

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 01 DE ENERO DE 2011

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR	INICIO AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	478,768,717	541,651,023	504,880,907
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	63,320,496	69,197,905	61,575,433
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	12,477,703	16,128,431	8,353,976
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	23,697,673	26,204,818	22,161,000
11030010	CLIENTES	25,463,982	28,375,285	24,406,301
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-1,766,309	-2,170,467	-2,245,301
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	5,477,953	4,619,448	4,165,914
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5,477,953	4,619,448	4,165,914
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0	0
11050000	INVENTARIOS	16,485,053	17,653,656	15,217,000
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	5,182,114	4,591,552	11,677,543
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	2,227,802	1,945,720	1,832,458
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	608,255	454,935	8,333,595
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	2,192,784	2,007,280	1,247,999
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0	0
11060060	OTROS	153,273	183,617	263,491
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	415,448,221	472,453,118	443,305,474
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,098,222	5,318,403	11,318,587
12020000	INVERSIONES	8,929,608	11,724,952	10,404,855
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	7,978,778	8,532,506	8,364,715
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	950,830	3,192,446	2,040,140
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	212,301,155	233,708,709	221,271,001
12030010	INMUEBLES	115,514,382	124,959,440	114,157,771
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	170,905,784	176,964,971	159,522,591
12030030	OTROS EQUIPOS	5,713,884	6,700,473	5,628,275
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-94,209,046	-89,907,613	-71,072,293
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	14,376,151	14,991,438	13,034,657
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	173,522,019	189,061,618	170,527,658
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	142,444,398	152,673,608	135,820,243
12060020	MARCAS	0	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	31,077,621	36,388,010	34,707,415
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	13,046,503	30,555,000	28,168,000
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	4,550,714	2,084,436	1,615,373
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	4,550,714	2,084,436	1,615,373
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0	0
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0	0
12080050	OTROS	0	0	0
20000000	PASIVOS TOTALES	323,169,638	369,948,684	321,694,882
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	53,793,196	64,534,040	59,869,883
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	428,635	378,663	714,580
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	981,026	4,953,867	5,035,225
21040000	PROVEEDORES	20,515,688	20,169,000	18,685,957
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	6,629,627	11,160,063	6,775,351
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	6,629,627	11,160,063	6,775,351

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 01 DE ENERO DE 2011

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR	INICIO AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	25,238,220	27,872,447	28,658,770
21060010	INTERESES POR PAGAR	3,003,022	3,133,610	1,696,657
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	623,474	2,000	8,120,000
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	4,295,309	4,029,298	3,037,794
21060060	PROVISIONES	7,675,304	9,713,053	7,930,663
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
21060080	OTROS	9,641,111	10,994,486	7,873,656
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	269,376,442	305,414,644	261,824,999
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	53,052,323	97,304,712	113,537,440
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	153,339,580	137,183,135	84,669,155
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	12,861,147	17,560,000	16,660,000
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	50,123,392	53,366,797	46,958,404
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	4,828,430	996,000	2,360,000
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	205,984	1,068,384	620,145
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	13,460,947	15,325,000	13,693,000
22050050	PROVISIONES	0	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0	0
22050070	OTROS	31,628,031	35,977,413	30,285,259
30000000	CAPITAL CONTABLE	155,599,079	171,702,339	183,186,025
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	141,111,298	155,100,872	163,743,036
30030000	CAPITAL SOCIAL	4,139,201	4,134,712	4,132,000
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	113,929,110	109,309,000	104,589,134
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	10,842,125	26,860,000	55,863,258
30080010	RESERVA LEGAL	1,804,124	1,804,124	1,804,124
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	20,919,242	49,843,667	67,541,876
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	-11,881,241	-24,787,791	-13,482,742
30080050	OTROS	0	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	12,200,862	14,797,160	-841,356
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-3,174,000	-2,234,000	-1,192,000
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	-3,004,962	4,331,000	-7,029,000
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	-137,000	-93,000	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	18,516,824	12,793,160	7,379,644
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	14,487,781	16,601,467	19,442,989

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 01 DE ENERO DE 2011

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR	INICIO AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	40,379,833	41,859,172	41,138,469
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	234,329,995	276,258,500	251,178,536
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	91,096	87,212	83,480
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	4,047,497	4,047,500	4,048,520
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	13,460,947	15,325,000	13,693,000
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	10	10	10
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	23,814	20,566	21,375
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	20,081	23,528	25,148
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	32,808,442,644	31,409,591,289	30,065,403,276
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	197,036,359	48,109,508	189,887,346	50,585,791
40010010	SERVICIOS	0	0	0	0
40010020	VENTA DE BIENES	197,036,359	48,109,508	189,887,346	50,585,791
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	0	0	0	0
40020000	COSTO DE VENTAS	138,711,217	33,390,640	136,166,618	36,680,195
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	58,325,142	14,718,868	53,720,728	13,905,596
40030000	GASTOS GENERALES	41,125,394	11,017,077	41,656,161	10,813,667
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	17,199,748	3,701,791	12,064,567	3,091,929
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	-5,692,262	-2,997,185	-5,448,965	-2,035,543
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	11,507,486	704,606	6,615,602	1,056,386
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	1,940,882	1,026,428	490,646	527,537
40070010	INTERESES GANADOS	365,414	92,101	241,783	76,560
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	1,142,317	859,404	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	177,998	0	0	354,717
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	255,153	74,923	248,863	96,260
40080000	GASTOS FINANCIEROS	19,298,750	5,279,026	19,331,395	5,480,857
40080010	INTERESES PAGADOS	16,328,122	4,163,450	14,837,966	4,182,542
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	1,918,568	656,774
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	236,166	76,201	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	2,970,628	879,410	2,498,660	641,541
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-17,357,868	-4,252,598	-18,840,749	-4,953,320
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	727,952	297,691	-333,870	76,250
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-5,122,430	-3,250,301	-12,559,017	-3,820,684
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	6,097,231	2,585,151	12,207,423	6,563,065
40120010	IMPUESTO CAUSADO	-6,201,722	-11,713,419	14,336,128	5,714,454
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	12,298,953	14,298,570	-2,128,705	848,611
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	-11,219,661	-5,835,452	-24,766,440	-10,383,749
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-11,219,661	-5,835,452	-24,766,440	-10,383,749
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	661,580	501,501	21,351	-5,903
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-11,881,241	-6,336,953	-24,787,791	-10,377,846
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	-0.35	-0.19	-0.74	-0.31
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	-0.35	-0.19	-0.74	-0.31

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-11,219,661	-5,835,452	-24,766,440	-10,383,749
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-940,000	-940,000	-1,042,000	-1,042,000
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	-7,336,000	-5,200,914	11,360,000	-122,363
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	-44,000	-130,997	-93,000	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-3,322,401	-2,086,944	4,973,519	6,170,519
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-11,642,401	-8,358,855	15,198,519	5,006,156
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	-22,862,062	-14,194,307	-9,567,921	-5,377,593
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	661,581	501,501	21,351	-5,903
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	-23,523,643	-14,695,808	-9,589,272	-5,371,690

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

DATOS INFORMATIVOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	17,184,167	4,220,511	17,535,071	4,267,438
9200020	PTU CAUSADA	-7,077	-5,088	-4,704	-2,929

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	197,036,359	189,887,346
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	11,507,486	6,615,602
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	-11,881,241	-24,787,791
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	-11,219,661	-24,766,440
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	17,184,167	17,535,071

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES, para las emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-5,122,430	-12,559,017
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	7,077	4,704
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	7,077	4,704
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	19,081,656	17,565,383
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	17,184,167	17,535,071
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1,616,150	-1,520,311
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	1,660,723	1,751,102
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-727,952	333,870
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	-30,865	-43,703
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-620,567	-490,646
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	17,978,435	19,331,395
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	19,298,750	17,336,626
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	-1,142,317	1,918,568
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	-177,998	76,201
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	31,944,738	24,342,465
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-6,757,346	-4,504,735
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	2,955,975	-2,211,009
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	1,411,503	-574,696
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-2,010,466	1,305,952
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-423,659	-453,786
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	-4,236,445	943,663
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-4,454,254	-3,514,859
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	25,187,392	19,837,730
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-3,913,321	992,318
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	4,746,533
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-8,000,863	-6,047,425
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2,403,868	2,849,383
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	4,056,443	1,410,046
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-438,255	-896,914
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	-895,000	-3,514,227
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	30,865	43,703
50080120	+INTERESES COBRADOS	608,621	582,069
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	-1,679,000	1,011,863
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	807,287
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-24,924,799	-13,055,593
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-17,238,984	5,701,889
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	-887,561	2,511,951
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	0	0
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	3,081,780
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-18,869,523	-16,433,821
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	12,071,269	-7,917,392

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-3,650,728	7,774,455
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	16,128,431	8,353,976
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	12,477,703	16,128,431

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL
CONTABLE
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2011	4,132,000	0	104,589,134	0	0	0	55,863,258	-841,356	163,743,036	19,442,989	183,186,025
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	2,712	0	4,719,866	0	0	0	-4,215,467	0	507,111	0	507,111
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	-387,000	-387,000	358,590	-28,410
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	827,000	827,000	-3,221,463	-2,394,463
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-24,787,791	15,198,519	-9,589,272	21,351	-9,567,921
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011	4,134,712	0	109,309,000	0	0	0	26,860,000	14,797,163	155,100,875	16,601,467	171,702,342
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012	4,134,712	0	109,309,000	0	0	0	26,860,000	14,797,162	155,100,874	16,601,467	171,702,341
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	4,489	0	4,620,110	0	0	0	-4,136,634	135,550	623,515	0	623,515
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	7,683,550	7,683,550	4,228,400	11,911,950
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	1,227,002	1,227,002	-7,003,667	-5,776,665
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-11,881,241	-11,642,402	-23,523,643	661,581	-22,862,062
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012	4,139,201	0	113,929,110	0	0	0	10,842,125	12,200,862	141,111,298	14,487,781	155,599,079

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

2012

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE

RESULTADOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS DESTACADOS

LAS VENTAS NETAS CONSOLIDADAS EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 PERMANECIERON CONSTANTES RESPECTO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2011, ALCANZANDO 3,709 MILLONES DE DÓLARES, O UNA DISMINUCIÓN DE 1% DE FORMA COMPARABLE PARA LAS OPERACIONES EXISTENTES AJUSTADAS POR LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS. LA DISMINUCIÓN DE FORMA COMPARABLE EN LAS VENTAS NETAS CONSOLIDADAS ES RESULTANTE DE MENORES VOLÚMENES EN NORTE DE EUROPA Y EL MEDITERRÁNEO PARCIALMENTE MITIGADOS POR MAYORES PRECIOS EN MONEDA LOCAL EN TODAS NUESTRAS REGIONES. EL COSTO DE VENTAS COMO PORCENTAJE DE VENTAS NETAS DISMINUYÓ EN 3.1PP DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 COMPARADO CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. LA DISMINUCIÓN FUE RESULTADO DE AHORROS OBTENIDOS POR NUESTRAS INICIATIVAS DE REDUCCIÓN DE COSTOS Y MENORES COSTOS EN COMBUSTIBLES. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS COMO PORCENTAJE DE VENTAS NETAS AUMENTARON EN 1.5PP DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 EN RELACIÓN AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, DE 21.4% A 22.9%. EL AUMENTO EN NUESTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS DURANTE EL TRIMESTRE ES RESULTADO DEL INCREMENTO EN COMPENSACIÓN VARIABLE ASÍ COMO UN MAYOR GASTO DE DISTRIBUCIÓN DEBIDO A MAYORES VOLÚMENES EN ESTADOS UNIDOS Y EN LA REGIÓN DE AMÉRICA CENTRAL, DEL SUR Y EL CARIBE. EL FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EBITDA) AUMENTÓ EN 13% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, LLEGANDO A LOS 611 MILLONES DE DÓLARES. EL AUMENTO SE DEBE A UNA MAYOR CONTRIBUCIÓN DE ESTADOS UNIDOS, Y NUESTRAS REGIONES DE AMÉRICA CENTRAL, DEL SUR Y EL CARIBE, Y ASIA. DE FORMA COMPARABLE PARA LAS OPERACIONES EXISTENTES Y AJUSTANDO POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS, EL FLUJO DE OPERACIÓN AUMENTÓ EN 10% EN EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. EL MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN AUMENTÓ EN 2.0PP, DE 14.5% EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2011 A 16.5% ESTE TRIMESTRE, COMO RESULTADO DE MAYORES PRECIOS EN MONEDA LOCAL EN TODAS NUESTRAS REGIONES, PARCIALMENTE MITIGADOS POR UNA DISMINUCIÓN EN VOLÚMENES EN NORTE DE EUROPA Y EL MEDITERRÁNEO.

OTROS GASTOS, NETOS PARA EL TRIMESTRE FUERON 231 MILLONES DE DÓLARES LOS CUALES INCLUYEN PRINCIPALMENTE GASTOS POR INDEMNIZACIONES, DETERIOROS DE ACTIVO FIJO Y DE CRÉDITO MERCANTIL Y UNA PÉRDIDA EN LA VENTA DE ACTIVOS FIJOS.

LA GANANCIA (PÉRDIDA) EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA EL TRIMESTRE RESULTÓ EN UNA PÉRDIDA DE 18 MILLONES DE DÓLARES, DEBIDA PRINCIPALMENTE A OPCIONES IMPLÍCITAS EN NUESTROS INSTRUMENTOS CONVERTIBLES.

LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA REGISTRÓ UNA PÉRDIDA DE 489 MILLONES DE DÓLARES EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 COMPARADA CON UNA PÉRDIDA DE 761 MILLONES DE DÓLARES EN EL MISMO TRIMESTRE DE 2011. LA MENOR PÉRDIDA TRIMESTRAL REFLEJA PRINCIPALMENTE UN MAYOR RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO, UNA GANANCIA CAMBIARIA Y MENORES IMPUESTOS SOBRE LA RENTA, PARCIALMENTE MITIGADOS POR MAYORES GASTOS FINANCIEROS Y OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO.

LA DEUDA TOTAL MÁS NOTAS PERPETUAS DISMINUYÓ 1,007 MILLONES DE DÓLARES DURANTE EL TRIMESTRE.

RESULTADOS OPERATIVOS

MÉXICO

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN MÉXICO DISMINUYERON EN 4% DURANTE EL TRIMESTRE RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, MIENTRAS QUE EL VOLUMEN DE CONCRETO AUMENTÓ EN 3% EN EL MISMO PERIODO. PARA EL AÑO COMPLETO, LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO Y CONCRETO DISMINUYERON EN 1% Y 2%,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

RESPECTIVAMENTE, EN RELACIÓN AL AÑO COMPLETO DEL 2011.

LOS CONSTRUCTORES DE VIVIENDA CONTINUARON ENFRENTANDO RESTRICCIONES EN EL FINANCIAMIENTO DE CAPITAL DE TRABAJO Y ALTOS NIVELES DE INVENTARIOS LO QUE SE TRADUJO EN VOLÚMENES DÉBILES DE CEMENTO EN EL SECTOR RESIDENCIAL FORMAL. UNA DISMINUCIÓN EN LAS REMESAS MODERÓ LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR RESIDENCIAL INFORMAL. EL CONSUMO PRIVADO Y LA ACTIVIDAD DE MANUFACTURA FUERON LOS PRINCIPALES IMPULSORES EN EL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL. ADICIONALMENTE, LOS VOLÚMENES DE NUESTROS PRODUCTOS DURANTE EL TRIMESTRE SE VIERON AFECTADOS POR UN DÍA LABORAL MENOS.

ESTADOS UNIDOS

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO, CONCRETO Y AGREGADOS PARA LAS OPERACIONES DE CEMEX EN ESTADOS UNIDOS AUMENTARON EN 9%, 10% Y 20%, RESPECTIVAMENTE, DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO PASADO. PARA EL AÑO COMPLETO LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO, CONCRETO Y AGREGADOS, AUMENTARON EN 14%, 20% Y 13%, RESPECTIVAMENTE, EN RELACIÓN AL AÑO COMPLETO DEL 2011. EN TÉRMINOS COMPARABLES PARA LAS OPERACIONES EXISTENTES, LOS VOLÚMENES DE CONCRETO Y AGREGADOS AUMENTARON EN 14% Y 12% RESPECTIVAMENTE PARA EL AÑO COMPLETO EN COMPARACIÓN AL MISMO PERIODO DE 2011. LOS VOLÚMENES DE VENTA DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJAN UNA MEJORA EN LA DEMANDA EN LA MAYORÍA DE NUESTROS MERCADOS. NIVELES RÉCORD DE ASEQUIBILIDAD, LAS BAJAS TASAS DE INTERÉS Y EL RETORNO A NIVELES BAJOS DE INVENTARIOS GENERARON UNA MAYOR ACTIVIDAD EN EL SECTOR RESIDENCIAL EL CUAL CONTINUÓ COBRANDO FUERZA DURANTE EL TRIMESTRE. EL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL TUVO UN DESEMPEÑO POSITIVO MIENTRAS QUE LA DEMANDA POR INFRAESTRUCTURA MEJORÓ MARGINALMENTE.

NORTE DE EUROPA

NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN LA REGIÓN NORTE DE EUROPA DISMINUYERON EN 13% PARA EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 Y DISMINUYERON EN 13% PARA EL AÑO COMPLETO EN RELACIÓN A LOS MISMOS PERIODO DEL 2011.

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO, CONCRETO Y AGREGADOS PARA NUESTRAS OPERACIONES EN EL REINO UNIDO REGISTRARON UNA DISMINUCIÓN DE 2%, 3% Y 4%, RESPECTIVAMENTE, DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL 2011. PARA EL AÑO COMPLETO NUESTRO VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO, CONCRETO Y AGREGADOS, DISMINUYÓ EN 7%, 12% Y 11%, RESPECTIVAMENTE, EN RELACIÓN CON EL PERIODO COMPARABLE DEL AÑO ANTERIOR. LA RECESIÓN ECONÓMICA Y RECORTES EN EL GASTO PÚBLICO RESULTARON EN MENORES NIVELES DE CONSTRUCCIÓN DURANTE EL TRIMESTRE. LAS RESTRICCIONES AL CRÉDITO LIMITARON LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR RESIDENCIAL. EL DESEMPEÑO DEL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL PERMANECIÓ DÉBIL.

PARA LAS OPERACIONES DE CEMEX EN FRANCIA, NUESTROS VOLÚMENES DOMÉSTICOS DE CONCRETO DISMINUYERON EN 8% Y LOS VOLÚMENES DE AGREGADOS PERMANECIERON CONSTANTES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 CON RESPECTO AL PERIODO COMPARABLE DEL AÑO ANTERIOR. PARA EL AÑO COMPLETO, LOS VOLÚMENES DE CONCRETO Y AGREGADOS DISMINUYERON EN 5% Y 3%, RESPECTIVAMENTE, CONTRA EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJÓ LA DESACELERACIÓN ECONÓMICA. LA DISMINUCIÓN DEL SECTOR RESIDENCIAL SE ATRIBUYÓ PRINCIPALMENTE A LA ELIMINACIÓN DE LOS INCENTIVOS FISCALES Y EL ACCESO LIMITADO AL CRÉDITO. A PESAR DEL DETERIORO EN LAS CONDICIONES DE MERCADO, EL SECTOR RESIDENCIAL CONTINUÓ SIENDO EL PRINCIPAL IMPULSOR DEL CONSUMO. EN ALEMANIA, NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PERMANECIERON CONSTANTES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 Y DISMINUYERON EN 10% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO A LOS MISMOS PERIODOS DEL AÑO ANTERIOR. LA DESACELERACIÓN EN EL AMBIENTE ECONÓMICO AFECTÓ NUESTROS VOLÚMENES DURANTE EL TRIMESTRE. LA DEMANDA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DURANTE EL 2012 FUE IMPULSADA POR EL SECTOR RESIDENCIAL EL CUAL MANTUVO SU DESEMPEÑO FAVORABLE CON TASAS HIPOTECARIAS Y NIVELES DE DESEMPLEO BAJOS. CUELLOS DE BOTELLA EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN Y CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS ADVERSAS CONTINUARON RESTRINGIENDO LA ACTIVIDAD E INCREMENTANDO EL INVENTARIO DE PROYECTOS. EL VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN POLONIA DISMINUYÓ EN 27% DURANTE EL TRIMESTRE Y DISMINUYÓ EN 15% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO A LOS MISMOS PERIODOS DEL AÑO ANTERIOR. DURANTE EL TRIMESTRE, LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN

RESULTÓ AFECTADA POR CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS ADVERSAS Y EL DETERIORO DE LA ECONOMÍA CON NIVELES BAJOS DE INVERSIÓN Y CONSUMO. LAS RESTRICCIONES FINANCIERAS A LAS QUE SE ENFRENTARON LAS COMPAÑÍAS DESARROLLADORAS Y LA ALTA BASE DE CONSUMO EN EL 2011 EXPLICARON EL BAJO DESEMPEÑO EN EL SECTOR INFRAESTRUCTURA. EL SECTOR RESIDENCIAL TAMBIÉN PRESENTÓ UNA DESACELERACIÓN DURANTE EL MISMO PERIODO.

MEDITERRÁNEO

NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN LA REGIÓN MEDITERRÁNEO DISMINUYERON EN 14% PARA EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 Y DISMINUYERON EN 19% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO A LOS MISMOS PERIODOS DEL 2011.

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN ESPAÑA DISMINUYERON EN 30% Y NUESTROS VOLÚMENES DE CONCRETO DISMINUYERON EN 30% EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 CONTRA EL AÑO ANTERIOR. PARA EL AÑO COMPLETO, LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO Y CONCRETO REGISTRARON UNA DISMINUCIÓN DE 40% Y 43%, RESPECTIVAMENTE, EN RELACIÓN AL AÑO COMPLETO DEL 2011. LA DISMINUCIÓN EN VOLÚMENES DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJA LA SITUACIÓN ECONÓMICA ADVERSA. EL DESEMPEÑO DEL SECTOR RESIDENCIAL PERMANECIÓ AFECTADO POR LOS ALTOS INVENTARIOS Y ACCESO LIMITADO AL CRÉDITO. LAS MEDIDAS DE AUSTERIDAD FISCAL MANTUVIERON AL GASTO EN INFRAESTRUCTURA EN NIVELES MUY BAJOS.

EN EGIPTO, LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO DISMINUYERON EN 9% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 Y DISMINUYERON EN 10% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO A LOS MISMOS PERIODOS DEL AÑO ANTERIOR. EL SECTOR RESIDENCIAL INFORMAL CONTINÚA SIENDO EL PRINCIPAL IMPULSOR DE LA DEMANDA. EL ESFUERZO POR PARTE DE LOS DESARROLLADORES PARA TERMINAR PROYECTOS PENDIENTES AUMENTÓ LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR RESIDENCIAL DURANTE EL TRIMESTRE. LAS INVERSIONES EN PROYECTOS RELACIONADOS CON EL SECTOR INFRAESTRUCTURA PERMANECIERON DETENIDAS.

AMÉRICA CENTRAL, DEL SUR Y EL CARIBE

NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN LA REGIÓN AUMENTARON EN 6% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 Y AUMENTARON EN 6% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO A LOS PERIODOS COMPARABLES DEL AÑO ANTERIOR.

EL VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN NUESTRAS OPERACIONES EN COLOMBIA AUMENTÓ EN 2% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 Y AUMENTÓ EN 5% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR. LA ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE FUE IMPULSADA POR EL SECTOR INFRAESTRUCTURA, EL CUAL SE BENEFICIÓ DE LOS GRANDES PROYECTOS QUE INICIARON EN EL PASADO Y EL INICIO DE NUEVOS PROYECTOS VIALES HACIA FINALES DEL AÑO. DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE, EL SECTOR RESIDENCIAL REFLEJÓ UNA RECUPERACIÓN PRINCIPALMENTE EN LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL GRACIAS AL ARRANQUE DE UN PROGRAMA GUBERNAMENTAL DESTINADO A GENERAR 100 MIL VIVIENDAS GRATIS. MAYORES NIVELES DE CONFIANZA Y LAS EXPECTATIVAS FAVORABLES POR LA ENTRADA DE NUEVOS TRATADOS COMERCIALES SE TRADUJERON EN MAYORES NIVELES DE INVERSIÓN LO QUE FAVORECIÓ EL DESEMPEÑO DEL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS Y EDIFICIOS COMERCIALES.

ASIA

NUESTRO VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA LA REGIÓN DE ASIA AUMENTÓ EN 8% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2012 Y AUMENTÓ EN 12% PARA EL AÑO COMPLETO CON RESPECTO A LOS PERIODOS COMPARABLES DEL AÑO ANTERIOR.

EN LAS FILIPINAS, NUESTRO VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO AUMENTÓ EN 13% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE Y AUMENTÓ EN 15% PARA EL AÑO COMPLETO EN RELACIÓN AL AÑO COMPLETO DEL 2011. LOS VOLÚMENES DURANTE EL TRIMESTRE SE BENEFICIARON DEL INCREMENTO EN EL GASTO PÚBLICO Y PRIVADO. LA ESTABILIDAD EN LOS NIVELES DE INFLACIÓN Y EN LAS TASAS HIPOTECARIAS ASÍ COMO UN FLUJO SALUDABLE DE REMESAS DURANTE EL TRIMESTRE TAMBIÉN CONTRIBUYERON AL CRECIMIENTO DEL SECTOR RESIDENCIAL. EL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONTINUÓ CON SU TENDENCIA POSITIVA DURANTE EL MISMO PERIODO.

FLUJO DE OPERACIÓN, FLUJO DE EFECTIVO LIBRE E INFORMACIÓN
SOBRE DEUDA

FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE

EL FLUJO DE EFECTIVO LIBRE DURANTE EL TRIMESTRE MÁS LOS RECURSOS EN EFECTIVO RECIBIDOS EN RELACIÓN CON LA OFERTA INICIAL DE ACCIONES DE CLH FUERON UTILIZADOS PARA PAGAR DEUDA Y RESTABLECER NUESTRO SALDO DE EFECTIVO.

NUESTRA DEUDA DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJA UN EFECTO NEGATIVO DE CONVERSIÓN DE TIPO DE CAMBIO DE 65 MILLONES DE DÓLARES.

INFORMACIÓN SOBRE DEUDA Y NOTAS PERPETUAS

(1) INCLUYE CONVERTIBLES Y ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS, DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF).

(2) LA DEUDA CONSOLIDADA FONDEADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 ES DE 14,195 MILLONES DE DÓLARES DE ACUERDO A NUESTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE FINANCIAMIENTO.

(3) FLUJO DE OPERACIÓN CALCULADO DE ACUERDO A NIIF.

(4) GASTO POR INTERÉS CALCULADO DE ACUERDO A NUESTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE FINANCIAMIENTO.

INFORMACIÓN SOBRE CAPITAL E INSTRUMENTOS DERIVADOS

INFORMACIÓN SOBRE CAPITAL

LAS SIGUIENTES CANTIDADES ESTÁN EXPRESADAS EN TÉRMINOS DE CPOS.

CPOS EN CIRCULACIÓN AL INICIO DEL TRIMESTRE 10,917,209,744

COMPENSACIÓN BASADA EN ACCIONES 909,535

CPOS EN CIRCULACIÓN AL FINAL DEL TRIMESTRE 10,918,119,279

LAS ACCIONES EN CIRCULACIÓN EQUIVALEN AL TOTAL DE ACCIONES EMITIDAS POR CEMEX MENOS LAS ACCIONES EN SUBSIDIARIAS.

CEMEX TIENE VIGENTE OBLIGACIONES CONVERTIBLES QUE, AL MOMENTO DE CONVERSIÓN, INCREMENTARÁN EL NÚMERO DE CPOS EN CIRCULACIÓN EN APROXIMADAMENTE 194 MILLONES, SUJETO A AJUSTES ANTIDILUCIÓN.

PLANES DE COMPENSACIÓN A LARGO PLAZO PARA EJECUTIVOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, EJECUTIVOS Y EMPLEADOS TENÍAN OPCIONES SOBRE UN TOTAL DE 11,600,189 CPOS, CON UN PRECIO DE EJERCICIO PROMEDIO DE 1.40 DÓLARES POR CPO. EN EL 2005, CEMEX COMENZÓ A OFRECER A SUS EJECUTIVOS UN NUEVO PROGRAMA DE COMPENSACIÓN EN BASE A ACCIONES. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LOS EJECUTIVOS EN ESTOS PROGRAMAS TENÍAN UN TOTAL DE 30,921,769 CPOS RESTRINGIDOS, REPRESENTANDO EL 0.3% DEL TOTAL DE CPOS EN CIRCULACIÓN A DICHA FECHA.

INSTRUMENTOS DERIVADOS

LA SIGUIENTE TABLA PRESENTA EL VALOR NOMINAL PARA CADA UNO DE LOS TIPOS DE INSTRUMENTOS DERIVADOS, ASÍ COMO EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE DICHS INSTRUMENTOS EN FORMA AGREGADA AL ÚLTIMO DÍA DE CADA TRIMESTRE PRESENTADO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS ARRIBA MENCIONADOS REPRESENTA EL VALOR ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN DE DICHS INSTRUMENTOS A LA FECHA DE VALUACIÓN. DICHA VALUACIÓN ESTÁ DETERMINADA POR MEDIO DEL RESULTADO ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN O MEDIANTE COTIZACIÓN DE PRECIOS DE MERCADO, LOS CUALES PUEDEN FLUCTUAR EN EL TIEMPO. LOS VALORES DE MERCADO Y MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS NO REPRESENTAN CANTIDADES DE EFECTIVO INTERCAMBIADAS POR LAS PARTES INVOLUCRADAS; LAS CANTIDADES EN EFECTIVO SE DETERMINARÁN AL TERMINAR LOS CONTRATOS CONSIDERANDO LOS VALORES NOMINALES DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS DEMÁS TÉRMINOS DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS. LOS VALORES DE MERCADO NO DEBEN SER VISTOS EN FORMA AISLADA SINO QUE DEBEN SER ANALIZADOS CON RELACIÓN AL VALOR DE MERCADO DE LOS INSTRUMENTOS DE LOS CUALES SE ORIGINAN Y DE LA REDUCCIÓN TOTAL EN EL RIESGO DE CEMEX.

NOTA: DE ACUERDO CON LAS NIIF, LAS COMPAÑÍAS DEBEN RECONOCER TODOS LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL COMO ACTIVOS O PASIVOS, A SU VALOR DE MERCADO ESTIMADO, CON LOS CAMBIOS EN DICHO VALOR RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE OCURREN, EXCEPTO CUANDO DICHAS OPERACIONES SON CONTRATADAS CON FINES DE COBERTURA, EN CUYO CASO LOS CAMBIOS DEL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE DICHS INSTRUMENTOS DERIVADOS RELACIONADOS SON RECONOCIDOS TEMPORALMENTE EN EL CAPITAL Y LUEGO RECLASIFICADOS AL ESTADO DE RESULTADOS COMPENSANDO LOS EFECTOS DEL INSTRUMENTO CUBIERTO CONFORME LOS EFECTOS DE DICHO INSTRUMENTO SON RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, EN RELACIÓN AL RECONOCIMIENTO DEL VALOR RAZONABLE ESTIMADO DE SU PORTAFOLIO DE DERIVADOS, CEMEX RECONOCIÓ INCREMENTOS EN SUS ACTIVOS Y PASIVOS, LOS CUALES RESULTARON EN UN PASIVO NETO DE 89 MILLONES DE DÓLARES, INCLUYENDO UN PASIVO POR 365 MILLONES DE DÓLARES CORRESPONDIENTES A UN DERIVADO IMPLÍCITO DE CAPITAL RELACIONADO CON NUESTRAS NOTAS CONVERTIBLES, QUE EN FUNCIÓN DE NUESTROS ACUERDOS DE DEUDA, SON PRESENTADOS NETOS DEL ACTIVO ASOCIADO CON LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS CORRESPONDEN EN GRAN MEDIDA A LOS MONTOS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS O TRANSACCIONES DE CAPITAL QUE DICHS DERIVADOS CUBREN.

(1) EXCLUYE UN CONTRATO DE INTERCAMBIO ("SWAP") DE TASAS DE INTERÉS RELACIONADO A NUESTROS CONTRATOS DE ENERGÍA A LARGO PLAZO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, EL MONTO NOCIONAL DE DICHO CONTRATO DE INTERCAMBIO ERA DE 181 MILLONES DE DÓLARES Y TENÍA UN VALOR DE MERCADO POSITIVO DE APROXIMADAMENTE 49 MILLONES DE DÓLARES.

(2) INCLUYE UN MONTO NOCIONAL DE 360 MILLONES DE DÓLARES RELACIONADO CON UNA GARANTÍA OTORGADA POR CEMEX BAJO UNA TRANSACCIÓN RELACIONADA AL FONDO DE PENSIÓN DE SUS EMPLEADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 EL VALOR DE MERCADO DE ESTA GARANTÍA FINANCIERA REPRESENTÓ UN PASIVO DE 58 MILLONES DE DÓLARES NETO DE UN DEPÓSITO EN GARANTÍA POR 76 MILLONES DE DÓLARES.

(3) NETO DE EFECTIVO DEPOSITADO COMO GARANTÍA EN NUESTRAS POSICIONES ABIERTAS. LOS DEPÓSITOS EN GARANTÍA FUERON DE 91 MILLONES DE DÓLARES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

(4) INCLUYE, SEGÚN REQUIERE LAS NIIF, EL VALOR RAZONABLE DE LAS OPCIONES CONVERTIBLES IMPLÍCITAS EN LAS NOTAS CONVERTIBLES DE CEMEX REPRESENTANDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 365 MILLONES DE DÓLARES Y 66 MILLONES DE DÓLARES, RESPECTIVAMENTE.

OTRAS ACTIVIDADES

CEMEX PRESENTA "PROYECTO AGUA" PARA ESTANDARIZAR GESTIÓN EN SUS OPERACIONES EL 10 DE ENERO DE 2013, CEMEX ANUNCIÓ QUE HA DESARROLLADO UNA METODOLOGÍA PARA ESTANDARIZAR LA MEDICIÓN Y GESTIÓN EN EL CONSUMO DE AGUA EN TODAS LAS OPERACIONES DE LA EMPRESA. INICIANDO ESTE AÑO, LA METODOLOGÍA SERÁ IMPLEMENTADA EN TODAS LAS OPERACIONES DE LOS PAÍSES EN DONDE CEMEX TIENE PRESENCIA, CON EL OBJETIVO DE REDUCIR SU IMPACTO EN EL USO DE RECURSOS ACUÍFEROS Y AUMENTAR SU EFICIENCIA. ESTE "PROYECTO AGUA" ES EL RESULTADO DE TRES AÑOS DE COLABORACIÓN ENTRE CEMEX Y LA UNIÓN INTERNACIONAL PARA LA CONSERVACIÓN DE LA NATURALEZA (UICN) PARA MEJORAR Y HACER MÁS EFICIENTE LA GESTIÓN DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 6 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

AGUA EN LOS SECTORES DE CEMENTO, CONCRETO PREMEZCLADO Y AGREGADOS DE LA INDUSTRIA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN. LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTA METODOLOGÍA INICIARÁ EN 2013 Y SE CENTRARÁ INICIALMENTE EN LA MEDICIÓN DEL IMPACTO DE LA COMPAÑÍA EN EL USO DE RECURSOS ACUÍFEROS, Y EN SEGUNDO LUGAR EN LA DEFINICIÓN DE ACCIONES PARA AUMENTAR SU EFICIENCIA Y REDUCIR SU CONSUMO DE AGUA. ESTA COLABORACIÓN DE TRES AÑOS HA PRODUCIDO HALLAZGOS IMPORTANTES EN LA RECOLECCIÓN DE DATOS PARA REDUCIR AL MÍNIMO EL IMPACTO DE CEMEX EN SU USO AGUA Y AUMENTAR LA EFICIENCIA EN EL MISMO. EL "PROYECTO AGUA" DE LA ALIANZA CEMEX-UICN FUE PRESENTADO A MIEMBROS DEL PARLAMENTO EUROPEO EN BRUSELAS, BÉLGICA, EL MIÉRCOLES 12 DE DICIEMBRE DE 2012. DURANTE EL EVENTO, CEMEX Y LA UICN COMPARTIERON LAS LECCIONES APRENDIDAS Y NUEVAS MANERAS PARA LOGRAR UNA MEJOR SUSTENTABILIDAD EN EL USO DE RECURSOS ACUÍFEROS.

CEMEX COMPLETA EXITOSAMENTE PLAN FINANCIERO DEL 2012

EL 17 DE DICIEMBRE DE 2012, CEMEX ANUNCIÓ LA CONCLUSIÓN DE SU PLAN FINANCIERO DEL 2012, EL CUAL INCLUYÓ TRANSACCIONES PARA REFINANCIAR Y/O PREPAGAR DEUDA CON VENCIMIENTOS HASTA EL AÑO 2014, INCREMENTANDO LA FLEXIBILIDAD FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y REDUCIENDO SIGNIFICATIVAMENTE SU RIESGO DE REFINANCIAMIENTO. BAJO EL PLAN DE FINANCIERO DE ESE AÑO, CEMEX REDUJO EL MONTO DE DEUDA CON VENCIMIENTOS HASTA MARZO 2015 A ALREDEDOR DE \$650 MILLONES DE DÓLARES, CONSIDERANDO LOS TIPOS DE CAMBIO PREVALECIENTES, DE LOS CUALES APROXIMADAMENTE \$600 MILLONES DE DÓLARES VENCEN DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014. ADICIONALMENTE, LA VIDA PROMEDIO DE LA DEUDA SE INCREMENTÓ A 5.6 AÑOS, DE 3.8 AÑOS AL INICIO DE ESE AÑO, SIN CAMBIO SIGNIFICATIVO EN EL GASTO FINANCIERO ANUAL. LA EJECUCIÓN DEL PLAN FINANCIERO DEL 2012 INCLUYÓ VARIAS TRANSACCIONES, ENTRE OTRAS:

- REFINANCIAMIENTO DE CERCA DE \$6,700 MILLONES DE DÓLARES DE DEUDA BAJO EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO CON FECHA DEL 14 DE AGOSTO DEL 2009, SEGÚN ENMENDADO (EL "ACUERDO DE FINANCIAMIENTO"), EN UN NUEVO CONTRATO DE FINANCIAMIENTO (EL "NUEVO CONTRATO DE FINANCIAMIENTO") CON VENCIMIENTO FINAL EN 2017 Y EN \$500 MILLONES DE DÓLARES EN NUEVAS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS CON VENCIMIENTO EN 2018. EL NUEVO CONTRATO DE FINANCIAMIENTO OTORGA A CEMEX MAYOR FLEXIBILIDAD EN SUS OBLIGACIONES OPERATIVAS Y FINANCIERAS.
- EMISIÓN DE \$940 MILLONES DE DÓLARES EN NUEVAS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS CON VENCIMIENTO EN 2019 EN INTERCAMBIO POR APROXIMADAMENTE \$452 MILLONES DE DÓLARES EN INSTRUMENTOS PERPETUOS Y \$619 MILLONES DE DÓLARES EN EURO BONOS DEL 2014, RESULTANDO EN UNA REDUCCIÓN DE \$131 MILLONES DE DÓLARES EN LA DEUDA TOTAL DE CEMEX.
- EMISIÓN DE \$1,500 MILLONES DE DÓLARES DE NUEVAS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS CON VENCIMIENTO EN 2022 (LAS "NOTAS DE 2022").
- OFERTA INICIAL DE ACCIONES DE UNA POSICIÓN MINORITARIA DE 26.65% EN CEMEX LATAM HOLDINGS, S.A. ("CLH"), OBTENIENDO RECURSOS NETOS POR APROXIMADAMENTE \$960 MILLONES DE DÓLARES.

LOS RECURSOS OBTENIDOS DE LAS NOTAS DE 2022 Y LA OFERTA INICIAL DE ACCIONES DE CLH FUERON UTILIZADOS PARA PREPAGAR DEUDA BAJO EL NUEVO CONTRATO DE FINANCIAMIENTO Y EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO. COMO RESULTADO DE ESTOS PREPAGOS, LA SOBRETASA SOBRE LA LIBOR 3 MESES EN EL NUEVO CONTRATO DE FINANCIAMIENTO SE REDUJO A 450 PUNTOS BASE, LA MISMA SOBRETASA QUE CEMEX TENÍA BAJO EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO ORIGINAL MIENTRAS QUE, COMO RESULTADO DEL REFINANCIAMIENTO DE ESTE ACUERDO, EL VENCIMIENTO FINAL DE ESTA DEUDA SE EXTENDIÓ 3 AÑOS.

CEMEX ANUNCIA PRECIO DE OFERTA INICIAL DE SU SUBSIDIARIA, CEMEX LATAM HOLDINGS, S.A. Y POSTERIORMENTE EL EJERCICIO DE OPCIÓN DE VENTA RELACIONADA CON ACTIVIDADES DE ESTABILIZACIÓN DE LOS COMPRADORES INICIALES

EL 6 DE NOVIEMBRE DE 2012, CEMEX ANUNCIÓ QUE CLH, SUBSIDIARIA DIRECTA DE CEMEX ESPAÑA, S.A., FIJÓ EL PRECIO DE SU OFERTA INICIAL DE 170,388,000 ACCIONES COMUNES NUEVAS, A UN PRECIO DE 12,250 PESOS COLOMBIANOS POR ACCIÓN COMÚN. LAS ACCIONES COMUNES OFRECIDAS POR CLH INCLUYERON (A) 148,164,000 ACCIONES COMUNES NUEVAS OFRECIDAS EN UNA OFERTA PÚBLICA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 7 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

A INVERSIONISTAS EN COLOMBIA Y, EN UNA COLOCACIÓN PRIVADA PARALELA, A INVERSIONISTAS ELEGIBLES FUERA DE COLOMBIA, Y (B) 22,224,000 ACCIONES COMUNES NUEVAS ADICIONALES OFRECIDAS EN TAL COLOCACIÓN PRIVADA QUE ESTUVIERON SUJETAS A UNA OPCIÓN DE VENTA OTORGADA A LOS COMPRADORES INICIALES DE TAL COLOCACIÓN PRIVADA DURANTE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES AL CIERRE DE LA OFERTA. LOS ACTIVOS DE CLH INCLUYERON SUSTANCIALMENTE TODOS LOS ACTIVOS DE CEMENTO Y CONCRETO DE CEMEX EN COLOMBIA, PANAMÁ, COSTA RICA, BRASIL, GUATEMALA, NICARAGUA Y EL SALVADOR. CLH ESPERABA USAR LOS RECURSOS NETOS DE LA OFERTA PARA PAGAR DEUDA QUE SE LE DEBE A CEMEX, QUE A SU VEZ ESPERA UTILIZAR SUS RECURSOS NETOS OBTENIDOS PARA PROPÓSITOS GENERALES CORPORATIVOS, INCLUYENDO EL PAGO DE DEUDA. EL 12 DE DICIEMBRE DE 2012, CEMEX ANUNCIÓ QUE, EN RELACIÓN A LA OFERTA INICIAL DE 170,388,000 ACCIONES COMUNES DE SU SUBSIDIARIA, CLH, COMPLETADA EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2012, LOS COMPRADORES INICIALES NOTIFICARON A CLH SU INTENCIÓN DE EJERCER LA OPCIÓN DE VENTA QUE LES FUE OTORGADA. COMO RESULTADO, CLH RECOMPRÓ 22,224,000 DE SUS ACCIONES COMUNES A LOS COMPRADORES INICIALES A UN PRECIO DE \$6.75 DÓLARES POR ACCIÓN COMÚN, EL EQUIVALENTE EN DÓLARES DEL PRECIO DE OFERTA INICIAL DE 12,250 PESOS COLOMBIANOS POR ACCIÓN COMÚN. ESTAS ACCIONES REPRESENTARON APROXIMADAMENTE 13% DEL TOTAL DE ACCIONES VENDIDAS EN LA OFERTA INICIAL DE ACCIONES Y EL 100% DE LAS ACCIONES SUJETAS A LA OPCIÓN DE VENTA. CLH UTILIZÓ LOS RECURSOS EN EFECTIVO OBTENIDOS DE LA OFERTA INICIAL DE ACCIONES PARA RECOMPRAR LAS ACCIONES COMUNES A LOS COMPRADORES INICIALES Y MANTENDRÁ LAS ACCIONES RECOMPRADAS EN TESORERÍA. DESPUÉS DE DAR EFECTO AL EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE VENTA, CEMEX ESPAÑA, S.A. TUVO APROXIMADAMENTE EL 73.35% DE LAS ACCIONES COMUNES EN CIRCULACIÓN DE CLH, EXCLUYENDO LAS ACCIONES EN TESORERÍA.

LAS ACCIONES COMUNES DE CLH ESTÁN LISTADAS EN LA BOLSA DE VALORES DE COLOMBIA, S.A. BAJO LA CLAVE CLH.

CEMEX APORTARÁ EXPERIENCIA PARA PROYECTOS QUE DESARROLLARÁ FONDO DE ENERGÍA LIMPIA EL 30 DE OCTUBRE DE 2012, CEMEX ANUNCIÓ QUE PARTICIPARÁ EN UN FONDO DE ENERGÍA LIMPIA, QUE ANTICIPA RECAUDAR APROXIMADAMENTE \$300 MILLONES DE DÓLARES POR MEDIO DE UNA OFERTA PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE CAPITAL DE DESARROLLO (CKD'S) EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES. LOS RECURSOS QUE SE OBTENGAN SERÁN INVERTIDOS EN UNA SERIE DE PROYECTOS DE ENERGÍA LIMPIA EN MÉXICO. CEMEX APORTARÁ SU EXPERIENCIA TÉCNICA EN EL ÁREA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA LIMPIA PARA TODOS LOS PROYECTOS DEL FONDO. LA PARTICIPACIÓN DE CEMEX EN EL FONDO DE ENERGÍA LIMPIA ESTARÁ LIMITADA A LA ADMINISTRACIÓN Y ASESORÍA DE LAS ACTIVIDADES, BAJO LA DIRECCIÓN DE UN COMITÉ TÉCNICO Y LA ASAMBLEA DE LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS DE LOS PROYECTOS AUTORIZADOS POR EL FONDO, Y DONDE CEMEX NO EJERCERÁ CONTROL DEL FONDO Y TENDRÁ UNA PARTICIPACIÓN MINORITARIA DE HASTA 10% EN LOS PROYECTOS PROMOVIDOS. POR LO TANTO, NI EL FONDO NI LOS PROYECTOS PROMOVIDOS SE CONSOLIDARÁN EN EL BALANCE DE CEMEX. CEMEX APORTARÁ SU EXPERIENCIA EN PROYECTOS DE ENERGÍA, DESDE LA PLANEACIÓN INICIAL HASTA EL DESARROLLO Y SU OPERACIÓN. COMO PARTE DE SUS RESPONSABILIDADES, CEMEX FACILITARÁ UN EQUIPO DE PROFESIONALES CON EXPERIENCIA EN PROYECTOS RELACIONADOS CON ENERGÍA, UNA RED EXTENSA DE CONTACTOS, ASISTENCIA EN LA NEGOCIACIÓN Y CIERRE DE ESTE TIPO DE TRANSACCIONES, EFICIENCIA EN LA OPTIMIZACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CAPITAL, Y EL CONOCIMIENTO DE LAS DIFERENTES ETAPAS DEL CICLO DE VIDA DE ESTE TIPO DE PROYECTOS.

OTRA INFORMACIÓN

PROCEDIMIENTOS FISCALES SIGNIFICATIVOS

EN RELACIÓN CON EL PROCEDIMIENTO FISCAL RELACIONADO CON LOS IMPUESTOS POR PAGAR EN MÉXICO POR LOS INGRESOS PASIVOS GENERADOS POR INVERSIONES EN EL EXTRANJERO DURANTE LOS AÑOS 2005 Y 2006, ASÍ COMO LA DISPOSICIÓN DE CONDONACIÓN TRANSITORIA, AMBAS PREVIAMENTE REVELADAS AL PÚBLICO POR CEMEX, EL 31 DE ENERO DE 2013, CEMEX, S.A.B. DE C.V. FUE NOTIFICADO DEL ACUERDO ALCANZADO CON LAS AUTORIDADES FISCALES MEXICANAS PARA LA LIQUIDACIÓN DE DICHO PROCEDIMIENTO FISCAL MEDIANTE UN PAGO DEFINITIVO DE ACUERDO CON LAS REGLAS DE LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

PROCEDIMIENTO DE ANULACIÓN DE ASSIUT

EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2012, ASSIUT CEMENT COMPANY ("ACC"), SUBSIDIARIA DE CEMEX EN EGIPTO, CONOCIÓ DE UNA RESOLUCIÓN PRELIMINAR NO-EJECUTABLE EMITIDA POR UNA CORTE DE PRIMERA INSTANCIA EN ASSIUT, RESPECTO A LA ANULACIÓN DEL ACUERDO DE COMPRA DE ACCIONES FIRMADO EN NOVIEMBRE DE 1999 ENTRE CEMEX Y LA EMPRESA ESTATAL METALLURGICAL INDUSTRIES COMPANY ("MIC") MEDIANTE EL CUAL CEMEX ADQUIRIÓ LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN ACC. EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2012, ACC RECIBIÓ LA NOTIFICACIÓN FORMAL DE LA RESOLUCIÓN HECHA POR LA CORTE DE PRIMERA INSTANCIA DE ASSIUT. EL 18 DE OCTUBRE Y EL 20 DE OCTUBRE DE 2012, ACC Y MIC, RESPECTIVAMENTE, APELARON LA RESOLUCIÓN ANTE LA CORTE DE APELACIÓN DE ASSIUT. EL 19 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 22 DE ENERO DE 2013 TUVIERON LUGAR LAS PRIMERAS AUDIENCIAS ANTE DICHA CORTE DE APELACIÓN, Y UNA TERCERA AUDIENCIA HA SIDO FIJADA PARA EL 16 DE ABRIL DE 2013.

REFORMA FISCAL 2010 EN MÉXICO

DURANTE NOVIEMBRE DE 2009, SE APROBARON REFORMAS A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE ENTRARON EN VIGOR A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2010. LA LEY INCLUYE CAMBIOS EN EL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL QUE REQUIEREN A CEMEX DETERMINAR LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD COMO SI LAS REGLAS DE LA CONSOLIDACIÓN FISCAL NO HUBIERAN EXISTIDO DESDE 1999 EN ADELANTE. ESTOS CAMBIOS TAMBIÉN REQUIEREN EL PAGO DE IMPUESTOS SOBRE LOS DIVIDENDOS ENTRE EMPRESAS DEL GRUPO (ESPECÍFICAMENTE, DIVIDENDOS PAGADOS DE UTILIDADES QUE NO FUERON GRAVADAS EN EL PASADO), CIERTOS CONCEPTOS ESPECIALES DE CONSOLIDACIÓN, ASÍ COMO PÉRDIDAS FISCALES GENERADAS POR EMPRESAS DENTRO DE LA CONSOLIDACIÓN FISCAL QUE DEBÍAN SER RECUPERADAS POR LA EMPRESA QUE LAS GENERÓ EN LOS SIGUIENTES 10 AÑOS. ESTAS ENMIENDAS INCREMENTAN DE 28% A 30% LA TASA DE IMPUESTO A LA UTILIDAD DE 2010 A 2012, A 29% PARA 2013, REGRESANDO A 28% DE 2014 EN ADELANTE. DE ACUERDO CON ESTAS ENMIENDAS, CEMEX FUE REQUERIDO A PAGAR EN 2010 (A LA TASA DE 30%) 25% DEL IMPUESTO QUE RESULTE DE ELIMINAR LOS EFECTOS DE LA CONSOLIDACIÓN FISCAL DE 1999 A 2004 Y A PAGAR UN 25% ADICIONAL EN EL 2011. EL RESTANTE 50% DEBE SER PAGADO DE LA SIGUIENTE FORMA: 20% EN 2012*, 15% EN 2013 Y 15% EN 2014. CON RELACIÓN A LOS EFECTOS DE CONSOLIDACIÓN FISCAL ORIGINADOS DESPUÉS DE 2004, ESTOS DEBEN SER CONSIDERADOS EN EL SEXTO AÑO DESPUÉS DE SU OCURRENCIA, Y SERÁN PAGADOS EN LOS SIGUIENTES CINCO AÑOS EN LA MISMA PROPORCIÓN (25%, 25%, 20%, 15% Y 15%), Y EN ESTE CONTEXTO, EL EFECTO DE CONSOLIDACIÓN PARA 2005 YA HA SIDO NOTIFICADO A CEMEX Y CONSIDERADO. LOS IMPUESTOS POR PAGAR RESULTANTES DE DICHA CAMBIOS EN LA LEY SE INCREMENTARÁN POR INFLACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009, CON BASE EN LA INIF 18, LA CONTROLADORA RECONOCIÓ EL VALOR NOMINAL DE LOS PAGOS DE IMPUESTOS ESTIMADOS Y QUE SE ESTIMA SERÁN PAGADOS EN RELACIÓN A LAS NUEVAS REGLAS DE CONSOLIDACIÓN FISCAL POR APROXIMADAMENTE US\$799 MILLONES. ESTE MONTO SE RECONOCIÓ EN EL BALANCE GENERAL COMO UNA CUENTA POR PAGAR POR IMPUESTOS, CONTRA ACTIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES POR APROXIMADAMENTE US\$628 MILLONES, RELACIONADO CON EL PASIVO NETO QUE SE HABÍA RECONOCIDO ANTES DE LA REFORMA FISCAL Y QUE LA CONTROLADORA ESPERA REALIZAR EN RELACIÓN AL PAGO DE ESTE PASIVO POR IMPUESTOS, ASÍ COMO APROXIMADAMENTE US\$171 MILLONES CONTRA LA CUENTA DE "UTILIDADES RETENIDAS" RELACIONADOS, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON: A) LA DIFERENCIA ENTRE LA SUMA DEL CAPITAL FISCAL DE LAS CONTROLADAS Y EL CAPITAL FISCAL DEL CONSOLIDADO; B) LOS DIVIDENDOS DE LAS CONTROLADAS A LA CONTROLADORA; Y C) OTRAS TRANSACCIONES ENTRE LAS EMPRESAS QUE CONFORMAN EL CONSOLIDADO QUE REPRESENTÓ LA TRANSFERENCIAS DE RECURSOS DENTRO DEL GRUPO. EN DICIEMBRE DE 2010, MEDIANTE RESOLUCIÓN MISCELÁNEA, LA AUTORIDAD FISCAL OTORGÓ LA OPCIÓN DE DIFERIR LA DETERMINACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO, HASTA QUE SE DESINCORPORA UNA SOCIEDAD CONTROLADA O CEMEX ELIMINE LA CONSOLIDACIÓN FISCAL, SOBRE LA DIFERENCIA ENTRE LA SUMA DEL CAPITAL FISCAL DE LAS CONTROLADAS Y EL CAPITAL FISCAL DEL CONSOLIDADO. COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR, LA CONTROLADORA DISMINUYÓ EL PASIVO POR IMPUESTOS ESTIMADOS POR APROXIMADAMENTE US\$235 MILLONES DE DÓLARES CON CRÉDITO A LA CUENTA DE "UTILIDADES RETENIDAS". EN 2012 LOS CAMBIOS EN EL PASIVO DE LA CONTROLADORA POR LA CONSOLIDACIÓN FISCAL EN MÉXICO SON COMO SIGUE (MILLONES DE DÓLARES APROXIMADOS):

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 9 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

SALDO AL INICIO DEL PERIODO	\$966
IMPUESTO A LA UTILIDAD RECIBIDO DE CONTROLADAS	\$179
ACTUALIZACIÓN DEL PERIODO	\$41
PAGOS DURANTE EL PERIODO	(\$54)
SALDO AL FINAL DEL PERIODO DE 2012	\$1,132

EN DICIEMBRE 2012, LA LEY FEDERAL DE INGRESOS APLICABLE PARA 2013 ESTABLECIÓ QUE LA TASA DE IMPUESTO A LA UTILIDAD PERMANECIERA EN 30% EN 2013 PARA DESPUÉS BAJAR A 29% EN 2014 Y 28% A PARTIR DE 2015 EN DELANTE.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, EL SALDO DE PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR QUE NO HAN SIDO APROVECHADAS EN LA CONSOLIDACIÓN FISCAL ES DE APROXIMADAMENTE US\$625 MILLONES. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA AMORTIZACIÓN ESTIMADA DEL PASIVO POR IMPUESTOS POR PAGAR RESULTANTE DE ESTOS CAMBIOS EN LA CONSOLIDACIÓN FISCAL EN MÉXICO ES (MONTOS EN MILLONES DE DÓLARES APROXIMADOS):

2013	\$157
2014	\$200
2015	\$209
2016	\$173
2017	\$176
2018 EN ADELANTE	\$217
	\$1,132

NACIONALIZACIÓN DE CEMEX VENEZUELA

EL 18 DE AGOSTO DE 2008, EL GOBIERNO DE VENEZUELA EXPROPIÓ LOS NEGOCIOS, ACTIVOS Y ACCIONES DE CEMEX VENEZUELA Y TOMÓ CONTROL DE SUS INSTALACIONES. CEMEX CONTROLÓ Y OPERÓ A CEMEX VENEZUELA HASTA EL 17 DE AGOSTO DE 2008. EN OCTUBRE DE 2008, CEMEX SOLICITÓ AL CENTRO INTERNACIONAL DE ARREGLO DE DIFERENCIAS RELATIVAS A INVERSIONES ("CIADI"), UN ARBITRAJE INTERNACIONAL ARGUMENTANDO QUE LA NACIONALIZACIÓN Y CONFISCACIÓN DE LAS INSTALACIONES LOCALIZADAS EN VENEZUELA PROPIEDAD DE CEMEX VENEZUELA, NO CUMPLIERON CON LOS TÉRMINOS DEL TRATADO PARA LA PROTECCIÓN DE INVERSIONES FIRMADO ENTRE EL GOBIERNO DE VENEZUELA Y HOLANDA, NI CON LA LEY INTERNACIONAL CONSIDERANDO QUE CEMEX NO HABÍA RECIBIDO NINGUNA COMPENSACIÓN, Y NO SE JUSTIFICÓ LA UTILIDAD PÚBLICA. EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2011, DESPUÉS DE NEGOCIACIONES DE CEMEX CON EL GOBIERNO DE VENEZUELA Y SU AFILIADA CORPORACIÓN SOCIALISTA DE CEMENTO, S.A., SE ALCANZÓ UN ACUERDO DE LIQUIDACIÓN QUE CONCLUYÓ EL 13 DE DICIEMBRE DE 2011. A TRAVÉS DE ESTE ACUERDO, CEMEX RECIBIÓ COMPENSACIÓN POR LA EXPROPIACIÓN DE CEMEX VENEZUELA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PRESTADOS DESPUÉS DE LA EXPROPIACIÓN CONSISTIENDO EN: (I) UN PAGO EN EFECTIVO POR US\$240 MILLONES; Y (II) NOTAS EMITIDAS POR PETRÓLEOS DE VENEZUELA, S.A. ("PDVSA"), CON VALOR NOMINAL MÁS PRODUCTOS FINANCIEROS HASTA SU VENCIMIENTO POR APROXIMADAMENTE US\$360 MILLONES. COMO PARTE DE LA LIQUIDACIÓN, LAS OBLIGACIONES ENTRE LAS PARTES Y SUS AFILIADAS FUERON LIBERADAS, Y SE CANCELARON TODOS LOS SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS DE CEMEX VENEZUELA POR COBRAR Y POR PAGAR A CEMEX, RESULTANDO EN LA CANCELACIÓN PARA CEMEX DE CUENTAS POR PAGAR NETAS POR APROXIMADAMENTE US\$154 MILLONES. POR MEDIO DEL ACUERDO DE LIQUIDACIÓN, CEMEX Y EL GOBIERNO DE VENEZUELA ACORDARON RETIRAR EL PROCESO DE ARBITRAJE ANTE EL CIADI. COMO RESULTADO DEL ACUERDO DE LIQUIDACIÓN, CEMEX CANCELÓ EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS NETOS DE CEMEX EN VENEZUELA POR APROXIMADAMENTE US\$503 MILLONES, Y RECONOCIÓ EN LOS RESULTADOS UNA UTILIDAD EN LIQUIDACIÓN POR APROXIMADAMENTE US\$25 MILLONES, QUE INCLUYE LA CANCELACIÓN DE LOS EFECTOS ESTIMADOS DE CONVERSIÓN ACUMULADOS EN EL CAPITAL.

DIFERENCIAS MÁS IMPORTANTES EN LA RECONCILIACIÓN DE NIF A LAS NIIF EN 2011 CONSIDERANDO LOS REQUERIMIENTOS DE REVELACIÓN DE LA NIIF 1 Y LA NIC 34, LAS SIGUIENTES TABLAS PRESENTAN LA RECONCILIACIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL BALANCE GENERAL CONSOLIDADO DE NIF A NIIF AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 ASÍ COMO LOS ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011. RECONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO EL 31 DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 10 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DICIEMBRE DE 2011

MILLONES DE DÓLARES NOTAS DE RECONCILIACIÓN NIF AJUSTES NIIF

VENTAS NETAS (M) 15,139 76 15,215
COSTO DE VENTAS (D, E, F, M) (10,823) (88) (10,911)
UTILIDAD BRUTA 4,316 (12) 4,304
GASTOS DE OPERACIÓN (E, F, M) (3,356) 18 (3,338)
RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO 960 6 966
OTROS GASTOS, NETO (E, M) (340) (97) (437)
RESULTADO DE OPERACIÓN 620 (91) 529
COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, NETO (B, G, M) (1,859) 349 (1,510)
PARTICIPACIÓN EN LA PÉRDIDA DE ASOCIADAS (M) (33) 8 (25)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS (1,272) 266 (1,006)
IMPUESTOS A LA UTILIDAD (K, L, M) (264) (714) (978)
PÉRDIDA NETA CONSOLIDADA (1,536) (448) (1,984)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA (3) 5 2
PÉRDIDA NETA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA (1,533) (453) (1,986)

RECONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS POR PERIODO DE TRES MESES TERMINADO DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

MILLONES DE DÓLARES NOTAS DE RECONCILIACIÓN NIF AJUSTES NIIF

VENTAS NETAS 3,706 3 3,709
COSTO DE VENTAS (D, E, F) (2,687) (2) (2,689)
UTILIDAD BRUTA 1,019 1 1,020
GASTOS DE OPERACIÓN (E, F) (795) 2 (793)
RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO 224 3 227
OTROS GASTOS, NETO (E) 13 (162) (149)
RESULTADO DE OPERACIÓN 237 (159) 78
COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, NETO (B, G) (319) (44) (363)
PARTICIPACIÓN EN LA PÉRDIDA DE ASOCIADAS 6 (1) 5
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS (76) (204) (280)
IMPUESTOS A LA UTILIDAD (K, L) (71) (410) (481)
PÉRDIDA NETA CONSOLIDADA (147) (614) (761)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA (1) 1 -
PÉRDIDA NETA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA (146) (615) (761)

RECONCILIACIÓN DEL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

MILLONES DE DÓLARES NOTAS DE RECONCILIACIÓN NIF AJUSTES NIIF

TOTAL DE ACTIVOS 39,276 (476) 38,800
EFECTIVO E INVERSIONES 1,155 - 1,155
CLIENTES MENOS RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES (A) 965 912 1,877
OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES (A, B, C) 846 (186) 660
INVENTARIOS, NETO (D, E) 1,256 8 1,264
PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO (C, E) 17,605 (863) 16,742
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES (C, F, G, K) 17,449 (347) 17,102
TOTAL DE PASIVOS 24,395 2,105 26,500
PASIVOS A CORTO PLAZO (A, C, I, J) 4,059 563 4,622
PASIVOS A LARGO PLAZO (B, C, H) 16,756 (2,157) 14,599
OTROS PASIVOS (A, B, C, I, J, K, L) 3,580 3,699 7,279
TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE 14,881 (2,581) 12,300
TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE 39,276 (476) 38,800

NOTAS DE RECONCILIACIÓN DE LAS NIF A LAS NIIF

A) ELIMINACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

CEMEX TIENE PROGRAMAS DE VENTA DE CARTERA EN VARIOS PAÍSES CON DIVERSAS INSTITUCIONES FINANCIERAS, BAJO LOS CUALES, DE ACUERDO A NIF Y DEBIDO A LA TRANSFERENCIA DE CONTROL

SOBRE LA CARTERA Y QUE NO EXISTE GARANTÍA NI OBLIGACIÓN DE READQUIRIR LOS ACTIVOS, LA CARTERA FUE REMOVIDA DEL BALANCE GENERAL AL MOMENTO DE SU VENTA, EXCEPTO POR EL IMPORTE NO FONDEADO QUE SE RECLASIFICA A OTRAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO. LA NIC 39 BAJO NIIF NO PERMITE EN MUCHOS PROGRAMAS QUE LAS CUENTAS POR COBRAR SEAN REMOVIDAS DEBIDO AL CONTINUO INVOLUCRAMIENTO QUE OCASIONA QUE LAS ENTIDADES RETENGAN ALGUNOS RIESGOS Y BENEFICIOS RELACIONADOS A LA TRANSFERENCIA DE ACTIVOS. POR LO CUAL, BAJO NIIF, EXCEPTO POR OPERACIONES DE FACTORAJE SIN RECURSO, LAS CUENTAS POR COBRAR DE LOS PROGRAMAS VIGENTES BAJO NIIF, NO FUERON REMOVIDAS, Y EL IMPORTE FONDEADO ES RECONOCIDO EN EL PASIVO CORRESPONDIENTE. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, REPRESENTÓ UN INCREMENTO NETO EN ACTIVOS CIRCULANTES DE APROXIMADAMENTE US\$684 MILLONES.

B) VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LA NIC 39 BAJO NIIF INDICA QUE EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DEBE REFLEJAR EL RIESGO CRÉDITO DE LAS CONTRAPARTES, EN COMPARACIÓN CON LAS NIF QUE NO PROVEEN NINGUNA GUÍA AL RESPECTO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL EFECTO DE INCLUIR DENTRO DEL VALOR RAZONABLE EL RIESGO CRÉDITO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS REPRESENTA UN DECREMENTO EN EL PASIVO NETO DE US\$21 MILLONES BAJO NIIF. EL EFECTO ASOCIADO AL POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 REPRESENTÓ APROXIMADAMENTE UNA PÉRDIDA DE US\$29 MILLONES Y UNA PÉRDIDA DE US\$7 MILLONES, RESPECTIVAMENTE.

BAJO NIIF, DEBIDO A LA MONEDA FUNCIONAL DEL EMISOR, LAS OPCIONES DE CONVERSIÓN IMPLÍCITAS EN LAS NOTAS CONVERTIBLES DE CEMEX SON RECONOCIDAS A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS. BAJO LAS NIF ESTAS OPCIONES REPRESENTAN EL COMPONENTE DE CAPITAL DENTRO DE DICHAS NOTAS, Y NO SE VALÚAN POSTERIORMENTE A SU RECONOCIMIENTO INICIAL. POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE BAJO NIIF DE LAS OPCIONES ANTERIORMENTE MENCIONADAS RESULTARON EN UNA GANANCIA, NETA DE RIESGO CRÉDITO, DE APROXIMADAMENTE US\$376 MILLONES Y UNA PÉRDIDA, NETA DE RIESGO CRÉDITO, POR APROXIMADAMENTE US\$41 MILLONES, RESPECTIVAMENTE.

C) OTROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, PARA CUMPLIR CON REGLAS DE PRESENTACIÓN DE LAS NIIF QUE DIFIEREN DE LAS NIF, SE LLEVARON A CABO CIERTAS RECLASIFICACIONES ENTRE RUBROS DEL BALANCE GENERAL, LAS RECLASIFICACIONES MÁS IMPORTANTES COMO SIGUE: A) APROXIMADAMENTE US\$210 MILLONES RELATIVOS A DERECHOS DE EXTRACCIÓN Y DERECHOS DE USO DE CANTERAS RENTADAS QUE FUERON RECLASIFICADOS DE ACTIVOS FIJOS BAJO NIF A ACTIVOS INTANGIBLES BAJO NIIF; Y B) APROXIMADAMENTE US\$82 MILLONES DE COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS BAJO NIF FUERON RECLASIFICADOS A DEUDA BAJO NIIF.

D) COSTOS DE ALMACENAJE

DE ACUERDO A LA NIC 2 BAJO NIIF, LOS COSTOS DE ALMACENAJE QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL PROCESO DE PRODUCCIÓN DEBEN DE SER EXCLUIDOS DEL COSTO DE INVENTARIOS Y REQUIEREN SER INCLUIDOS COMO GASTO CONFORME SE INCURREN. BAJO NIF LOS COSTOS DE ALMACENAJE FUERON RECONOCIDOS DENTRO DE INVENTARIOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, ESTE AJUSTE REPRESENTA DISMINUCIÓN A LOS INVENTARIOS DE US\$1 MILLÓN. EL EFECTO CORRESPONDIENTE DURANTE LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 REPRESENTAN UN DECREMENTO INMATERIAL EN EL COSTO DE VENTAS CONTRA INVENTARIOS.

E) PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, RESULTADO DE LA VALORACIÓN DE RESERVAS MINERALES, ASÍ COMO DE CIERTOS EDIFICIOS Y MAQUINARIA Y EQUIPOS PRINCIPALES EN DIVERSOS PAÍSES A SU VALOR RAZONABLE COMO COSTO ATRIBUIDO EN LA TRANSICIÓN A LAS NIIF ESTE RUBRO RESULTA EN UNA REDUCCIÓN DE APROXIMADAMENTE US\$102 MILLONES BAJO NIIF EN COMPARACIÓN AL VALOR NETO EN LIBROS QUE TENÍAN DICHOS ACTIVOS BAJO NIF.

BAJO NIF, PARA ACTUALIZAR CIERTOS COMPONENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR INFLACIÓN, DIVERSAS OPERACIONES DE CEMEX FUERON CONSIDERADAS COMO OPERATIVAS EN AMBIENTES HIPERINFLACIONARIOS CONSIDERANDO QUE LA TASA DE INFLACIÓN ACUMULADA POR LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS EXCEDIÓ 26%. EN LA TRANSICIÓN A NIIF AL 1 DE ENERO DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL LÍMITE PARA CONSIDERAR QUE UNA ECONOMÍA ES HIPERINFLACIONARIA SE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 12 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ALCANZA CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA EN LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS SE APROXIMA O EXCEDE 100% NO SE ALCANZO EN NINGUNO DE LOS PAÍSES EN LOS QUE CEMEX OPERA. CONSECUENTEMENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA ELIMINACIÓN BAJO NIIF DE LA ACTUALIZACIÓN POR INFLACIÓN EN PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO Y ACTIVOS INTANGIBLES, RECONOCIDA BAJO NIF RESULTÓ EN UN DECREMENTO NETO EN ESTE RUBRO POR APROXIMADAMENTE US\$551 MILLONES.

POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LAS DIFERENTES BASES DE DEPRECIACIÓN RESULTANTES DE LOS AJUSTES MENCIONADOS ANTERIORMENTE RESULTARON EN EL INCREMENTO DEL GASTO POR DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO BAJO NIIF POR APROXIMADAMENTE US\$57 MILLONES, CON RELACIÓN AL MONTO RECONOCIDO BAJO NIF.

F) ACTIVOS INTANGIBLES

COMO RESULTADO DE LA IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES EN LA TRANSICIÓN A NIIF DE CIERTOS PERMISOS DE EXTRACCIÓN EN LOS SECTORES DE CEMENTO Y CONCRETO QUE SE ENCONTRABAN RECONOCIDOS DENTRO DEL CRÉDITO MERCANTIL BAJO NIF, POR EL PERIODO DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, EL GASTO POR AMORTIZACIÓN ASOCIADO A LOS PERMISOS DE EXTRACCIÓN BAJO NIIF SE DISMINUYÓ EN APROXIMADAMENTE US\$24 MILLONES Y US\$8 MILLONES, RESPECTIVAMENTE, CON RELACIÓN A LO PREVIAMENTE RECONOCIDO BAJO NIF.

G) COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS

EN LA TRANSICIÓN A NIIF, LOS COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS BAJO NIF ASOCIADOS CON EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO POR APROXIMADAMENTE US\$514 MILLONES, NO CUMPLIERON CON LOS REQUERIMIENTOS PARA SU CAPITALIZACIÓN Y DIFERIMIENTO BAJO LA NIC 39 Y FUERON RECONOCIDOS DE MANERA INMEDIATA EN LA TRANSICIÓN CONTRA LAS UTILIDADES RETENIDAS, DISMINUYENDO LOS CARGOS DIFERIDOS DE CEMEX BAJO NIIF. EN RELACIÓN CON ESTE AJUSTE, POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA AMORTIZACIÓN DE LOS COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS BAJO NIIF RECONOCIDA EN EL ESTADO DE RESULTADOS DISMINUYÓ POR APROXIMADAMENTE US\$160 MILLONES Y US\$35 MILLONES, RESPECTIVAMENTE, EN COMPARACIÓN CON LAS CANTIDADES RECONOCIDAS BAJO NIF.

H) COSTO AMORTIZADO DE LA DEUDA BAJO EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, RESULTADO DE LAS DIFERENCIAS EN EL COSTO AMORTIZADO DE LA PORCIÓN DE LA DEUDA INCLUIDA EN EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO DE CEMEX EN LA TRANSICIÓN A NIIF, EL SALDO DE LA DEUDA BAJO NIIF DISMINUYÓ EN APROXIMADAMENTE US\$5 MILLONES. POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL GASTO POR PASIVOS DESCONTADOS DE ESTA DEUDA (GASTO POR INTERÉS) ASOCIADO CON LOS CAMBIOS EN EL COSTO AMORTIZADO FUE DE APROXIMADAMENTE US\$3 MILLONES Y US\$1 MILLONES, RESPECTIVAMENTE.

I) PENSIONES Y OTROS BENEFICIOS AL RETIRO

EN LA TRANSICIÓN A NIIF, CEMEX ELIGIÓ DEJAR EN CERO TODAS LAS PÉRDIDAS ACTUARIALES NETAS ACUMULADAS AL 1 DE ENERO DE 2010 PENDIENTES DE AMORTIZACIÓN BAJO NIF CONTRA UTILIDADES RETENIDAS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EN RELACIÓN CON ESTE AJUSTE, EL PASIVO DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS SE INCREMENTÓ POR APROXIMADAMENTE US\$525 MILLONES, EN COMPARACIÓN A LAS CANTIDADES RECONOCIDAS BAJO NIF.

BAJO NIIF, LOS BENEFICIOS POR TERMINACIÓN SE RECONOCEN CONFORME SE INCURREN, MIENTRAS QUE BAJO NIF, DICHS BENEFICIOS POR TERMINACIÓN SON ACUMULADOS EN BASE A CÁLCULOS ACTUARIALES DE LA OBLIGACIÓN ESTIMADA. EN LA TRANSICIÓN A LAS NIIF LA PROVISIÓN BAJO NIF FUE CANCELADA CONTRA UTILIDADES RETENIDAS. COMO RESULTADO DE ESTE AJUSTE, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, EL PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS BAJO NIIF DISMINUYÓ EN APROXIMADAMENTE US\$32 MILLONES.

J) OBLIGACIONES POR EL RETIRO DE ACTIVOS (COSTOS DE DESMANTELAMIENTO)

EN LA TRANSICIÓN A NIIF, EXISTÍAN CIERTAS DIFERENCIAS ENTRE LOS PASIVOS DE CEMEX PARA LAS OBLIGACIONES POR EL RETIRO DE ACTIVOS (COSTOS DE DESMANTELAMIENTO) BAJO NIF Y AQUELLOS DETERMINADOS BAJO NIIF, LO CUAL RESULTO EN UN INCREMENTO DEL PASIVO BAJO NIIF CONTRA LOS ACTIVOS RELACIONADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 COMO RESULTADO DE ESTE AJUSTE LOS PASIVOS POR LA OBLIGACIÓN DEL RETIRO DE ACTIVOS BAJO NIIF SE INCREMENTÓ EN APROXIMADAMENTE US\$36 MILLONES.

K) IMPUESTOS DIFERIDOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 13 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LAS DIFERENTES CANTIDADES DE ACTIVOS Y PASIVOS BAJO NIIF GENERARON CAMBIOS EN LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS BAJO NIIF EN COMPARACIÓN CON LO PREVIAMENTE RECONOCIDO BAJO NIF. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, EL ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS NETO BAJO NIIF (ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS MENOS PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS) SE INCREMENTÓ EN APROXIMADAMENTE US\$537 MILLONES, EN COMPARACIÓN AL ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS NETO PREVIAMENTE RECONOCIDO BAJO NIF.

L) CRITERIOS FISCALES INCIERTOS

CON BASE EN LAS NIF, LOS EFECTOS DE IMPUESTOS DE UN CRITERIO FISCAL ADOPTADO FUERON RECONOCIDOS SIGUIENDO UN MODELO DE PROBABILIDADES ACUMULADO; EN TANTO QUE BAJO NIIF, LOS EFECTOS DE IMPUESTOS DE UN CRITERIO ADOPTADO SE CUANTIFICAN YA SEA A TRAVÉS DEL ENFOQUE DE VALOR ESPERADO, O POR MEDIO DEL MEJOR ESTIMADO INDIVIDUAL DEL DESENLACE MÁS PROBABLE, SOLO SI ES "MAS-PROBABLE-QUE-NO" QUE DICHO CRITERIO SEA SUSTENTADO BASADO EN SUS MÉRITOS TÉCNICOS A LA FECHA DE TRANSICIÓN. PARA HACER ESTA MEDICIÓN, CEMEX ASUME QUE LAS AUTORIDADES FISCALES EXAMINARÁN CADA CRITERIO Y TENDRÁN TODA LA INFORMACIÓN RELEVANTE. CADA CRITERIO HA SIDO CONSIDERADO INDIVIDUALMENTE, AL MARGEN DE SU RELACIÓN CON ALGUNA OTRA LIQUIDACIÓN DE IMPUESTOS. EL DETONADOR DE MÁS-PROBABLE-QUE-NO, REPRESENTA LA AFIRMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, QUE CEMEX TIENE DERECHO A LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS DE UN CRITERIO FISCAL. CUANDO SE CONSIDERA QUE EL DETONADOR DE MÁS-PROBABLE-QUE-NO NO SERÁ SOSTENIDO, NO SE RECONOCEN LOS BENEFICIOS ASOCIADOS A DICHO CRITERIO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, COMO RESULTADO DE LA DIFERENCIA EN LA CUANTIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS ASOCIADOS CON CRITERIOS FISCALES INCIERTOS ENTRE NIF Y LAS NIIF, LA PROVISIÓN PARA CRITERIOS FISCALES INCIERTOS RECONOCIDA BAJO NIIF SE INCREMENTÓ EN APROXIMADAMENTE US\$579 MILLONES EN COMPARACIÓN A LAS CANTIDADES REGISTRADAS BAJO NIF. POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LOS EFECTOS DE IMPUESTO DE LAS POSICIONES FISCALES INCIERTAS BAJO NIIF RESULTARON EN INCREMENTO AL GASTO POR IMPUESTOS EN APROXIMADAMENTE US\$197 MILLONES Y US\$69 MILLONES, RESPECTIVAMENTE, EN COMPARACIÓN DE LO RECONOCIDO BAJO NIF.

M) CONSOLIDACIÓN DE READY MIX

CONSIDERANDO CIERTOS DERECHOS DE VOTO POTENCIALES, BAJO NIIF, LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE READY MIX USA, LLC FUE EL 31 DE MARZO DE 2011, MIENTRAS QUE BAJO NIF, CEMEX ADQUIRIÓ READY MIX USA, LLC EL 1 DE AGOSTO DE 2011 FECHA EN LA CUAL CEMEX ASUMIÓ EL CONTROL. COMO RESULTADO DE ESTA DIFERENCIA Y EL ESTADO DE RESULTADOS DE CEMEX, POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, INCLUYE ESTADO DE RESULTADOS DE READY MIX USA, LLC POR EL MISMO PERIODO.

DEFINICIONES Y OTROS PROCEDIMIENTOS

METODOLOGÍA DE CONVERSIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

DE ACUERDO CON LAS NIIF, A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008, CEMEX CONVIERTE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO A LA FECHA DE REPORTE PARA LAS CUENTAS DEL BALANCE GENERAL, Y LOS TIPOS DE CAMBIO DE CADA MES PARA LAS CUENTAS DEL ESTADO DE RESULTADOS. CEMEX REPORTA SUS RESULTADOS CONSOLIDADOS EN PESOS MEXICANOS.

PARA CONVENIENCIA DEL LECTOR, A PARTIR DEL 30 DE JUNIO DE 2008 LAS CANTIDADES EN DÓLARES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE DETERMINARON CONVIRTIENDO LOS MONTOS EN PESOS NOMINALES AL CIERRE DE CADA TRIMESTRE UTILIZANDO EL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO PESO / DÓLAR PARA CADA TRIMESTRE. LOS TIPOS DE CAMBIO UTILIZADOS PARA CONVERTIR LOS RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2012 Y DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2011 FUERON DE 12.97 Y 13.64 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE.

LAS CANTIDADES POR PAÍS SON PRESENTADAS EN DÓLARES PARA CONVENIENCIA DEL LECTOR. LAS CANTIDADES EN DÓLARES PARA MÉXICO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 PUEDEN SER RECONVERTIDAS A SU MONEDA LOCAL MULTIPLICANDO LAS CANTIDADES EN DÓLARES POR LOS TIPOS DE CAMBIO PROMEDIO CORRESPONDIENTES PARA 2012 Y 2011 MOSTRADOS EN LA TABLA PRESENTADA ABAJO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 14 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INTEGRACIÓN DE REGIONES

LA REGIÓN NORTE DE EUROPA INCLUYE LAS OPERACIONES EN AUSTRIA, REPÚBLICA CHECA, FRANCIA, ALEMANIA, HUNGRÍA, IRLANDA, LETONIA, POLONIA, Y EL REINO UNIDO, ASÍ COMO OPERACIONES DE TRADING EN VARIOS PAÍSES NÓRDICOS.

LA REGIÓN MEDITERRÁNEO INCLUYE LAS OPERACIONES EN CROACIA, EGIPTO, ISRAEL, ESPAÑA Y LOS EMIRATOS ÁRABES UNIDOS.

LA REGIÓN AMÉRICA CENTRAL, DEL SUR Y EL CARIBE INCLUYE LAS OPERACIONES DE CEMEX EN ARGENTINA, BAHAMAS, BRASIL, COLOMBIA, COSTA RICA, REPÚBLICA DOMINICANA, EL SALVADOR, GUATEMALA, HAITÍ, JAMAICA, NICARAGUA, PANAMÁ, PERÚ Y PUERTO RICO, ASÍ COMO NUESTRAS OPERACIONES DE TRADING EN EL CARIBE.

LA REGIÓN ASIA INCLUYE LAS OPERACIONES EN BANGLADESH, CHINA, MALASIA, FILIPINAS, TAIWÁN Y TAILANDIA.

DEFINICIONES

CAPITAL DE TRABAJO EQUIVALE A CUENTAS POR COBRAR OPERATIVAS (INCLUYENDO OTROS ACTIVOS CIRCULANTES RECIBIDOS COMO PAGO EN ESPECIE) MÁS INVENTARIOS HISTÓRICOS MENOS CUENTAS POR PAGAR OPERATIVAS.

DEUDA NETA EQUIVALE A LA DEUDA TOTAL (DEUDA TOTAL MÁS BONOS CONVERTIBLES Y ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS) MENOS EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES.

FLUJO DE OPERACIÓN EQUIVALE AL RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO, MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA.

FLUJO DE EFECTIVO LIBRE SE CALCULA COMO FLUJO DE OPERACIÓN MENOS GASTO POR INTERÉS NETO, INVERSIONES EN ACTIVO FIJO DE MANTENIMIENTO Y ESTRATÉGICAS, CAMBIO EN CAPITAL DE TRABAJO, IMPUESTOS PAGADOS, Y OTRAS PARTIDAS EN EFECTIVO (OTROS GASTOS NETOS MENOS VENTA DE ACTIVOS NO OPERATIVOS OBSOLETOS Y/O SUSTANCIALMENTE DEPRECIADOS EL PAGO DE CUPONES DE NUESTROS INSTRUMENTOS PERPETUOS).

INVERSIONES EN ACTIVO FIJO ESTRATÉGICO INVERSIONES REALIZADAS CON EL PROPÓSITO DE INCREMENTAR LA RENTABILIDAD DE LA COMPAÑÍA. ESTAS INVERSIONES INCLUYEN ACTIVO FIJO DE EXPANSIÓN, LAS CUALES ESTÁN DISEÑADAS PARA MEJORAR LA RENTABILIDAD DE LA EMPRESA POR MEDIO DE INCREMENTO DE CAPACIDAD, ASÍ COMO INVERSIONES EN ACTIVO FIJO PARA MEJORAR EL MARGEN DE OPERACIÓN, LAS CUALES SE ENFOCAN A LA REDUCCIÓN DE COSTOS.

INVERSIONES EN ACTIVO FIJO DE MANTENIMIENTO INVERSIONES LLEVADAS A CABO CON EL PROPÓSITO DE ASEGURAR LA CONTINUIDAD OPERATIVA DE LA COMPAÑÍA. ESTAS INCLUYEN INVERSIONES EN ACTIVO FIJO, LAS CUALES SE REQUIEREN PARA REEMPLAZAR ACTIVOS OBSOLETOS O MANTENER LOS NIVELES ACTUALES DE OPERACIÓN, ASÍ COMO INVERSIONES EN ACTIVO FIJO, LAS CUALES SE REQUIEREN PARA CUMPLIR CON REGULACIONES GUBERNAMENTALES O POLÍTICAS DE LA EMPRESA.

PP EQUIVALE A PUNTOS PORCENTUALES

UTILIDAD POR CPO

PARA EL CÁLCULO DE UTILIDAD POR CPO, EL NÚMERO PROMEDIO DE CPOS UTILIZADO FUE DE 11,239 MILLONES PARA EL CUARTO TRIMESTRE DE 2012; 11,170 MILLONES PARA LOS PRIMEROS DOCE MESES DEL 2012; 11,108 MILLONES PARA EL CUARTO TRIMESTRE DE 2011 Y 11,085 MILLONES PARA LOS PRIMEROS DOCE MESES DEL 2011.

DE ACUERDO A LA NIC 33 UTILIDAD POR ACCIÓN, EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN SE DETERMINÓ CONSIDERANDO EL NÚMERO DE DÍAS DENTRO DEL PERIODO CONTABLE EN QUE ESTUVIERON EN CIRCULACIÓN LAS ACCIONES, INCLUYENDO LAS QUE SE DERIVARON DE EVENTOS CORPORATIVOS QUE MODIFICARON LA ESTRUCTURA DE CAPITAL DURANTE EL PERIODO, TALES COMO AUMENTO EN EL NÚMERO DE ACCIONES QUE INTEGRAN EL CAPITAL SOCIAL POR OFERTA PÚBLICA Y DIVIDENDOS EN ACCIONES O CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES ACUMULADAS ASÍ COMO LAS ACCIONES POTENCIALMENTE DILUTIVAS (DERIVADAS DE OPCIONES DE COMPRA, OPCIONES RESTRINGIDAS DE COMPRA Y LAS ACCIONES DEL BONO CONVERTIBLE MANDATORIO). LAS ACCIONES EMITIDAS COMO RESULTADO DE DIVIDENDOS EN ACCIONES, CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES Y ACCIONES DILUTIVAS SON CONSIDERADAS COMO SI SE HUBIERAN EMITIDO AL PRINCIPIO DEL PERIODO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 15 / 15

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CASAS DE BOLSA O INSTITUCIONES DE CRÉDITO QUE DAN COBERTURA DE ANÁLISIS A LOS VALORES EMITIDOS POR CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ACTINVER CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. - RAMÓN ORTIZ
BANCO SANTANDER S.A. - GONZALO FERNÁNDEZ
BANK OF AMERICA MERRILL LYNCH - CARLOS PEYRELONGUE
BARCLAYS BANK MEXICO, S.A. (BBMX, MEXICO CITY) - BENJAMIN THEURER
BB&T CAPITAL MARKETS - JOHN F. KASPRZAK JR.
BBVA BANCOMER, S.A. - FRANCISCO CHÁVEZ
BTG PACTUAL - GORDON LEE
CASA DE BOLSA BANORTE IXE - CARLOS HERMOSILLO
CASA DE BOLSA CREDIT SUISSE (MÉXICO), S.A. - VANESSA QUIROGA
CITIGROUP GLOBAL MARKETS - DAN MCGOEY
DEUTSCHE BANK SECURITIES INC. - ESTEBAN POLIDURA
GBM GRUPO BURSÁTIL MEXICANO, S.A. DE C.V., CASA DE BOLSA - LILIÁN OCHOA
GOLDMAN SACHS - EDUARDO COUTO
HSBC MÉXICO, S.A. - FRANCISCO SUÁREZ
ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A. - VIVIÁN SALOMÓN
J.P. MORGAN CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. - ADRIÁN HUERTA
JEFFERIES INTERNATIONAL LTD. - MICHAEL F. BETTS
LONGBOW SECURITIES - GARIK SHMOIS
MORGAN STANLEY MÉXICO, CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. - NIKOLAJ LIPPMANN
RBC CAPITAL MARKETS - ROBERT WETENHALL
SCOTIA INVERLAT CASA DE BOLSA S.A. DE C.V. - MARCOS DURÁN
STERNE, AGEE & LEACH INC - TODD VENCIL
UBS CASA DE BOLSA S.A. - MARIMAR TORREBLANCA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 6

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DIFERENCIAS MÁS IMPORTANTES EN LA RECONCILIACIÓN DE NIF A LAS NIIF EN 2011
CONSIDERANDO LOS REQUERIMIENTOS DE REVELACIÓN DE LA NIIF 1 Y LA NIC 34, LAS SIGUIENTES
TABLAS PRESENTAN LA RECONCILIACIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL BALANCE GENERAL
CONSOLIDADO DE NIF A NIIF AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 ASÍ COMO LOS ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011.
RECONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2011

MILLONES DE DÓLARESNOTAS DE RECONCILIACIÓN NIF AJUSTES NIIF

VENTAS NETAS (M)	15,139	76	15,215
COSTO DE VENTAS (D, E, F, M)	(10,823)	(88)	(10,911)
UTILIDAD BRUTA	4,316	(12)	4,304
GASTOS DE OPERACIÓN (E, F, M)	(3,356)	18	(3,338)
RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO	960	6	966
OTROS GASTOS, NETO (E, M)	(340)	(97)	(437)
RESULTADO DE OPERACIÓN	620	(91)	529
COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, NETO (B, G, M)	(1,859)	349	(1,510)
PARTICIPACIÓN EN LA PÉRDIDA DE ASOCIADAS (M)	(33)	8	(25)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS	(1,272)	266	(1,006)
IMPUESTOS A LA UTILIDAD (K, L, M)	(264)	(714)	(978)
PÉRDIDA NETA CONSOLIDADA	(1,536)	(448)	(1,984)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	(3)	5	2
PÉRDIDA NETA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	(1,533)	(453)	(1,986)

RECONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS POR PERIODO DE TRES MESES TERMINADO DEL 31 DE
DICIEMBRE DE 2011

MILLONES DE DÓLARESNOTAS DE RECONCILIACIÓN NIF AJUSTES NIIF

VENTAS NETAS	3,706	3	3,709
COSTO DE VENTAS (D, E, F)	(2,687)	(2)	(2,689)
UTILIDAD BRUTA	1,019	1	1,020
GASTOS DE OPERACIÓN (E, F)	(795)	2	(793)
RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO	224	3	227
OTROS GASTOS, NETO (E)	13	(162)	(149)
RESULTADO DE OPERACIÓN	237	(159)	78
COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, NETO (B, G)	(319)	(44)	(363)
PARTICIPACIÓN EN LA PÉRDIDA DE ASOCIADAS	6	(1)	5
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS	(76)	(204)	(280)
IMPUESTOS A LA UTILIDAD (K, L)	(71)	(410)	(481)
PÉRDIDA NETA CONSOLIDADA	(147)	(614)	(761)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	(1)	1	-
PÉRDIDA NETA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	(146)	(615)	(761)

RECONCILIACIÓN DEL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

MILLONES DE DÓLARESNOTAS DE RECONCILIACIÓN NIF AJUSTES NIIF

TOTAL DE ACTIVOS	39,276	(476)	38,800
EFFECTIVO E INVERSIONES	1,155	-	1,155
CLIENTES MENOS RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES (A)	965	912	1,877
CLIENTES MENOS RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES (A)	965	912	1,877
OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES (A, B, C)	846	(186)	660
INVENTARIOS, NETO (D, E)	1,256	8	1,264
PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO (C, E)	17,605	(863)	16,742
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES (C, F, G, K,)	17,449	(347)	17,102
TOTAL DE PASIVOS	24,395	2,105	26,500
PASIVOS A CORTO PLAZO (A, C, I, J)	4,059	563	4,622
PASIVOS A LARGO PLAZO (B, C, H)	16,756	(2,157)	14,599

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 2 / 6

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

OTROS PASIVOS (A, B, C, I, J, K, L)	3,580	3,699	7,279
TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE	14,881	(2,581)	12,300
TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	39,276	(476)	38,800

NOTAS DE RECONCILIACIÓN DE LAS NIF A LAS NIIF

A) ELIMINACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

CEMEX TIENE PROGRAMAS DE VENTA DE CARTERA EN VARIOS PAÍSES CON DIVERSAS INSTITUCIONES FINANCIERAS, BAJO LOS CUALES, DE ACUERDO A NIF Y DEBIDO A LA TRANSFERENCIA DE CONTROL SOBRE LA CARTERA Y QUE NO EXISTE GARANTÍA NI OBLIGACIÓN DE READQUIRIR LOS ACTIVOS, LA CARTERA FUE REMOVIDA DEL BALANCE GENERAL AL MOMENTO DE SU VENTA, EXCEPTO POR EL IMPORTE NO FONDEADO QUE SE RECLASIFICA A OTRAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO. LA NIC 39 BAJO NIIF NO PERMITE EN MUCHOS PROGRAMAS QUE LAS CUENTAS POR COBRAR SEAN REMOVIDAS DEBIDO AL CONTINUO INVOLUCRAMIENTO QUE OCASIONA QUE LAS ENTIDADES RETENGAN ALGUNOS RIESGOS Y BENEFICIOS RELACIONADOS A LA TRANSFERENCIA DE ACTIVOS. POR LO CUAL, BAJO NIIF, EXCEPTO POR OPERACIONES DE FACTORAJE SIN RECURSO, LAS CUENTAS POR COBRAR DE LOS PROGRAMAS VIGENTES BAJO NIIF, NO FUERON REMOVIDAS, Y EL IMPORTE FONDEADO ES RECONOCIDO EN EL PASIVO CORRESPONDIENTE. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, REPRESENTÓ UN INCREMENTO NETO EN ACTIVOS CIRCULANTES DE APROXIMADAMENTE US\$684 MILLONES.

B) VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LA NIC 39 BAJO NIIF INDICA QUE EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DEBE REFLEJAR EL RIESGO CRÉDITO DE LAS CONTRAPARTES, EN COMPARACIÓN CON LAS NIF QUE NO PROVEEN NINGUNA GUÍA AL RESPECTO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL EFECTO DE INCLUIR DENTRO DEL VALOR RAZONABLE EL RIESGO CRÉDITO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS REPRESENTA UN DECREMENTO EN EL PASIVO NETO DE US\$21 MILLONES BAJO NIIF. EL EFECTO ASOCIADO AL POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 REPRESENTÓ APROXIMADAMENTE UNA PÉRDIDA DE US\$29 MILLONES Y UNA PÉRDIDA DE US\$7 MILLONES, RESPECTIVAMENTE.

BAJO NIIF, DEBIDO A LA MONEDA FUNCIONAL DEL EMISOR, LAS OPCIONES DE CONVERSIÓN IMPLÍCITAS EN LAS NOTAS CONVERTIBLES DE CEMEX SON RECONOCIDAS A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS. BAJO LAS NIF ESTAS OPCIONES REPRESENTAN EL COMPONENTE DE CAPITAL DENTRO DE DICHAS NOTAS, Y NO SE VALÚAN POSTERIORMENTE A SU RECONOCIMIENTO INICIAL. POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE BAJO NIIF DE LAS OPCIONES ANTERIORMENTE MENCIONADAS RESULTARON EN UNA GANANCIA, NETA DE RIESGO CRÉDITO, DE APROXIMADAMENTE US\$376 MILLONES Y UNA PÉRDIDA, NETA DE RIESGO CRÉDITO, POR APROXIMADAMENTE US\$41 MILLONES, RESPECTIVAMENTE.

C) OTROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, PARA CUMPLIR CON REGLAS DE PRESENTACIÓN DE LAS NIIF QUE DIFIEREN DE LAS NIF, SE LLEVARON A CABO CIERTAS RECLASIFICACIONES ENTRE RUBROS DEL BALANCE GENERAL, LAS RECLASIFICACIONES MÁS IMPORTANTES COMO SIGUE: A) APROXIMADAMENTE US\$210 MILLONES RELATIVOS A DERECHOS DE EXTRACCIÓN Y DERECHOS DE USO DE CANTERAS RENTADAS QUE FUERON RECLASIFICADOS DE ACTIVOS FIJOS BAJO NIF A ACTIVOS INTANGIBLES BAJO NIIF; Y B) APROXIMADAMENTE US\$82 MILLONES DE COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS BAJO NIF FUERON RECLASIFICADOS A DEUDA BAJO NIIF.

D) COSTOS DE ALMACENAJE

DE ACUERDO A LA NIC 2 BAJO NIIF, LOS COSTOS DE ALMACENAJE QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL PROCESO DE PRODUCCIÓN DEBEN DE SER EXCLUIDOS DEL COSTO DE INVENTARIOS Y REQUIEREN SER INCLUIDOS COMO GASTO CONFORME SE INCURREN. BAJO NIF LOS COSTOS DE ALMACENAJE FUERON RECONOCIDOS DENTRO DE INVENTARIOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, ESTE AJUSTE REPRESENTA DISMINUCIÓN A LOS INVENTARIOS DE US\$1 MILLÓN. EL EFECTO CORRESPONDIENTE DURANTE LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 REPRESENTAN UN DECREMENTO INMATERIAL EN EL COSTO DE VENTAS CONTRA INVENTARIOS.

E) PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, RESULTADO DE LA VALORACIÓN DE RESERVAS MINERALES, ASÍ COMO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DE CIERTOS EDIFICIOS Y MAQUINARIA Y EQUIPOS PRINCIPALES EN DIVERSOS PAÍSES A SU VALOR RAZONABLE COMO COSTO ATRIBUIDO EN LA TRANSICIÓN A LAS NIIF ESTE RUBRO RESULTA EN UNA REDUCCIÓN DE APROXIMADAMENTE US\$102 MILLONES BAJO NIIF EN COMPARACIÓN AL VALOR NETO EN LIBROS QUE TENÍAN DICHOS ACTIVOS BAJO NIF.

BAJO NIF, PARA ACTUALIZAR CIERTOS COMPONENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR INFLACIÓN, DIVERSAS OPERACIONES DE CEMEX FUERON CONSIDERADAS COMO OPERATIVAS EN AMBIENTES HIPERINFLACIONARIOS CONSIDERANDO QUE LA TASA DE INFLACIÓN ACUMULADA POR LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS EXCEDIÓ 26%. EN LA TRANSICIÓN A NIIF AL 1 DE ENERO DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL LÍMITE PARA CONSIDERAR QUE UNA ECONOMÍA ES HIPERINFLACIONARIA SE ALCANZA CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA EN LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS SE APROXIMA O EXCEDE 100% NO SE ALCANZO EN NINGUNO DE LOS PAÍSES EN LOS QUE CEMEX OPERA. CONSECUENTEMENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA ELIMINACIÓN BAJO NIIF DE LA ACTUALIZACIÓN POR INFLACIÓN EN PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO Y ACTIVOS INTANGIBLES, RECONOCIDA BAJO NIF RESULTÓ EN UN DECREMENTO NETO EN ESTE RUBRO POR APROXIMADAMENTE US\$551 MILLONES.

POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LAS DIFERENTES BASES DE DEPRECIACIÓN RESULTANTES DE LOS AJUSTES MENCIONADOS ANTERIORMENTE RESULTARON EN EL INCREMENTO DEL GASTO POR DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO BAJO NIIF POR APROXIMADAMENTE US\$57 MILLONES, CON RELACIÓN AL MONTO RECONOCIDO BAJO NIF.

F) ACTIVOS INTANGIBLES

COMO RESULTADO DE LA IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES EN LA TRANSICIÓN A NIIF DE CIERTOS PERMISOS DE EXTRACCIÓN EN LOS SECTORES DE CEMENTO Y CONCRETO QUE SE ENCONTRABAN RECONOCIDOS DENTRO DEL CRÉDITO MERCANTIL BAJO NIF, POR EL PERIODO DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, EL GASTO POR AMORTIZACIÓN ASOCIADO A LOS PERMISOS DE EXTRACCIÓN BAJO NIIF SE DISMINUYÓ EN APROXIMADAMENTE US\$24 MILLONES Y US\$8 MILLONES, RESPECTIVAMENTE, CON RELACIÓN A LO PREVIAMENTE RECONOCIDO BAJO NIF.

G) COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS

EN LA TRANSICIÓN A NIIF, LOS COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS BAJO NIF ASOCIADOS CON EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO POR APROXIMADAMENTE US\$514 MILLONES, NO CUMPLIERON CON LOS REQUERIMIENTOS PARA SU CAPITALIZACIÓN Y DIFERIMIENTO BAJO LA NIC 39 Y FUERON RECONOCIDOS DE MANERA INMEDIATA EN LA TRANSICIÓN CONTRA LAS UTILIDADES RETENIDAS, DISMINUYENDO LOS CARGOS DIFERIDOS DE CEMEX BAJO NIIF. EN RELACIÓN CON ESTE AJUSTE, POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA AMORTIZACIÓN DE LOS COSTOS FINANCIEROS DIFERIDOS BAJO NIIF RECONOCIDA EN EL ESTADO DE RESULTADOS DISMINUYÓ POR APROXIMADAMENTE US\$160 MILLONES Y US\$35 MILLONES, RESPECTIVAMENTE, EN COMPARACIÓN CON LAS CANTIDADES RECONOCIDAS BAJO NIF.

H) COSTO AMORTIZADO DE LA DEUDA BAJO EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, RESULTADO DE LAS DIFERENCIAS EN EL COSTO AMORTIZADO DE LA PORCIÓN DE LA DEUDA INCLUIDA EN EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO DE CEMEX EN LA TRANSICIÓN A NIIF, EL SALDO DE LA DEUDA BAJO NIIF DISMINUYÓ EN APROXIMADAMENTE US\$5 MILLONES. POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL GASTO POR PASIVOS DESCONTADOS DE ESTA DEUDA (GASTO POR INTERÉS) ASOCIADO CON LOS CAMBIOS EN EL COSTO AMORTIZADO FUE DE APROXIMADAMENTE US\$3 MILLONES Y US\$1 MILLONES, RESPECTIVAMENTE.

I) PENSIONES Y OTROS BENEFICIOS AL RETIRO

EN LA TRANSICIÓN A NIIF, CEMEX ELIGIÓ DEJAR EN CERO TODAS LAS PÉRDIDAS ACTUARIALES NETAS ACUMULADAS AL 1 DE ENERO DE 2010 PENDIENTES DE AMORTIZACIÓN BAJO NIF CONTRA UTILIDADES RETENIDAS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EN RELACIÓN CON ESTE AJUSTE, EL PASIVO DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS SE INCREMENTÓ POR APROXIMADAMENTE US\$525 MILLONES, EN COMPARACIÓN A LAS CANTIDADES RECONOCIDAS BAJO NIF.

BAJO NIIF, LOS BENEFICIOS POR TERMINACIÓN SE RECONOCEN CONFORME SE INCURREN, MIENTRAS QUE BAJO NIF, DICHOS BENEFICIOS POR TERMINACIÓN SON ACUMULADOS EN BASE A CÁLCULOS ACTUARIALES DE LA OBLIGACIÓN ESTIMADA. EN LA TRANSICIÓN A LAS NIIF LA PROVISIÓN BAJO NIF FUE CANCELADA CONTRA UTILIDADES RETENIDAS. COMO RESULTADO DE ESTE AJUSTE, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, EL PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS BAJO NIIF DISMINUYÓ EN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 6

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

APROXIMADAMENTE US\$32 MILLONES.

J) OBLIGACIONES POR EL RETIRO DE ACTIVOS (COSTOS DE DESMANTELAMIENTO) EN LA TRANSICIÓN A NIIF, EXISTÍAN CIERTAS DIFERENCIAS ENTRE LOS PASIVOS DE CEMEX PARA LAS OBLIGACIONES POR EL RETIRO DE ACTIVOS (COSTOS DE DESMANTELAMIENTO) BAJO NIF Y AQUELLOS DETERMINADOS BAJO NIIF, LO CUAL RESULTO EN UN INCREMENTO DEL PASIVO BAJO NIIF CONTRA LOS ACTIVOS RELACIONADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 COMO RESULTADO DE ESTE AJUSTE LOS PASIVOS POR LA OBLIGACIÓN DEL RETIRO DE ACTIVOS BAJO NIIF SE INCREMENTÓ EN APROXIMADAMENTE US\$36 MILLONES.

K) IMPUESTOS DIFERIDOS

LAS DIFERENTES CANTIDADES DE ACTIVOS Y PASIVOS BAJO NIIF GENERARON CAMBIOS EN LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS BAJO NIIF EN COMPARACIÓN CON LO PREVIAMENTE RECONOCIDO BAJO NIF. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, EL ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS NETO BAJO NIIF (ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS MENOS PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS) SE INCREMENTÓ EN APROXIMADAMENTE US\$537 MILLONES, EN COMPARACIÓN AL ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS NETO PREVIAMENTE RECONOCIDO BAJO NIF.

L) CRITERIOS FISCALES INCIERTOS

CON BASE EN LAS NIF, LOS EFECTOS DE IMPUESTOS DE UN CRITERIO FISCAL ADOPTADO FUERON RECONOCIDOS SIGUIENDO UN MODELO DE PROBABILIDADES ACUMULADO; EN TANTO QUE BAJO NIIF, LOS EFECTOS DE IMPUESTOS DE UN CRITERIO ADOPTADO SE CUANTIFICAN YA SEA A TRAVÉS DEL ENFOQUE DE VALOR ESPERADO, O POR MEDIO DEL MEJOR ESTIMADO INDIVIDUAL DEL DESENLACE MÁS PROBABLE, SOLO SI ES "MAS-PROBABLE-QUE-NO" QUE DICHO CRITERIO SEA SUSTENTADO BASADO EN SUS MÉRITOS TÉCNICOS A LA FECHA DE TRANSICIÓN. PARA HACER ESTA MEDICIÓN, CEMEX ASUME QUE LAS AUTORIDADES FISCALES EXAMINARÁN CADA CRITERIO Y TENDRÁN TODA LA INFORMACIÓN RELEVANTE. CADA CRITERIO HA SIDO CONSIDERADO INDIVIDUALMENTE, AL MARGEN DE SU RELACIÓN CON ALGUNA OTRA LIQUIDACIÓN DE IMPUESTOS. EL DETONADOR DE MÁS-PROBABLE-QUE-NO, REPRESENTA LA AFIRMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, QUE CEMEX TIENE DERECHO A LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS DE UN CRITERIO FISCAL. CUANDO SE CONSIDERA QUE EL DETONADOR DE MÁS-PROBABLE-QUE-NO NO SERÁ SOSTENIDO, NO SE RECONOCEN LOS BENEFICIOS ASOCIADOS A DICHO CRITERIO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, COMO RESULTADO DE LA DIFERENCIA EN LA CUANTIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS ASOCIADOS CON CRITERIOS FISCALES INCIERTOS ENTRE NIF Y LAS NIIF, LA PROVISIÓN PARA CRITERIOS FISCALES INCIERTOS RECONOCIDA BAJO NIIF SE INCREMENTÓ EN APROXIMADAMENTE US\$579 MILLONES EN COMPARACIÓN A LAS CANTIDADES REGISTRADAS BAJO NIF. POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES Y TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LOS EFECTOS DE IMPUESTO DE LAS POSICIONES FISCALES INCIERTAS BAJO NIIF RESULTARON EN INCREMENTO AL GASTO POR IMPUESTOS EN APROXIMADAMENTE US\$197 MILLONES Y US\$69 MILLONES, RESPECTIVAMENTE, EN COMPARACIÓN DE LO RECONOCIDO BAJO NIF.

M) CONSOLIDACIÓN DE READY MIX

CONSIDERANDO CIERTOS DERECHOS DE VOTO POTENCIALES, BAJO NIIF, LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE READY MIX USA, LLC FUE EL 31 DE MARZO DE 2011, MIENTRAS QUE BAJO NIF, CEMEX ADQUIRIÓ READY MIX USA, LLC EL 1 DE AGOSTO DE 2011 FECHA EN LA CUAL CEMEX ASUMIÓ EL CONTROL. COMO RESULTADO DE ESTA DIFERENCIA Y EL ESTADO DE RESULTADOS DE CEMEX, POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, INCLUYE ESTADO DE RESULTADOS DE READY MIX USA, LLC POR EL MISMO PERIODO.

A CONTINUACIÓN SE ANEXA LA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS GEOGRÁFICOS DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (MILES DE PESOS).

VENTAS	UTILIDAD DE OPERACIÓN	UTILIDAD DE OPERACIÓN	
2012	2011	2012	2011
MÉXICO	42,986,704	42,437,008	13,598,067
13,145,500			
ESTADOS UNIDOS	40,197,288	32,672,391	(6,055,828)
(7,906,864)			
EUROPA DEL NORTE			

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 5 / 6

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REINO UNIDO (147,057)	14,619,626	15,756,930	913,755
ALEMANIA 173,733	13,453,177	14,959,708	(323,855)
FRANCIA 1,055,920	13,324,466	14,169,292	758,263
RESTO DE EUROPA DEL NORTE 881,125	11,971,582		13,627,806
MEDITERRANEO 647,776			
ESPAÑA 894,289	4,685,872	7,033,611	671,172
EGIPTO 2,422,175	6,192,155	6,502,718	1,917,060
RESTO DE MEDITERRANEO 761,363	8,122,606		7,723,468
SUR AMÉRICA Y CARIBE 681,925			
COLOMBIA 2,567,914	11,932,307	8,533,188	4,509,321
RESTO DE SUR AMÉRICA Y CARIBE 3,655,287	14,599,313		13,163,295
2,956,083			
ASIA			
FILIPINAS 358,451	4,704,378	3,657,144	595,536
RESTO DE ASIA 50,946	2,429,716	2,597,022	35,159
OTROS - OTRAS COMPAÑÍAS (4,716,677)	7,817,369		7,053,763
(4,836,224)			
-			
	197,036,559	189,887,346	17,199,748
			12,064,567

DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

2012 2011

MÉXICO	2,640,103	2,390,761	
ESTADOS UNIDOS	6,379,240	6,801,312	
EUROPA DEL NORTE			
REINO UNIDO	955,972	1,181,089	
ALEMANIA	1,003,596	1,041,493	
FRANCIA	492,774	524,061	
RESTO DE EUROPA DEL NORTE	857,672	1,009,742	
MEDITERRANEO			
ESPAÑA	683,752	680,964	
EGIPTO	552,837	469,300	
RESTO DE MEDITERRANEO	301,918	279,968	
SUR AMÉRICA Y CARIBE			
COLOMBIA	396,094	452,455	
RESTO DE SUR AMÉRICA Y CARIBE	746,355	912,267	
ASIA			
FILIPINAS	304,692	258,724	
RESTO DE ASIA	74,768	104,118	
OTROS - OTRAS COMPAÑÍAS	1,794,395	1,428,816	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 6 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

	17,184,167	17,535,071	
ACTIVOSACTIVOS			
20122011			
MÉXICO	79,065,662	77,871,981	
ESTADOS UNIDOS	207,746,334	236,019,876	
EUROPA DEL NORTE			
REINO UNIDO	28,904,367	31,966,145	
ALEMANIA	12,620,162	13,972,652	
FRANCIA	13,953,208	15,933,178	
RESTO DE EUROPA DEL NORTE	17,624,045	18,424,614	
MEDITERRANEO			
ESPAÑA	22,422,145	47,320,601	
EGIPTO	7,208,070	7,818,775	
RESTO DE MEDITERRANEO	10,080,634	9,923,123	
SUR AMÉRICA Y CARIBE			
COLOMBIA	16,159,734	15,318,051	
RESTO DE SUR AMÉRICA Y CARIBE	16,786,905	20,004,558	
ASIA			
FILIPINAS	7,760,617	8,785,984	
RESTO DE ASIA	2,800,748	2,432,214	
OTROS - OTRAS COMPAÑÍAS	35,636,085	35,860,270	
	478,768,717	541,652,023	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
CONTROL ADMINISTRATIVO	CEMENTO	12,927,670	49.00	42,300	4,470,829
CANCEM	CEMENTO	20,058,528	10.26	31,206	476,143
SOCIEDAD DE CEMENTOS ANTILLANOS	CEMENTO	56,363	26.03	70,216	70,215
SOMECA (SOCIETE MERIDIONALE DE CARRIERES)	AGREGADOS	8,050	33.33	102,570	213,000
LEHIGH WHITE	CEMENTO	1	24.50	80,041	161,598
TRINIDAD CEMENT	CEMENTO	49,953,027	20.00	380,004	252,071
SOCIETE D'EXPLOITATION DE CARRIERES	AGREGADOS	210,000	50.00	60,780	171,960
AKMENES CEMENTAS CRS.	CEMENTO	1	34.00	90,913	398,836
BLACKWATER AGGREGATES	AGREGADOS	1	50.00	52,858	58,172
Union Beton Niedersachsen GmbH & Co. KG	CONCRETO & AGREGADOS	1	50.00	175,143	0
Industrias Básicas	CEMENTO	25	25.00	120,853	120,853
ABC Capital, S.A. , Institución de Banca Múltiple	FINANCIERA	295,527	49.00	216,023	369,472
OTRAS ASOCIADAS		1	0.00	0	1,215,629
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				1,422,907	7,978,778

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CEMEX
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2012

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCA COMERCIAL																
Banco Santander Serfin	NO	17/04/2008	16/04/2013	10	N/A	14,523	0	0	0	0						
Facility C - CEMEX, S.A. de	SI	17/09/2012	14/02/2017	10.1	N/A	0	0	0	1,578,990	0						
PN3 - CEMEX, S.A. de C.V.	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5	N/A	0	0	0	244,587	0						
Bayer Munich	SI	30/11/2009	30/11/2017	4.5							N/A	7,900	15,800	7,900	7,900	0
Bayer Munich	SI	30/11/2009	15/02/2018	4.5							N/A	41,776	83,553	41,776	41,776	20,888
Bancomext SNC	NO	14/10/2008	14/02/2014	4.8							N/A	0	0	0	1,072,960	0
Facility A1 - CEMEX, S.A. de	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	5,807,136	0
Facility A2 - CEMEX, S.A. de	NO	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	1,859,703	0
Facility A3 - CEMEX, S.A. de	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	2,125,374	0
PN1 - CEMEX, S.A. de C.V.	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	278,147	0
PN2 - CEMEX, S.A. de C.V.	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	1,215,650	0
HENCORP	SI	02/10/2009	15/06/2014	2.8							N/A	1,133	1,133	0	0	0
HENCORP	SI	19/10/2009	19/10/2014	2.6							N/A	2,684	1,342	0	0	0
Others Mexico	NO	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Av Villas, Santa Fe de Bogot	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Banco de Crédito, Santa Fe d	SI	29/10/2010	29/10/2011	0							N/A	0	0	0	0	0
Banco Occidente	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Banco Bogotá	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
DaVivienda	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Banco de Crédito	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Banco Popular	NO	23/12/2011	23/12/2013	4.3							N/A	289,125	0	0	0	0
Bankinter	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Bankinter	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Others Spain	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	0	0	0	0	0
Facility B1 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.4							N/A	0	0	0	9,250,779	0
Facility B2 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.4							N/A	0	0	0	3,296,350	0
Facility A4 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	16,759,839	0
Facility A5 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	2,624,837	0
Banco Industrial Guatemala	SI	29/06/2009	15/06/2014	8							N/A	25,700	12,850	0	0	0
Facility A8 - CEMEX Material	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	869,702	0
Kreissparkasse Schwarzenbek	SI	01/08/2010	30/03/2014	5.5							N/A	0	685	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
Bremer LB / CEMEX Deuschla	SI	27/12/2008	30/09/2011	0							N/A	0	0	0	0	0
AGENCE DU BASSIN (GOVT. LOAN	SI	27/12/2008	29/10/2011	2							N/A	221	0	0	0	0
Bred	SI	01/12/2010	31/12/2011	0.9							N/A	1,527	0	0	0	0
SOCIETE GENERALE	SI	01/12/2010	31/12/2011	0							N/A	0	0	0	0	0
Bnp Paribas	SI	01/12/2010	31/12/2011	0							N/A	0	0	0	0	0
Credit Generale	SI	01/12/2010	29/02/2012	0							N/A	0	0	0	0	0
Austria	SI	30/09/2011	30/10/2011	0							N/A	0	0	0	0	0
Royal Bank of Scotland	SI	01/08/2010	31/10/2011	0							N/A	0	0	0	0	0
Bank Leumi	SI	01/04/2012	01/04/2015	4.5							N/A	22,101	31,436	0	0	0
Bank Hapoalim	SI	01/07/2012	02/07/2015	4.3							N/A	22,102	37,695	0	0	0
Other	SI	31/12/1899	31/12/1899	0							N/A	-157	3,088	0	0	0
Sindicado Barclays 1200	SI	22/01/2008	14/02/2014	4.8							N/A	0	27,529	0	0	0
Sindicado ING 700	SI	12/12/2008	14/02/2014	4.8							N/A	0	20,180	0	0	0
Facility A6 - New Sunward Ho	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	1,163,112	0
Facility A7- New Sunward Hol	SI	17/09/2012	14/02/2017	5.5							N/A	0	0	0	4,428,970	0
NSH 700 MM RCF	SI	17/07/2007	14/02/2014	4.7							N/A	0	15,713	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	24/07/2009	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	20/07/2009	14/02/2014	4.8							N/A	0	20,475	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	19/12/2008	14/02/2014	4.8							N/A	0	8,401	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	19/12/2008	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	19/12/2008	14/02/2014	4.8							N/A	0	26,318	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	24/06/2009	14/02/2014	4.7							N/A	0	28,868	0	0	0
Sindicado Joint Bilateral E	SI	30/01/2009	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
Sindicado Joint Bilateral E	SI	30/01/2009	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	07/06/2007	14/02/2014	4.8							N/A	0	10,000	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	30/01/2009	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
Sindicado de Adquisición de	SI	14/08/2009	14/02/2014	4.7							N/A	0	10,881	0	0	0
Sindicado EUR España	SI	24/06/2009	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
Sindicado USD España	SI	24/06/2009	14/02/2014	0							N/A	0	0	0	0	0
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					0	14,523	0	0	1,823,577	0	0	414,112	355,947	49,676	50,802,235	20,888

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CEMEX
 CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2012

DESGLOSE DE CRÉDITOS
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
 Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
	NO														
	NO														
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
PROVEEDORES															
	NO														
	NO														
TOTAL PROVEEDORES															
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
	NO														
	NO														
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
TOTAL GENERAL															

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2012**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	1,779,094	22,861,359	1,541,757	19,811,576	42,672,935
CIRCULANTE	1,184,526	15,221,155	1,517,740	19,502,961	34,724,116
NO CIRCULANTE	594,568	7,640,204	24,017	308,615	7,948,819
PASIVO	14,813,712	190,356,200	6,564,485	84,353,628	274,709,828
CIRCULANTE	1,115,832	14,338,438	2,026,568	26,041,395	40,379,833
NO CIRCULANTE	13,697,880	176,017,762	4,537,917	58,312,233	234,329,995
SALDO NETO	-13,034,618	-167,494,841	-5,022,728	-64,542,052	-232,036,893

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

LA HABILIDAD DE CEMEX PARA CUMPLIR CON ESTAS RAZONES FINANCIERAS PUEDE SER AFECTADA POR CONDICIONES ECONÓMICAS Y VOLATILIDAD EN LOS TIPOS DE CAMBIO, ASÍ COMO POR LAS CONDICIONES GENERALES PREVALECIENTES EN LOS MERCADOS DE DEUDA Y CAPITALES. PARA EL PERIODO DE CUMPLIMIENTO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 CONSIDERANDO EL NUEVO ACUERDO DE CRÉDITO Y EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO ENMENDADO, SEGÚN APLICA Y, CON BASE EN LAS CIFRAS BAJO IFRS Y NIF, SEGÚN CORRESPONDA, CEMEX, S.A.B. DE C.V. Y SUS SUBSIDIARIAS ESTUVIERON EN CUMPLIMIENTO CON LAS RESTRICCIONES FINANCIERAS DE SUS CONTRATOS DE CRÉDITO.

LAS PRINCIPALES RAZONES FINANCIERAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

RAZONES FINANCIERAS CONSOLIDADAS 2012

RAZÓN DE APALANCAMIENTO 1,2, LÍMITE= \leq 7.0
CÁLCULO 5.44

RAZÓN DE COBERTURA 3 LÍMITE $>$ 1.50
CÁLCULO 2.1

1LA RAZÓN DE APALANCAMIENTO SE CALCULA EN PESOS DIVIDIENDO LA "DEUDA FONDEADA" ENTRE EL RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO, MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN ("FLUJO DE OPERACIÓN") PRO FORMA DE LOS ÚLTIMOS DOCE MESES A LA FECHA DEL CÁLCULO. LA DEUDA FONDEADA CONSIDERA LA DEUDA SEGÚN EL ESTADO FINANCIERO SIN ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS, MÁS LAS NOTAS PERPETUAS Y LAS GARANTÍAS, MÁS O MENOS EL VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS DERIVADOS, SEGÚN APLIQUE, ENTRE OTROS AJUSTES.

2EL FLUJO DE OPERACIÓN PRO FORMA REPRESENTA, CALCULADO EN PESOS, EL FLUJO DE OPERACIÓN DE LOS ÚLTIMOS DOCE MESES A LA FECHA DEL CÁLCULO, MÁS EL FLUJO DE OPERACIÓN REFERIDO A DICHO PERIODO DE CUALQUIER ADQUISICIÓN SIGNIFICATIVA EFECTUADA EN EL PERIODO ANTES DE SU CONSOLIDACIÓN EN CEMEX, MENOS EL FLUJO DE OPERACIÓN REFERIDO A DICHO PERIODO DE CUALQUIER VENTA SIGNIFICATIVA EFECTUADA EN EL PERIODO QUE SE HUBIERA LIQUIDADO.

3LA RAZÓN DE COBERTURA SE CALCULA CON LAS CIFRAS EN PESOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, DIVIDIENDO EL FLUJO DE OPERACIÓN PRO FORMA ENTRE LOS GASTOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS DOCE MESES A LA FECHA DEL CÁLCULO. LOS GASTOS FINANCIEROS INCLUYEN LOS INTERESES DEVENGADOS POR LAS NOTAS PERPETUAS.

PARA 2013 Y EN ADELANTE, CEMEX CONSIDERA QUE CONTINUARÁ CUMPLIENDO CON LAS RESTRICCIONES FINANCIERAS BAJO SU NUEVO ACUERDO DE CRÉDITO, CONSIDERANDO QUE SE ESPERAN BENEFICIOS POR PROGRAMAS DE REDUCCIÓN DE COSTOS IMPLEMENTADOS DURANTE 2012 Y 2011, CONDICIONES FAVORABLES EN ALGUNOS MERCADOS CLAVE, Y DISMINUCIONES EN LOS COSTOS DE ALGUNOS INSUMOS COMO ENERGÍA. ASIMISMO, COMO EN AÑOS ANTERIORES, CEMEX TIENE UN PLAN DE VENTA DE ACTIVOS, QUE SE ESPERA COMPLEMENTE LOS ESFUERZOS PARA REDUCIR SU DEUDA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2012**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
 CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
 Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
	0	40,525,858	0.00		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
	0	3,886,357	0.00		
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
	0	152,624,144	0.00		
TOTAL	0	197,036,359			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
 CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2012**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
A	0.00280	144	8,712,000,000	13,160,295,096	21,872,295,096	0	24,190	36,541
B	0.00280	144	4,356,000,000	6,580,147,548	0	10,936,147,548	12,095	18,271
TOTAL			13,068,000,000	19,740,442,644	21,872,295,096	10,936,147,548	36,285	54,812

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

32,808,442,644

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2012

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS ARRIBA MENCIONADOS REPRESENTA EL VALOR ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN DE DICHOS INSTRUMENTOS A LA FECHA DE VALUACIÓN. DICHA VALUACIÓN ESTÁ DETERMINADA POR MEDIO DEL RESULTADO ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN O MEDIANTE COTIZACIÓN DE PRECIOS DE MERCADO, LOS CUALES PUEDEN FLUCTUAR EN EL TIEMPO. LOS VALORES DE MERCADO Y MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS NO REPRESENTAN CANTIDADES DE EFECTIVO INTERCAMBIADAS POR LAS PARTES INVOLUCRADAS; LAS CANTIDADES EN EFECTIVO SE DETERMINARÁN AL TERMINAR LOS CONTRATOS CONSIDERANDO LOS VALORES NOMINALES DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS DEMÁS TÉRMINOS DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS. LOS VALORES DE MERCADO NO DEBEN SER VISTOS EN FORMA AISLADA SINO QUE DEBEN SER ANALIZADOS CON RELACIÓN AL VALOR DE MERCADO DE LOS INSTRUMENTOS DE LOS CUALES SE ORIGINAN Y DE LA REDUCCIÓN TOTAL EN EL RIESGO DE CEMEX.

NOTA: DE ACUERDO CON LAS NIIF, LAS COMPAÑÍAS DEBEN RECONOCER TODOS LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL COMO ACTIVOS O PASIVOS, A SU VALOR DE MERCADO ESTIMADO, CON LOS CAMBIOS EN DICHO VALOR RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE OCURREN, EXCEPTO CUANDO DICHAS OPERACIONES SON CONTRATADAS CON FINES DE COBERTURA, EN CUYO CASO LOS CAMBIOS DEL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE DICHOS INSTRUMENTOS DERIVADOS RELACIONADOS SON RECONOCIDOS TEMPORALMENTE EN EL CAPITAL Y LUEGO RECLASIFICADOS AL ESTADO DE RESULTADOS COMPENSANDO LOS EFECTOS DEL INSTRUMENTO CUBIERTO CONFORME LOS EFECTOS DE DICHO INSTRUMENTO SON RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, EN RELACIÓN AL RECONOCIMIENTO DEL VALOR RAZONABLE ESTIMADO DE SU PORTAFOLIO DE DERIVADOS, CEMEX RECONOCIÓ INCREMENTOS EN SUS ACTIVOS Y PASIVOS, LOS CUALES RESULTARON EN UN PASIVO NETO DE 89 MILLONES DE DÓLARES, INCLUYENDO UN PASIVO POR 365 MILLONES DE DÓLARES CORRESPONDIENTES A UN DERIVADO IMPLÍCITO DE CAPITAL RELACIONADO CON NUESTRAS NOTAS CONVERTIBLES, QUE EN FUNCIÓN DE NUESTROS ACUERDOS DE DEUDA, SON PRESENTADOS NETOS DEL ACTIVO ASOCIADO CON LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS CORRESPONDEN EN GRAN MEDIDA A LOS MONTOS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS O TRANSACCIONES DE CAPITAL QUE DICHOS DERIVADOS CUBREN.

(1) EXCLUYE UN CONTRATO DE INTERCAMBIO ("SWAP") DE TASAS DE INTERÉS RELACIONADO A NUESTROS CONTRATOS DE ENERGÍA A LARGO PLAZO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, EL MONTO NOCIONAL DE DICHO CONTRATO DE INTERCAMBIO ERA DE 181 MILLONES DE DÓLARES Y TENÍA UN VALOR DE MERCADO POSITIVO DE APROXIMADAMENTE 49 MILLONES DE DÓLARES.

(2) INCLUYE UN MONTO NOCIONAL DE 360 MILLONES DE DÓLARES RELACIONADO CON UNA GARANTÍA OTORGADA POR CEMEX BAJO UNA TRANSACCIÓN RELACIONADA AL FONDO DE PENSIÓN DE SUS EMPLEADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 EL VALOR DE MERCADO DE ESTA GARANTÍA FINANCIERA REPRESENTÓ UN PASIVO DE 58 MILLONES DE DÓLARES NETO DE UN DEPÓSITO EN GARANTÍA POR 76 MILLONES DE DÓLARES.

(3) NETO DE EFECTIVO DEPOSITADO COMO GARANTÍA EN NUESTRAS POSICIONES ABIERTAS. LOS DEPÓSITOS EN GARANTÍA FUERON DE 91 MILLONES DE DÓLARES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

(4) INCLUYE, SEGÚN REQUIERE LAS NIIF, EL VALOR RAZONABLE DE LAS OPCIONES CONVERTIBLES IMPLÍCITAS EN LAS NOTAS CONVERTIBLES DE CEMEX REPRESENTANDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 365 MILLONES DE DÓLARES Y 66 MILLONES DE DÓLARES, RESPECTIVAMENTE.