u>4,903</u>	<u>4,416</u>

Al 31 de diciembre de 2022, en relación con los contratos de arrendamiento operativos que CEMEX, S.A.B. de C.V. mantiene con partes relacionadas (nota 16.2), a continuación, se detallan los flujos por recibir en los siguientes años:

(Millones de Dólares)		2022				
		Menos de 1 año	1-3 Años	3-5 Años	Más de 5 Años	Total
Obligaciones						
Arrendamientos por cobrar con partes relacionadas 1 ...	US\$	132	395	395	209	1,131
	\$	<u>2,574</u>	<u>7,703</u>	<u>7,703</u>	<u>4,076</u>	<u>22,056</u>

1 Los montos representan flujos nominales.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Principales operaciones con partes relacionadas – continúa

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene arrendamientos por pagar con partes relacionadas por US\$4 (\$75) and US\$3 (\$62), respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2022, en relación con los derechos de uso que CEMEX, S.A.B. de C.V. subarrendó descritos en la nota 16.2, a continuación, se presentan los flujos nominales a recibir en los siguientes años.

(Millones de Dólares)

		2023	2024	2025	2026 - 2031	Total
CEMEX Operaciones México, S.A. de C.V.	US\$	7	4	2	1	14
CEMEX Concretos, S.A. de C.V.		14	12	9	7	42
	US\$	21	16	11	8	56
	\$	410	312	215	156	1,093

Adicionalmente, por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, en el curso normal del negocio, la Tenedora ha entrado en transacciones con partes relacionadas con la venta y/o compra de productos, venta y/o compra de servicios o renta de activos, todas las cuales no son significativas para la Controladora, y hasta donde es del conocimiento de la Controladora no son significativas para la parte relacionada, se incurren por montos poco significativos para la empresa y bajo condiciones siguiendo las mismas autorizaciones aplicables a otros terceros. Estas transacciones identificadas, las cuales involucran miembros del Consejo de Administración de la Controladora y de la alta dirección, según sea aplicable, son revisadas por el Comité de Prácticas Societarias y Finanzas de la Controladora y aprobadas o ratificadas al menos cada año por el Consejo de Administración de la Controladora. Asimismo, la Controladora, entra en transacciones con afiliadas que controla, como Trinidad Cement Limited, Caribbean Cement Company Limited, CLH y compañías consolidadas de CLH, y CHP y compañías consolidadas de CHP; con otras compañías en las cuales la Controladora tiene participación no controladora, como GCC, Lehigh White Cement Company y Neoris; con compañías en las cuales miembros del Consejo de Administración de la Controladora forman parte del consejo de dicha compañía, tales como, FEMSA, S.A.B. de C.V., Carza, S.A.P.I. de C.V., Nemark, S.A.B. de C.V., NEG Natural, S.A. de C.V.; y con compañías en las cuales miembros de la alta dirección de CEMEX tienen familiares, tales como, HSBC, y Cementos Españoles de Bombeo, S. de R.L. de C.V., todas las cuales son revisadas por el Comité de Prácticas Societarias y Finanzas de la Controladora y aprobadas o ratificadas al menos cada año por el Consejo de Administración de la Controladora. Para CEMEX, ninguna de estas transacciones es material para ser divulgada por separado.

20) PENSIONES Y OTROS BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS POSTERIORES AL EMPLEO

El 1 de agosto de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V., adquirió los derechos y obligaciones relacionados a los empleados transferidos de distintas subsidiarias de la Compañía, esto debido a la nueva reforma laboral (Reforma Outsourcing), la cual entro en vigor el 1 de septiembre de 2021. Adicionalmente, el 1 de enero de 2022, un grupo de empleados de CEMEX Operaciones México, S.A de C.V, fueron transferidos a CEMEX, S.A.B. de C.V. (nota 2)

Planes de contribución definida

El costo consolidado de los planes de contribución definida por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 fue de \$279 y \$157, respectivamente. CEMEX, S.A. de C.V., aporta periódicamente los montos ofrecidos en el plan a las cuentas individuales de los empleados, no existiendo ningún pasivo remanente a la fecha de presentación de los estados financieros.

Planes de beneficio definido

Los planes de beneficio definido de CEMEX, S.A.B de C.V. están cerrados a nuevos participantes desde hace varios años. Los resultados actuariales generados por pensiones y otros beneficios posteriores al término de la relación laboral se reconocen en los resultados y/o en la "Utilidad integral" del periodo en que se generan, según corresponda. Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los efectos del periodo generados por planes de pensiones y otros beneficios posteriores al empleo, se desglosan como sigue:

		Pensiones		Otros beneficios		Total	
		2022	2021	2022	2021	2022	2021
Costo neto del periodo:							
Reconocido en costos y gastos de operación							
Costo laboral.....	\$	2	1	9	4	11	5
Costo de servicios anteriores		1	-	-	-	1	-
		3	1	9	4	12	5
Reconocido en otros gastos financieros							
Costo financiero, neto.....		3	1	9	3	12	4
Reconocido en la utilidad integral							
Pérdidas actuariales del periodo		33	2	-	7	33	9
	\$	39	4	18	14	57	18

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Pensiones y otros beneficios a los empleados posteriores al empleo – continúa

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la conciliación del valor actuarial de las obligaciones y los activos de los planes de pensiones es como sigue:

	Pensiones		Otros beneficios		Total	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Cambio en la obligación por beneficios:						
Obligación por beneficios proyectados inicial del periodo.....	\$ 29	–	90	–	119	–
Costo laboral.....	2	1	9	4	11	5
Costo financiero.....	3	1	9	3	12	4
Pérdidas actuariales.....	33	2	–	7	33	9
Modificaciones a los planes.....	1	–	–	–	1	–
Beneficios pagados.....	(2)	–	(4)	–	(6)	–
Transferencia desde subsidiarias.....	341	25	46	76	387	101
Pasivo neto proyectado en el estado de situación financiera....	\$ 407	29	150	90	557	119

Por los años de 2022 y 2021, las pérdidas (ganancias) actuariales del periodo se generaron por los siguientes factores principales:

	2022	2021
Pérdidas (ganancias) actuariales con base en experiencia.....	\$ 9	19
Pérdidas (ganancias) actuariales con base en variables demográficas.....	59	–
Pérdidas (ganancias) actuariales con base en variables financieras.....	(35)	(10)
	\$ 33	9

En 2022, las pérdidas actuariales netas con base en variables demográficas se generaron por un cambio en la expectativa de vida del país, así como la actualización en la tabla de mortalidad. En adición, la ganancia por variables financieras se generó principalmente por un aumento en la tasa de descuento aplicada en la valoración de las obligaciones, ante el aumento en las tasas de interés de mercado en 2022 en comparación de 2021.

En 2021, las pérdidas actuariales netas se deben a ajustes de experiencia de \$19, parcialmente compensadas por una ganancia en variables financieras que fueron generadas por un aumento moderado en la tasa de descuento aplicadas en la valoración de las obligaciones, ante el aumento en la tasa de interés de mercado en 2021 contra 2020.

Los supuestos más importantes utilizados para determinar la obligación por beneficios al retiro son los siguientes:

	2022	2021
Tasas de descuento.....	10.50%	9.25%
Tasa de rendimiento de activos.....	10.50%	9.25%
Tasa de crecimiento de salarios.....	4.50%	4.00%

Al 31 de diciembre de 2022, los pagos estimados por pensiones y otros beneficios posteriores al empleo por los siguientes 10 años son como sigue:

	Pagos estimados
2023.....	\$ 33
2024.....	29
2025.....	28
2026.....	27
2027 – 2032.....	140

La Controladora mantiene beneficios de servicios médicos para el personal retirado limitado a un cierto número de años después del retiro. La obligación proyectada de estos beneficios al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es de \$61 y \$30, respectivamente, incluido dentro del pasivo de otros beneficios. La inflación médica aplicada para determinar la obligación por beneficios proyectada de estos beneficios para 2022 y 2021 fue de 7% en ambos años.

Análisis de sensibilidad de pensiones y otros beneficios a los empleados posteriores al empleo

Al cierre de 2022, CEMEX, S.A.B de C.V. llevó a cabo análisis de sensibilidad sobre las variables más significativas que impactan la OBP, simulando en forma independiente, cambios razonables de más o menos 50 puntos base en cada una de estas variables. El incremento (disminución) que hubiera resultado en la OBP de pensiones y otros beneficios a los empleados posteriores al empleo al 31 de diciembre de 2022 es como sigue:

Variables:	Pensiones		Otros beneficios		Total	
	+50 pbs	-50 pbs	+50 pbs	-50 pbs	+50 pbs	-50 pbs
Tasa de descuento.....	\$ (12)	13	(5)	5	(17)	18
Tasa de crecimiento de salarios.....	–	–	(4)	(5)	(4)	(5)
Inflación.....	–	–	(140)	(139)	(140)	(139)

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

21) IMPUESTOS A LA UTILIDAD

21.1) IMPUESTOS A LA UTILIDAD DEL PERIODO

Los (gastos) ingresos por impuestos a la utilidad en el estado de resultados en 2022, 2021 y 2020 se desglosan como sigue:

	2022	2021	2020
Impuesto a la utilidad causado – (gasto) ingreso por.....	\$ (91)	(240)	(135)
Impuesto a la utilidad diferido – (gasto) ingreso	1,240	512	(82)
	<u>\$ 1,149</u>	<u>272</u>	<u>(217)</u>

Al 31 de diciembre de 2022, el vencimiento de las pérdidas fiscales y créditos fiscales por amortizar, son como sigue:

	Saldo por amortizar
2030 en adelante.....	\$ 549

En diciembre de 2013, el Congreso mexicano emitió reformas a la ley del impuesto sobre la renta efectivas a partir del 1 de enero de 2014, que eliminaron el régimen de consolidación fiscal. Se fijó un plazo de hasta 10 años para el pago de cualquier pasivo por impuestos a la utilidad asociado a la consolidación fiscal acumulado al 31 de diciembre de 2013, el cual, considerando las reglas emitidas para extinguir la consolidación fiscal, ascendió a \$24,804. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, después de los pagos efectuados en estos años, neto de ajustes por inflación, CEMEX, S.A.B. de C.V. redujo el saldo por pagar a \$125 y \$248, respectivamente.

21.2) IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS

El impuesto a la utilidad diferido del periodo representa la diferencia entre los saldos de impuestos a la utilidad diferidos al inicio y al final del periodo. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las diferencias temporales de las cuales se generan los activos y pasivos por impuestos a la utilidad diferidos de CEMEX, S.A.B. de C.V. son las siguientes:

	2022	2021
Activos por impuestos diferidos:		
Estimación para pérdida de crédito esperada.....	\$ 82	76
Provisiones	1,184	706
Anticipo de clientes.....	1,062	972
Pérdidas fiscales por amortizar.....	165	–
Pasivos por derecho de uso (nota 16.2).....	628	729
Instrumentos financieros derivados.....	1,327	804
Otros activos por impuestos diferidos	27	59
Total activo por impuestos diferidos.....	<u>4,475</u>	<u>3,346</u>
Pasivos por impuestos diferidos:		
Terrenos y edificios.....	(5,417)	(6,159)
Activos por derecho de uso (nota 16.2).....	(355)	(306)
Cuentas por cobrar de partes relacionadas	(250)	(382)
Pagos anticipados.....	(121)	(54)
Total pasivo por impuestos diferidos.....	<u>(6,143)</u>	<u>(6,901)</u>
Pasivos por impuestos diferidos, neto.....	<u>\$ (1,668)</u>	<u>(3,555)</u>

CEMEX, S.A.B. de C.V. no reconoce un pasivo por impuestos diferidos relativo a las utilidades no distribuidas de sus subsidiarias, ya que actualmente espera que esas utilidades no distribuidas se reinviertan y no ser gravables en el futuro cercano. En adición, por el año terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V., reconoció un ingreso por impuesto a la utilidad dentro de la utilidad integral de \$519 y un ingreso de \$48, respectivamente, principalmente relacionado con la cobertura de inversión neta en el extranjero (nota 18.4).

21.3) CONCILIACIÓN DE LA TASA EFECTIVA DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, la tasa de impuestos efectiva a la utilidad es como sigue:

	2022	2021	2020
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$ 16,192	14,912	(32,345)
Impuestos a la utilidad.....	1,149	272	(217)
Tasa de impuestos efectiva ¹	<u>7.0 %</u>	<u>1.8 %</u>	<u>0.7 %</u>

¹ La tasa de impuesto efectiva promedio se calcula dividiendo el monto de beneficio o gasto neto por impuestos a la utilidad entre la utilidad antes de impuestos a la utilidad, tal como estos renglones se presentan en el estado de resultados.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Conciliación de la tasa efectiva de impuestos a la utilidad – continúa

Los efectos de la inflación se reconocen de modo distinto para efectos fiscales que para fines contables. Esta situación, al igual que diferencias entre las bases contables y las bases fiscales, generan diferencias permanentes entre la tasa impositiva aproximada y la tasa efectiva mostrada en los estados de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V.

Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, estas diferencias fueron como sigue:

	2022		2021		2020	
	%	\$	%	\$	%	\$
Tasa de impuestos vigente.....	(30.0)	(4,858)	(30.0)	(4,474)	(30.0)	9,704
Ajustes por inflación	(29.1)	(4,710)	(33.4)	(4,980)	7.5	(2,413)
Cambios en activos por impuestos diferidos ¹	57.6	9,333	54.6	8,146	(5.9)	1,913
No deducibles y otros	8.5	1,384	10.6	1,580	29.1	(9,421)
Tasa efectiva y (gasto) beneficio por impuestos	7.0	1,149	1.8	272	0.7	(217)

¹ Se refiere a los efectos en la tasa efectiva, asociados con cambios durante el periodo, en el monto de los activos por impuestos a la utilidad diferidos relacionados con las pérdidas fiscales.

22) CAPITAL CONTABLE

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital contable excluye la inversión de subsidiarias en CPOs de la Controladora por \$156 (US\$8) (20,541,277 CPOs) y \$287 (US\$14) (20,541,277 CPOs), respectivamente, la cual se cancela en “Otras reservas de capital y notas subordinadas”.

22.1) CAPITAL SOCIAL Y PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital social y prima en colocación de acciones, se desglosa como sigue:

	2022	2021
Capital social.....	\$ 4,164	\$ 4,164
Prima en colocación de acciones.....	101,408	101,408
	\$ 105,572	\$ 105,572

Con efecto al 31 de diciembre de 2020, la administración de la Compañía llevó a cabo una restitución del rubro de “Utilidades retenidas” por \$37,639 mediante transferencia con cargo al renglón de “Prima en colocación de acciones”. Este movimiento, corresponde a una reclasificación entre renglones del mismo capital contable de CEMEX, S.A.B. de C.V., el cual no tiene efecto en el saldo total del mismo.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital social de CEMEX, S.A.B. de C.V. está representado de la siguiente forma:

Acciones ¹	2022		2021	
	Serie A ²	Serie B ²	Serie A ²	Serie B ²
Suscritas y pagadas.....	29,016,656,496	14,508,328,248	29,457,941,452	14,728,970,726
Acciones no emitidas autorizadas para pagos a ejecutivos con acciones	881,442,830	440,721,415	881,442,830	440,721,415
Recompra de acciones ³	441,284,956	220,642,478	–	–
	30,339,384,282	15,169,692,141	30,339,384,282	15,169,692,141

² Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, 13,068,000,000 acciones corresponden a la parte fija, en tanto que, 32,441,076,423 acciones al 31 de diciembre de 2022 y 2021, corresponden a la parte variable.

³ Serie “A” o mexicana debe representar como mínimo el 64% del capital social, en tanto que, la Serie “B” o de suscripción libre puede representar hasta el 36% del capital social.

⁴ Acciones recompradas bajo el programa de recompra de acciones autorizado por los accionistas de la Compañía.

El 24 marzo de 2022, la asamblea general ordinaria de accionistas de CEMEX, S.A.B. de C.V., aprobó: (a) fijar un monto de US\$500 o su equivalente en Pesos como el monto máximo de recursos durante 2022 y hasta que se celebre la siguiente asamblea general ordinaria de accionistas de la Controladora, que CEMEX, S.A.B. de C.V. puede usar para la adquisición de sus propias acciones o valores que representan dichas acciones; (b) autorizar al Consejo de Administración para determinar las bases sobre las cuales se instruirá la adquisición y colocación de dichas acciones, designar a las personas que deben tomar la decisión de comprarlas o colocarlas, designar a las personas responsables de realizar las operaciones y de dar las notificaciones correspondientes a las autoridades y (c) la designación de los miembros del Consejo de Administración, así como de los Comités de Auditoría, de Prácticas Societarias y Finanzas y de Sostenibilidad.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Capital social y prima en colocación de acciones – continúa

El 25 marzo de 2021 la asamblea general ordinaria de accionistas (la “Asamblea Ordinaria”) aprobó: (a) fijar el monto de US\$500 o su equivalente en Pesos como el monto máximo durante 2021 y hasta la siguiente Asamblea Ordinaria para comprar sus propias acciones o valores que representen dichas acciones; (b) la disminución del capital variable de CEMEX, S.A.B. de C.V. mediante la cancelación de (i) 1,134 millones de acciones que fueron recompradas durante 2020 bajo el programa de recompra de acciones y (ii) un monto agregado de 3,409.5 millones de acciones que fueron autorizadas para respaldar la conversión de valores convertibles en acciones existentes, así como cualquier nueva emisión de valores convertibles y/o a ser suscritas y pagadas en una oferta pública o suscripción privada; y (c) la designación de los miembros del Consejo de Administración, así como de los Comités de Auditoría, de Prácticas Societarias y Finanzas (con reducción de cuatro a tres miembros) y de Sostenibilidad.

El 26 de marzo de 2020, la Asamblea Ordinaria aprobó: (i) fijar el monto de US\$500 o su equivalente en Pesos como el monto máximo durante 2020 y hasta la siguiente Asamblea Ordinaria para comprar sus propias acciones o valores que representen dichas acciones; y (ii) la cancelación de las acciones propias adquiridas bajo el programa de recompra en 2019 y el remanente de acciones en tesorería de la Controladora posterior al vencimiento de las obligaciones forzosamente convertibles de noviembre 2019 y las Notas Convertibles de 3.72%, excepto por la conversión mínima. Bajo el programa de recompra en 2020, CEMEX, S.A.B. de C.V. recompró 378.2 millones de CPOs a un precio promedio ponderado en Pesos equivalente a 0.22 Dólares por CPO. El monto de la recompra, antes de impuesto al valor agregado, fue equivalente a US\$83. El 8 de abril de 2020, CEMEX, S.A.B. de C.V. anunció que, para mejorar su posición de liquidez, se suspendió el programa de recompra de acciones por el resto del 2020.

En relación con el programa ejecutivo de compensación de largo plazo con acciones, en 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. no emitió acciones en relación con estos programas de compensaciones.

22.2) UTILIDADES RETENIDAS

La utilidad neta del ejercicio de CEMEX, S.A.B. de C.V. está sujeta a la separación de un 5% para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance la quinta parte del capital social. Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, la reserva legal ascendió a \$1,804. Como se mencionó en la nota 22.1, con efectividad al 31 de diciembre de 2020, CEMEX, S.A.B. de C.V. llevó a cabo una restitución de utilidades retenidas de la cuenta de prima en colocación de acciones por \$37,639.

22.3) OTRAS RESERVAS DE CAPITAL Y NOTAS SUBORDINADAS

Al 31 de diciembre del 2022 y 2021, el renglón de otras reservas de capital y notas subordinadas se desglosa como sigue:

	2022	2021
Otras reservas de capital	\$ 13,108	27,135
Notas subordinadas.....	19,786	19,786
	\$ 32,894	46,921

Notas subordinadas

El 8 de junio de 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. emitió una serie de notas subordinadas sin vencimiento fijo por US\$1,000 millones y tasa de 5.125%. Después de costos de emisión, CEMEX, S.A.B. de C.V. recibió US\$994. Considerando que las notas subordinadas de CEMEX, S.A.B. de C.V. no tienen vencimiento fijo, no existe obligación contractual para intercambiar alguna porción de las notas subordinadas vigentes por efectivo u otros activos financieros, el pago de interés puede ser diferido indefinidamente a discreción de CEMEX, S.A.B. de C.V. y los eventos específicos de extinción anticipada, están en control de CEMEX, S.A.B. de C.V., bajo las IFRS aplicables, las notas subordinadas emitidas por CEMEX, S.A.B. de C.V. califican como instrumentos de capital y se clasifican dentro de la participación controladora en el capital contable. CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene una opción de recompra en el quinto aniversario de las notas subordinadas. En caso de liquidación de CEMEX, S.A.B. de C.V. por un evento de concurso mercantil, las notas subordinadas acudirían a la liquidación en relación con su subordinación después de todos los pasivos.

Los pagos de interés bajo las notas subordinadas se incluyeron dentro de “otras reservas de capital y notas subordinadas” por un monto de \$1,079 en 2022 y \$604 en 2021.

22.4) PAGOS A EJECUTIVOS BASADOS EN ACCIONES

Los instrumentos basados en acciones otorgados a ejecutivos se definen como instrumentos de capital, considerando que los servicios recibidos de los empleados se liquidan entregando acciones. El costo de dichos instrumentos de capital representa su valor razonable a la fecha de entrega de cada plan y se reconoce en el estado de resultados durante los periodos en que los ejecutivos prestan servicios y devengan los derechos de ejercicio.

CEMEX, S.A.B. de C.V. cuenta con distintos programas restringidos de compensación de largo plazo con acciones para un amplio grupo de ejecutivos, incluyendo a la alta administración, ejecutivos y otros empleados clave, para el otorgamiento de CPOs de la Controladora (en conjunto los “Programas de Compensación en Acciones”). Las acciones otorgadas bajo cada programa anual están inicialmente restringidas y se entregan proporcionalmente a los ejecutivos al final de cada año durante periodos de tres o cuatro años, dependiendo del plan, en la medida que los ejecutivos prestan servicios, con la condición de que estos permanezcan en la Compañía en la fecha de liquidación, excepto por el plan de la alta administración, que incluye métricas de desempeño internas y externas trianuales, que, dependiendo de su cumplimiento ponderado, pueden determinar un otorgamiento final al término del tercer año de entre 0% y 200% de las metas para cada programa anual.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Pagos a ejecutivos basados en acciones – continúa

Los CPOs de la Controladora requeridos para entrega y liquidación bajo los programas son emitidos o adquiridos a elección de la Compañía. Para esto, un fideicomiso externo del cual los ejecutivos son beneficiarios recibe fondeo de CEMEX, S.A.B de C.V. para realizar estas compras. Bajo los Programa de Compensación con Acciones”), durante 2022, 2021 y 2020, los ejecutivos en forma global recibieron 109.2 millones de CPOs, 93.4 millones de CPOs y 83.8 millones de CPOs, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2022, existen 264.4 millones de CPOs bajo estos programas anuales que se entregarán en los siguientes años en la medida que los ejecutivos presten servicios y se cumplan las métricas de desempeño, cuando aplique.

El gasto de compensación asociado a los programas descritos, determinado mediante el valor razonable de los instrumentos a la fecha de otorgamiento, se reconoce en los resultados de operación de cada una de sus subsidiarias donde los ejecutivos prestan servicios contra otras reservas de capital. En adición, el gasto de compensación por la porción de beneficiarios que prestan sus servicios en la Controladora fue de \$508 en 2022 y \$392 en 2021. En 2020 la Controladora no tenía empleados. En la liquidación del plan, cuando se emiten nuevos CPOs, la Controladora reclasifica el valor razonable de las acciones de otras reservas de capital a prima en colocación de acciones en el capital, cuando la Controladora fondea a los ejecutivos, esta reconoce una disminución en otras reservas de capital contra efectivo. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían opciones o compromisos para hacer pagos en efectivo a los ejecutivos, basados en cambios en los precios del CPO de la Controladora.

23) COMPROMISOS

23.1) AVALES Y GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V., había otorgado avales sobre créditos de subsidiarias por US\$40 (\$780) y US\$40 (\$814), respectivamente.

23.2) OTROS COMPROMISOS

El 24 de octubre de 2018, CEMEX, S.A.B. de C.V. entró en un contrato de cobertura financiera de energía en México, comenzando el 1 de octubre de 2019 y por un periodo de 20 años. A través de dicho contrato, CEMEX, S.A.B. de C.V. fijó el costo del megawatt hora sobre un volumen de energía eléctrica de 400 mil megawatts hora al año, mediante el pago de un precio de \$25.375 Dólares por megawatt hora a cambio de recibir precio de mercado. El precio comprometido a pagar se incrementará 1.5% de manera anual. El diferencial entre precio pactado y precio de mercado se liquida de manera mensual. CEMEX, S.A.B. de C.V. considera este contrato como cobertura de una porción de su consumo agregado de energía eléctrica en México y reconoce los resultados del intercambio de flujos descrito anteriormente en el estado de resultados como parte del costo de energía. Durante 2022 y 2021, CEMEX, S.A.B. de C.V. recibió un neto de US\$3 y US\$3, respectivamente. CEMEX, S.A.B. de C.V. no registra dicho contrato a valor razonable debido a que no existe un mercado profundo de energía eléctrica en México que permita su valoración.

El 28 de abril de 2017, CEMEX, S.A.B. de C.V. concluyó la venta de los activos y actividades relacionadas al bombeo de concreto en México a Cementos Españoles de Bombeo, S. de R.L. subsidiaria en México de Pumping Team S.L.L. (“Pumping Team”), compañía española especialista en el suministro de servicios de bombeo, por un precio agregado de \$1,649, que incluyó la venta de activos fijos por \$309, más servicios administrativos y de desarrollo de mercado y clientes, así como renta de instalaciones en México que suministrará CEMEX, S.A.B. de C.V. a Pumping Team durante un periodo de diez años y con posibilidad de extensión por tres años más por un monto inicial agregado de \$1,340 que se reconocen cada periodo en la medida que se prestan los servicios. Existe la posibilidad de un ingreso o gasto contingente sujeto a resultados hasta por \$557 ligado a métricas anuales a partir del primer año. Bajo los acuerdos establecidos, la compensación contingente se calcula por periodos de 12 meses que inician en mayo de cada año concluyendo en el período 2020. CEMEX, S.A.B. de C.V. reconoció un gasto de \$135 en el periodo 2019-2020 e ingreso de \$12 en el periodo 2018-2019.

23.3) OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Al 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. tiene las siguientes obligaciones contractuales:

		2022				Total
		Menos de 1 año	1-3 Años	3-5 Años	Más de 5 Años	
(Millones de U.S. dólares)						
Obligaciones						
Deuda no circulante ¹	US\$	–	1,596	2,436	2,578	6,610
Arrendamientos ²		37	46	14	12	109
Total deuda y otras obligaciones financieras		37	1,642	2,450	2,590	6,719
Rentas de corto plazo y de activos de bajo valor ³		2	1	–	–	3
Planes de pensiones y otros beneficios ⁴		33	57	53	114	257
Pagos de interés sobre la deuda ⁵		384	684	387	366	1,821
Total de obligaciones contractuales.....	US\$	456	2,384	2,890	3,070	8,800
	\$	8,892	46,488	56,355	59,865	171,600

¹ La proyección de los pagos de deuda incluye el vencimiento circulante y no considera efectos de algún refinanciamiento sobre la deuda en los próximos años. CEMEX, S.A.B. de C.V. ha realizado en el pasado reemplazos de sus obligaciones de largo plazo con otras de naturaleza similar.

CEMEX, S.A.B. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros Individuales
Al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020
(Millones de Pesos)

Pagos a ejecutivos basados en acciones – continúa

- 2 Los montos representan flujos nominales. Al 31 de diciembre de 2022, el VPN de los pagos futuros en dichos contratos fue de US\$87, de los cuales, US\$39 refieren a pagos de 1 a 3 años y US\$11 refieren a pagos de 3 a 5 años.
- 3 Los montos representan flujos nominales. Refiere a las rentas estimadas bajo los contratos de arrendamiento de corto plazo y por activos de bajo valor. Estos contratos no se reconocen como activos por el derecho de uso y otras obligaciones financieras con base en la excepción adoptada por CEMEX, S.A.B. de C.V.
- 4 Representa los pagos anuales por estos beneficios por los próximos 10 años (nota 20), incluyendo el estimado de nuevos pensionados durante esos años.
- 5 Los flujos estimados sobre la deuda de tasa variable se determinaron utilizando las tasas vigentes al 31 de diciembre de 2022.

En adición a las obligaciones contractuales incluidas en la tabla anterior, el 25 de octubre de 2022, una subsidiaria indirecta de CEMEX, S.A.B de C.V. vendió a Advent International (“Advent”) una participación del 65% en Neoris N.V. (“Neoris”), y mientras que entregó el control a Advent, la Compañía mantuvo a través de su subsidiaria indirecta una participación de aproximadamente 35% en Neoris. Como parte de esta sociedad con Advent, la Compañía firmó un contrato con Neoris a nivel global por un periodo de 5 años iniciando en 2023 hasta el 2027 para la compra de servicios y soluciones digitales por un monto anual de \$55, de los cuales, se espera que alguna porción del costo anual bajo este contrato sea incurrida directamente por la Controladora.

Asimismo, el 8 de febrero de 2022, CEMEX renovó o entró en nuevos contratos con seis proveedores de servicios para procesamiento de datos en finanzas, contabilidad y recursos humanos; así como servicios de infraestructura de Tecnología de Información (“TI”), soporte y mantenimiento de aplicaciones de TI en los países donde opera CEMEX por plazos de cinco a siete años por un monto anual promedio de \$60. Estos contratos sustituyeron el convenio que mantenía CEMEX con IBM el cual expiró el 31 de agosto de 2022. Se espera que alguna porción del costo anual bajo estos contratos sea incurrida directamente por la Controladora.

24) CONTINGENCIAS

CEMEX, S.A.B. de C.V. enfrenta diversos procedimientos legales, que no han requerido el registro de provisiones, debido a que la probabilidad de pérdida es considerada menos que probable o remota. En algunos casos, una resolución adversa puede representar la reducción de ingresos futuros, el aumento en los costos de operación o una pérdida. No obstante, hasta que todas las instancias sean finalizadas en cada procedimiento, CEMEX, S.A.B. de C.V. no puede asegurar la obtención de una resolución favorable final.

Al 31 de diciembre de 2022, los casos más significativos con la cuantificación de la pérdida potencial, cuando esta es determinable y no afectaría negativamente el resultado del procedimiento legal, son como sigue:

- En diciembre de 2016, la SEC requirió a CEMEX, S.A.B. de C.V. información para poder determinar si existieron violaciones a la Ley de Prácticas Corruptas en el Extranjero (U.S. Foreign Corrupt Practices Act) con relación al Proyecto Maceo. Este requerimiento no significa que la SEC ha concluido que la Controladora o alguna de sus subsidiarias infringieron la ley. CEMEX, S.A.B. de C.V. ha cooperado con la SEC e intenta continuar cooperando con esta autoridad. El DOJ también abrió una investigación relacionada a este caso. A este respecto, el 12 de marzo de 2018, el DOJ notificó a la Controladora de una investigación del gran jurado en relación con sus operaciones en Colombia y otras jurisdicciones. CEMEX, S.A.B. de C.V. cooperará completamente con la SEC, el DOJ y cualquier otra entidad investigadora. Al 31 de diciembre de 2022, la Controladora no puede determinar la duración, alcance o resultado de la investigación de la SEC, de la investigación del DOJ o de cualquier otra investigación que pudiera surgir, o por el estado actual de la investigación de la SEC y la naturaleza preliminar de la investigación del DOJ, las posibles sanciones que podrían ser asumidas por la Controladora, o si dichas sanciones, de haberlas, tendrían un efecto material adverso en los resultados de operación, liquidez y situación financiera de CEMEX, S.A.B. de C.V.
- En adición, al 31 de diciembre de 2022, CEMEX, S.A.B. de C.V. está involucrado en diversos procedimientos legales de menor materialidad que surgen en el curso normal de operaciones, y que involucran: 1) demandas por garantía de productos; 2) demandas por daños ambientales; 3) demandas asociadas con adquisiciones o disposiciones; 4) demandas para revocar permisos y/o concesiones; y 5) demandas diversas de índole civil, administrativa, comercial o legal. CEMEX, S.A.B. de C.V. considera que ha creado las provisiones adecuadas, en aquellos casos en que ha incurrido en una obligación, para cubrir los riesgos relacionados. CEMEX, S.A.B. de C.V. estima que estos asuntos se resolverán sin afectar significativamente el negocio, su situación financiera o sus resultados de operación. Con relación a ciertos procedimientos en curso, en ocasiones, CEMEX, S.A.B. de C.V. puede determinar y revelar estimados razonables de la pérdida esperada o del rango de pérdida posible, así como revelar alguna provisión creada para dicha pérdida, sin embargo, para ciertos procedimientos legales en curso, CEMEX, S.A.B. de C.V. pudiera no estar en la posibilidad de hacer un mejor estimado de la pérdida esperada o del rango de pérdida posible, o pudiera estar en posibilidad, pero revelar dicha información caso-por-caso podría perjudicar seriamente la posición de CEMEX, S.A.B. de C.V. en los procedimientos legales en curso o en cualquier negociación de liquidación relacionada. Por lo anterior, en estos casos, CEMEX, S.A.B. de C.V. revela información cualitativa con respecto de la naturaleza y características de la contingencia, sin incluir el estimado de pérdida o rango de pérdida posible.



Informe de los Auditores Independientes

Al Consejo de Administración y a los Accionistas

CEMEX, S.A.B. de C.V.

Millones de pesos mexicanos

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de CEMEX S.A.B. de C.V. (la Compañía), que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados separados de resultados y de utilidad (pérdida) integral, de variaciones en el capital contable y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera no consolidada de la Compañía al 31 de diciembre de 2022 y 2021, así como sus resultados no consolidados y sus flujos de efectivo no consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en México y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor relevancia en nuestra auditoría de los estados financieros separados del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros separados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Valuación de las inversiones en subsidiarias	
Cuestión clave de auditoría	De qué manera se trató la cuestión clave en nuestra auditoría
<p>Como se menciona en la nota 14.2 a los estados financieros separados, el saldo de las inversiones reconocidas por el método de participación al 31 de diciembre de 2022 es de \$355,529, los cuales representan el 84% del total de activos de la Compañía a dicha fecha y que se compone sustancialmente de la inversión de la Compañía en sus subsidiarias.</p> <p>Hemos identificado la valuación de las inversiones en subsidiarias de la Compañía como una cuestión clave de la auditoría debido al juicio involucrado en la determinación de si ha ocurrido un evento desencadenante de deterioro.</p>	<p>Nuestros procedimientos de auditoría en esta área incluyeron, entre otros, lo siguiente:</p> <p>Hemos auditado los estados financieros consolidados de la Compañía y emitimos nuestra opinión sobre dichos estados financieros el 8 de febrero de 2023. Al realizar la auditoría de los estados financieros consolidados hemos evaluado el análisis de deterioro del crédito mercantil de las subsidiarias de la Compañía donde se identificó un mayor riesgo asociado. Utilizamos dicho análisis para evaluar si existen eventos que pudieran indicar un deterioro en el monto de las inversiones en subsidiarias, y si las conclusiones de la Compañía al respecto son adecuadas.</p>

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre la nota 3 de los estados financieros separados, que describe que los estados financieros separados adjuntos fueron preparados para uso interno de la Administración de la Compañía, así como para cumplir con ciertos requisitos legales y fiscales. La información financiera en ellos contenida no incluye la consolidación de los estados financieros de sus subsidiarias, las que se han registrado aplicando el método de participación. Para la evaluación de la situación financiera y los resultados de la entidad económica se debe atender a los estados financieros consolidados de CEMEX, S.A.B. de C.V. y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y por los años terminados el 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020, los que por separado fueron emitidos el 8 de febrero de 2023 de conformidad con las NIIF. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar a la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros separados en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros separados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Obtenemos suficiente y apropiada evidencia de auditoría con respecto a la información financiera de las entidades o líneas de negocio dentro del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros separados. Somos responsables de la administración, supervisión y desarrollo de la auditoría de grupo. Somos exclusivamente responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y de que les hemos comunicado todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en donde sea aplicable, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.



Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de mayor relevancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

KPMG Cárdenas Dosal, S.C.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Arturo González Prieto'. The signature is stylized and includes a horizontal line extending to the right.

C.P.C. Arturo González Prieto

*Monterrey, N.L.
Febrero 16, 2023*