

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	494,269,336	496,129,728
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	67,965,570	69,048,360
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	11,028,700	15,176,489
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	27,963,820	25,971,186
11030010	CLIENTES	29,818,974	27,774,928
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-1,855,154	-1,803,742
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	5,905,339	6,024,789
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5,905,339	6,024,789
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	17,506,091	16,985,421
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	5,561,620	4,890,475
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	3,454,118	2,295,709
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	346,647	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	1,398,703	1,609,686
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	362,152	985,080
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	426,303,766	427,081,368
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,995,245	4,877,779
12020000	INVERSIONES	10,173,404	9,923,621
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	9,332,420	9,022,053
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	840,984	901,568
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	203,560,728	205,716,969
12030010	INMUEBLES	116,631,003	116,946,476
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	174,703,255	174,847,142
12030030	OTROS EQUIPOS	8,516,680	5,043,733
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-108,901,639	-103,951,374
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	12,611,429	12,830,992
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	174,831,531	174,940,181
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	144,595,422	144,457,361
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	30,236,109	30,482,820
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	25,362,359	25,342,939
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	7,380,499	6,279,879
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	7,182,667	6,274,000
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	197,832	5,879
20000000	PASIVOS TOTALES	344,820,812	347,811,938
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	69,345,743	59,562,239
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	2,804,443	123,072
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	11,241,058	4,756,134
21040000	PROVEEDORES	21,819,708	22,201,619
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	7,942,096	9,740,288
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	7,942,096	9,740,288
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	25,538,438	22,741,126

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	3,572,784	3,007,378
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	183,774	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	4,251,536	3,526,548
21060060	PROVISIONES	7,865,244	8,026,896
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	9,665,100	8,180,304
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	275,475,069	288,249,699
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	54,584,287	54,387,714
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	149,379,337	162,491,078
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	18,720,770	18,314,941
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	52,790,675	53,055,966
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	584,340	508,000
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	482,602	564,005
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	14,506,793	14,073,154
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	37,216,940	37,910,807
30000000	CAPITAL CONTABLE	149,448,524	148,317,790
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	134,270,420	133,378,911
30030000	CAPITAL SOCIAL	4,148,119	4,142,845
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	89,316,733	84,800,214
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	25,524,366	29,399,123
30080010	RESERVA LEGAL	1,804,124	1,804,124
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	27,591,999	38,428,834
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	-3,871,757	-10,833,835
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	15,281,202	15,036,729
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-3,379,000	-3,379,000
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	9,623,748	9,149,506
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	-22,000	-22,000
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	9,058,454	9,288,223
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	15,178,104	14,938,879

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

(MILES DE PESOS)

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	53,259,266	43,614,047
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	237,156,936	264,546,320
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	97,466	95,156
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	4,047,486	4,047,486
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	14,506,793	14,073,154
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	10	10
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	19,055	18,853
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	24,080	24,224
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	35,102,480,661	34,270,594,791
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	3,734,000
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

ESTADOS DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	47,468,416	47,468,416	41,847,765	41,847,765
40010010	SERVICIOS	0	0	0	0
40010020	VENTA DE BIENES	47,468,416	47,468,416	41,847,765	41,847,765
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	0	0	0	0
40020000	COSTO DE VENTAS	34,436,217	34,436,217	30,390,337	30,390,337
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	13,032,199	13,032,199	11,457,428	11,457,428
40030000	GASTOS GENERALES	9,493,078	9,493,078	8,441,798	8,441,798
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	3,539,121	3,539,121	3,015,630	3,015,630
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	-500,574	-500,574	-246,536	-246,536
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	3,038,547	3,038,547	2,769,094	2,769,094
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	684,959	684,959	1,652,578	1,652,578
40070010	INTERESES GANADOS	36,194	36,194	31,929	31,929
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	582,524	582,524	1,552,844	1,552,844
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	66,241	66,241	67,805	67,805
40080000	GASTOS FINANCIEROS	5,938,207	5,938,207	6,263,675	6,263,675
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	4,149,993	4,149,993	3,941,484	3,941,484
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	340,523	340,523	1,488,702	1,488,702
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	1,447,691	1,447,691	833,489	833,489
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-5,253,248	-5,253,248	-4,611,097	-4,611,097
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-4,682	-4,682	-60,432	-60,432
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-2,219,383	-2,219,383	-1,902,435	-1,902,435
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,433,845	1,433,845	1,443,786	1,443,786
40120010	IMPUESTO CAUSADO	1,037,145	1,037,145	1,956,822	1,956,822
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	396,700	396,700	-513,036	-513,036
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	-3,653,228	-3,653,228	-3,346,221	-3,346,221
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-3,653,228	-3,653,228	-3,346,221	-3,346,221
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	218,529	218,529	192,908	192,908
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-3,871,757	-3,871,757	-3,539,129	-3,539,129
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	-0.10	-0.10	-0.10	-0.10
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	-0.10	-0.10	-0.10	-0.10

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

**ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL
 (NETOS DE IMPUESTOS)**

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
4020000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-3,653,228	-3,653,228	-3,346,221	-3,346,221
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	275,586	275,586	210,533	210,533
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	198,656	198,656	0	0
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	474,242	474,242	210,533	210,533
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	-3,178,986	-3,178,986	-3,135,688	-3,135,688
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	218,529	218,529	192,908	192,908
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	-3,397,515	-3,397,515	-3,328,596	-3,328,596

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	3,533,268	3,533,268	3,555,892	3,555,892

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	201,281,798	193,666,199
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	14,870,585	11,388,727
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	-9,918,025	-14,365,586
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	-11,166,463	-15,223,015
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	14,436,299	16,520,277

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2014

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL
CONTABLE

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	4,139,201	0	113,929,110	0	0	0	10,655,922	12,205,113	140,929,346	14,487,785	155,417,131
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	3,037	0	0	0	0	0	-3,037	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	-108,243	-108,243	-369,096	-477,339
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-3,539,128	210,532	-3,328,596	192,908	-3,135,688
SALDO FINAL AL 31 DE MARZO DEL 2013	4,142,238	0	113,929,110	0	0	0	7,113,757	12,307,402	137,492,507	14,311,597	151,804,104
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014	4,142,845	0	84,800,214	0	0	0	29,399,123	15,036,729	133,378,911	14,938,879	148,317,790
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	5,274	0	4,516,519	0	0	0	-3,000	-125,478	4,393,315	0	4,393,315
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	-104,291	-104,291	6,192	-98,099
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,504	14,504
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-3,871,757	474,242	-3,397,515	218,529	-3,178,986
SALDO FINAL AL 31 DE MARZO DEL 2014	4,148,119	0	89,316,733	0	0	0	25,524,366	15,281,202	134,270,420	15,178,104	149,448,524

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2014 Y
2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-2,219,383	-1,902,435
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	493	490
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	493	490
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	3,708,143	3,499,692
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	3,533,268	3,555,892
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	169,444	-56,132
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	104,822	47,807
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	4,682	60,432
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	-1,639	-8,573
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-102,434	-99,734
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	5,355,683	4,710,831
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	5,597,684	4,774,973
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	340,523	1,488,702
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	-582,524	-1,552,844
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	6,844,936	6,308,578
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-6,218,020	-6,652,634
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-2,023,997	-342,488
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-546,793	93,408
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-1,208,490	-1,021,191
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-306,213	-1,404,228
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	931,115	-486,594
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-3,063,642	-3,491,541
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	626,916	-344,056
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1,393,241	-539,374
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	166,857	199,524
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-1,219,890	-953,391
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	148,264	555,812
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	-65,110	-27,765
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-519,800	-108,727
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	1,639	8,573
50080120	+INTERESES COBRADOS	97,101	93,929
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	-2,302	-307,329
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-3,381,464	-1,511,827
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-948,165	4,330,042
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	2,286,243	-334,856
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	0	0
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-3,806,222	-4,601,714
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	-913,320	-905,299

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2014 Y
2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-4,147,789	-2,395,257
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	15,176,489	12,477,709
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	11,028,700	10,082,452

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

2014

RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE

RESULTADOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS DESTACADOS

LAS VENTAS NETAS CONSOLIDADAS DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 AUMENTARON EN 8% RESPECTO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2013, ALCANZANDO 3,591 MILLONES DE DÓLARES. AJUSTANDO POR LA MAYOR CANTIDAD DE DÍAS HÁBILES EN NUESTRAS OPERACIONES EN EL TRIMESTRE, EL INCREMENTO EN VENTAS NETAS FUE DE 7%. EL AUMENTO EN LAS VENTAS NETAS CONSOLIDADAS FUE RESULTADO DE MEJORES PRECIOS EN MONEDA LOCAL PARA NUESTROS PRODUCTOS EN LA MAYORÍA DE NUESTRAS OPERACIONES ASÍ COMO MAYORES VOLÚMENES EN TODAS NUESTRAS REGIONES.

EL COSTO DE VENTAS COMO PORCENTAJE DE VENTAS NETAS DISMINUYÓ EN 0.1PP DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 COMPARADO CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. LA DISMINUCIÓN INCLUYE UNA REDUCCIÓN EN EL PERSONAL EN RELACIÓN CON NUESTRAS INICIATIVAS DE REDUCCIÓN DE COSTOS, PARCIALMENTE MITIGADA POR MAYOR COSTO DE MANTENIMIENTO EN NUESTRAS PLANTAS DE CEMENTO.

GASTOS DE OPERACIÓN COMO PORCENTAJE DE VENTAS NETAS DISMINUYERON EN 0.2PP DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014 EN RELACIÓN AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, DE 20.2% A 20.0%. LA DISMINUCIÓN INCLUYE UNA REDUCCIÓN EN EL PERSONAL EN RELACIÓN CON NUESTRAS INICIATIVAS DE REDUCCIÓN DE COSTOS.

EL FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EBITDA) AUMENTÓ EN 3% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, LLEGANDO A LOS 535 MILLONES DE DÓLARES. EL AUMENTO SE DEBE A UNA MAYOR CONTRIBUCIÓN DE ESTADOS UNIDOS ASÍ COMO DE NUESTRAS REGIONES DE NORTE DE EUROPA, EL MEDITERRÁNEO Y ASIA. DURANTE EL TRIMESTRE, LA MAYOR ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO Y LA REDUCCIÓN DE INVENTARIO AFECTARON NEGATIVAMENTE NUESTRO FLUJO DE OPERACIÓN. AJUSTANDO POR ESTOS EFECTOS Y POR LA MAYOR CANTIDAD DE DÍAS HÁBILES EN NUESTRAS OPERACIONES EN EL TRIMESTRE, EL FLUJO DE OPERACIÓN EN TÉRMINOS COMPARABLES AUMENTÓ EN 15% CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.

EL MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN DISMINUYÓ EN 0.8PP, DE 15.7% EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 A 14.9% ESTE TRIMESTRE. EL MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN, EN TÉRMINOS COMPARABLES, AJUSTADO POR LA MAYOR ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO, LA REDUCCIÓN DE INVENTARIO Y LA MAYOR CANTIDAD DE DÍAS HÁBILES EN NUESTRAS OPERACIONES EN EL TRIMESTRE AUMENTÓ EN 0.8PP.

OTROS GASTOS, NETOS PARA EL TRIMESTRE FUERON 38 MILLONES DE DÓLARES LOS CUALES INCLUYEN PRINCIPALMENTE GASTOS POR INDEMNIZACIONES Y PÉRDIDAS EN LA VENTA DE ACTIVOS FIJOS. LA GANANCIA (PÉRDIDA) EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA EL TRIMESTRE RESULTÓ EN UNA GANANCIA DE 44 MILLONES DE DÓLARES, DEBIDA PRINCIPALMENTE A NUESTROS DERIVADOS SOBRE LAS ACCIONES DE CEMEX.

EL RESULTADO POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA PARA EL TRIMESTRE FUE UNA PÉRDIDA DE 26 MILLONES DE DÓLARES A CAUSA DE LA FLUCTUACIÓN DEL PESO MEXICANO RESPECTO AL DÓLAR.

LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA REGISTRÓ UNA PÉRDIDA DE 293 MILLONES DE DÓLARES EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 COMPARADA CON UNA PÉRDIDA DE 281 MILLONES DE DÓLARES EN EL MISMO TRIMESTRE DE 2013. LA MAYOR PÉRDIDA TRIMESTRAL REFLEJA PRINCIPALMENTE UNA MENOR GANANCIA EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS, UN MAYOR GASTO FINANCIERO Y MAYORES OTROS GASTOS, NETO, PARCIALMENTE MITIGADOS POR UN MEJOR RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO, Y UNA MENOR PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA.

LA DEUDA TOTAL MÁS NOTAS PERPETUAS DISMINUYÓ 300 MILLONES DE DÓLARES DURANTE EL TRIMESTRE.

RESULTADOS OPERATIVOS

MÉXICO

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN MÉXICO AUMENTARON EN 1% DURANTE EL TRIMESTRE RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, MIENTRAS QUE EL

VOLUMEN DE CONCRETO AUMENTÓ EN 4% EN EL MISMO PERIODO. LOS VOLÚMENES EN EL TRIMESTRE FUERON BENEFICIADOS POR DÍAS HÁBILES ADICIONALES EN COMPARACIÓN CON EL MISMO TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR DEBIDO A LA SEMANA SANTA. AJUSTANDO POR LA MAYOR CANTIDAD DE DÍAS HÁBILES EN EL TRIMESTRE, LOS VOLÚMENES DISMINUYERON EN 1% PARA CEMENTO GRIS DOMÉSTICO Y EN 1% PARA CONCRETO. DURANTE EL TRIMESTRE, LAS VENTAS DE CEMENTO A GRANEL TUVIERON UN DESEMPEÑO POSITIVO MIENTRAS QUE LAS VENTAS DE CEMENTO EN SACO PERMANECIERON CONSTANTES. LA DEMANDA POR NUESTROS PRODUCTOS FUE IMPULSADA POR UNA MAYOR ACTIVIDAD EN EL SECTOR INFRAESTRUCTURA Y EN EL SECTOR RESIDENCIAL FORMAL. EL SECTOR AUTOCONSTRUCCIÓN PERMANECIÓ RELATIVAMENTE ESTABLE DURANTE EL TRIMESTRE IMPULSADO, ENTRE OTROS FACTORES, POR EL CRECIMIENTO CONTINUO PERO MODERADO EN EMPLEO Y LAS REMESAS POSITIVAS.

ESTADOS UNIDOS

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA LAS OPERACIONES DE CEMEX EN ESTADOS UNIDOS AUMENTARON EN 9% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO PASADO Y LOS VOLÚMENES DE CONCRETO PERMANECIERON CONSTANTES. DE FORMA COMPARABLE, AJUSTANDO POR LA TRANSFERENCIA DE NUESTROS ACTIVOS CONCRETEROS EN LAS CAROLINAS HACIA LA ALIANZA ESTRATÉGICA RECIENTEMENTE ESTABLECIDA CON CONCRETE SUPPLY, LOS VOLÚMENES DE CONCRETO AUMENTARON EN 5%. LOS VOLÚMENES DE AGREGADOS DISMINUYERON EN 6% DURANTE EL MISMO PERIODO DEBIDO PRINCIPALMENTE POR LA TERMINACIÓN DEL PROYECTO DEL AEROPUERTO EN FT. LAUDERDALE, FLORIDA.

LOS VOLÚMENES DE VENTA DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJAN UNA MEJORA EN LA DEMANDA EN LA MAYORÍA DE NUESTROS MERCADOS A PESAR DE CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS DESFAVORABLES. LOS SECTORES RESIDENCIAL E INDUSTRIAL Y COMERCIAL IMPULSARON EL DESEMPEÑO DE NUESTROS VOLÚMENES. DURANTE EL TRIMESTRE, LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR INFRAESTRUCTURA SE TORNÓ POSITIVA DEBIDO EN PARTE POR LA MEJORA CONTINUA EN LA SITUACIÓN FISCAL DE LOS ESTADOS. EL CRECIMIENTO EN EL FLUJO DE OPERACIÓN DURANTE EL TRIMESTRE FUE PARCIALMENTE MITIGADO POR LA ANTICIPACIÓN DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PARA APROVECHAR LAS CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS ADVERSAS Y EL EFECTO NEGATIVO POR LA DISMINUCIÓN DE INVENTARIO.

NORTE DE EUROPA

NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN LA REGIÓN NORTE DE EUROPA AUMENTARON EN 22% PARA EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014 EN RELACIÓN AL MISMO PERIODO DEL 2013. LA MEJORA EN LAS CONDICIONES MACROECONÓMICAS Y CLIMA FAVORABLE EN LA MAYORÍA DE NUESTROS PAÍSES DE LA REGIÓN CONTRIBUYERON POSITIVAMENTE EN NUESTROS VOLÚMENES.

EN ALEMANIA, NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO AUMENTARON EN 30% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. EL SECTOR RESIDENCIAL CONTINÚA SIENDO EL PRINCIPAL IMPULSOR DE LA DEMANDA PARA NUESTROS PRODUCTOS DURANTE EL TRIMESTRE APOYADO POR BAJAS TASAS HIPOTECARIAS Y BAJAS TASAS DE DESEMPLEO, ASÍ COMO SUELDOS Y SALARIOS MÁS ALTOS. LOS SECTORES DE INFRAESTRUCTURA E INDUSTRIAL Y COMERCIAL EXPERIMENTARON UN INCREMENTO MODERADO EN ACTIVIDAD DURANTE EL TRIMESTRE. EL VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN POLONIA AUMENTÓ EN 38% DURANTE EL TRIMESTRE CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. MEJORES CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS CON RESPECTO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 CONTRIBUYERON AL INCREMENTO EN LA ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN. ADICIONALMENTE, EL AUMENTO EN VOLÚMENES FUER EL RESULTADO DEL SECTOR INFRAESTRUCTURA PROVENIENTE DE UNA BASE BAJA EN EL 2013, LA MEJORA EN EL SECTOR RESIDENCIAL Y EN MENOR MEDIDA POR LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

PARA LAS OPERACIONES DE CEMEX EN FRANCIA, NUESTROS VOLÚMENES DOMÉSTICOS DE CONCRETO AUMENTARON EN 12% Y LOS VOLÚMENES DE AGREGADOS REGISTRARON UN AUMENTO EN 13% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 CON RESPECTO AL PERIODO COMPARABLE DEL AÑO ANTERIOR. LOS VOLÚMENES DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJAN UN EFECTO BASE FAVORABLE DEBIDO A LAS CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS ADVERSAS VISTAS EL AÑO ANTERIOR. LA ACTIVIDAD DE INFRAESTRUCTURA FUE SOPORTADA POR PROYECTOS CARRETEROS Y VÍAS FERROVIARIAS DE ALTA VELOCIDAD QUE INICIARON DURANTE EL 2012. ALTOS NIVELES DE DESEMPLEO, UN PROGRAMA MENOS

ATRACTIVO PARA LA COMPRA-RENTA DE VIVIENDAS Y ACCESO LIMITADO AL CRÉDITO AFECTÓ EL DESEMPEÑO DEL SECTOR RESIDENCIAL

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN EL REINO UNIDO REGISTRARON UN AUMENTO DE 2%, POR SU PARTE NUESTROS VOLÚMENES DE CONCRETO AUMENTARON EN 7% MIENTRAS QUE LOS VOLÚMENES DE AGREGADOS AUMENTARON EN 16% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014 EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL 2013. EL SECTOR RESIDENCIAL CONTINÚA IMPULSANDO LA DEMANDA POR NUESTROS PRODUCTOS. LA ACTIVIDAD RESIDENCIAL ESTUVO APOYADA POR LA MEJORA EN EL PANORAMA ECONÓMICO, EL CRECIMIENTO EN EL EMPLEO, MENORES TASAS DE INTERÉS Y LOS INCENTIVOS DE GOBIERNO PARA PROMOVER LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA. EL SECTOR INFRAESTRUCTURA EXPERIMENTÓ CRECIMIENTO EN VOLÚMENES EN PROYECTOS FERROVIARIOS Y CARRETEROS. LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL SE BENEFICIÓ DE LA MEJORA EN LAS CONDICIONES CREDITICIAS. MEDITERRÁNEO

NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN LA REGIÓN MEDITERRÁNEO AUMENTARON EN 2% PARA EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014 CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL 2013.

LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA NUESTRAS OPERACIONES EN ESPAÑA DISMINUYERON EN 5% Y NUESTROS VOLÚMENES DE CONCRETO DISMINUYERON EN 3% EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 CONTRA EL AÑO ANTERIOR. LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA EN EL PAÍS REFLEJÓ UNA LIGERA MEJORÍA. EN EL SECTOR RESIDENCIAL, LOS PERMISOS Y VENTAS DE VIVIENDA PERMANECEN EN NIVELES MÍNIMOS. LOS INVENTARIOS DE VIVIENDA CONTINÚAN CON SU GRADUAL REDUCCIÓN, MIENTRAS QUE LOS PRECIOS DE LAS VIVIENDAS HAN CONTINUADO CON UNA DISMINUCIÓN MODERADA. DURANTE LOS ÚLTIMOS MESES, HA EXISTIDO UN FUERTE INCREMENTO EN LAS LICITACIONES PÚBLICAS, DE UNA BASE BAJA, CONFORME LAS PRESIONES PARA IMPLEMENTAR MEDIDAS DE AUSTERIDAD FISCAL DISMINUYEN Y SE APROXIMAN LAS ELECCIONES LOCALES.

EN EGIPTO, LOS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO DISMINUYERON EN 3% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014 CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. EL SECTOR RESIDENCIAL INFORMAL CONTINÚA SIENDO EL PRINCIPAL IMPULSOR DEL CONSUMO DE CEMENTO DURANTE EL TRIMESTRE APOYADO POR NUESTRA ESTRATEGIA DE COMBUSTIBLES ALTERNOS. EL SECTOR RESIDENCIAL FORMAL CONTINÚA MOSTRANDO SIGNOS DE REACTIVACIÓN.

AMÉRICA CENTRAL, DEL SUR Y EL CARIBE

NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO EN LA REGIÓN AUMENTARON EN 16% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 CON RESPECTO AL PERIODO COMPARABLE DEL AÑO ANTERIOR.

EL DESEMPEÑO DE NUESTROS VOLÚMENES EN LA REGIÓN FUE IMPULSADO POR UNA FUERTE ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN EN DIVERSOS MERCADOS. EN COLOMBIA, NUESTROS VOLÚMENES DE CEMENTO, CONCRETO Y AGREGADOS AUMENTARON EN 34%, 23% Y 38%, RESPECTIVAMENTE, DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. LA ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN EN EL PRIMER TRIMESTRE FUE IMPULSADA POR LA VIVIENDA FORMAL, BENEFICIÁNDOSE DEL PROGRAMA DE SUBSIDIOS PATROCINADO POR EL GOBIERNO PARA LA VIVIENDA DE INGRESO MEDIO Y EL PROGRAMA DE LAS 100 MIL VIVIENDAS GRATUITAS. INFRAESTRUCTURA TAMBIÉN FUE UN IMPORTANTE IMPULSOR DE LA DEMANDA DE NUESTROS PRODUCTOS CON VARIOS PROYECTOS EN CURSO QUE SE HAN ADJUDICADO EN AÑOS ANTERIORES.

ASIA

NUESTRO VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO PARA LA REGIÓN DE ASIA AUMENTÓ EN 10% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014 CON RESPECTO AL PERIODO COMPARABLE DEL AÑO ANTERIOR.

EN LAS FILIPINAS, NUESTRO VOLUMEN DE CEMENTO GRIS DOMÉSTICO AUMENTÓ EN 13% DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE EN RELACIÓN AL PERIODO COMPARABLE DEL AÑO ANTERIOR.

EL INCREMENTO EN VOLÚMENES DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJA UNA DEMANDA DE MERCADO FUERTE. LA ESTABILIDAD EN LOS NIVELES DE INFLACIÓN Y EN LAS TASAS HIPOTECARIAS ASÍ COMO UN FLUJO SALUDABLE DE REMESAS DURANTE EL TRIMESTRE CONTRIBUYERON AL CRECIMIENTO EN EL SECTOR RESIDENCIAL, EL CUAL CONTINÚA IMPULSADO EL CONSUMO DE CEMENTO. EL SECTOR INFRAESTRUCTURA TUVO UN DESEMPEÑO POSITIVO DURANTE EL TRIMESTRE Y SE ESTÁ BENEFICIANDO DEL INCREMENTO EN EL GASTO DE GOBIERNO. LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL MANTUVO SU DESEMPEÑO FAVORABLE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

FLUJO DE OPERACIÓN, FLUJO DE EFECTIVO LIBRE E INFORMACIÓN SOBRE DEUDA

FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE

EL FLUJO DE EFECTIVO LIBRE NEGATIVO DURANTE EL TRIMESTRE FUE CUBIERTO CON UNA DISMINUCIÓN EN NUESTRO SALDO DE EFECTIVO, ASÍ COMO CON UN INCREMENTO EN LA UTILIZACIÓN DE NUESTROS PROGRAMAS DE TITULIZACIÓN.

NUESTRA DEUDA DURANTE EL TRIMESTRE REFLEJA LA CONVERSIÓN DE UNA PORCIÓN DE NUESTROS CONVERTIBLES 2015 EN ADSS (UN ADS EQUIVALE A 10 CPOS) ASÍ COMO UN EFECTO NEGATIVO DE CONVERSIÓN DE TIPO DE CAMBIO DE 4 MILLONES DE DÓLARES.

INFORMACIÓN SOBRE DEUDA Y NOTAS PERPETUAS

(1) INCLUYE CONVERTIBLES Y ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS, DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF).

(2) LA DEUDA CONSOLIDADA FONDEADA AL 31 DE MARZO DE 2014 ES DE 14,706 MILLONES DE DÓLARES DE ACUERDO A NUESTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE FINANCIAMIENTO.

(3) FLUJO DE OPERACIÓN CALCULADO DE ACUERDO A NIIF.

(4) GASTO POR INTERÉS CALCULADO DE ACUERDO A NUESTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE FINANCIAMIENTO.

INFORMACIÓN SOBRE CAPITAL E INSTRUMENTOS DERIVADOS

INFORMACIÓN SOBRE CAPITAL

LAS ACCIONES EN CIRCULACIÓN EQUIVALEN AL TOTAL DE ACCIONES EMITIDAS POR CEMEX MENOS LAS ACCIONES EN SUBSIDIARIAS, LAS CUALES AL 31 DE MARZO DE 2014 ERAN 17,558,782.

CEMEX TIENE VIGENTE OBLIGACIONES FORZOSAMENTE CONVERTIBLES QUE, AL MOMENTO DE CONVERSIÓN, INCREMENTARÁN EL NÚMERO DE CPOS EN CIRCULACIÓN EN APROXIMADAMENTE 202 MILLONES, SUJETO A AJUSTES ANTIDILUCIÓN.

PLANES DE COMPENSACIÓN A LARGO PLAZO PARA EJECUTIVOS

AL 31 DE MARZO DE 2014, EJECUTIVOS Y EMPLEADOS TENÍAN OPCIONES SOBRE UN TOTAL DE 4,720,450 CPOS, CON UN PRECIO DE EJERCICIO PROMEDIO DE 1.55 DÓLARES POR CPO. EN EL 2005, CEMEX COMENZÓ A OFRECER A SUS EJECUTIVOS UN NUEVO PROGRAMA DE COMPENSACIÓN EN BASE A ACCIONES. AL 31 DE MARZO DE 2014, LOS EJECUTIVOS EN ESTOS PROGRAMAS TENÍAN UN TOTAL DE 24,309,383 CPOS RESTRINGIDOS, REPRESENTANDO EL 0.2% DEL TOTAL DE CPOS EN CIRCULACIÓN A DICHA FECHA.

INSTRUMENTOS DERIVADOS

EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS ARRIBA MENCIONADOS REPRESENTA EL VALOR ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN DE DICHOS INSTRUMENTOS A LA FECHA DE VALUACIÓN. DICHA VALUACIÓN ESTÁ DETERMINADA POR MEDIO DEL RESULTADO ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN O MEDIANTE COTIZACIÓN DE PRECIOS DE MERCADO, LOS CUALES PUEDEN FLUCTUAR EN EL TIEMPO. LOS VALORES DE MERCADO Y MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS NO REPRESENTAN CANTIDADES DE EFECTIVO INTERCAMBIADAS POR LAS PARTES INVOLUCRADAS; LAS CANTIDADES EN EFECTIVO SE DETERMINARÁN AL TERMINAR LOS CONTRATOS CONSIDERANDO LOS VALORES NOMINALES DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS DEMÁS TÉRMINOS DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS. LOS VALORES DE MERCADO NO DEBEN SER VISTOS EN FORMA AISLADA SINO QUE DEBEN SER ANALIZADOS CON RELACIÓN AL VALOR DE MERCADO DE LOS INSTRUMENTOS DE LOS CUALES SE ORIGINAN Y DE LA REDUCCIÓN TOTAL EN EL RIESGO DE CEMEX.

NOTA: DE ACUERDO CON LAS NIIF, LAS COMPAÑÍAS DEBEN RECONOCER TODOS LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL COMO ACTIVOS O PASIVOS, A SU VALOR DE MERCADO ESTIMADO, CON LOS CAMBIOS EN DICHO VALOR RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE OCURREN, EXCEPTO CUANDO DICHAS OPERACIONES SON CONTRATADAS CON FINES

DE COBERTURA, EN CUYO CASO LOS CAMBIOS DEL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE DICHS INSTRUMENTOS DERIVADOS RELACIONADOS SON RECONOCIDOS TEMPORALMENTE EN EL CAPITAL Y LUEGO RECLASIFICADOS AL ESTADO DE RESULTADOS COMPENSANDO LOS EFECTOS DEL INSTRUMENTO CUBIERTO CONFORME LOS EFECTOS DE DICHO INSTRUMENTO SON RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS. AL 31 DE MARZO DE 2014, EN RELACIÓN AL RECONOCIMIENTO DEL VALOR RAZONABLE ESTIMADO DE SU PORTAFOLIO DE DERIVADOS, CEMEX RECONOCIÓ INCREMENTOS EN SUS ACTIVOS Y PASIVOS, LOS CUALES RESULTARON EN UN ACTIVO NETO DE 487 MILLONES DE DÓLARES, INCLUYENDO UN PASIVO POR 44 MILLONES DE DÓLARES CORRESPONDIENTES A UN DERIVADO IMPLÍCITO RELACIONADO CON NUESTRAS OBLIGACIONES FORZOSAMENTE CONVERTIBLES, QUE EN FUNCIÓN DE NUESTROS ACUERDOS DE DEUDA, SON PRESENTADOS NETOS DEL ACTIVO ASOCIADO CON LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS CORRESPONDEN EN GRAN MEDIDA A LOS MONTOS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS O TRANSACCIONES DE CAPITAL QUE DICHS DERIVADOS CUBREN.

(1) EXCLUYE UN CONTRATO DE INTERCAMBIO ("SWAP") DE TASAS DE INTERÉS RELACIONADO A NUESTROS CONTRATOS DE ENERGÍA A LARGO PLAZO. AL 31 DE MARZO DE 2014, EL MONTO NOCIONAL DE DICHO CONTRATO DE INTERCAMBIO ERA DE 174 MILLONES DE DÓLARES Y TENÍA UN VALOR DE MERCADO POSITIVO DE APROXIMADAMENTE 35 MILLONES DE DÓLARES.

(2) EXCLUYE CIERTOS DERIVADOS POR TIPO DE CAMBIO, AL 31 DE MARZO DE 2014, EL MONTO NOCIONAL DE LOS DERIVADOS POR TIPO DE CAMBIO ERA DE 195 MILLONES DE DÓLARES Y TENÍA UN VALOR DE MERCADO POSITIVO DE APROXIMADAMENTE MENOR A 1 MILLÓN DE DÓLARES.

(3) AL 31 DE MARZO DE 2013 INCLUYE UN MONTO NOCIONAL DE 13 MILLONES DE DÓLARES RELACIONADO CON UNA GARANTÍA OTORGADA POR CEMEX BAJO UNA TRANSACCIÓN RELACIONADA AL FONDO DE PENSIÓN DE SUS EMPLEADOS. AL 31 DE MARZO DE 2013 EL VALOR DE MERCADO DE ESTA GARANTÍA FINANCIERA REPRESENTÓ UN ACTIVO DE 14 MILLONES DE DÓLARES. AL 31 DE MARZO DE 2014, NO HAY GARANTÍA.

(4) NETO DE EFECTIVO DEPOSITADO COMO GARANTÍA EN NUESTRAS POSICIONES ABIERTAS. LOS DEPÓSITOS EN GARANTÍA FUERON DE 7 MILLONES DE DÓLARES AL 31 DE MARZO DE 2014.

(5) SEGÚN REQUIERE LAS NIIF, EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013 INCLUYE UN PASIVO DE 44 MILLONES DE DÓLARES Y 43 MILLONES DE DÓLARES, RESPECTIVAMENTE, RELACIONADO A UN DERIVADO IMPLÍCITO EN LAS OBLIGACIONES FORZOSAMENTE CONVERTIBLES DE CEMEX.

OTRAS ACTIVIDADES

CEMEX ANUNCIA VALOR DE SUSCRIPCIÓN DE NUEVOS CPOS

EL 24 DE ABRIL DE 2014 ANUNCIÓ QUE, COMO RESULTADO DE LA APLICACIÓN DE LAS UTILIDADES RETENIDAS AL INCREMENTO DE CAPITAL APROBADO EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CEMEX CELEBRADA EL PASADO 20 DE MARZO DE 2014, LOS ACCIONISTAS DE CEMEX RECIBIERON NUEVAS ACCIONES DE LA SIGUIENTE MANERA:

- 1 CEMEX CPO NUEVO POR CADA 25 CPOS DE LOS QUE SEA TITULAR O, EN SU CASO, 3 ACCIONES NUEVAS EMITIDAS POR CADA 75 ACCIONES DE LAS ACTUALMENTE EN CIRCULACIÓN.
- TENEDORES DE AMERICAN DEPOSITARY SHARES (ADSS) DE CEMEX RECIBIERON 1 CEMEX ADS NUEVO POR CADA 25 ADSS DE LOS QUE SEA TITULAR.
- NO SE HIZO ENTREGA DE EFECTIVO EN NINGÚN CASO, NI TRATÁNDOSE DE FRACCIONES RESPECTO DE LAS CUALES NO SE PUDIERON EMITIR ACCIONES NUEVAS.

LA ENTREGA DE LOS NUEVOS CPOS O DE LAS ACCIONES, SEGÚN CORRESPONDA, SE REALIZÓ A PARTIR DEL 25 DE ABRIL DE 2014. SÓLO TENEDORES DE ACCIONES, CPOS O ADSS REGISTRADOS AL 24 DE ABRIL DE 2014 (FECHA DE REGISTRO) RECIBIERON NUEVAS ACCIONES COMO RESULTADO DEL INCREMENTO DE CAPITAL. LOS NUEVOS ADSS ENTREGADOS FUERON DISTRIBUIDOS EL O ALREDEDOR DEL 29 DE ABRIL DE 2014. CADA ADS REPRESENTA 10 CPOS. EL VALOR DE SUSCRIPCIÓN FUE DE \$16.2763 PESOS POR CEMEX CPO. LAS ACCIONES FUERON SUSCRITAS Y EXHIBIDAS A UN VALOR APROXIMADO DE \$5.4254 PESOS POR ACCIÓN, DE LOS CUALES \$0.00277661 PESOS FUE AL CAPITAL SOCIAL Y EL RESTO A PRIMA POR SUSCRIPCIÓN DE CAPITAL, Y QUEDARON PAGADAS ÍNTEGRAMENTE MEDIANTE AFECTACIÓN DE LA CUENTA DE UTILIDADES RETENIDAS. LOS ACCIONISTAS DE CEMEX NO TUVIERON QUE HACER NINGÚN PAGO RESPECTO A LA EMISIÓN DE LAS ACCIONES NUEVAS.

CEMEX ANUNCIA CIERRE DE FINANCIAMIENTO DE UNO DE LOS MAYORES PROYECTOS EÓLICOS EN

LATINOAMÉRICA

EL 10 DE ABRIL DE 2014, CEMEX ANUNCIÓ QUE HA COMPLETADO EXITOSAMENTE EL FINANCIAMIENTO DE VENTIKA, UN PROYECTO QUE COMPRENDE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS PARQUES EÓLICOS DE 126 MW CADA UNO, PARA UNA CAPACIDAD NOMINAL TOTAL DE 252 MW, QUE SE UBICARÁ EN GENERAL BRAVO, N.L. MÉXICO. LA INVERSIÓN DEL PROYECTO ES DE APROXIMADAMENTE \$650 MILLONES DE DÓLARES Y SE ESTRUCTURÓ BAJO UN ESQUEMA DE 75% DEUDA Y 25% INVERSIÓN DE CAPITAL. LOS PARTICIPANTES EN EL FINANCIAMIENTO DE DEUDA SON BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA DEL NORTE, BANOBRAS, NAFIN, BANCOMEXT Y SANTANDER. LOS SOCIOS INVERSIONISTAS SON FISTERRA ENERGY, UNA COMPAÑÍA CONTROLADA POR FONDOS GESTIONADOS POR BLACKSTONE; CEMEX E INVERSIONISTAS PRIVADOS. CEMEX FUNGIÓ COMO DESARROLLADOR DEL PROYECTO, APORTANDO SU EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA LÍDER EN EL SECTOR DE ENERGÍAS LIMPIAS. ADICIONALMENTE, CEMEX SUPERVISARÁ LA CONSTRUCCIÓN Y UNA VEZ QUE ENTREN EN OPERACIÓN COMERCIAL, ADMINISTRARÁ LOS PARQUES SIN EJERCER CONTROL Y CON UNA PARTICIPACIÓN MINORITARIA DEL 5% DE LA INVERSIÓN DE CAPITAL DEL PROYECTO, POR LO TANTO, EL PROYECTO NO SE CONSOLIDARÁ EN EL BALANCE GENERAL DE CEMEX Y LA DEUDA DEL PROYECTO NO TENDRÁ RECURSO CONTRA CEMEX. LOS PARQUES EÓLICOS ABASTECERÁN ENERGÍA RENOVABLE A INSTALACIONES DE FEMSA, DEACERO, TECNOLÓGICO DE MONTERREY Y CEMEX, BAJO EL ESQUEMA DE AUTOABASTECIMIENTO APROBADO POR LA COMISIÓN REGULADORA DE ENERGÍA DE MÉXICO. ADEMÁS, EXISTE LA OPCIÓN DE QUE EN EL FUTURO SE SUMINISTRE ENERGÍA A CONSUMIDORES ADICIONALES. LA CONSTRUCCIÓN INICIARÁ DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2014 Y SE ESPERA EL INICIO DE OPERACIÓN COMERCIAL EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2016. ACCIONA ENERGÍA FUE SELECCIONADA COMO PROVEEDOR DE INGENIERÍA, ABASTO Y CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO CONTRATISTA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO. TODOS LOS CONTRATOS CON LAS AUTORIDADES Y PERMISOS NECESARIOS PARA CONSTRUIR, OPERAR Y COMERCIALIZAR ESTOS PARQUES HAN SIDO OBTENIDOS. EVERCORE FUE EL ASESOR FINANCIERO DE CEMEX, SANTANDER FUE EL COORDINADOR DEL FINANCIAMIENTO Y BANAMEX ACTUÓ COMO FIDUCIARIO. CEMEX ANUNCIA OFERTA, RESULTADOS DE LA OFERTA TEMPRANA POR CIERTAS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS Y LIQUIDACIÓN TEMPRANA DE LA OFERTA

EL 25 DE MARZO DE 2014, CEMEX ANUNCIÓ QUE CEMEX FINANCE LLC ("CEMEX FINANCE"), UNA SUBSIDIARIA INDIRECTA DE CEMEX, INICIÓ UNA OFERTA (LA "OFERTA") PARA COMPRAR HASTA 1,080 MILLONES DE DÓLARES (EL "MONTO AGREGADO MÁXIMO OFERTADO") DE LAS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS EN CIRCULACIÓN CON CUPÓN DE 9.250% CON VENCIMIENTO EN 2020 (LAS "NOTAS 2020") EMITIDAS POR CEMEX ESPAÑA, S.A., ACTUANDO A TRAVÉS DE SU SUCURSAL EN LUXEMBURGO, Y DE LAS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS EN CIRCULACIÓN CON CUPÓN DE 9.000% CON VENCIMIENTO EN 2018 (LAS "NOTAS 2018" Y, EN CONJUNTO CON LAS NOTAS 2020, LAS "NOTAS") EMITIDAS POR CEMEX. EL 8 DE ABRIL DE 2014, CEMEX ANUNCIÓ QUE TENEDORES DE 597,153,000 DÓLARES DE LAS NOTAS 2020 EMITIDAS POR CEMEX ESPAÑA, S.A. ACTUANDO A TRAVÉS DE SU SUCURSAL EN LUXEMBURGO, Y 602,580,000 DÓLARES DE LAS NOTAS 2018 EMITIDAS POR CEMEX OFRECIERON SUS NOTAS ANTES DEL PLAZO LÍMITE DE LAS 5:00 P.M. HORA DE NUEVA YORK, DEL 7 DE ABRIL DE 2014 (LA "FECHA DE OFERTA TEMPRANA") CONFORME A LA OFERTA POR CEMEX FINANCE DE COMPRAR HASTA EL MONTO AGREGADO MÁXIMO OFERTADO DE LAS NOTAS EN CIRCULACIÓN. LA OFERTA SE REALIZÓ CONFORME A LA OFERTA DE COMPRA CON FECHA DEL 25 DE MARZO DE 2014 Y LA CARTA DE TRANSMISIÓN CORRESPONDIENTE. DEBIDO A QUE EN O ANTES DE LA FECHA DE OFERTA TEMPRANA SE OFRECIERON DE FORMA VÁLIDA NOTAS EN EXCESO AL MONTO AGREGADO MÁXIMO OFERTADO EN LA OFERTA, CEMEX FINANCE ACEPTÓ COMPRAR EN SU TOTALIDAD LOS 597,153,000 DÓLARES DE LAS NOTAS 2020 OFRECIDAS Y SOLAMENTE 482,847,000 DÓLARES DE LAS NOTAS 2018 OFRECIDAS, CEMEX FINANCE PAGÓ A LOS TENEDORES DE LAS NOTAS 2018 OFRECIDAS EN O ANTES DE LA FECHA DE OFERTA TEMPRANA DE FORMA PRO RATA CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS DE PRORRATEO DESCRITOS EN LA OFERTA DE COMPRA. LA FECHA DE LIQUIDACIÓN TEMPRANA EN LA QUE CEMEX FINANCE REALIZÓ EL PAGO DE LAS NOTAS 2020 Y LAS NOTAS 2018 ACEPTADAS EN LA OFERTA FUE EL 9 DE ABRIL DE 2014 (LA "FECHA DE LIQUIDACIÓN TEMPRANA"). TENEDORES DE NOTAS QUE OFRECIERON DE FORMA VÁLIDA EN O ANTES DE LA FECHA DE OFERTA TEMPRANA Y CUYAS NOTAS FUERON ACEPTADAS PARA COMPRA (DESPUÉS DE APLICAR EL FACTOR DE PRORRATEO EN EL CASO DE LAS NOTAS 2018) RECIBIERON 1,102.50 DÓLARES POR CADA 1,000 DÓLARES DE MONTO PRINCIPAL DE LAS NOTAS 2020 Y 1,092.50 DÓLARES POR CADA 1,000 DÓLARES DE MONTO PRINCIPAL DE LAS NOTAS 2018 ACEPTADOS PARA COMPRA, LOS CUALES INCLUYEN, EN CADA CASO, UN PAGO POR OFERTA TEMPRANA EQUIVALENTE A 30 DÓLARES POR CADA 1,000 DÓLARES DE PRINCIPAL DE NOTAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2014

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 7 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

ACEPTADAS PARA COMPRA. TENEDORES QUE OFRECIERON DE FORMA VÁLIDA EN O ANTES DE LA FECHA DE OFERTA TEMPRANA Y CUYAS NOTAS FUERON ACEPTADAS PARA COMPRA TAMBIÉN RECIBIERON EL INTERÉS DEVENGADO Y NO PAGADO DE SUS NOTAS ACEPTADAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA FECHA DE PAGO DE INTERESES HASTA, PERO SIN INCLUIR, LA FECHA DE LIQUIDACIÓN TEMPRANA. EL PAGO TOTAL EN EFECTIVO PARA LA COMPRA DE LAS NOTAS ACEPTADAS FUE APROXIMADAMENTE 1,220 MILLONES DE DÓLARES.

CEMEX FIJA EL PRECIO PARA SUS NOTAS SENIOR GARANTIZADAS DE 400 MILLONES DE EUROS Y 1,000 MILLONES DE DÓLARES

EL 25 DE MARZO DE 2014, CEMEX ANUNCIÓ QUE SU SUBSIDIARIA INDIRECTA CEMEX FINANCE LLC (EL "EMISOR") EMITIÓ 400,000,000 DE EUROS EN NOTAS SENIOR GARANTIZADAS CON CUPÓN DE 5.250% CON VENCIMIENTO EN 2021 DENOMINADAS EN EUROS (LAS "NOTAS EN EUROS") Y 1,000,000,000 DE DÓLARES EN NOTAS SENIOR GARANTIZADAS CON CUPÓN DE 6.000% CON VENCIMIENTO EN 2024 DENOMINADAS EN DÓLARES (LAS "NOTAS EN DÓLARES"). LAS NOTAS EN EUROS TIENEN UNA TASA DE INTERÉS ANUAL DE 5.250% CON VENCIMIENTO EL 1 DE ABRIL DE 2021. LAS NOTAS EN EUROS FUERON EMITIDAS A SU VALOR NOMINAL Y CON OPCIÓN A RECOMPRARSE A PARTIR DEL 1 DE ABRIL DE 2017. LAS NOTAS EN DÓLARES TIENEN UNA TASA DE INTERÉS ANUAL DE 6.000% CON VENCIMIENTO EL 1 DE ABRIL DE 2024. LAS NOTAS EN DÓLARES FUERON EMITIDAS A SU VALOR NOMINAL Y CON OPCIÓN A RECOMPRARSE A PARTIR DEL 1 DE ABRIL DE 2019. EL CIERRE DE LAS OFERTAS OCURRIÓ EL 1 DE ABRIL DE 2014. LAS NOTAS EN EUROS Y LAS NOTAS EN DÓLARES COMPARTEN LA GARANTÍA OTORGADA A LOS ACREEDORES DEL CONTRATO DE FINANCIAMIENTO DE CEMEX CON FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2012, ENMENDADO DE TIEMPO EN TIEMPO, Y A OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA SENIOR QUE TIENEN LOS BENEFICIOS DE DICHA GARANTÍA, Y ESTÁN GARANTIZADAS POR CEMEX, CEMEX MÉXICO, S.A. DE C.V., CEMEX CONCRETOS, S.A. DE C.V., EMPRESAS TOLTECA DE MÉXICO, S.A. DE C.V., NEW SUNWARD HOLDING B.V., CEMEX ESPAÑA, S.A., CEMEX ASIA B.V., CEMEX CORP., CEMEX EGYPTIAN INVESTMENTS B.V., CEMEX EGYPTIAN INVESTMENTS II B.V., CEMEX FRANCE GESTION (S.A.S.), CEMEX RESEARCH GROUP AG, CEMEX SHIPPING B.V. Y CEMEX UK.

CEMEX ANUNCIA CONVERSIONES DE APROXIMADAMENTE 280 MILLONES DE DÓLARES DE SUS OBLIGACIONES CONVERTIBLES SUBORDINADAS CON CUPÓN DE 4.875% CON VENCIMIENTO EN 2015 EL 28 DE FEBRERO DE 2014, CEMEX ANUNCIÓ QUE CIERTOS TENEDORES INSTITUCIONALES DE OBLIGACIONES CONVERTIBLES SUBORDINADAS DE CEMEX CON CUPÓN DE 4.875% CON VENCIMIENTO EN 2015 (LAS "OBLIGACIONES") CONVIRTIERON APROXIMADAMENTE 280 MILLONES DE DÓLARES DEL MONTO PRINCIPAL AGREGADO DE LAS OBLIGACIONES, EN INTERCAMBIO POR UN NÚMERO DE AMERICAN DEPOSITARY SHARES DE CEMEX ("ADSS") ESTIMADO DE 27.6 MILLONES (CADA ADS EQUIVALE A 10 CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN ORDINARIA). CEMEX NO HIZO PAGO ALGUNO DE DINERO A ESTOS TENEDORES EN RELACIÓN A LAS CONVERSIONES. POSTERIOR A LOS CIERRES DE ESTAS TRANSACCIONES, APROXIMADAMENTE 435 MILLONES DEL MONTO PRINCIPAL AGREGADO DE LAS OBLIGACIONES PERMANECIÓ EN CIRCULACIÓN. LAS OBLIGACIONES NO SON REDIMIBLES ANTES DE SU VENCIMIENTO EN MARZO DE 2015. LOS ADSS SERÁN EMITIDOS CONFORME A ACUERDOS PRIVADOS DE CONVERSIÓN Y LA EMISIÓN DE LOS ADSS ESTÁ EXENTA DE REGISTRO CONFORME A LA SECCIÓN 3(A)(9) DE LA LEY DE VALORES DE 1933 DE ESTADOS UNIDOS, SEGÚN MODIFICADA.

OTRA INFORMACIÓN

INTEGRACIÓN DE NEGOCIOS Y ACTIVIDADES OPERATIVAS EN MÉXICO
HISTÓRICAMENTE, EL NEGOCIO DE CEMEX EN MÉXICO HABÍA SIDO OPERADO POR TRES SUBSIDIARIAS, CEMEX MÉXICO, S.A. DE C.V. ("CEMEX MÉXICO"), CEMEX CONCRETOS, S.A. DE C.V. ("CEMEX CONCRETOS") Y CEMEX AGREGADOS, S.A. DE C.V. ("CEMEX AGREGADOS"). EN FORMA CONSISTENTE CON LA INTENCIÓN DE AUMENTAR LA EFICIENCIA OPERATIVA, A PARTIR DEL PRIMER TRIMESTRE DEL 2014, CEMEX LANZÓ UNA INICIATIVA DENTRO DE SU NEGOCIO EN MÉXICO LA CUAL INVOLUCRÓ A LA CONCENTRACIÓN DE LA MAYORÍA DE LAS OPERACIONES DEL NEGOCIO EN MÉXICO BAJO UNA SOLA ENTIDAD. BAJO LA ACTUAL ESTRUCTURA DE NEGOCIOS MEXICANA, DISTINTAS ENTIDADES DE CEMEX DABAN SERVICIO A DIFERENTES GIROS DE NEGOCIO (POR EJEMPLO, CEMENTO, CONCRETO Y AGREGADOS). CEMEX HA INICIADO LA INTEGRACIÓN DE ESTOS GIROS DE NEGOCIO (POR EJEMPLO, LAS ACTIVIDADES DE PRODUCCIÓN, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS CON LA VENTA DEL CEMENTO, CONCRETO PREMEZCLADO, AGREGADOS Y OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN MÉXICO) EN UNA SOLA ENTIDAD, CEMEX, S.A.B. DE C.V. ESTA ENTIDAD ÚNICA TIENE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 8 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

CAPACIDAD DE PROPORCIONAR A SUS CLIENTES DE TODOS LOS SEGMENTOS (INCLUYENDO DISTRIBUIDORES, CONSTRUCTORES Y PRODUCTORES) CON UNA PLATAFORMA DE SERVICIO TOTAL EN MÉXICO. COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR, CEMEX, S.A.B. DE C.V. SERÁ LA ÚNICA ENTIDAD BAJO LA CUAL SERÁ OPERADO EL NEGOCIO EN MÉXICO, PRINCIPALMENTE A TRAVÉS DEL ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS EN MÉXICO (INCLUYENDO LAS PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS RELEVANTES) PRINCIPALMENTE CON CEMEX MÉXICO, CEMEX CONCRETOS Y CEMEX AGREGADOS. UN FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN CONSTITUIDO CONFORME A LAS LEYES DE MÉXICO SERÁ EL ENCARGADO DE MANEJAR LOS PAGOS DE RENTAS Y LLEVAR A CABO OTRAS ACTIVIDADES SEGÚN SEA PERMITIDO POR LAS LEYES MEXICANAS Y NUESTROS CONTRATOS DE DEUDA. CEMEX, S.A.B. DE C.V. SEGUIRÁ CONSOLIDANDO A TODAS NUESTRAS COMPAÑÍAS. LAS APROBACIONES REQUERIDAS POR PARTE DE LOS ACCIONISTAS Y ACREEDORES HAN SIDO OBTENIDAS.

REFORMA FISCAL 2010 Y 2014 EN MÉXICO

EN NOVIEMBRE DE 2009, SE APROBARON REFORMAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA EN MÉXICO EFECTIVAS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2010, QUE ENTRE OTRAS COSAS, MODIFICARON EL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL REQUIRIENDO A LAS EMPRESAS DE DETERMINAR LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD A PARTIR DE 1999 COMO SI LA CONSOLIDACIÓN FISCAL NO HUBIERA EXISTIDO, ESPECÍFICAMENTE DETERMINANDO GRAVAMEN SOBRE: A) LA DIFERENCIA ENTRE LA SUMA DEL CAPITAL FISCAL DE LAS CONTROLADAS Y EL CAPITAL FISCAL DEL CONSOLIDADO; B) LOS DIVIDENDOS DE LAS CONTROLADAS A CEMEX, S.A.B. DE C.V.; Y C) OTRAS TRANSACCIONES QUE REPRESENTARON TRANSFERENCIAS DE RECURSOS ENTRE LAS EMPRESAS DEL CONSOLIDADO. EN DICIEMBRE DE 2010, MEDIANTE RESOLUCIÓN MISCELÁNEA, LA AUTORIDAD FISCAL OTORGÓ LA OPCIÓN DE DIFERIR LA DETERMINACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA DIFERENCIA EN EL CAPITAL MENCIONADA ANTERIORMENTE, HASTA LA DESINCORPORACIÓN DE LA CONTROLADA O CEMEX, S.A.B. DE C.V. ELIMINE LA CONSOLIDACIÓN FISCAL. LOS PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD ASOCIADOS A LAS PÉRDIDAS FISCALES APROVECHADAS EN LA CONSOLIDACIÓN DE LAS CONTROLADAS EN MÉXICO NO SE COMPENSAN EN EL BALANCE GENERAL CON LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS. LA REALIZACIÓN DE LOS ACTIVOS ESTÁ SUJETA A LA GENERACIÓN DE RENTA GRAVABLE EN LAS ENTIDADES CONTROLADAS QUE GENERARON LAS PÉRDIDAS EN EL PASADO.

ADICIONALMENTE, EN DICIEMBRE 2013 SE APROBARON NUEVAS REFORMAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA EN MÉXICO EFECTIVAS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2014, QUE ENTRE OTRAS COSAS, REEMPLAZARON AL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL CON UN NUEVO RÉGIMEN DE INTEGRACIÓN FISCAL AL CUAL CEMEX S.A.B. DE C.V. NO ACCEDERÁ. EN CONSECUENCIA, A PARTIR DE 2014 CADA ENTIDAD MEXICANA DETERMINARÁ SUS IMPUESTOS EN BASE A SUS RESULTADOS INDIVIDUALES MIENTRAS QUE EL PASIVO POR LA SALIDA DEL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SE PAGARÁ EN UN PERIODO DE 10 AÑOS. EL PASIVO POR LA SALIDA DEL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL ES DE \$1,901 MILLONES DE DÓLARES Y SE DESCRIBE EN LA SIGUIENTE TABLA.

LOS CAMBIOS EN EL PASIVO DE CEMEX, S.A.B. DE C.V. POR LA CONSOLIDACIÓN FISCAL EN MÉXICO EN 2013 SON COMO SIGUE (MILLONES DE DÓLARES APROXIMADOS):

	2013	
SALDO AL INICIO DEL AÑO	\$1,115	
IMPUESTO A LA UTILIDAD RECIBIDO DE CONTROLADAS		\$138
ACTUALIZACIÓN DEL PERIODO		\$95
PAGOS DURANTE EL PERIODO	(\$156)	
EFFECTOS POR DESCONSOLIDACIÓN FISCAL		\$709
SALDO AL FINAL DEL AÑO	\$1,901	

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA AMORTIZACIÓN ESTIMADA DEL PASIVO POR IMPUESTOS POR PAGAR RESULTANTE DE ESTOS CAMBIOS EN LA CONSOLIDACIÓN FISCAL EN MÉXICO ES (MONTOS EN MILLONES DE DÓLARES APROXIMADOS):

2014	\$328*	
2015	\$380	
2016	\$317	
2017	\$316	
2018 EN ADELANTE		\$560

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 9 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

\$1,901

* EN MARZO 2014, SE PAGARON \$154 MILLONES DE ESTE IMPORTE. EL RESTO SE PAGARÁ EN ABRIL 2014.

ASUNTOS FISCALES - ESPAÑA

EN RELACIÓN A UN PROCESO DE AUDITORÍA FISCAL CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS FISCALES DE E INCLUYENDO 2006 A 2009, EL 4 DE ABRIL DE 2014 CEMEX INFORMÓ QUE LAS AUTORIDADES FISCALES ESPAÑOLAS LE HABÍAN NOTIFICADO A CEMEX ESPAÑA DE SANCIONES POR UN MONTO TOTAL AGREGADO DE APROXIMADAMENTE €456 MILLONES (APROXIMADAMENTE U.S.\$625.69 MILLONES AL 3 DE ABRIL DEL 2014, BASADO EN UN TIPO DE CAMBIO DE €0.7288 POR U.S.\$1.00). LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA ESTABLECE QUE DICHAS SANCIONES PUEDEN SER OBJETO DE RECURSOS O RECLAMACIONES ADMINISTRATIVAS SIN QUE CEMEX ESPAÑA TENGA QUE HACER PAGO ALGUNO SINO HASTA QUE TODOS LOS RECURSOS O RECLAMACIONES INTERPUESTOS SEAN FINALMENTE RESUELTOS. CEMEX ESPAÑA TIENE LA INTENCIÓN DE RECURRIR LA IMPOSICIÓN DE DICHAS SANCIONES.

CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES DE EGIPTO

EN RELACIÓN CON ESTE ASUNTO, LA AUDIENCIA ANTE LA CORTE ADMINISTRATIVA EN ASSIUT, EGIPTO (LA "CORTE ADMINISTRATIVA") HA SIDO REPROGRAMADA PARA EL 17 DE MAYO DE 2014 DADO QUE EL EXPEDIENTE DEL CASO NO FUE ENTREGADO EN FORMA OPORTUNA A LA CORTE ADMINISTRATIVA. EL 22 DE ABRIL DE 2014, EL DECRETO PRESIDENCIAL SOBRE LA LEY NO.32 DEL 2014 (LA "LEY 32/2014"), QUE REGULA LAS ACCIONES LEGALES PARA IMPUGNAR CONTRATOS CELEBRADOS POR EL ESTADO DE EGIPTO (INCLUYENDO SUS MINISTERIOS, DEPARTAMENTOS, ÓRGANOS CON PRESUPUESTO ESPECIAL, UNIDADES ADMINISTRATIVAS LOCALES, AUTORIDADES Y COMPAÑÍAS PARTICIPADAS POR EL ESTADO) CON TERCEROS, SE PUBLICÓ EN LA GACETA OFICIAL, ENTRANDO EN VIGOR EL 23 DE ABRIL DE 2014, PERO SUJETA A QUE SEA PRESENTADA, DISCUTIDA Y RATIFICADA POR EL PARLAMENTO EGIPCIO UNA VEZ QUE ÉSTE SEA ELECTO. SEGÚN LAS DISPOSICIONES DE LA LEY 32/2014, Y CONSIDERANDO CIERTAS EXCEPCIONES, SÓLO LAS PARTES EN ESTOS CONTRATOS TIENEN DERECHO A IMPUGNAR LA VALIDEZ DE UN CONTRATO. ACTUALMENTE ESTAMOS ANALIZANDO LOS EFECTOS DE LA LEY 32/2014, LOS CUALES ESPERAMOS RESULTEN EN EL DESHECHAMIENTO DE ESTOS PROCEDIMIENTOS EN FAVOR DE ACC, SIN LA NULIFICACIÓN DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES.

DEFINICIONES Y OTROS PROCEDIMIENTOS

METODOLOGÍA DE CONVERSIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

DE ACUERDO CON LAS NIIF, A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008, CEMEX CONVIERTE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO A LA FECHA DE REPORTE PARA LAS CUENTAS DEL BALANCE GENERAL, Y LOS TIPOS DE CAMBIO DE CADA MES PARA LAS CUENTAS DEL ESTADO DE RESULTADOS. CEMEX REPORTA SUS RESULTADOS CONSOLIDADOS EN PESOS MEXICANOS.

PARA CONVENIENCIA DEL LECTOR, A PARTIR DEL 30 DE JUNIO DE 2008 LAS CANTIDADES EN DÓLARES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE DETERMINARON CONVIRTIENDO LOS MONTOS EN PESOS NOMINALES AL CIERRE DE CADA TRIMESTRE UTILIZANDO EL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO PESO / DÓLAR PARA CADA TRIMESTRE. LOS TIPOS DE CAMBIO UTILIZADOS PARA CONVERTIR LOS RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2014 Y DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 FUERON DE 13.22 Y 12.61 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE.

LAS CANTIDADES POR PAÍS SON PRESENTADAS EN DÓLARES PARA CONVENIENCIA DEL LECTOR. LAS CANTIDADES EN DÓLARES PARA MÉXICO, AL 31 DE MARZO DE 2014 Y AL 31 DE MARZO DE 2013 PUEDEN SER RECONVERTIDAS A SU MONEDA LOCAL MULTIPLICANDO LAS CANTIDADES EN DÓLARES POR LOS TIPOS DE CAMBIO PROMEDIO CORRESPONDIENTES PARA 2014 Y 2013 MOSTRADOS EN LA TABLA PRESENTADA ABAJO.

INTEGRACIÓN DE REGIONES

LA REGIÓN NORTE DE EUROPA INCLUYE LAS OPERACIONES EN AUSTRIA, REPÚBLICA CHECA, FRANCIA, ALEMANIA, HUNGRÍA, IRLANDA, LETONIA, POLONIA, Y EL REINO UNIDO, ASÍ COMO OPERACIONES DE TRADING EN VARIOS PAÍSES NÓRDICOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 10 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA REGIÓN MEDITERRÁNEO INCLUYE LAS OPERACIONES EN CROACIA, EGIPTO, ISRAEL, ESPAÑA Y LOS EMIRATOS ÁRABES UNIDOS.

LA REGIÓN AMÉRICA CENTRAL, DEL SUR Y EL CARIBE INCLUYE LAS OPERACIONES DE CEMEX EN ARGENTINA, BAHAMAS, BRASIL, COLOMBIA, COSTA RICA, REPÚBLICA DOMINICANA, EL SALVADOR, GUATEMALA, HAITÍ, JAMAICA, NICARAGUA, PANAMÁ, PERÚ Y PUERTO RICO, ASÍ COMO NUESTRAS OPERACIONES DE TRADING EN EL CARIBE.

LA REGIÓN ASIA INCLUYE LAS OPERACIONES EN BANGLADESH, CHINA, MALASIA, FILIPINAS, TAIWÁN Y TAILANDIA.

DEFINICIONES

CAPITAL DE TRABAJO EQUIVALE A CUENTAS POR COBRAR OPERATIVAS (INCLUYENDO OTROS ACTIVOS CIRCULANTES RECIBIDOS COMO PAGO EN ESPECIE) MÁS INVENTARIOS HISTÓRICOS MENOS CUENTAS POR PAGAR OPERATIVAS.

DEUDA NETA EQUIVALE A LA DEUDA TOTAL (DEUDA TOTAL MÁS BONOS CONVERTIBLES Y ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS) MENOS EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES.

FLUJO DE OPERACIÓN EQUIVALE AL RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO, MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA.

FLUJO DE EFECTIVO LIBRE SE CALCULA COMO FLUJO DE OPERACIÓN MENOS GASTO POR INTERÉS NETO, INVERSIONES EN ACTIVO FIJO DE MANTENIMIENTO Y ESTRATÉGICAS, CAMBIO EN CAPITAL DE TRABAJO, IMPUESTOS PAGADOS, Y OTRAS PARTIDAS EN EFECTIVO (OTROS GASTOS NETOS MENOS VENTA DE ACTIVOS NO OPERATIVOS OBSOLETOS Y/O SUSTANCIALMENTE DEPRECIADOS EL PAGO DE CUPONES DE NUESTROS INSTRUMENTOS PERPETUOS).

INVERSIONES EN ACTIVO FIJO ESTRATÉGICO INVERSIONES REALIZADAS CON EL PROPÓSITO DE INCREMENTAR LA RENTABILIDAD DE LA COMPAÑÍA. ESTAS INVERSIONES INCLUYEN ACTIVO FIJO DE EXPANSIÓN, LAS CUALES ESTÁN DISEÑADAS PARA MEJORAR LA RENTABILIDAD DE LA EMPRESA POR MEDIO DE INCREMENTO DE CAPACIDAD, ASÍ COMO INVERSIONES EN ACTIVO FIJO PARA MEJORAR EL MARGEN DE OPERACIÓN, LAS CUALES SE ENFOCAN A LA REDUCCIÓN DE COSTOS.

INVERSIONES EN ACTIVO FIJO DE MANTENIMIENTO INVERSIONES LLEVADAS A CABO CON EL PROPÓSITO DE ASEGURAR LA CONTINUIDAD OPERATIVA DE LA COMPAÑÍA. ESTAS INCLUYEN INVERSIONES EN ACTIVO FIJO, LAS CUALES SE REQUIEREN PARA REEMPLAZAR ACTIVOS OBSOLETOS O MANTENER LOS NIVELES ACTUALES DE OPERACIÓN, ASÍ COMO INVERSIONES EN ACTIVO FIJO, LAS CUALES SE REQUIEREN PARA CUMPLIR CON REGULACIONES GUBERNAMENTALES O POLÍTICAS DE LA EMPRESA.

PP EQUIVALE A PUNTOS PORCENTUALES

PRECIOS TODAS LAS REFERENCIAS A INICIATIVAS DE PRECIOS, INCREMENTO DE PRECIOS O DISMINUCIONES SE REFIEREN A NUESTROS PRECIOS PARA NUESTROS PRODUCTOS.

UTILIDAD POR CPO

PARA EL CÁLCULO DE UTILIDAD POR CPO, EL NÚMERO PROMEDIO DE CPOS UTILIZADO FUE DE 12,293 MILLONES PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2014; 12,293 MILLONES PARA LOS PRIMEROS TRES MESES DEL 2014; 12,136 MILLONES PARA EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 Y 12,136 MILLONES PARA LOS PRIMEROS TRES MESES DEL 2013.

DE ACUERDO A LA NIC 33 UTILIDAD POR ACCIÓN, EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN SE DETERMINÓ CONSIDERANDO EL NÚMERO DE DÍAS DENTRO DEL PERIODO CONTABLE EN QUE ESTUVIERON EN CIRCULACIÓN LAS ACCIONES, INCLUYENDO LAS QUE SE DERIVARON DE EVENTOS CORPORATIVOS QUE MODIFICARON LA ESTRUCTURA DE CAPITAL DURANTE EL PERIODO, TALES COMO AUMENTO EN EL NÚMERO DE ACCIONES QUE INTEGRAN EL CAPITAL SOCIAL POR OFERTA PÚBLICA Y DIVIDENDOS EN ACCIONES O CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES ACUMULADAS ASÍ COMO LAS ACCIONES POTENCIALMENTE DILUTIVAS (DERIVADAS DE OPCIONES DE COMPRA, OPCIONES RESTRINGIDAS DE COMPRA Y LAS ACCIONES DEL BONO CONVERTIBLE MANDATORIO). LAS ACCIONES EMITIDAS COMO RESULTADO DE DIVIDENDOS EN ACCIONES, CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES Y ACCIONES DILUTIVAS SON CONSIDERADAS COMO SI SE HUBIERAN EMITIDO AL PRINCIPIO DEL PERIODO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 11 / 11

CONSOLIDADO

Impresión Final

EMITIDOS POR CEMEX, S.A.B. DE C.V.

BARCLAYS CAPITAL BENJAMIN THEURER
BB&T JACK F. KASPRZAK, JR.
BOFA - MERRILL LYNCH CARLOS PEYRELONGUE
BTG PACTUAL GORDON LEE
CITIGROUP DAN MCGOEY
CREDIT SUISSE VANESSA QUIROGA
DEUTSCHE BANK ESTEBAN POLIDURA
JP MORGAN ADRIAN HUERTA
MORGAN STANLEY NIKOLAJ LIPPMANN
UBS MARIMAR TORREBLANCA
ACTINVER RAMON ORTIZ
BANORTE - IXE JOSÉ ITZAMNA ESPITIA
BBVA RESEARCH FRANCISCO CHÁVEZ
BNP PARIBAS YASSINE TOUAHRI
GBM LILIAN OCHOA
HSBC JONATHAN BRANDT
ITAU MARCOS ASSUMPCAO
INTERCAM ENRIQUE MENDOZA
INVEX JOSÉ LUIS CUENCA GONZÁLEZ
LONGBOW GARIK SHMOIS
MONEX FERNANDO BOLAÑOS
STERNE AGEE TODD VENCIL
VECTOR JORGE PLACIDO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 1 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

CEMEX, S.A.B. DE C.V., SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE CAPITAL VARIABLE (S.A.B. DE C.V.) ORGANIZADA BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, O MÉXICO, ES ACTUALMENTE UNA CONTROLADORA DE COMPAÑÍAS CUYAS ACTIVIDADES PRINCIPALES SE ORIENTAN A LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, MEDIANTE LA PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE CEMENTO, CONCRETO, AGREGADOS Y OTROS MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN.

CEMEX, S.A.B. DE C.V. FUE FUNDADA EN 1906 Y SE REGISTRÓ EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO EN MONTERREY, N.L., MÉXICO EN 1920 POR UN PERIODO DE 99 AÑOS. EN 2002, ESTE PERIODO SE EXTENDIÓ HASTA EL AÑO 2100. LAS ACCIONES DE CEMEX, S.A.B. DE C.V. ESTÁN LISTADAS EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES ("BMV") Y SE COTIZAN EN FORMA DE CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN ORDINARIA ("CPOS"). CADA CPO REPRESENTA DOS ACCIONES SERIE "A" Y UNA ACCIÓN SERIE "B", REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL. ASIMISMO, LAS ACCIONES DE CEMEX, S.A.B. DE C.V. SE INTERCAMBIAN EN LA BOLSA DE VALORES DE NUEVA YORK ("NYSE") EN LA FORMA DE AMERICAN DEPOSITARY SHARES ("ADS") BAJO EL SÍMBOLO "CX". CADA ADS REPRESENTA DIEZ CPOS.

CUANDO SE UTILIZAN LOS TÉRMINOS "CEMEX, S.A.B. DE C.V." Y/O "LA CONTROLADORA", SE REFIERE A CEMEX, S.A.B. DE C.V. SIN SUS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS. CUANDO SE UTILIZAN LOS TÉRMINOS "LA COMPAÑÍA" O "CEMEX", SE ESTÁ HACIENDO REFERENCIA A CEMEX, S.A.B. DE C.V. EN CONJUNTO CON SUS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

BASES DE PRESENTACIÓN Y REVELACIÓN

EN NOVIEMBRE DE 2008, LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES ("CNBV") REQUIRIÓ A LAS EMPRESAS LISTADAS EN LA BMV, PREPARAR SUS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("IFRS" POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), TAL COMO LAS EMITE EL CONSEJO INTERNACIONAL DE NORMAS DE CONTABILIDAD ("IASB" POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), A MÁS TARDAR A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2012 Y DISCONTINUAR EL USO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA MEXICANAS ("NIF"). LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 Y POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, 2012 Y 2011, FUERON PREPARADOS DE ACUERDO CON LAS IFRS, TAL COMO LAS EMITE EL IASB.

CEMEX EMITIÓ EL 26 DE ENERO DE 2012 SUS ÚLTIMOS ESTADOS FINANCIEROS PREPARADOS BAJO NIF AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 Y POR LOS AÑOS 2011, 2010 Y 2009, LOS CUALES UTILIZÓ PARA CUMPLIR CON REQUERIMIENTOS DE INFORMACIÓN FINANCIERA ANTES DE LA EMISIÓN EL 8 DE ABRIL DE 2012, DE SU INFORME ANUAL DE 2011 ANTE LA CNBV, Y SU INFORME ANUAL DE 2011 EN FORMA 20-F ANTE LA COMISIÓN DE VALORES DE LOS ESTADOS UNIDOS (SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION O "SEC"). EN ADICIÓN, PARA FINES DE LA ENTREGA DE SUS INFORMES ANUALES DEL 2012 ANTES LA CNBV Y LA SEC, EL 27 DE ABRIL DE 2012, CEMEX TAMBIÉN EMITIÓ SUS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS BAJO LAS IFRS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 Y AL 1 DE ENERO DE 2010, Y POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NO INCLUIDOS EN ESTE REPORTE), EN LOS QUE CEMEX DETALLA LAS OPCIONES SELECCIONADAS EN LA MIGRACIÓN A LOS IFRS Y LOS EFECTOS QUE DICHA MIGRACIÓN TUVO EN (I) EL BALANCE INICIAL BAJO IFRS AL 1 DE ENERO DE 2010, CON BASE EN LA IFRS 1, PRIMERA ADOPCIÓN DE LOS IFRS ("IFRS 1"), (II) LOS BALANCES DE CEMEX AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010, Y (III) LOS ESTADOS DE RESULTADOS, LOS ESTADOS DE PÉRDIDA INTEGRAL Y LOS ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010, EN CADA CASO, EN COMPARACIÓN CON LAS CIFRAS PREVIAMENTE REPORTADAS BAJO NIF.

ESTADOS DE RESULTADOS

EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS DE CEMEX AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013, EL RENGLÓN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 2 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

TITULADO "RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO" SE DENOMINABA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 "UTILIDAD DE OPERACIÓN", Y EL RENGLÓN TITULADO "RESULTADO DE OPERACIÓN", ERA DENOMINADO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 "UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE OTROS GASTOS, NETO". CEMEX EFECTUÓ ESTOS CAMBIOS PARA CUMPLIR CON LA PRÁCTICA DE LA INDUSTRIA AL REPORTAR ESTADOS FINANCIEROS BAJO LAS IFRS ANTE LA SEC CON BASE EN LA GUÍA PROPORCIONADA POR EL PÁRRAFO 56 DE LAS BASES DE CONCLUSIÓN DE LA IAS 1, PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ("IAS 1"). NO OBSTANTE, DICHS CAMBIOS EN LOS TÍTULOS DE LOS RENGLONES NO REPRESENTAN NINGÚN CAMBIO EN LAS PRÁCTICAS, POLÍTICAS O METODOLOGÍAS CONTABLES BAJO LAS IFRS EN COMPARACIÓN CON AÑOS ANTERIORES PREVIOS A 2011. POR LO ANTERIOR, EL RENGLÓN DE "RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO" Y DE "RESULTADO DE OPERACIÓN", SON DIRECTAMENTE COMPARABLES CON LOS RENGLONES DE "UTILIDAD DE OPERACIÓN" Y DE "UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE OTROS GASTOS, NETO", RESPECTIVAMENTE, PRESENTADOS EN ESTADOS FINANCIEROS EMITIDOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011.

ESTADOS DE RESULTADOS - CONTINÚA

EL RENGLÓN DE "OTROS GASTOS, NETO" EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS SE INTEGRA PRINCIPALMENTE POR INGRESOS Y GASTOS QUE NO ESTÁN DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES DE CEMEX, O BIEN QUE SON DE NATURALEZA INUSUAL Y/O NO RECURRENTE, COMO SON LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA VIDA, LOS RESULTADOS EN VENTA DE ACTIVO Y LOS COSTOS POR REESTRUCTURA, ENTRE OTROS.

ESTADOS DE UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL

CON BASE EN LA IAS 1, CEMEX PRESENTA LOS CONCEPTOS DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL DEL PERIODO, AGRUPADOS EN AQUELLOS QUE, DE ACUERDO CON OTRAS IFRS: A) NO SERÁN RECLASIFICADOS POSTERIORMENTE AL ESTADO DE RESULTADOS; Y B) SERÁN RECLASIFICADOS POSTERIORMENTE AL ESTADO DE RESULTADOS AL CUMPLIRSE CON LAS CONDICIONES ESPECÍFICAS.

BASES DE CONSOLIDACIÓN

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, LA IFRS 10, ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ("IFRS 10"), LA CUAL ESTABLECE EL CONCEPTO DE CONTROL COMO EL DETONADOR PARA DETERMINAR CUÁNDO UNA ENTIDAD DEBE INCLUIRSE EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, REEMPLAZÓ LOS REQUERIMIENTOS DE CONSOLIDACIÓN DE LA IAS 27, ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES, Y DE LA SIC 12, CONSOLIDACIÓN - ENTIDADES DE PROPÓSITO ESPECIAL. CON BASE EN LA IFRS 10, LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LOS DE CEMEX, S.A.B. DE C.V. Y AQUELLOS DE LAS ENTIDADES, INCLUYENDO VEHÍCULOS PARA PROPÓSITOS ESPACIALES ("VPES"), EN QUE LA CONTROLADORA EJERCE CONTROL, POR MEDIO DEL CUAL, LA TENEDORA ESTÁ EXPUESTA, O TIENE DERECHOS, A RENDIMIENTOS VARIABLES DE SU RELACIÓN CON LA ENTIDAD, Y ESTÁ EN POSICIÓN DE AFECTAR DICHS RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. ENTRE OTROS FACTORES, EL CONTROL SE EVIDENCIA CUANDO LA TENEDORA: A) TIENE DIRECTAMENTE O A TRAVÉS DE SUBSIDIARIAS, MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD; B) TIENE EL PODER, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, PARA GOBERNAR LAS POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS Y DE OPERACIÓN DE UNA ENTIDAD; O C) ES EL PRINCIPAL RECEPTOR DE LOS RIESGOS Y BENEFICIOS DE UNA VPE. LA ADOPCIÓN DE LA IFRS 10 NO TUVO NINGÚN EFECTO SIGNIFICATIVO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CEMEX. LOS SALDOS Y OPERACIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS SE ELIMINARON EN LA CONSOLIDACIÓN.

CON BASE EN LA IAS 28, INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS ("IAS 28"), LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS SE RECONOCEN INICIALMENTE AL COSTO, Y SE VALÚAN POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN CUANDO CEMEX EJERCE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA, LA CUAL SE PRESUME GENERALMENTE CON UNA PARTICIPACIÓN MÍNIMA DE 20%, A MENOS QUE SE DEMUESTRE EN CASOS INUSUALES QUE CON UN PORCENTAJE MENOR SE TIENE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA. EL MÉTODO DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 3 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

PARTICIPACIÓN ADICIONA AL COSTO DE ADQUISICIÓN, LA PROPORCIÓN QUE LE CORRESPONDE A LA CONTROLADORA EN EL CAPITAL, LOS RESULTADOS Y, EN SU CASO, LOS EFECTOS DE INFLACIÓN DE LA EMISORA, POSTERIORES A SU FECHA DE COMPRA. A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, LA IFRS 11, ACUERDOS CONJUNTOS ("IFRS 11"), LA CUAL BASA LA CLASIFICACIÓN DE UN ACUERDO CONJUNTO POR LA EVALUACIÓN DE SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES RESULTANTES, REEMPLAZÓ LAS REGLAS CONTENIDAS PARA ESTE TIPO DE ACUERDOS EN LA IAS 28. DE ACUERDO CON LA IFRS 11, LOS ESTADOS FINANCIEROS DE NEGOCIOS CONJUNTOS, QUE SON LOS ACUERDOS CONJUNTOS EN LOS QUE CEMEX Y OTROS ACCIONISTAS EJERCEN EL CONTROL CONJUNTAMENTE, Y TIENEN DERECHOS SOBRE LOS ACTIVOS NETOS DEL MISMO, SON RECONOCIDOS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, EN TANTO QUE, LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS OPERACIONES CONJUNTAS, EN LAS QUE, LAS PARTES QUE EJERCEN CONTROL COMÚN EN EL ACUERDO TIENEN DERECHOS SOBRE LOS ACTIVOS, Y OBLIGACIONES POR LOS PASIVOS DEL ACUERDO, SON CONSOLIDADOS LÍNEA POR LÍNEA PROPORCIONALMENTE. LA ADOPCIÓN DE LA IFRS 11 NO TUVO NINGÚN EFECTO SIGNIFICATIVO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CEMEX. EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN SE SUSPENDE CUANDO EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN, INCLUYENDO ALGÚN INTERÉS DE LARGO PLAZO EN LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO, LLEGA A CERO, A MENOS QUE CEMEX HUBIERA INCURRIDO O GARANTIZADO OBLIGACIONES ADICIONALES DE LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO.

OTRAS INVERSIONES DE NATURALEZA PERMANENTE DONDE CEMEX TIENE UNA PARTICIPACIÓN MENOR AL 20% Y/O NO SE TIENE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA SON RECONOCIDAS A SU COSTO HISTÓRICO.

USO DE ESTIMACIONES Y SUPUESTOS CRITICOS

LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE ACUERDO CON LAS IFRS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN EFECTÚE ESTIMACIONES Y SUPOSICIONES QUE AFECTAN LOS SALDOS DE ACTIVOS Y PASIVOS Y LA REVELACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES A LA FECHA DE REPORTE, ASÍ COMO LOS INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO. ESTOS SUPUESTOS SON REVISADOS CONTINUAMENTE UTILIZANDO LA INFORMACIÓN DISPONIBLE. LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE ESTAS ESTIMACIONES.

LOS CONCEPTOS PRINCIPALES SUJETOS A ESTIMACIONES Y SUPOSICIONES INCLUYEN, ENTRE OTROS, LOS ANÁLISIS DE DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA VIDA, LAS ESTIMACIONES DE VALUACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR E INVENTARIOS, EL RECONOCIMIENTO DE ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS, ASÍ COMO LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y LOS ACTIVOS Y PASIVOS RELATIVOS A OBLIGACIONES LABORALES. SE REQUIERE UN ALTO JUICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PARA VALUAR APROPIADAMENTE ESTOS ACTIVOS Y PASIVOS.

TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE EMPRESAS EXTRANJERAS

CON BASE EN LA IAS 21, LOS EFECTOS DE CAMBIOS EN MONEDAS EXTRANJERAS ("IAS 21"), LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN INICIALMENTE EN LA MONEDA FUNCIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA EN QUE SE EFECTÚAN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE CONVIERTEN A LA MONEDA FUNCIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS RESULTANTES SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO, CON EXCEPCIÓN DE LAS FLUCTUACIONES GENERADAS POR: 1) DEUDA EN MONEDA EXTRANJERA IDENTIFICADA CON LA ADQUISICIÓN DE SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS; Y 2) SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS EN MONEDA EXTRANJERA, CUYA LIQUIDACIÓN NO ESTÁ PLANEADA Y NO SE PREVÉ EN EL FUTURO PREVISIBLE, POR LO QUE, DICHS SALDOS TIENEN CARACTERÍSTICAS DE INVERSIÓN PERMANENTE. ESTAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN DENTRO DE "OTRAS RESERVAS DE CAPITAL" COMO PARTE DEL RESULTADO POR CONVERSIÓN HASTA QUE SE DISPONGA LA INVERSIÓN NETA EN EL EXTRANJERO, EN TAL MOMENTO EL MONTO ACUMULADO SERÁ RECICLADO A TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS COMO PARTE DE LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA VENTA.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS, DETERMINADOS EN SU MONEDA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 4 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

FUNCIONAL, SE CONVIERTEN A PESOS AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE DEL AÑO PARA LAS CUENTAS DE BALANCE, Y A LOS TIPOS DE CAMBIO DE CADA MES DENTRO DEL PERIODO PARA LAS CUENTAS DE RESULTADOS. LA MONEDA FUNCIONAL ES AQUELLA EN LA CUAL CADA ENTIDAD CONSOLIDADA TIENE SU PRINCIPAL GENERACIÓN Y EROGACIÓN DE EFECTIVO. EL CORRESPONDIENTE AJUSTE POR CONVERSIÓN SE INCLUYE DENTRO DE "OTRAS RESERVAS DE CAPITAL" Y SE PRESENTA EN EL ESTADO DE UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL DEL PERIODO COMO PARTE DEL RESULTADO POR CONVERSIÓN HASTA QUE SE DISPONGA LA INVERSIÓN NETA EN EL EXTRANJERO. CON BASE EN LA IFRS 1, EN EL BALANCE INICIAL BAJO LAS IFRS AL 1 DE ENERO DE 2010, CEMEX REDUJO HASTA CERO EL RESULTADO ACUMULADO POR CONVERSIÓN DE SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS DETERMINADO BAJO LAS NIF. POR LO ANTERIOR, ANTE LA DISPOSICIÓN DE LA INVERSIÓN NETA EN EL EXTRANJERO, DICHS EFECTOS GENERADOS ANTES DE LA MIGRACIÓN A LOS IFRS NO FORMARÁN PARTE DE LA DETERMINACIÓN DE LA PÉRDIDA O GANANCIA EN LA DISPOSICIÓN. CON BASE EN LA IAS 21 Y CONSIDERANDO CAMBIOS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013 EN LA POSICIÓN MONETARIA NETA EN MONEDAS EXTRANJERAS DE LA CONTROLADORA, PRINCIPALMENTE: A) UNA DISMINUCIÓN SIGNIFICATIVA EN LOS PASIVOS POR IMPUESTOS DENOMINADOS EN PESOS MEXICANOS; B) UN INCREMENTO SIGNIFICATIVO EN SU DEUDA COMO EN LAS OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS DENOMINADAS EN DÓLARES Y C) EL INCREMENTO EN LOS GASTOS ADMINISTRATIVOS DENOMINADOS EN DÓLARES CON EMPRESAS DEL GRUPO ASOCIADOS A LA EXTERNALIZACIÓN CON IBM DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES DE PROCESAMIENTOS DE DATOS, A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, CEMEX, S.A.B DE C.V., LA COMPAÑÍA CONTROLADORA SOBRE BASE INDIVIDUAL, CAMBIÓ PROSPECTIVAMENTE SU MONEDA FUNCIONAL DEL PESO MEXICANO AL DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS. EL CAMBIO ANTES MENCIONADO NO TIENE NINGÚN IMPACTO EN LAS MONEDAS FUNCIONALES DEL RESTO DE LAS ENTIDADES CONSOLIDADAS. ASIMISMO, LA MONEDA DE REPORTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES Y CONSOLIDADOS CONTINÚA SIENDO EL PESO MEXICANO. LOS EFECTOS PRINCIPALES DE ESTE CAMBIO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES DE LA CONTROLADORA COMENZANDO EL 1 DE ENERO DE 2013 COMPARADO CON AÑOS ANTERIORES SON: I) TODAS LAS TRANSACCIONES, INGRESOS Y GASTOS EN CUALQUIER MONEDA SE RECONOCEN EN DÓLARES A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES EN LAS FECHAS DE SU EJECUCIÓN; II) LOS SALDOS MONETARIOS DE CEMEX, S.A.B. DE C.V. DENOMINADOS EN DÓLARES NO GENERARÁN FLUCTUACIONES CAMBIARIAS, MIENTRAS QUE LOS SALDOS EN PESOS, ASÍ COMO LOS SALDOS EN OTRAS MONEDAS DISTINTAS AL DÓLAR GENERAN AHORA FLUCTUACIONES CAMBIARIAS A TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS, Y III) LA OPCIÓN DE CONVERSIÓN IMPLÍCITA EN LAS NOTAS OBLIGATORIAMENTE CONVERTIBLES DE LA CONTROLADORA DENOMINADAS EN PESOS MEXICANOS AHORA ES TRATADA COMO UN INSTRUMENTO DERIVADO INDEPENDIENTE CON CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO A TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS, LAS OPCIONES DE CONVERSIÓN IMPLÍCITAS EN LAS NOTAS OPCIONALMENTE CONVERTIBLES DE LA CONTROLADORA DENOMINADAS EN DÓLARES DEJARON DE SER TRATADAS COMO INSTRUMENTOS DERIVADOS INDEPENDIENTES, RECONOCIENDO SU VALOR DE MERCADO COMO COMPONENTE DE CAPITAL. CON BASE EN LAS IFRS, LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS ANTERIORES NO FUERON RECALCULADOS.

DURANTE LOS PERIODOS QUE SE REPORTAN, CEMEX NO TUVO NINGUNA SUBSIDIARIA OPERANDO EN UNA ECONOMÍA HIPERINFLACIONARIA, LA CUAL SE CONSIDERA GENERALMENTE CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA EN LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS SE APROXIMA O SOBREPASA EL 100%. EN UNA ECONOMÍA HIPERINFLACIONARIA, LAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADOS DE LA SUBSIDIARIA SE EXPRESARÍAN A VALORES CONSTANTES A LA FECHA DE REPORTE, EN CUYO CASO, TANTO EL BALANCE GENERAL COMO EL ESTADOS DE RESULTADOS SE CONVERTIRÍAN A PESOS UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO DE CIERRE DEL AÑO.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS SE CONVIERTEN DE SU MONEDA FUNCIONAL A DÓLARES Y POSTERIORMENTE A PESOS. EL TIPO DE CAMBIO PESO AL DÓLAR, ES EL PROMEDIO DE LOS TIPOS DE CAMBIO DE MERCADO A LOS QUE ACCEDE CEMEX PARA LA LIQUIDACIÓN DE SUS TRANSACCIONES EN DICHA MONEDA. EN NINGÚN CASO EXISTEN DIFERENCIAS SIGNIFICATIVAS ENTRE LOS TIPOS DE CAMBIO UTILIZADOS POR CEMEX Y AQUELLOS QUE PUBLICA EL BANCO DE MÉXICO.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 5 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

INCLUYE LOS MONTOS DE EFECTIVO EN CAJA Y LOS EQUIVALENTES DE EFECTIVO, REPRESENTADOS POR INVERSIONES DE CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO Y QUE ESTÁN SUJETOS A RIESGOS POCO IMPORTANTES DE CAMBIOS EN SU VALOR, INCLUYENDO INVERSIONES DISPONIBLES A LA VISTA, LAS CUALES GENERAN RENDIMIENTOS Y TIENEN VENCIMIENTOS HASTA DE TRES MESES A PARTIR DE SU FECHA DE ADQUISICIÓN. LAS INVERSIONES QUE DEVENGAN INTERESES SE RECONOCEN AL COSTO MÁS LOS INTERESES ACUMULADOS. OTRAS INVERSIONES FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO SE PRESENTAN A SU VALOR RAZONABLE. LAS PÉRDIDAS O GANANCIAS POR CAMBIOS EN VALUACIÓN Y LOS INTERESES GANADOS SE INCLUYEN EN EL ESTADO DE RESULTADOS COMO PARTE DE OTROS (GASTOS) PRODUCTOS FINANCIEROS, NETO.

EL SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO EN EL BALANCE GENERAL INCLUYE LOS MONTOS DE EFECTIVO O INVERSIONES RESTRINGIDOS, REPRESENTADOS POR DEPÓSITOS EN CUENTAS DE MARGEN QUE GARANTIZAN DIVERSAS OBLIGACIONES DE CEMEX, SIEMPRE Y CUANDO LA RESTRICCIÓN SE LIBERE EN UN PLAZO DE TRES MESES O MENOS A LA FECHA DEL BALANCE GENERAL. CUANDO LA RESTRICCIÓN ES MAYOR A TRES MESES, ESTOS SALDOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RESTRINGIDOS NO SE CONSIDERAN EQUIVALENTES DE EFECTIVO Y SE INCLUYEN DENTRO DE "OTRAS CUENTAS POR COBRAR" DE CORTO O LARGO PLAZO, SEGÚN CORRESPONDA. CUANDO EXISTEN ACUERDOS DE COMPENSACIÓN DE SALDOS, ESTOS SALDOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RESTRINGIDOS SE PRESENTAN COMPENSANDO LOS PASIVOS DE CEMEX CON LAS CONTRAPARTES.

CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO

DE ACUERDO CON LA IAS 39, INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y VALUACIÓN ("IAS 39"), LOS CONCEPTOS DENTRO DE ESTE RUBRO SON CLASIFICADOS COMO DE "PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR" SIN COSTO EXPLÍCITO, LOS CUALES SE RECONOCEN A SU COSTO AMORTIZADO, ES DECIR, EL VALOR PRESENTE NETO DEL MONTO POR COBRAR O POR PAGAR A LA FECHA DE LA TRANSACCIÓN. POR SU NATURALEZA DE CORTO PLAZO, CEMEX RECONOCE ESTAS CUENTAS INICIALMENTE A SU VALOR ORIGINAL DE FACTURACIÓN MENOS UN ESTIMADO DE CUENTAS INCOBRABLES. LA RESERVA POR CUENTAS INCOBRABLES, ASÍ COMO EL DETERIORO DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR DE CORTO PLAZO SE RECONOCEN CON CARGO A LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA.

LA CARTERA VENDIDA BAJO PROGRAMAS PARA LA MONETIZACIÓN DE CARTERA DE CLIENTES, EN LOS CUALES CEMEX MANTIENE ALGÚN INTERÉS RESIDUAL EN LA CARTERA VENDIDA EN CASO DE FALTA DE COBRO, ASÍ COMO UN ENVOLVIMIENTO CONTINUO CON DICHSO ACTIVOS, NO SE CONSIDERA COMO VENDIDA Y SE MANTIENE EN EL BALANCE GENERAL.

INVENTARIOS

LOS INVENTARIOS SE VALÚAN A SU COSTO O SU VALOR NETO DE REALIZACIÓN, EL MENOR. EL COSTO DE LOS INVENTARIOS INCLUYE DESEMBOLSOS INCURRIDOS EN LA COMPRA DE LOS MISMOS, COSTOS DE PRODUCCIÓN O CONVERSIÓN Y OTROS COSTOS INCURRIDOS PARA TENERLOS EN SU ACTUAL CONDICIÓN Y UBICACIÓN. LOS INVENTARIOS SE ANALIZAN PARA DETERMINAR SI, POR LA OCURRENCIA DE EVENTOS INTERNOS, COMO PUEDEN SER DAÑOS FÍSICOS, O EXTERNOS, COMO PUEDEN SER CAMBIOS TECNOLÓGICOS O CONDICIONES DE MERCADO, ALGUNA PORCIÓN DEL SALDO HA QUEDADO OBSOLETO O SE HA DETERIORADO. CUANDO SE PRESENTA UN CASO DE DETERIORO, SE DISMINUYE EL SALDO DEL INVENTARIO A SU VALOR NETO DE REALIZACIÓN, EN TANTO QUE, CUANDO SE PRESENTA UNA SITUACIÓN DE OBSOLESCENCIA, SE INCREMENTA LA RESERVA DE VALUACIÓN; EN AMBOS CASOS CONTRA LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO. LOS ANTICIPOS A PROVEEDORES DE INVENTARIO SE PRESENTAN DENTRO DE CUENTAS POR COBRAR DE CORTO PLAZO.

OTRAS INVERSIONES Y CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

COMO PARTE DE LA CATEGORÍA DE "PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR" BAJO IAS 39, LOS SALDOS POR COBRAR DE LARGO PLAZO, ASÍ COMO LAS INVERSIONES CLASIFICADAS COMO CONSERVADAS A VENCIMIENTO SE RECONOCEN INICIALMENTE A SU COSTO AMORTIZADO. LOS CAMBIOS EN EL VALOR

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 6 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

PRESENTE NETO SE RECONOCEN EN EL ESTADO DE RESULTADOS DENTRO DE OTROS INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS, NETO.

LAS INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS CON FINES DE NEGOCIACIÓN Y LAS INVERSIONES DISPONIBLES PARA LA VENTA, CLASIFICADAS BAJO IAS 39, SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE ESTIMADO, EN EL PRIMER CASO A TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS DENTRO DE OTROS PRODUCTOS (GASTOS) FINANCIEROS, NETO, Y EN EL ÚLTIMO CASO, LOS CAMBIOS EN VALUACIÓN SE RECONOCEN EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL DEL PERIODO DENTRO DE OTRAS RESERVAS DE CAPITAL HASTA EL MOMENTO DE SU DISPOSICIÓN, EN EL CUAL, EL EFECTO ACUMULADO EN CAPITAL ES RECLASIFICADO A OTROS INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS, NETO. ESTAS INVERSIONES SE EVALÚAN POR DETERIORO ANTE LA OCURRENCIA DE UN CAMBIO ADVERSO SIGNIFICATIVO, O AL MENOS UNA VEZ AL AÑO DURANTE EL ÚLTIMO TRIMESTRE.

PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO

LAS PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO SE RECONOCEN A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, MENOS SU DEPRECIACIÓN ACUMULADA Y PÉRDIDAS POR DETERIORO ACUMULADAS. LA DEPRECIACIÓN DE LOS ACTIVOS FIJOS SE RECONOCE COMO PARTE DE LOS COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN, Y SE CALCULA POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, CON BASE EN LAS VIDAS ÚTILES ESTIMADAS, EXCEPTO POR LAS RESERVAS MINERALES, LAS CUALES SON AGOTADAS CON BASE EN EL MÉTODO DE UNIDADES DE PRODUCCIÓN.

CEMEX CAPITALIZA, COMO PARTE DEL COSTO DE LOS ACTIVOS FIJOS, EL GASTO FINANCIERO DE LA DEUDA EXISTENTE DURANTE LA CONSTRUCCIÓN O INSTALACIÓN DE ACTIVOS FIJOS SIGNIFICATIVOS, UTILIZANDO EL SALDO PROMEDIO DE LAS INVERSIONES EN PROCESO EN EL PERIODO Y LA TASA DE INTERÉS CORPORATIVA PROMEDIO DEL PERÍODO.

CON BASE EN LA IFRIC 20, COSTOS DE DESCAPOTE EN LA FASE DE PRODUCCIÓN DE UNA CANTERA ("IFRIC 20"), A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, LOS COSTOS DE REMOCIÓN DE DESPERDICIO O, COSTOS DE DESCAPOTE, QUE SE INCURREN EN UNA CANTERA DURANTE LA FASE DE PRODUCCIÓN QUE RESULTAN EN MEJOR ACCESO A LAS RESERVAS MINERALES SON RECONOCIDOS COMO PARTE DE LOS VALORES EN LIBROS DE LAS CANTERAS CORRESPONDIENTES. LOS MONTOS CAPITALIZADOS SON AMORTIZADOS DURANTE LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS MATERIALES EXPUESTOS CON BASE EN EL MÉTODO DE UNIDADES PRODUCIDAS. HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, SOLO LOS COSTOS DEL PRIMER DESCAPOTE SE CAPITALIZABAN, EN TANTO QUE, LOS COSTOS DE DESCAPOTE RECURREN EN LA MISMA CANTERA SE RECONOCÍAN EN LOS RESULTADOS AL INCURRIRSE. CONFORME AL REQUERIMIENTO, LA IFRIC 20 SE ADOPTÓ RETROSPECTIVAMENTE AL 1 DE ENERO DE 2011, POR LO CUAL, EL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y LOS ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS AÑOS 2012 Y 2011 INCLUIDOS COMO PARTE DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON REFORMULADOS COMO RESULTADO DE LA ADOPCIÓN DE LA IFRIC 20. LOS EFECTOS NO FUERON SIGNIFICATIVOS. LOS COSTOS INCURRIDOS EN ACTIVOS FIJOS QUE RESULTAN EN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS, COMO INCREMENTAR SU VIDA ÚTIL, CAPACIDAD OPERATIVA O SEGURIDAD, Y LOS COSTOS INCURRIDOS PARA MITIGAR O PREVENIR DAÑOS AL MEDIO AMBIENTE, SE CAPITALIZAN COMO PARTE DEL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS RELACIONADOS. LOS COSTOS CAPITALIZADOS SE DEPRECIAN EN LA VIDA ÚTIL REMANENTE DE DICHAOS ACTIVOS. EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LOS ACTIVOS FIJOS, SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS CONFORME SE INCURRE. LOS ANTICIPOS A PROVEEDORES DE ACTIVO FIJO SE PRESENTAN DENTRO DE CUENTAS POR COBRAR DE LARGO PLAZO.

ADQUISICIONES DE NEGOCIOS, CRÉDITO MERCANTIL, OTROS ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS

LAS ADQUISICIONES DE NEGOCIOS SE RECONOCEN MEDIANTE EL MÉTODO DE COMPRA, ASIGNANDO EL PRECIO PAGADO PARA TOMAR EL CONTROL DE LA ENTIDAD A LOS ACTIVOS ADQUIRIDOS Y PASIVOS ASUMIDOS CON BASE EN SUS VALORES RAZONABLES A LA FECHA DE ADQUISICIÓN. LOS ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS SE IDENTIFICAN Y RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE. LA PORCIÓN DEL PRECIO DE COMPRA NO ASIGNADA REPRESENTA EL CRÉDITO MERCANTIL, EL CUAL NO SE AMORTIZA Y QUEDA SUJETO A EVALUACIONES PERIÓDICAS POR DETERIORO, PUEDE AJUSTARSE POR ALGUNA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 7 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

CORRECCIÓN DEL VALOR DE LOS ACTIVOS ADQUIRIDOS Y/O PASIVOS ASUMIDOS DENTRO DE LOS DOCE MESES POSTERIORES A LA COMPRA. LOS GASTOS ASOCIADOS A LA COMPRA SE RECONOCEN EN EL ESTADO DE RESULTADOS CONFORME SE INCURREN.

CEMEX CAPITALIZA LOS ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS, ASÍ COMO LOS COSTOS DIRECTOS INCURRIDOS EN EL DESARROLLO DE ACTIVOS INTANGIBLES, CUANDO SE IDENTIFICAN BENEFICIOS FUTUROS ASOCIADOS Y SE TIENE EVIDENCIA DEL CONTROL SOBRE LOS BENEFICIOS. LOS ACTIVOS INTANGIBLES SE RECONOCEN A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O DESARROLLO, SEGÚN APLIQUE. DICHS ACTIVOS SE CLASIFICAN COMO DE VIDA DEFINIDA O COMO DE VIDA INDEFINIDA, ESTOS ÚLTIMOS NO SE AMORTIZAN AL NO PODERSE PRECISAR LA TERMINACIÓN DEL PERIODO DE OBTENCIÓN DE BENEFICIOS. LA AMORTIZACIÓN DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA DEFINIDA SE CALCULA CON BASE AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA Y SE RECONOCE COMO PARTE DE LOS COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN.

LOS GASTOS PREOPERATIVOS SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE SE INCURREN. LOS COSTOS ASOCIADOS CON ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO ("ACTIVIDADES DE I&D"), ASOCIADAS A LA CREACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS, ASÍ COMO AL DESARROLLO DE PROCESOS, EQUIPOS Y MÉTODOS QUE OPTIMICEN LA EFICIENCIA OPERACIONAL Y REDUZCAN COSTOS, SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN CONFORME SE INCURREN. LAS ÁREAS DE TECNOLOGÍA Y DE ENERGÍA EN CEMEX LLEVAN A CABO SUBSTANCIALMENTE TODAS LAS ACTIVIDADES DE I&D COMO PARTE DE SUS FUNCIONES COTIDIANAS. LOS COSTOS DE DESARROLLO SE CAPITALIZAN SOLO SI CUMPLEN LA DEFINICIÓN DE ACTIVO INTANGIBLE MENCIONADA ANTERIORMENTE. LOS COSTOS DIRECTOS ASOCIADOS CON LA FASE DE DESARROLLO DE APLICACIONES DE INFORMÁTICA (SOFTWARE) PARA USO INTERNO SE CAPITALIZAN Y SE AMORTIZAN A LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN DURANTE LA VIDA ÚTIL DE LAS APLICACIONES, QUE EN PROMEDIO SE ESTIMA EN ALREDEDOR DE 5 AÑOS.

LOS COSTOS DE ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN COMO SON EL PAGO DE DERECHOS PARA EXPLORAR, ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS Y GEOLÓGICOS, ASÍ COMO PERFORACIONES, ENTRE OTROS CONCEPTOS INCURRIDOS PARA EVALUAR LA VIABILIDAD TÉCNICA Y COMERCIAL DE EXTRAER RECURSOS MINERALES, LOS CUALES NO SON SIGNIFICATIVOS EN CEMEX, SE CAPITALIZAN CUANDO SE IDENTIFICAN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS ASOCIADOS A DICHAS ACTIVIDADES. CUANDO COMIENZA LA EXTRACCIÓN, ESTOS COSTOS SE AMORTIZAN DURANTE LA VIDA ÚTIL DE LA CANTERA CON BASE EN LAS TONELADAS DE MATERIALES QUE SE ESTIMA EXTRAER. EN CASO DE NO MATERIALIZARSE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS, CUALQUIER COSTO DE EXPLORACIÓN CAPITALIZADO ES SUJETO DE DETERIORO.

LOS PERMISOS Y LICENCIAS DE EXTRACCIÓN TIENEN VIDAS ÚTILES MÁXIMAS ENTRE LOS 30 Y 100 AÑOS. AL 31 DE MARZO DE 2014, EXCEPTO POR LOS PERMISOS Y LICENCIAS Y/O SALVO MENCIÓN EN CONTRARIO, CEMEX AMORTIZA SUS ACTIVOS INTANGIBLES EN LÍNEA RECTA DURANTE SUS VIDAS ÚTILES QUE SE ENCUENTRAN EN UN RANGO DE 3 A 20 AÑOS.

DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA VIDA

PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO, ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA DEFINIDA Y OTRAS INVERSIONES

LAS PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO, LOS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA DEFINIDA Y LAS INVERSIONES, SE ANALIZAN POR DETERIORO ANTE LA OCURRENCIA DE UN EVENTO ADVERSO SIGNIFICATIVO, CAMBIOS EN EL MEDIO AMBIENTE OPERATIVO DEL NEGOCIO, CAMBIOS EN UTILIZACIÓN O TECNOLOGÍA, ASÍ COMO BAJA EN LAS EXPECTATIVAS DE RESULTADOS DE OPERACIÓN PARA CADA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO; PARA DETERMINAR SI SU VALOR EN LIBROS NO SERÁ RECUPERADO. EN ESTOS CASOS, SE RECONOCE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO DENTRO DEL RUBRO DE "OTROS GASTOS, NETO". LA PÉRDIDA POR DETERIORO RESULTA POR EL EXCESO DEL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO SOBRE SU VALOR DE RECUPERACIÓN, REPRESENTADO POR EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO, MENOS COSTOS DE VENTA, Y SU VALOR DE USO, CORRESPONDIENTE ESTE ÚLTIMO AL VALOR PRESENTE NETO DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 8 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

ESTIMADOS QUE SON RELATIVOS A DICHO ACTIVO POR SU USO O SU EVENTUAL DISPOSICIÓN.

SE REQUIERE UN ALTO JUICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PARA DETERMINAR APROPIADAMENTE EL VALOR RAZONABLE DE ESTOS ACTIVOS, LOS SUPUESTOS PRINCIPALES UTILIZADOS PARA DESARROLLAR ESTOS ESTIMADOS SON LA TASA DE DESCUENTO QUE REFLEJA EL RIESGO DE LOS FLUJOS FUTUROS ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS Y LA ESTIMACIÓN DE LOS INGRESOS FUTUROS. ESTOS SUPUESTOS SON EVALUADOS PARA SU RAZONABILIDAD COMPARANDO DICHAS TASAS DE DESCUENTO CON LA INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE, ASÍ COMO COMPARANDO CON LAS EXPECTATIVAS DEL CRECIMIENTO DE LA INDUSTRIA EMITIDAS POR TERCEROS COMO AGENCIAS GUBERNAMENTALES, DE LA INDUSTRIA O CÁMARAS DE COMERCIO.

CRÉDITO MERCANTIL Y ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA INDEFINIDA

EL CRÉDITO MERCANTIL Y OTROS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA INDEFINIDA SE EVALÚAN POR DETERIORO ANTE CAMBIOS ADVERSOS SIGNIFICATIVOS O AL MENOS UNA VEZ AL AÑO DURANTE EL ÚLTIMO TRIMESTRE, CALCULANDO EL VALOR DE RECUPERACIÓN DE LOS GRUPOS DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO ("UGES") A LAS CUALES SE HAN ASIGNADO LOS SALDOS DEL CRÉDITO MERCANTIL, EL CUAL CONSISTE EN EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE DE DICHO GRUPO DE UGES, MENOS COSTOS DE VENTA, Y SU VALOR EN USO, REPRESENTADO POR EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO RELATIVOS A LAS UGES A QUE REFIEREN EL CRÉDITO MERCANTIL ASIGNADO. OTROS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA INDEFINIDA SE ANALIZAN AL NIVEL DE LA UGE O DEL GRUPO DE UGES, DEPENDIENDO SU ASIGNACIÓN. CEMEX DETERMINA FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS GENERALMENTE POR PERIODOS DE 5 AÑOS. EN OCASIONES, CUANDO CON BASE EN LA EXPERIENCIA LOS RESULTADOS ACTUALES DE UNA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO NO REFLEJAN FIELMENTE SU DESEMPEÑO HISTÓRICO, Y PARA LA CUAL EXISTEN VARIABLES ECONÓMICAS EXTERNAS QUE PERMITEN DETERMINAR RAZONABLEMENTE UNA MEJORA EN SUS RESULTADOS DE OPERACIÓN EN EL MEDIANO PLAZO, LA ADMINISTRACIÓN UTILIZA PROYECCIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO POR PERIODOS DE HASTA 10 AÑOS, EN LA MEDIDA, COMO SE INDICÓ, QUE SE CUENTA CON PRONÓSTICOS FINANCIEROS DETALLADOS Y CONFIABLES, Y QUE CEMEX CONFÍA Y PUEDE DEMOSTRAR SU HABILIDAD CON BASE EN LA EXPERIENCIA, QUE PUEDE PROYECTAR FLUJOS DE EFECTIVO CON PRECISIÓN SOBRE UN PERIODO MAYOR. EL NÚMERO DE AÑOS ADICIONALES AL PERIODO GENERAL DE 5 AÑOS DE FLUJOS DE EFECTIVO PROYECTADOS HASTA 10 AÑOS SE DETERMINA EN LA MEDIDA EN QUE EL DESEMPEÑO FUTURO PROMEDIO ASEMEJA EL DESEMPEÑO PROMEDIO HISTÓRICO. SI EL VALOR DE USO EN ALGÚN GRUPO DE UGES A LA CUAL SE HAN ASIGNADO SALDOS DE CRÉDITO MERCANTIL ES INFERIOR A SU VALOR NETO EN LIBROS, CEMEX DETERMINA EL VALOR RAZONABLE DE DICHO GRUPO DE UGES UTILIZANDO ALGÚN MÉTODO AMPLIAMENTE ACEPTADO EN EL MERCADO PARA VALUAR ENTIDADES, COMO SON EL DE MÚLTIPLOS DE FLUJO DE OPERACIÓN Y EL VALOR DE TRANSACCIONES EQUIVALENTES, ENTRE OTROS. SE RECONOCE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO DENTRO DE OTROS GASTOS, NETO, CUANDO EL VALOR NETO EN LIBROS DEL GRUPO DE UGES A LA CUAL SE HAN ASIGNADO SALDOS DE CRÉDITO MERCANTIL EXCEDE SU VALOR DE RECUPERACIÓN. LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DEL CRÉDITO MERCANTIL NO SE REVERSAN EN PERIODOS POSTERIORES.

LOS SEGMENTOS GEOGRÁFICOS OPERATIVOS REPORTADOS, REPRESENTAN LOS GRUPOS DE UGES DE CEMEX A LAS CUALES SE HAN ASIGNADO LOS SALDOS DEL CRÉDITO MERCANTIL PARA PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN DE DETERIORO DEL CRÉDITO MERCANTIL. PARA LLEGAR A ESTA CONCLUSIÓN, CEMEX CONSIDERÓ: A) QUE DESPUÉS DE LA ADQUISICIÓN, EL CRÉDITO MERCANTIL SE ASIGNÓ AL NIVEL DEL SEGMENTO GEOGRÁFICO OPERATIVO; B) QUE LOS COMPONENTES OPERATIVOS QUE INTEGRAN EL SEGMENTO REPORTADO TIENEN CARACTERÍSTICAS ECONÓMICAS SIMILARES; C) QUE LOS SEGMENTOS REPORTADOS SON UTILIZADOS EN CEMEX PARA ORGANIZAR Y EVALUAR SUS ACTIVIDADES EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN INTERNO; D) LA NATURALEZA HOMOGÉNEA DE LOS ARTÍCULOS QUE SE PRODUCEN Y COMERCIALIZAN EN CADA COMPONENTE OPERATIVO, LOS CUALES SON TODOS UTILIZADOS POR LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN; E) LA INTEGRACIÓN VERTICAL EN LA CADENA DE VALOR DE LOS PRODUCTOS DE CADA COMPONENTE; F) EL TIPO DE CLIENTES, LOS CUALES SON SIMILARES EN TODOS LOS COMPONENTES; G) LA INTEGRACIÓN OPERATIVA DE LOS COMPONENTES; Y H) QUE LA COMPENSACIÓN A EMPLEADOS SE BASA EN LOS RESULTADOS AGREGADOS DEL SEGMENTO GEOGRÁFICO. EN ADICIÓN, EL PAÍS REPRESENTA EL NIVEL MÁS BAJO DENTRO DE CEMEX AL CUAL EL CRÉDITO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 9 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

MERCANTIL ES MONITOREADO INTERNAMENTE POR LA ADMINISTRACIÓN.

LAS EVALUACIONES DE DETERIORO SON MUY SENSIBLES, ENTRE OTROS FACTORES, A LAS ESTIMACIONES DE LOS PRECIOS FUTUROS DE LOS PRODUCTOS, LA EVOLUCIÓN DE LOS GASTOS DE OPERACIÓN, LAS TENDENCIAS ECONÓMICAS LOCALES E INTERNACIONALES EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, LAS EXPECTATIVAS DE CRECIMIENTO DE LARGO PLAZO EN LOS DISTINTOS MERCADOS, ASÍ COMO A LAS TASAS DE DESCUENTO Y DE CRECIMIENTO EN LA PERPETUIDAD UTILIZADAS. PARA FINES DE ESTIMAR LOS PRECIOS FUTUROS, CEMEX UTILIZA, EN LA MEDIDA DE SU DISPONIBILIDAD, DATOS HISTÓRICOS MÁS EL INCREMENTO O DISMINUCIÓN ESPERADA DE ACUERDO CON LA INFORMACIÓN EMITIDA POR FUENTES EXTERNAS CONFIABLES, COMO LAS CÁMARAS DE LA CONSTRUCCIÓN O DE PRODUCTORES DE CEMENTO Y/O EXPECTATIVAS ECONÓMICAS GUBERNAMENTALES. LOS GASTOS DE OPERACIÓN SE MIDEN NORMALMENTE COMO UNA PROPORCIÓN CONSTANTE DE LOS INGRESOS, CON BASE EN LA EXPERIENCIA. NO OBSTANTE, DICHS GASTOS DE OPERACIÓN SON REVISADOS CONSIDERANDO FUENTES DE INFORMACIÓN EXTERNA CON RELACIÓN A INSUMOS QUE SE COMPORTAN DE ACUERDO CON PRECIOS INTERNACIONALES, COMO GAS Y PETRÓLEO. CEMEX UTILIZA TASAS DE DESCUENTO ANTES DE IMPUESTOS PARA CADA GRUPO DE UGES A LAS QUE SE HA ASIGNADO EL CRÉDITO MERCANTIL, LAS CUALES SE APLICAN PARA DESCONTAR FLUJOS DE EFECTIVO ANTES DE IMPUESTOS. LOS FLUJOS DE EFECTIVO NO DESCONTADOS, SON MUY SENSIBLES A LA TASA DE CRECIMIENTO EN LA PERPETUIDAD UTILIZADA. ASIMISMO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS SON MUY SENSIBLES A LA TASA DE DESCUENTO UTILIZADA. A MAYOR TASA DE CRECIMIENTO EN LA PERPETUIDAD, MAYORES SON LOS FLUJOS DE EFECTIVO NO DESCONTADOS POR GRUPO DE UGES. POR EL CONTRARIO, A MAYOR TASA DE DESCUENTO UTILIZADA, MENORES SON LOS FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS RELACIONADOS.

PASIVOS FINANCIEROS, INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE

DEUDA

LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DOCUMENTOS POR PAGAR SE RECONOCEN A SU COSTO AMORTIZADO. LOS INTERESES DEVENGADOS ASOCIADOS SE RECONOCEN EN EL BALANCE GENERAL DENTRO DE "OTRAS CUENTAS Y GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR" CONTRA EL GASTO FINANCIERO. DURANTE LOS AÑOS QUE SE REPORTAN, CEMEX NO MANTUVO PASIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS VOLUNTARIAMENTE A VALOR RAZONABLE O ASOCIADOS A COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS COSTOS DIRECTOS INCURRIDOS EN LA EMISIÓN O CONTRATACIÓN DE DEUDA, ASÍ COMO EN REFINANCIAMIENTOS O MODIFICACIONES NO SUSTANCIALES A CONTRATOS DE CRÉDITO QUE NO REPRESENTAN LA EXTINCIÓN DE LA DEUDA, SE CAPITALIZAN COMO PARTE DE LA DEUDA RELACIONADA Y SE AMORTIZAN AL GASTO FINANCIERO UTILIZANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA EN LA VIGENCIA DE CADA TRANSACCIÓN. ESTOS COSTOS INCLUYEN COMISIONES Y HONORARIOS PROFESIONALES. LOS COSTOS INCURRIDOS EN LA EXTINCIÓN DE DEUDA, ASÍ COMO EN REFINANCIAMIENTOS O MODIFICACIONES A CONTRATOS DE CRÉDITO CUANDO EL NUEVO INSTRUMENTO ES SUBSTANCIALMENTE DISTINTO AL ANTERIOR CON BASE EN UN ANÁLISIS CUALITATIVO Y CUANTITATIVO, SE RECONOCEN EN EL GASTO FINANCIERO CONFORME SE INCURREN.

ARRENDAMIENTOS CAPITALIZABLES

LOS ARRENDAMIENTOS CAPITALIZABLES, EN LOS CUALES CEMEX RETIENE SUSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS ASOCIADOS A LA PROPIEDAD DEL ACTIVO, SE RECONOCEN COMO PASIVOS FINANCIEROS CONTRA UN ACTIVO FIJO RELACIONADO, POR EL MONTO MENOR ENTRE EL VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO ARRENDADO Y EL VALOR PRESENTE NETO DE LOS PAGOS MÍNIMOS FUTUROS, USANDO LA TASA DE INTERÉS IMPLÍCITA EN EL CONTRATO CUANDO ES DETERMINABLE, O EN SU LUGAR LA TASA DE INTERÉS INCREMENTAL. ENTRE OTROS ELEMENTOS DE JUICIO, LOS FACTORES PRINCIPALES PARA DETERMINAR UN ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE SON: A) SI LA PROPIEDAD DEL ACTIVO SE TRANSFIERE A CEMEX AL TÉRMINO DEL PLAZO; B) SI CEMEX TIENE LA OPCIÓN PARA ADQUIRIR EL ACTIVO AL TÉRMINO DEL PLAZO A PRECIO MUY REDUCIDO; C) SI EL PLAZO DEL CONTRATO CUBRE LA MAYOR PARTE DE LA VIDA ÚTIL DEL ACTIVO; Y/O D) SI EL VALOR PRESENTE NETO DE LOS PAGOS MÍNIMOS REPRESENTA SUSTANCIALMENTE TODO EL VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO AL INICIO DEL ARRENDAMIENTO.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON CARACTERÍSTICAS DE PASIVO Y CAPITAL

CON BASE EN LA IAS 32, INSTRUMENTOS FINANCIEROS: PRESENTACIÓN ("IAS 32") Y LA IAS 39, CUANDO UN INSTRUMENTO FINANCIERO CONTIENE COMPONENTES TANTO DE PASIVO COMO DE CAPITAL, COMO EN UNA NOTA CONVERTIBLE A SU VENCIMIENTO EN UN NÚMERO FIJO DE ACCIONES DE CEMEX Y LA MONEDA EN QUE SE DENOMINA EL INSTRUMENTO ES LA MISMA QUE LA MONEDA FUNCIONAL DEL EMISOR, CADA COMPONENTE SE RECONOCE POR SEPARADO EN EL BALANCE GENERAL CON BASE EN LOS ELEMENTOS ESPECÍFICOS DE CADA TRANSACCIÓN. EN EL CASO DE INSTRUMENTOS OBLIGATORIAMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES DEL EMISOR, EL COMPONENTE DE PASIVO REPRESENTA EL VALOR PRESENTE NETO DE LOS PAGOS DE INTERÉS SOBRE EL PRINCIPAL UTILIZANDO UNA TASA DE INTERÉS DE MERCADO, SIN ASUMIR CONVERSIÓN ANTICIPADA, Y SE RECONOCE DENTRO DE "OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS", EN TANTO QUE EL COMPONENTE DE CAPITAL REPRESENTA LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DEL PRINCIPAL Y EL COMPONENTE DE PASIVO, Y SE RECONOCE DENTRO DE "OTRAS RESERVAS DE CAPITAL" NETO DE COMISIONES. EN INSTRUMENTOS OPCIONALMENTE CONVERTIBLES POR UN MONTO FIJO DE ACCIONES, EL COMPONENTE DE DEUDA REPRESENTA LA DIFERENCIA EN EL MONTO PRINCIPAL Y EL VALOR RAZONABLE DE LA PRIMA POR LA OPCIÓN DE CONVERSIÓN, LA CUAL REFLEJA EL COMPONENTE DE CAPITAL. CUANDO LA TRANSACCIÓN SE DENOMINA EN UNA MONEDA DISTINTA A LA MONEDA FUNCIONAL DEL EMISOR, LA OPCIÓN DE CONVERSIÓN SE SEPARA DEL INSTRUMENTO CONVERTIBLE Y SE RECONOCE COMO UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO A VALOR RAZONABLE TRAVÉS DEL ESTADO DE RESULTADOS.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

CEMEX RECONOCE TODOS LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS COMO ACTIVOS O PASIVOS EN EL BALANCE GENERAL A SU VALOR RAZONABLE ESTIMADO, Y SUS CAMBIOS EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE OCURREN DENTRO DE "OTROS GASTOS FINANCIEROS, NETO", EXCEPTO POR LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS DERIVADOS ASOCIADOS A COBERTURAS DE FLUJOS DE EFECTIVO, EN LAS CUALES, DICHO CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE SE RECONOCEN EN EL CAPITAL CONTABLE, Y SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS EN LA MEDIDA EN QUE SE DEVENGAN LOS INTERESES DE LA DEUDA, EN EL CASO DE INSTRUMENTOS DE INTERCAMBIO DE TASAS DE INTERÉS, O CUANDO SE REALIZA EL CONSUMO DEL PRODUCTO SUBYACENTE EN EL CASO DE CONTRATOS PARA LA COMPRA DE INSUMOS. ASIMISMO, EN COBERTURAS DE LA INVERSIÓN NETA EN SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS, LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE SE RECONOCEN EN EL CAPITAL COMO PARTE DEL RESULTADO POR CONVERSIÓN, Y EN LOS RESULTADOS HASTA LA DISPOSICIÓN DE LA INVERSIÓN EN EL EXTRANJERO. DURANTE LOS AÑOS QUE SE REPORTAN, CEMEX NO HA DESIGNADO INSTRUMENTOS DERIVADOS EN COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE. LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS SE NEGOCIAN CON INSTITUCIONES CON SUFICIENTE CAPACIDAD FINANCIERA, POR LO QUE SE CONSIDERA QUE EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ACORDADAS POR LAS CONTRAPARTES ES MÍNIMO.

LOS INTERESES DEVENGADOS EN INSTRUMENTOS DERIVADOS DE TASAS DE INTERÉS, EN LO APLICABLE, SE RECONOCEN EN EL GASTO FINANCIERO COMO PARTE DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA DE LA DEUDA RELACIONADA.

CEMEX REVISAS SUS DISTINTOS CONTRATOS PARA IDENTIFICAR DERIVADOS IMPLÍCITOS. AQUELLOS QUE SON IDENTIFICADOS SE EVALÚAN PARA DETERMINAR SI REQUIEREN SER SEPARADOS DEL CONTRATO ANFITRION, Y SER RECONOCIDOS EN EL BALANCE GENERAL DE FORMA INDEPENDIENTE, APLICANDO LAS MISMAS REGLAS DE VALUACIÓN QUE A LOS DEMÁS INSTRUMENTOS DERIVADOS.

OPCIONES OTORGADAS PARA LA COMPRA DE PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS Y ASOCIADAS

REPRESENTAN ACUERDOS MEDIANTE LOS CUALES CEMEX SE COMPROMETE A ADQUIRIR EN CASO QUE LA CONTRAPARTE EJERZA SU DERECHO A VENDER, EN UNA FECHA FUTURA MEDIANTE UNA FÓRMULA DE PRECIO PREDETERMINADA O A VALOR DE MERCADO, LAS ACCIONES DE UNA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN UNA SUBSIDIARIA DE CEMEX O DE UNA ASOCIADA. EN EL CASO DE UNA OPCIÓN OTORGADA PARA ADQUIRIR LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN UNA SUBSIDIARIA, Y

CONSIDERANDO QUE CEMEX TENGA QUE LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN EN EFECTIVO O MEDIANTE LA ENTREGA DE OTRO ACTIVO FINANCIERO, CEMEX RECONOCE UN PASIVO POR EL VALOR PRESENTE DEL MONTO DE LIQUIDACIÓN A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONTRA LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. NO SE RECONOCE UN PASIVO POR UNA OPCIÓN OTORGADA PARA LA COMPRA DE UNA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA CUANDO EL PRECIO DE LIQUIDACIÓN SE DETERMINA A VALOR DE MERCADO EN LA FECHA DE EJERCICIO Y CEMEX TIENE LA ALTERNATIVA DE LIQUIDAR CON SUS PROPIAS ACCIONES.

OPCIONES OTORGADAS PARA LA COMPRA DE PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS Y ASOCIADAS - CONTINÚA

EN EL CASO DE UNA OPCIÓN OTORGADA PARA ADQUIRIR UNA ASOCIADA, CEMEX RECONOCERÍA UN PASIVO CONTRA UNA PÉRDIDA EN EL ESTADO DE RESULTADOS EN EL MOMENTO EN QUE EL PRECIO DE COMPRA ESTIMADO ESTABLECIDO EN LA OPCIÓN SEA SUPERIOR QUE EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS NETOS QUE DEBIERAN SER ADQUIRIDOS POR CEMEX SI LA CONTRAPARTE EJERCE SU DERECHO A VENDER.

MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE

CEMEX APLICA LOS LINEAMIENTOS DE LA IFRS 13, MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE ("IFRS 13") PARA DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS O REVELADOS A VALOR RAZONABLE. LA IFRS 13 NO REQUIERE VALORES RAZONABLES EN ADICIÓN A AQUELLOS YA REQUERIDOS O PERMITIDOS POR OTRAS IFRS, Y NO PRETENDE ESTABLECER NORMAS DE VALUACIÓN O AFECTAR LAS PRÁCTICAS DE VALUACIÓN FUERA DEL REPORTE FINANCIERO. BAJO IFRS 13, EL VALOR RAZONABLE REPRESENTA UN "PRECIO DE VENTA", EL CUAL SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O SE PAGARÍA POR TRANSFERIR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA ENTRE PARTICIPANTES DEL MERCADO A LA FECHA DE VALUACIÓN, CONSIDERANDO EL RIESGO DE CRÉDITO DE LA CONTRAPARTE EN LA VALUACIÓN.

EL CONCEPTO DE PRECIO DE VENTA SE BASA EN EL SUPUESTO DE QUE HAY UN MERCADO Y PARTICIPANTES EN ESTE PARA EL ACTIVO O PASIVO ESPECÍFICO. CUANDO NO HAY MERCADO Y/O PARTICIPANTES PARA FORMAR EL MERCADO, LA IFRS 13 ESTABLECE UNA JERARQUÍA DE VALOR RAZONABLE QUE JERARQUIZA LOS DATOS DE ENTRADA EN LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN USADAS PARA DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE. LA JERARQUÍA DA MAYOR PRIORIDAD A LOS PRECIOS COTIZADOS SIN AJUSTAR EN MERCADOS ACTIVOS PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS (MEDICIÓN DE NIVEL 1) Y LA MENOR PRIORIDAD A LOS CÁLCULOS QUE TIENEN QUE VER CON DATOS DE ENTRADA SIGNIFICATIVOS PERO NO OBSERVABLES (MEDICIÓN DE NIVEL 3). LOS TRES NIVELES DE JERARQUIZACIÓN SON COMO SIGUE:

- LOS DATOS DE NIVEL 1 SON PRECIOS COTIZADOS EN MERCADO ACTIVOS (SIN AJUSTAR) PARA ACTIVOS Y PASIVOS IDÉNTICOS, QUE CEMEX TIENE LA HABILIDAD DE NEGOCIAR A LA FECHA DE LA MEDICIÓN. UN PRECIO COTIZADO EN UN MERCADO ACTIVO PROVEE LA EVIDENCIA MÁS CONFIABLE DE VALOR RAZONABLE Y SE UTILIZA SIN AJUSTES PARA DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE SIEMPRE QUE ESTÉ DISPONIBLE.
- LOS DATOS DE NIVEL 2 SON DATOS DISTINTOS A PRECIOS COTIZADOS EN MERCADOS ACTIVOS, QUE SON OBSERVABLES DIRECTA O INDIRECTAMENTE PARA EL ACTIVO O PASIVO Y QUE SE UTILIZAN PRINCIPALMENTE PARA DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE DE ACCIONES, INVERSIONES Y PRÉSTAMOS QUE NO SE INTERCAMBIAN ACTIVAMENTE. LOS DATOS DE NIVEL 2 INCLUYEN PRECIOS DE ACCIONES, CIERTAS TASAS DE INTERÉS Y CURVAS DE RENDIMIENTO, VOLATILIDAD IMPLÍCITA, MÁRGENES DE CRÉDITO, Y OTROS DATOS OBTENIDOS, INCLUYENDO DATOS EXTRAPOLADOS DE OTROS DATOS OBSERVABLES. EN AUSENCIA DE DATOS DE NIVEL 1, CEMEX DETERMINA VALORES RAZONABLES, MEDIANTE LA INTERACCIÓN DE LOS DATOS DE NIVEL 2 APLICABLES, EL NÚMERO DE INSTRUMENTOS Y/O LOS DEMÁS TÉRMINOS RELEVANTES DE LOS CONTRATOS, SEGÚN APLIQUE.
- LOS DATOS DE NIVEL 3 SON AQUELLOS QUE NO SON OBSERVABLES PARA EL ACTIVO O PASIVO. CEMEX UTILIZA ESTOS DATOS PARA DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE, CUANDO NO EXISTEN DATOS DE NIVEL 1 O NIVEL 2, EN MODELOS DE VALUACIÓN COMO EL BLACK-SCHOLES, EL MODELO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 12 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

BINOMIAL, LOS FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS O LOS MÚLTIPLOS DE FLUJO DE OPERACIÓN, INCLUYENDO VARIABLES DE RIESGO CONSISTENTES CON LAS QUE UTILIZARÍAN LOS PARTICIPANTES DEL MERCADO.

PROVISIONES

CEMEX RECONOCE PROVISIONES CUANDO TIENE UNA OBLIGACIÓN LEGAL O ASUMIDA RESULTANTE DE EVENTOS PASADOS, CUYA RESOLUCIÓN PUEDE IMPLICAR LA SALIDA DE EFECTIVO U OTROS RECURSOS. LAS PROVISIONES NO CIRCULANTES INCLUYEN LA MEJOR ESTIMACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO QUE SE ESPERA LIQUIDAR EN UN PLAZO MAYOR A 12 MESES CUANDO SE HA DETERMINADO UNA RESPONSABILIDAD A CEMEX.

REESTRUCTURA

CEMEX RECONOCE PROVISIONES POR REESTRUCTURAS CUANDO LOS PLANES DE LA REESTRUCTURA HAN SIDO APROPIADAMENTE FINALIZADOS Y AUTORIZADOS POR LA ADMINISTRACIÓN, Y HAN SIDO COMUNICADOS A LOS TERCEROS INVOLUCRADOS Y/O AFECTADOS ANTES DE LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. ESTAS PROVISIONES PUEDEN INCLUIR COSTOS NO RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES CONTINUAS DE CEMEX.

OBLIGACIONES POR EL RETIRO DE ACTIVOS

LAS OBLIGACIONES INELUDIBLES, LEGALES O ASUMIDAS, PARA RESTAURAR SITIOS OPERATIVOS POR EL RETIRO DE ACTIVOS AL TÉRMINO DE SU VIDA ÚTIL, SE VALÚAN AL VALOR PRESENTE NETO DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO QUE SE ESTIMA INCURRIR EN LA RESTAURACIÓN, Y SE RECONOCEN INICIALMENTE COMO PARTE DEL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS RELACIONADOS. EL INCREMENTO EN EL ACTIVO SE DEPRECIA DURANTE SU VIDA ÚTIL REMANENTE. EL INCREMENTO DEL PASIVO POR EL PASO DEL TIEMPO SE RECONOCE EN "OTROS GASTOS FINANCIEROS, NETO". LOS AJUSTES AL PASIVO POR CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES SE RECONOCEN EN EL ACTIVO FIJO Y SE MODIFICA LA DEPRECIACIÓN PROSPECTIVAMENTE. ESTAS OBLIGACIONES SE RELACIONAN PRINCIPALMENTE CON LOS COSTOS FUTUROS DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y REFORESTACIÓN, PARA DEJAR EN DETERMINADAS CONDICIONES LAS CANTERAS, LAS TERMINALES MARÍTIMAS, ASÍ COMO OTROS SITIOS PRODUCTIVOS AL TÉRMINO DE SU OPERACIÓN.

COSTOS RELACIONADOS CON REMEDIACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

LAS PROVISIONES ASOCIADAS CON DAÑOS AL MEDIO AMBIENTE REPRESENTAN EL COSTO ESTIMADO FUTURO DE LA REMEDIACIÓN, LAS CUALES SE RECONOCEN A SU VALOR NOMINAL CUANDO NO SE TIENE CLARIDAD DEL MOMENTO DEL DESEMBOLSO, O CUANDO EL EFECTO ECONÓMICO POR EL PASO DEL TIEMPO NO ES SIGNIFICATIVO, DE OTRA FORMA, SE RECONOCEN A SU VALOR PRESENTE NETO. LOS REEMBOLSOS DE PARTE DE COMPAÑÍAS ASEGURADORAS SE RECONOCEN COMO ACTIVO SÓLO CUANDO SE TIENE TOTAL CERTEZA DE SU RECUPERACIÓN, Y EN SU CASO, DICHO ACTIVO NO SE COMPENSA CON LA PROVISIÓN POR COSTOS DE REMEDIACIÓN.

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

LAS OBLIGACIONES O PÉRDIDAS ASOCIADAS CON CONTINGENCIAS SE RECONOCEN COMO PASIVO CUANDO EXISTE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE RESULTANTE DE EVENTOS PASADOS Y ES PROBABLE QUE LOS EFECTOS SE MATERIALICEN Y SE PUEDEN CUANTIFICAR RAZONABLEMENTE; DE OTRA FORMA, SE REVELAN CUALITATIVAMENTE EN LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS EFECTOS DE COMPROMISOS DE LARGO PLAZO ESTABLECIDOS CON TERCEROS, COMO ES EL CASO DE CONTRATOS DE SUMINISTRO CON PROVEEDORES O CLIENTES, SE RECONOCEN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSIDERANDO LA SUSTANCIA DE LOS ACUERDOS CON BASE EN LO INCURRIDO O DEVENGADO.

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS AL RETIRO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 13 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

PLANES DE PENSIONES DE CONTRIBUCIÓN DEFINIDA

LOS COSTOS DE ESTOS PLANES SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN EN LA MEDIDA EN QUE SE INCURREN. LOS PASIVOS POR DICHS PLANES SE LIQUIDAN MEDIANTE APORTACIONES A LAS CUENTAS DE RETIRO DE LOS EMPLEADOS, NO GENERÁNDOSE OBLIGACIONES PROSPECTIVAS.

PLANES DE PENSIONES DE BENEFICIO DEFINIDO, OTROS BENEFICIOS POSTERIORES AL RETIRO Y BENEFICIOS AL TÉRMINO DE LA RELACIÓN LABORAL

CON BASE EN LA IAS 19, BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS ("IAS 19"), CEMEX RECONOCE LOS COSTOS DE LOS BENEFICIOS DE LOS EMPLEADOS POR: A) PLANES DE PENSIONES DE BENEFICIO DEFINIDO; Y B) OTROS BENEFICIOS POSTERIORES AL RETIRO, COMO GASTOS MÉDICOS, SEGUROS DE VIDA Y PRIMAS DE ANTIGÜEDAD, TANTO POR LEY COMO POR OFRECIMIENTO DE CEMEX. LOS COSTOS SE RECONOCEN DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CON BASE EN CÁLCULOS ACTUARIALES DEL VALOR PRESENTE DE LAS OBLIGACIONES CON LA ASESORÍA DE ACTUARIOS EXTERNOS. LOS SUPUESTOS ACTUARIALES CONSIDERAN EL USO DE TASAS NOMINALES. EN ALGUNOS PLANES DE PENSIONES SE HAN CREADO FONDOS IRREVOCABLES PARA CUBRIR EL PAGO DE LAS OBLIGACIONES ("ACTIVOS DEL PLAN"). ESTOS ACTIVOS DEL PLAN SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE ESTIMADO A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, CON BASE EN MODIFICACIONES A LA IAS 19: A) SE UTILIZA LA MISMA TASA PARA LA DETERMINACIÓN DEL RETORNO ESPERADO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN Y PARA EL DESCUENTO DEL PASIVO POR BENEFICIOS A VALOR PRESENTE; B) SE RECONOCE EL COSTO FINANCIERO NETO SOBRE EL PASIVO NETO POR PENSIONES (PASIVO MENOS ACTIVOS DEL PLAN), EN LUGAR DE UN COSTO FINANCIERO SOBRE EL PASIVO Y UN RETORNO ESPERADO SOBRE LOS ACTIVOS POR SEPARADO, COMO SE DETERMINABA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012; Y C) SE RECONOCEN LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES DEL PERIODO DENTRO DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA INTEGRAL, ELIMINÁNDOSE LA OPCIÓN DE DIFERIR LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS, CONOCIDO COMO EL "MÉTODO DEL CORREDOR", EL CUAL NO ERA APLICADO POR CEMEX. HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LAS TASAS DE RENDIMIENTO ESPERADO DE LOS ACTIVOS DE LOS PLANES SE DETERMINABAN CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS VIGENTES A LA FECHA DEL CÁLCULO, APLICABLES AL PERIODO EN EL QUE SE ESTIMABA PAGAR LA OBLIGACIÓN. COMO RESULTADO DE LA ADOPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES A LA IAS 19 AL 1 DE ENERO DE 2013, CEMEX REFORMULÓ EL BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, ASÍ COMO LOS ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011. LOS EFECTOS NO FUERON SIGNIFICATIVOS.

LOS BENEFICIOS AL TÉRMINO DE LA RELACIÓN LABORAL, NO ASOCIADOS A UN EVENTO DE REESTRUCTURA, COMO SON LAS INDEMNIZACIONES LEGALES SE RECONOCEN DENTRO DE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN DEL PERÍODO EN QUE SE INCURREN.

EL COSTO LABORAL, RESULTANTE DEL AUMENTO EN LA OBLIGACIÓN POR LOS BENEFICIOS GANADOS POR LOS EMPLEADOS EN EL AÑO, SE RECONOCE EN LOS COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN. EL COSTO FINANCIERO NETO SE RECONOCE DENTRO DE "OTROS GASTOS FINANCIEROS, NETO".

LAS MODIFICACIONES A LOS PLANES QUE AFECTAN EL COSTO DE SERVICIOS PASADOS, SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN DURANTE LOS AÑOS DE SERVICIO EN QUE LAS MODIFICACIONES SEAN EFECTIVAS A LOS EMPLEADOS, O EN FORMA INMEDIATA SI LOS CAMBIOS ESTÁN TOTALMENTE LIBERADOS. ASIMISMO, LOS EFECTOS POR EVENTOS DE EXTINCIÓN Y/O LIQUIDACIÓN DE OBLIGACIONES EN EL PERIODO, ASOCIADOS CON MODIFICACIONES QUE REDUCEN SIGNIFICATIVAMENTE EL COSTO DE LOS SERVICIOS FUTUROS Y/O QUE REDUCEN SIGNIFICATIVAMENTE LA POBLACIÓN SUJETA A LOS BENEFICIOS, RESPECTIVAMENTE, SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN.

COMO SE MENCIONÓ ANTERIORMENTE, LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS ACTUARIALES, RESULTANTES DE DIFERENCIAS ENTRE LAS HIPÓTESIS ACTUARIALES PROYECTADAS Y REALES AL FINAL DEL PERIODO, ASÍ COMO LA DIFERENCIA ENTRE EL RENDIMIENTO ESPERADO Y REAL DE LOS ACTIVOS DEL PLAN, SE RECONOCEN EN EL PERIODO EN QUE SE INCURREN COMO PARTE DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA INTEGRAL DEL PERIODO DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD

CON BASE EN LA IAS 12, IMPUESTOS A LA UTILIDAD ("IAS 12"), EL EFECTO EN RESULTADOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD RECONOCE LOS IMPORTES CAUSADOS EN EL EJERCICIO, ASÍ COMO LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS, DETERMINADOS DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL APLICABLE A CADA SUBSIDIARIA. LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS CONSOLIDADOS REPRESENTAN LA SUMA DEL EFECTO DE CADA SUBSIDIARIA, APLICANDO LAS TASAS DE IMPUESTO VIGENTES AL TOTAL DE DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, CONSIDERANDO LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y OTROS CRÉDITOS FISCALES E IMPUESTOS POR RECUPERAR, EN LA MEDIDA QUE ES PROBABLE QUE EXISTA RENTA GRAVABLE EN EL FUTURO CONTRA LA CUAL PUEDAN UTILIZARSE. AL CIERRE DEL PERIODO QUE SE REPORTA, EL CÁLCULO DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS REFLEJA LOS EFECTOS QUE RESULTAN DE LA MANERA EN QUE CEMEX ESPERA RECUPERAR O LIQUIDAR EL SALDO EN LIBROS DE SUS ACTIVOS Y PASIVOS. LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS DEL PERIODO REPRESENTAN LA DIFERENCIA, ENTRE LOS SALDOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS AL INICIO Y AL FINAL DEL PERIODO. LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS RELATIVOS A DISTINTAS JURISDICCIONES TRIBUTARIAS NO SE COMPENSAN. LAS PARTIDAS QUE SE RECONOCEN DENTRO DEL CAPITAL O COMO PARTE DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA INTEGRAL DEL PERIODO DE ACUERDO CON LAS IFRS, SE REGISTRAN NETAS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y DIFERIDOS. EL EFECTO POR CAMBIOS EN LAS TASAS DE IMPUESTO VIGENTES SE RECONOCE EN EL PERIODO EN EL QUE ES OFICIAL EL CAMBIO DE TASA.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD - CONTINÚA

LOS ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS SON ANALIZADOS A CADA FECHA DE REPORTE, Y SE REDUCEN, EN LA MEDIDA QUE SE CONSIDERA QUE NO SERÁ POSIBLE REALIZAR LOS BENEFICIOS RELACIONADOS. DENTRO DE DICHO ANÁLISIS, CEMEX ANALIZA EL TOTAL DE PÉRDIDAS FISCALES INCLUIDAS EN LAS DECLARACIONES DE IMPUESTOS EN CADA PAÍS, QUE SE CONSIDERA NO SERÁN RECHAZADAS POR LAS AUTORIDADES CON BASE EN LA EVIDENCIA DISPONIBLE, ASÍ COMO LA PROBABILIDAD DE RECUPERARLAS ANTES DE SU VENCIMIENTO MEDIANTE LA GENERACIÓN DE RENTA GRAVABLE FUTURA. CUANDO SE CONSIDERA QUE ES ALTA LA PROBABILIDAD DE QUE LA AUTORIDAD FISCAL RECHACE EL MONTO DEL ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD, CEMEX REDUCE EL MONTO DEL ACTIVO. CUANDO SE CONSIDERA QUE NO SERÁ POSIBLE UTILIZAR UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS ANTES DE SU EXPIRACIÓN, CEMEX NO RECONOCE DICHO ACTIVO. AMBOS CASOS RESULTAN EN GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD ADICIONAL EN EL PERIODO EN QUE SE EFECTÚE LA DETERMINACIÓN. PARA DETERMINAR LA PROBABILIDAD DE QUE LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD SE REALIZARÁN, CEMEX CONSIDERA TODA LA EVIDENCIA NEGATIVA Y POSITIVA DISPONIBLE, INCLUYENDO ENTRE OTROS FACTORES, LAS CONDICIONES DEL MERCADO, LOS ANÁLISIS DE LA INDUSTRIA, LOS PLANES DE EXPANSIÓN, LAS PROYECCIONES DE RENTA GRAVABLE, EL VENCIMIENTO DE LAS PÉRDIDAS FISCALES, LA ESTRUCTURA DE IMPUESTOS Y LOS CAMBIOS ESPERADOS EN LA MISMA, LAS ESTRATEGIAS FISCALES Y LA REVERSIÓN FUTURA DE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES. ASIMISMO, CADA PERIODO, CEMEX ANALIZA LAS VARIACIONES ENTRE SUS RESULTADOS REALES CONTRA LOS ESTIMADOS, PARA DETERMINAR SI DICHAS VARIACIONES AFECTAN LOS MONTOS DE DICHO ACTIVOS, Y EN SU CASO, HACER LOS AJUSTES NECESARIOS CON BASE EN LA INFORMACIÓN RELEVANTE DISPONIBLE, LOS CUALES SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE EFECTÚE LA DETERMINACIÓN.

LOS EFECTOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD DE POSICIONES FISCALES INCIERTAS SE RECONOCEN CUANDO ES MÁS-PROBABLE-QUE-NO QUE LA POSICIÓN SERÁ SUSTENTADA EN SUS MERITOS TÉCNICOS Y ASUMIENDO QUE LAS AUTORIDADES VAN A REVISAR CADA POSICIÓN Y TIENEN TOTAL CONOCIMIENTO DE LA INFORMACIÓN RELEVANTE. ESTAS POSICIONES SE VALÚAN CON BASE EN UN MODELO ACUMULADO DE PROBABILIDAD. CADA POSICIÓN SE CONSIDERA INDIVIDUALMENTE, SIN MEDIR SU RELACIÓN CON OTRO PROCEDIMIENTO FISCAL. EL INDICADOR DE MÁS-PROBABLE-QUE-NO REPRESENTA UNA AFIRMACIÓN DE PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CEMEX TIENE DERECHO A LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS DE LA POSICIÓN FISCAL. SI UNA POSICIÓN FISCAL NO SE CONSIDERA MÁS-PROBABLE-QUE-NO DE SER SUSTENTADA, NO SE RECONOCEN LOS BENEFICIOS DE LA POSICIÓN. CEMEX RECONOCE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 15 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

LOS INTERESES Y MULTAS ASOCIADOS A BENEFICIOS FISCALES NO RECONOCIDOS COMO PARTE DEL GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS.

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL SOCIAL Y PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES

ESTOS RUBROS REPRESENTAN EL VALOR DE LAS APORTACIONES EFECTUADAS POR LOS ACCIONISTAS, E INCLUYEN LOS INCREMENTOS RELACIONADOS CON LA CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES RETENIDAS Y LOS PROGRAMAS DE COMPENSACIÓN A EJECUTIVOS EN CPOS, Y LA DISMINUCIÓN GENERADA POR LA RESTITUCIÓN DE UTILIDADES RETENIDAS.

OTRAS RESERVAS DE CAPITAL

AGRUPA LOS EFECTOS ACUMULADOS DE LAS PARTIDAS Y TRANSACCIONES QUE SE RECONOCEN TEMPORAL O PERMANENTEMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, E INCLUYE LOS ELEMENTOS PRESENTADOS EN EL ESTADO DE UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL, EL CUAL REFLEJA LOS EFECTOS EN EL CAPITAL CONTABLE EN EL PERIODO QUE NO CONSTITUYERON APORTACIONES DE, O DISTRIBUCIONES A LOS ACCIONISTAS. LAS PARTIDAS MÁS IMPORTANTES DENTRO DE "OTRAS RESERVAS DE CAPITAL" DURANTE LOS PERIODOS QUE SE REPORTAN SON LAS SIGUIENTES:

PARTIDAS DE "OTRAS RESERVAS DE CAPITAL" DENTRO DE LA PÉRDIDA INTEGRAL:

- EL RESULTADO POR CONVERSIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS, NETO DE: A) LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS DE DEUDA EN MONEDA EXTRANJERA IDENTIFICADA CON LA ADQUISICIÓN DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO; Y B) LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS DE SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS EN MONEDA EXTRANJERA QUE TIENEN NATURALEZA DE INVERSIÓN DE LARGO PLAZO;
- LA PORCIÓN EFECTIVA DE LOS EFECTOS POR VALUACIÓN Y REALIZACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE COBERTURA SOBRE FLUJOS DE EFECTIVO, QUE SE RECONOCEN TEMPORALMENTE EN EL CAPITAL;
- LOS CAMBIOS EN VALUACIÓN DURANTE LA TENENCIA DE INVERSIONES DISPONIBLES PARA LA VENTA Y HASTA SU DISPOSICIÓN; Y
- LOS EFECTOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y DIFERIDOS DEL PERIODO, PROVENIENTES DE PARTIDAS CUYOS EFECTOS SE RECONOCEN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL.

PARTIDAS DE "OTRAS RESERVAS DE CAPITAL" FUERA DE LA PÉRDIDA INTEGRAL:

- EFECTOS RELATIVOS A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA POR CAMBIOS O TRANSACCIONES QUE AFECTAN A LA TENENCIA DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LAS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS DE CEMEX;
- EFECTOS ATRIBUIBLES A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA POR INSTRUMENTOS FINANCIEROS EMITIDOS POR ENTIDADES CONSOLIDADAS QUE CALIFICAN COMO INSTRUMENTOS DE CAPITAL, COMO ES EL CASO DEL CUPÓN QUE PAGAN LAS NOTAS PERPETUAS;
- EL COMPONENTE DE CAPITAL DETERMINADO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN O CLASIFICACIÓN DE NOTAS CONVERTIBLES OBLIGATORIAMENTE U OPCIONALMENTE EN ACCIONES DE LA CONTROLADORA Y QUE CALIFICAN BAJO IFRS COMO INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON CARACTERÍSTICAS DE PASIVO Y CAPITAL. AL MOMENTO DE LA CONVERSIÓN, ESTE MONTO SERÁ RECLASIFICADO A LOS RUBROS DE CAPITAL SOCIAL Y PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES; Y
- LA CANCELACIÓN DE LOS CPOS QUE SE ENCUENTRAN EN LA TESORERÍA DE LA CONTROLADORA Y DE LAS SUBSIDIARIAS.

UTILIDADES RETENIDAS

REPRESENTA LOS RESULTADOS NETOS ACUMULADOS DE LOS PERIODOS CONTABLES ANTERIORES, NETO DE: A) LOS DIVIDENDOS DECRETADOS A LOS ACCIONISTAS; B) LA CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 16 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

RETENIDAS; C) LOS EFECTOS GENERADOS POR LA ADOPCIÓN INICIAL DE LAS IFRS EN CEMEX AL 1 DE ENERO DE 2010; Y D) EN SU CASO, LA RESTITUCIÓN DE UTILIDADES RETENIDAS PROVENIENTE DE OTRO RENGLÓN DENTRO DE CAPITAL CONTABLE.

PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA Y NOTAS PERPETUAS

INCLUYE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LOS RESULTADOS Y EL CAPITAL DE SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS, ASÍ COMO EL VALOR NOMINAL A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS NOTAS PERPETUAS EMITIDAS POR ENTIDADES CONSOLIDADAS QUE CALIFICAN COMO INSTRUMENTOS DE CAPITAL POR: A) NO EXISTIR LA OBLIGACIÓN CONTRACTUAL DE ENTREGAR EFECTIVO U OTRO ACTIVO FINANCIERO; B) NO TENER FECHA ESTABLECIDA DE PAGO; Y C) TENER LA OPCIÓN UNILATERAL DE DIFERIR INDETERMINADAMENTE LOS PAGOS DE INTERÉS O DIVIDENDO PREFERENTE.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

LAS VENTAS NETAS CONSOLIDADAS REPRESENTAN EL VALOR, ANTES DE IMPUESTOS SOBRE VENTAS, DE LOS INGRESOS POR PRODUCTOS Y SERVICIOS VENDIDOS POR CEMEX COMO PARTE DE SUS ACTIVIDADES ORDINARIAS, DESPUÉS DE LA ELIMINACIÓN DE TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS, Y SE CUANTIFICAN AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN EN EFECTIVO RECIBIDA, O POR COBRAR, DISMINUYENDO CUALQUIER DESCUENTO O REEMBOLSO POR VOLUMEN OTORGADO SOBRE LA VENTA.

LOS INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS SE RECONOCEN UNA VEZ REALIZADA LA ENTREGA DEL BIEN O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO RELACIONADO Y NO EXISTE NINGUNA CONDICIÓN O INCERTIDUMBRE QUE PUDIERA IMPLICAR SU REVERSIÓN, Y LOS CLIENTES HAN ASUMIDO EL RIESGO DE PÉRDIDAS. LOS INGRESOS POR ACTIVIDADES DE COMERCIALIZACIÓN, EN LAS CUALES CEMEX ADQUIERE PRODUCTOS TERMINADOS DE UN TERCERO Y LOS VENDE SUBSECUENTEMENTE A OTRO TERCERO, SE RECONOCEN EN UNA BASE BRUTA, CONSIDERANDO QUE CEMEX ASUME EL RIESGO DE PROPIEDAD SOBRE LOS PRODUCTOS COMPRADOS Y NO ACTÚA COMO AGENTE O COMISIONISTA.

LOS INGRESOS Y COSTOS ASOCIADOS CON CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN DE ACTIVOS SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE SE DESARROLLAN LOS TRABAJOS CON BASE EN EL PORCENTAJE O GRADO DE AVANCE DE OBRA AL CIERRE DEL PERIODO, CONSIDERANDO QUE: A) SE HAN ACORDADO LOS DERECHOS DE CADA CONTRAPARTE RESPECTO DEL ACTIVO QUE SE CONSTRUYE; B) SE HA FIJADO EL PRECIO QUE SERÁ INTERCAMBIADO; C) SE HAN ESTABLECIDO LA FORMA Y TÉRMINOS PARA SU LIQUIDACIÓN; D) SE TIENE UN CONTROL EFECTIVO DE LOS COSTOS INCURRIDOS Y POR INCURRIR PARA COMPLETAR EL ACTIVO; Y E) ES PROBABLE QUE SE RECIBIRÁN LOS BENEFICIOS ASOCIADOS AL CONTRATO.

EL PORCENTAJE DE AVANCE DE LOS CONTRALOTOS DE CONSTRUCCIÓN REPRESENTA LA PROPORCIÓN DE LOS COSTOS DEL CONTRATO INCURRIDOS POR EL TRABAJO EJECUTADO HASTA LA FECHA SOBRE DE LOS COSTOS TOTALES ESTIMADOS DEL CONTRATO, O EL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA MEDIANTE MUESTREOS SOBRE EL TRABAJO DEL CONTRATO, EL QUE MEJOR REFLEJE EL PORCENTAJE DE AVANCE BAJO LAS CIRCUNSTANCIAS PARTICULARES. LOS PAGOS POR AVANCE Y LOS ANTICIPOS RECIBIDOS DE CLIENTES NO REPRESENTAN EL TRABAJO DESARROLLADO Y SE RECONOCEN COMO ANTICIPOS DE CLIENTES DE CORTO O LARGO PLAZO, SEGÚN CORRESPONDA.

COSTO DE VENTAS, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA Y GASTOS DE DISTRIBUCIÓN

EL COSTO DE VENTAS REPRESENTA EL COSTO DE PRODUCCIÓN DE LOS INVENTARIOS AL MOMENTO DE SU VENTA, INCLUYENDO LA DEPRECIACIÓN, AMORTIZACIÓN Y AGOTAMIENTO DE LOS ACTIVOS PRODUCTIVOS Y LOS GASTOS DE ALMACENAJE EN LAS PLANTAS PRODUCTORAS. EL COSTO DE VENTAS EXCLUYE LOS GASTOS DEL PERSONAL, EQUIPO Y SERVICIOS ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DE VENTA, ASÍ COMO LOS GASTOS DE ALMACENAJE EN LOS PUNTOS DE VENTA, LOS CUALES SE INCLUYEN EN LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA. EL COSTO DE VENTAS INCLUYE LOS GASTOS DE FLETE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 17 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

DE MATERIAS PRIMAS EN LAS PLANTAS Y LOS GASTOS DE ENTREGA DE CEMEX EN EL NEGOCIO DE CONCRETO, NO OBSTANTE, EL COSTO DE VENTAS EXCLUYE LOS GASTOS DE FLETE DE PRODUCTOS TERMINADOS ENTRE PLANTAS Y PUNTOS DE VENTA Y ENTRE LOS PUNTOS DE VENTA Y LAS UBICACIONES DE LOS CLIENTES, LOS CUALES SE RECONOCEN EN EL RENGLÓN DE GASTOS DE DISTRIBUCIÓN.

PAGOS A EJECUTIVOS BASADOS EN ACCIONES

CON BASE EN LA IFRS 2, PAGOS BASADOS EN ACCIONES ("IFRS 2"), LOS INSTRUMENTOS BASADOS EN ACCIONES DE CEMEX OTORGADOS A EJECUTIVOS SE CALIFICAN COMO INSTRUMENTOS DE CAPITAL, CUANDO LOS SERVICIOS RECIBIDOS SE LIQUIDAN ENTREGANDO ACCIONES; O COMO INSTRUMENTOS DE PASIVO, CUANDO CEMEX SE COMPROMETE A LIQUIDAR EL VALOR INTRÍNSECO DEL INSTRUMENTO AL SER EJERCIDO, EL CUAL REPRESENTA LA APRECIACIÓN ENTRE EL PRECIO DE MERCADO DE LA ACCIÓN Y EL PRECIO DE EJERCICIO DEL INSTRUMENTO. EL COSTO DE LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL REFLEJA SU VALOR RAZONABLE AL MOMENTO QUE SE OTORGAN, Y SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS DURANTE EL PERIODO EN QUE LOS EJECUTIVOS DEVENGAN LOS DERECHOS DE EJERCICIO. LOS INSTRUMENTOS DE PASIVO SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE EN CADA FECHA DE REPORTE, RECONOCIENDO EN LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN LOS CAMBIOS EN VALUACIÓN. CEMEX DETERMINA EL VALOR RAZONABLE DE OPCIONES POR MEDIO DEL MODELO FINANCIERO BINOMIAL DE VALUACIÓN DE OPCIONES.

DERECHOS DE EMISIÓN

EN ALGUNOS PAÍSES DONDE CEMEX OPERA, COMO ES EL CASO DE LOS PAÍSES DE LA COMUNIDAD EUROPEA ("CE"), SE HAN ESTABLECIDO MECANISMOS PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE BIÓXIDO DE CARBONO ("CO2"), MEDIANTE LAS CUALES LOS PRODUCTORES DEBEN ENTREGAR A LAS AUTORIDADES AMBIENTALES AL TÉRMINO DE CADA PERIODO DE CUMPLIMIENTO, DERECHOS DE EMISIÓN POR UN VOLUMEN EQUIVALENTE A LAS TONELADAS DE CO2 EMITIDO. DESDE EL INICIO DE ESTE MECANISMO EN LA CE, LAS AUTORIDADES HAN OTORGADO UN DETERMINADO NÚMERO DE DERECHOS DE EMISIÓN SIN COSTO A LAS COMPAÑÍAS, LAS CUALES DEBEN ADQUIRIR DERECHOS DE EMISIÓN ADICIONALES PARA CUBRIR ALGÚN DÉFICIT ENTRE SUS EMISIONES REALES DE CO2 DURANTE EL PERIODO DE CUMPLIMIENTO Y LOS DERECHOS DE EMISIÓN RECIBIDOS, O BIEN, PUEDEN DISPONER DE ALGÚN EXCEDENTE DE DERECHOS EN EL MERCADO. EN ADICIÓN, LA CONVENCIÓN PARA EL CAMBIO CLIMÁTICO DE LAS NACIONES UNIDAS ("UNFCCC") OTORGA CERTIFICADOS DE REDUCCIÓN DE EMISIONES ("CERS") A PROYECTOS CALIFICADOS DE REDUCCIÓN DE EMISIONES DE CO2. LOS CERS PUEDEN UTILIZARSE EN CIERTA PROPORCIÓN PARA LIQUIDAR DERECHOS DE EMISIÓN EN LA CE. CEMEX PARTICIPA ACTIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE REDUCCIÓN DE EMISIONES DE CO2. ALGUNOS DE ESTOS PROYECTOS GENERAN CERS.

DERECHOS DE EMISIÓN - CONTINÚA

EN AUSENCIA DE UNA IFRS QUE DEFINA EL TRATAMIENTO CONTABLE DE ESTOS ESQUEMAS, CEMEX CONTABILIZA LOS EFECTOS ASOCIADOS CON LOS MECANISMOS DE REDUCCIÓN DE EMISIONES DE CO2 DE LA SIGUIENTE MANERA:

- LOS DERECHOS DE EMISIÓN OTORGADOS POR LOS GOBIERNOS NO SE RECONOCEN EN EL BALANCE GENERAL DEBIDO A QUE SU COSTO ES CERO.
 - LOS INGRESOS POR VENTAS DE DERECHOS DE EMISIÓN EXCEDENTES SE RECONOCEN DISMINUYENDO EL COSTO DE VENTAS. TRATÁNDOSE DE VENTAS FORWARD, EL INGRESO SE RECONOCE HASTA EL MOMENTO EN QUE SE EFECTÚA LA ENTREGA FÍSICA DE LOS CERTIFICADOS.
 - LOS DERECHOS DE EMISIÓN Y CERS ADQUIRIDOS PARA CUBRIR EMISIONES DE CO2 SE RECONOCEN AL COSTO COMO ACTIVOS INTANGIBLES Y SE AMORTIZAN AL COSTO DE VENTAS DURANTE EL PERIODO DE EMISIÓN. TRATÁNDOSE DE COMPRAS FORWARD, EL ACTIVO SE RECONOCE HASTA EL MOMENTO EN QUE SE RECIBEN FÍSICAMENTE LOS CERTIFICADOS.
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 18 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

- SE RECONOCE UNA PROVISIÓN CONTRA EL COSTO DE VENTAS CUANDO EL ESTIMADO DE EMISIONES DE CO2 SE ESPERA QUE EXCEDA EL NÚMERO DE DERECHOS DE EMISIÓN RECIBIDOS, NETA DE ALGÚN BENEFICIO QUE SE OBTENGA EN OPERACIONES DE INTERCAMBIO DE DERECHOS DE EMISIÓN POR CERS.
- LOS CERS RECIBIDOS DE PARTE DE LA UNFCCC SE RECONOCEN COMO ACTIVOS INTANGIBLES A SU COSTO DE DESARROLLO, QUE REFIERE PRINCIPALMENTE A LOS GASTOS DE GESTIÓN INCURRIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE DICHOS CERS.
- CEMEX NO MANTIENE DERECHOS DE EMISIÓN, CERS Y/O TRANSACCIONES FORWARD CON FINES DE NEGOCIACIÓN.

CONCENTRACIÓN DE CRÉDITO

CEMEX VENDE SUS PRODUCTOS PRINCIPALMENTE A DISTRIBUIDORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, SIN UNA CONCENTRACIÓN GEOGRÁFICA ESPECÍFICA DENTRO DE LOS PAÍSES EN LOS QUE CEMEX OPERA. AL Y POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, 2012 Y 2011, NINGÚN CLIENTE EN LO INDIVIDUAL TENÍA UNA PARTICIPACIÓN SIGNIFICATIVA EN LOS IMPORTES REPORTADOS DE VENTAS O EN LOS SALDOS DE CLIENTES. ASIMISMO, NO EXISTE CONCENTRACIÓN SIGNIFICATIVA EN ALGÚN PROVEEDOR ESPECÍFICO POR LA COMPRA DE MATERIAS PRIMAS.

NUEVAS IFRS AUN NO ADOPTADAS

EXISTEN DIVERSAS IFRS EMITIDAS A LA FECHA DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS, QUE AÚN NO HAN SIDO ADOPTADAS, LAS CUALES SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN. EXCEPTO CUANDO SE MENCIONA LO CONTRARIO, CEMEX CONSIDERA ADOPTAR ESTAS IFRS EN LAS FECHAS EN QUE SON EFECTIVAS.

- DURANTE 2012 Y 2013, EL IASB EMITIÓ LA IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS: CLASIFICACIÓN Y VALUACIÓN ("IFRS 9"), LA CUAL REFLEJA LA PRIMERA PARTE DE LA FASE 1 DEL PROYECTO DEL IASB PARA REEMPLAZAR LA IAS 39. EN FASES SUBSECUENTES, EL IASB ABORDARÁ LA METODOLOGÍA DE DETERIORO, CONTABILIDAD DE COBERTURAS Y BAJA DE ACTIVOS FINANCIEROS. LA IFRS 9 REQUIERE A UNA ENTIDAD A RECONOCER UN ACTIVO FINANCIERO O UN PASIVO FINANCIERO, SOLO HASTA EL MOMENTO EN QUE LA ENTIDAD ES PARTE DEL CONTRATO DE DICHO INSTRUMENTO. EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL, LA ENTIDAD DEBE VALUAR EL ACTIVO FINANCIERO O PASIVO FINANCIERO A SU VALOR RAZONABLE, MÁS O MENOS, EN EL CASO DE UN ACTIVO FINANCIERO O PASIVO FINANCIERO NO RECONOCIDO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE LOS RESULTADOS, LOS COSTOS DIRECTOS DE TRANSACCIÓN ASOCIADOS CON LA ADQUISICIÓN DEL ACTIVO O LA EMISIÓN DEL PASIVO. LA IFRS 9 ES EFECTIVA A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015, PERMITIÉNDOSE SU APLICACIÓN ANTICIPADA. CEMEX NO CONSIDERA QUE LA IFRS 9 ACTUAL TENDRÁ EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN LA CLASIFICACIÓN Y VALUACIÓN DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE CEMEX. NO OBSTANTE, CEMEX EVALUARÁ LOS IMPACTOS Y CUANTIFICARÁ LOS EFECTOS EN LA MEDIDA EN SEAN EMITIDAS Y SE CONOZCAN LAS SIGUIENTES FASES, PARA PRESENTAR UN DIAGNÓSTICO COMPLETO.

A CONTINUACIÓN SE ANEXA LA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS GEOGRÁFICOS DE MARZO 2014 Y 2013

	VENTAS	UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS	VENTAS	UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS
	2014	2013	2014	2013
MÉXICO	9,461,036	9,495,880	2,470,371	2,483,148
ESTADOS UNIDOS	10,460,456	9,219,674	(1,147,115)	(1,416,407)
EUROPA DEL NORTE				

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 19 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

REINO UNIDO	3,944,375	3,054,905	(121,979)	(165,611)	
ALEMANIA	2,578,417	1,877,055	(445,055)	(580,546)	
FRANCIA	3,354,264	2,875,315	63,548	75,600	
RESTO DE EUROPA DEL NORTE MEDITERRANEO	2,072,243	1,563,876	(419,292)	(367,993)	
ESPAÑA	971,092	900,620	(98,082)	(144,262)	
EGIPTO	1,663,302	1,422,126	495,317	466,446	
RESTO DE MEDITERRANEO	2,645,672	2,029,015	242,116	152,529	
SUR AMÉRICA Y CARIBE					
COLOMBIA	3,202,080	2,634,895	1,117,762	1,002,621	
RESTO DE SUR AMÉRICA Y CARIBE 914,641	3,483,597	3,264,255	937,260		
ASIA					
FILIPINAS	1,339,277	1,203,282	116,954	99,975	
RESTO DE ASIA	589,930	588,997	17,586	10,753	

OTROS - OTRAS COMPAÑÍAS 1,702,675 1,717,870 309,730 484,736

47,468,416 41,847,765 3,539,120 3,015,630

DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN 2014 2013

MÉXICO	618,864	625,319		
ESTADOS UNIDOS	1,408,366	1,509,526		
EUROPA DEL NORTE				
REINO UNIDO	237,001	207,732		
ALEMANIA	158,443	137,278		
FRANCIA	130,700	113,030		
RESTO DE EUROPA DEL NORTE MEDITERRANEO	206,898	180,768		
ESPAÑA	149,733	162,561		
EGIPTO	118,744	118,112		
RESTO DE MEDITERRANEO	64,018	73,254		
SUR AMÉRICA Y CARIBE				
COLOMBIA	107,495	98,891		
RESTO DE SUR AMÉRICA Y CARIBE	165,887	169,026		
ASIA				
FILIPINAS	78,929	82,665		
RESTO DE ASIA	19,103	20,317		

OTROS - OTRAS COMPAÑÍAS 69,089 57,414

3,533,268 3,555,892

ACTIVOS ACTIVOS 2014 2013

MÉXICO	76,617,800	78,096,650
ESTADOS UNIDOS	205,800,595	198,720,835
EUROPA DEL NORTE		
REINO UNIDO	28,472,383	25,788,213
ALEMANIA	13,173,677	12,071,909
FRANCIA	15,072,243	13,038,115

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 20 / 20

CONSOLIDADO

Impresión Final

RESTO DE EUROPA DEL NORTE	17,685,248	15,748,866
MEDITERRANEO		
ESPAÑA	21,460,458	21,042,104
EGIPTO	7,545,285	6,211,066
RESTO DE MEDITERRANEO	11,132,140	9,154,487
SUR AMÉRICA Y CARIBE		
COLOMBIA	17,221,544	15,559,259
RESTO DE SUR AMÉRICA Y CARIBE	16,840,428	16,016,469
ASIA		
FILIPINAS	7,930,117	7,620,579
RESTO DE ASIA	1,855,095	2,237,184
OTROS - OTRAS COMPAÑÍAS	53,462,322	38,655,964
494,269,336	459,961,700	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CEMEX

TRIMESTRE 01 AÑO 2014

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS
(MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
CONTROL ADMINISTRATIVO	CEMENTO	12,927,670	49.00	43,423	4,668,241
CANCEM	CEMENTO	20,058,528	10.26	31,206	476,145
SOCIEDAD DE CEMENTOS ANTILLANOS	CEMENTO	56,363	26.03	74,377	74,480
SOMECA (SOCIETE MERIDIONALE DE CARRIERES)	AGREGADOS	8,050	33.33	108,649	240,889
LEHIGH WHITE	CEMENTO	1	24.50	17,196	188,416
TRINIDAD CEMENT	CEMENTO	49,953,027	20.00	210,534	319,164
SOCIETE D'EXPLOITATION DE CARRIERES	AGREGADOS	210,000	50.00	64,382	162,843
AKMENES CEMENTAS CRS.	CEMENTO	1	37.89	198,460	530,462
BLACKWATER AGGREGATES	AGREGADOS	1	50.00	55,100	64,471
Concrete Supply Co., LLC	CONCRETO	1	40.00	693,582	693,582
Union Beton Niedersachsen GmbH & Co. KG	CONCRETO & AGREGADOS	1	50.00	185,523	0
Industrias Básicas	CEMENTO	25	25.00	128,016	128,016
ABC Capital, S.A. , Institución de Banca Múltiple	FINANCIERA	295,527	49.00	216,023	410,776
OTRAS ASOCIADAS		1	0.00	0	1,374,935
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				2,026,471	9,332,420

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CEMEX
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 01 AÑO 2014

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
BANCA COMERCIAL																	
Facility C - CEMEX, S.A. de	SI	17/09/2012	14/02/2017	8.31	0	0	0	1,578,990	0	0							
PN3 - CEMEX, S.A. de C.V.	SI	17/09/2012	14/02/2017	8.31	0	0	0	244,587	0	0							
Credit Agricole CIB	SI	21/01/2014	21/04/2014	3.04	0	653,000	0	0	0	0							
HSBC	SI	14/01/2014	14/04/2014	2.95	0	587,700	0	0	0	0							
Citibank	SI	03/03/2014	02/06/2014	2.99	0	391,800	0	0	0	0							
Bayer Munich	SI	30/11/2009	30/11/2017	4.09							0	8,029	16,059	8,029	0	0	
Bayer Munich	SI	30/11/2009	15/02/2018	4.07							0	42,459	63,689	42,459	21,230	0	
Bancomext SNC	NO	14/10/2008	14/02/2014	4.74							0	0	0	1,090,495	0	0	
Facility A1 - CEMEX, S.A. de	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	6,117,556	0	0	
Facility A2 - CEMEX, S.A. de	NO	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	1,890,095	0	0	
Facility A3 - CEMEX, S.A. de	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	2,160,108	0	0	
PN1 - CEMEX, S.A. de C.V.	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	282,693	0	0	
PN2 - CEMEX, S.A. de C.V.	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	1,235,516	0	0	
BofA	SI	11/03/2014	10/06/2014	2.83							0	652,718	0	0	0	0	
SANTANDER SA	SI	11/03/2014	10/06/2014	2.98							0	391,800	0	0	0	0	
HENCORP	SI	02/10/2009	15/06/2014	2.75							0	576	0	0	0	0	
HENCORP	SI	19/10/2009	19/10/2014	2.38							0	1,364	0	0	0	0	
Facility B1 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.73							0	0	0	9,812,542	0	0	
Facility B2 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.73							0	0	0	3,496,524	0	0	
Facility A4 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	17,160,197	0	0	
Facility A5 - CEMEX España S	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	2,667,734	0	0	
Banco Industrial Guatemala	SI	29/06/2009	15/06/2014	8.0							0	13,060	0	0	0	0	
Facility A8 - CEMEX Material	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	887,254	0	0	
Bred/ BNP	SI	01/12/2010	30/04/2014	3.53							0	4,804	0	0	0	0	
Croatia	SI	01/12/2010	01/04/2014	0.0							0	6,480	0	0	0	0	
Egypt	SI	30/09/2011	28/02/2014	11.5							0	6	0	0	0	0	
Bank Leumi	SI	01/04/2012	01/04/2015	4.48							0	24,969	2,081	0	0	0	
Bank Hapoalim	SI	01/07/2012	02/07/2015	4.3							0	25,678	8,807	0	0	0	
Other	SI	31/12/1899	31/12/1899	0.0							0	0	93,898	0	0	0	
Facility A6 - New Sunward Ho	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	1,202,394	0	0	
Facility A7- New Sunward Hol	SI	17/09/2012	14/02/2017	4.66							0	0	0	4,501,350	0	0	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **01** AÑO **2014**

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA							
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO							
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS		
OTROS																		
TOTAL BANCARIOS					0	1,632,500	0	1,823,577	0	0	0	1,171,943	184,534	52,554,946	21,230	0		

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **01** AÑO **2014**

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO																
	NO			0	0	0	599,561	0	0	0	0	11,241,058	22,016,338	1,115,130	42,044,416	83,603,892
	NO															
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO				0	0	0	599,561	0	0	0	0	11,241,058	22,016,338	1,115,130	42,044,416	83,603,892
PROVEEDORES																
	NO			0	5,334,015						0	16,485,693				
	NO															
TOTAL PROVEEDORES				0	5,334,015						0	16,485,693				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES																
VARIOS	NO			0	1,177,866	0	0	0	17,174,225							
VARIOS	NO									0	24,360,572	0	0	0	35,616,450	
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES				0	1,177,866	0	0	0	17,174,225	0	24,360,572	0	0	0	35,616,450	
TOTAL GENERAL				0	8,144,381	0	2,423,138	0	17,174,225	0	53,259,266	22,200,872	53,670,076	42,065,646	119,220,342	

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**
CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	1,588,150	20,741,239	2,106,548	27,511,512	48,252,751
CIRCULANTE	1,067,943	13,947,340	1,872,358	24,452,994	38,400,334
NO CIRCULANTE	520,207	6,793,899	234,190	3,058,518	9,852,417
PASIVO	15,583,951	203,526,401	6,653,124	86,889,801	290,416,202
CIRCULANTE	1,499,934	19,589,136	2,578,111	33,670,130	53,259,266
NO CIRCULANTE	14,084,017	183,937,265	4,075,013	53,219,671	237,156,936
SALDO NETO	-13,995,801	-182,785,162	-4,546,576	-59,378,289	-242,163,451

OBSERVACIONES

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

RESTRICCIONES FINANCIERAS

LA HABILIDAD DE CEMEX PARA CUMPLIR CON ESTAS RAZONES FINANCIERAS PUEDE SER AFECTADA POR CONDICIONES ECONÓMICAS Y VOLATILIDAD EN LOS TIPOS DE CAMBIO, ASÍ COMO POR LAS CONDICIONES GENERALES PREVALECIENTES EN LOS MERCADOS DE DEUDA Y CAPITALES. PARA EL PERIODO DE CUMPLIMIENTO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2014 CONSIDERANDO EL NUEVO ACUERDO DE CRÉDITO Y EL ACUERDO DE FINANCIAMIENTO ENMENDADO, SEGÚN APLICA Y, CON BASE EN LAS CIFRAS BAJO IFRS Y NIF, SEGÚN CORRESPONDA, CEMEX, S.A.B. DE C.V. Y SUS SUBSIDIARIAS ESTUVIERON EN CUMPLIMIENTO CON LAS RESTRICCIONES FINANCIERAS DE SUS CONTRATOS DE CRÉDITO.

LAS PRINCIPALES RAZONES FINANCIERAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

RAZONES FINANCIERAS CONSOLIDADAS 2014

RAZÓN DE APALANCAMIENTO 1,2, LÍMITE ≤ 7.0
CÁLCULO 5.54

RAZÓN DE COBERTURA 3 LÍMITE > 1.50
CÁLCULO 2.12

1 LA RAZÓN DE APALANCAMIENTO SE CALCULA EN PESOS DIVIDIENDO LA "DEUDA FONDEADA" ENTRE EL RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO, MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN ("FLUJO DE OPERACIÓN") PRO FORMA DE LOS ÚLTIMOS DOCE MESES A LA FECHA DEL CÁLCULO. LA DEUDA FONDEADA CONSIDERA LA DEUDA SEGÚN EL ESTADO FINANCIERO SIN ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS, MÁS LAS NOTAS PERPETUAS Y LAS GARANTÍAS, MÁS O MENOS EL VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS DERIVADOS, SEGÚN APLIQUE, ENTRE OTROS AJUSTES.

2 EL FLUJO DE OPERACIÓN PRO FORMA REPRESENTA, CALCULADO EN PESOS, EL FLUJO DE OPERACIÓN DE LOS ÚLTIMOS DOCE MESES A LA FECHA DEL CÁLCULO, MÁS EL FLUJO DE OPERACIÓN REFERIDO A DICHO PERIODO DE CUALQUIER ADQUISICIÓN SIGNIFICATIVA EFECTUADA EN EL PERIODO ANTES DE SU CONSOLIDACIÓN EN CEMEX, MENOS EL FLUJO DE OPERACIÓN REFERIDO A DICHO PERIODO DE CUALQUIER VENTA SIGNIFICATIVA EFECTUADA EN EL PERIODO QUE SE HUBIERA LIQUIDADADO.

3 LA RAZÓN DE COBERTURA SE CALCULA CON LAS CIFRAS EN PESOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, DIVIDIENDO EL FLUJO DE OPERACIÓN PRO FORMA ENTRE LOS GASTOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS DOCE MESES A LA FECHA DEL CÁLCULO. LOS GASTOS FINANCIEROS INCLUYEN LOS INTERESES DEVENGADOS POR LAS NOTAS PERPETUAS.

PARA 2013 Y EN ADELANTE, CEMEX CONSIDERA QUE CONTINUARÁ CUMPLIENDO CON LAS RESTRICCIONES FINANCIERAS BAJO SU NUEVO ACUERDO DE CRÉDITO, CONSIDERANDO QUE SE ESPERAN BENEFICIOS POR PROGRAMAS DE REDUCCIÓN DE COSTOS IMPLEMENTADOS DURANTE 2012 Y 2011, CONDICIONES FAVORABLES EN ALGUNOS MERCADOS CLAVE, Y DISMINUCIONES EN LOS COSTOS DE ALGUNOS INSUMOS COMO ENERGÍA. ASIMISMO, COMO EN AÑOS ANTERIORES, CEMEX TIENE UN PLAN DE VENTA DE ACTIVOS, QUE SE ESPERA COMPLEMENTE LOS ESFUERZOS PARA REDUCIR SU DEUDA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CEMEX**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2014**

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
 CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **01** AÑO **2014**

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
 Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
	0	9,320,586	0.00		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
	0	425,029	0.00		
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
	0	37,722,801	0.00		
TOTAL	0	47,468,416			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CEMEX**
 CEMEX, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **01** AÑO **2014**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**
CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
A	0.00280	145	8,712,000,000	14,689,653,774	23,401,653,774	0	24,190	40,787
B	0.00280	145	4,356,000,000	7,344,826,887	0	11,700,826,887	12,095	20,394
TOTAL			13,068,000,000	22,034,480,661	23,401,653,774	11,700,826,887	36,285	61,181

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

35,102,480,661

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: CEMEX

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2014

CEMEX, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS ARRIBA MENCIONADOS REPRESENTA EL VALOR ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN DE DICHS INSTRUMENTOS A LA FECHA DE VALUACIÓN. DICHA VALUACIÓN ESTÁ DETERMINADA POR MEDIO DEL RESULTADO ESTIMADO DE LIQUIDACIÓN O MEDIANTE COTIZACIÓN DE PRECIOS DE MERCADO, LOS CUALES PUEDEN FLUCTUAR EN EL TIEMPO. LOS VALORES DE MERCADO Y MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS NO REPRESENTAN CANTIDADES DE EFECTIVO INTERCAMBIADAS POR LAS PARTES INVOLUCRADAS; LAS CANTIDADES EN EFECTIVO SE DETERMINARÁN AL TERMINAR LOS CONTRATOS CONSIDERANDO LOS VALORES NOMINALES DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS DEMÁS TÉRMINOS DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS. LOS VALORES DE MERCADO NO DEBEN SER VISTOS EN FORMA AISLADA SINO QUE DEBEN SER ANALIZADOS CON RELACIÓN AL VALOR DE MERCADO DE LOS INSTRUMENTOS DE LOS CUALES SE ORIGINAN Y DE LA REDUCCIÓN TOTAL EN EL RIESGO DE CEMEX.

NOTA: DE ACUERDO CON LAS NIIF, LAS COMPAÑÍAS DEBEN RECONOCER TODOS LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL COMO ACTIVOS O PASIVOS, A SU VALOR DE MERCADO ESTIMADO, CON LOS CAMBIOS EN DICHO VALOR RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE OCURREN, EXCEPTO CUANDO DICHAS OPERACIONES SON CONTRATADAS CON FINES DE COBERTURA, EN CUYO CASO LOS CAMBIOS DEL VALOR DE MERCADO ESTIMADO DE DICHS INSTRUMENTOS DERIVADOS RELACIONADOS SON RECONOCIDOS TEMPORALMENTE EN EL CAPITAL Y LUEGO RECLASIFICADOS AL ESTADO DE RESULTADOS COMPENSANDO LOS EFECTOS DEL INSTRUMENTO CUBIERTO CONFORME LOS EFECTOS DE DICHO INSTRUMENTO SON RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS. AL 31 DE MARZO DE 2014, EN RELACIÓN AL RECONOCIMIENTO DEL VALOR RAZONABLE ESTIMADO DE SU PORTAFOLIO DE DERIVADOS, CEMEX RECONOCIÓ INCREMENTOS EN SUS ACTIVOS Y PASIVOS, LOS CUALES RESULTARON EN UN ACTIVO NETO DE 487 MILLONES DE DÓLARES, INCLUYENDO UN PASIVO POR 44 MILLONES DE DÓLARES CORRESPONDIENTES A UN DERIVADO IMPLÍCITO RELACIONADO CON NUESTRAS OBLIGACIONES FORZOSAMENTE CONVERTIBLES, QUE EN FUNCIÓN DE NUESTROS ACUERDOS DE DEUDA, SON PRESENTADOS NETOS DEL ACTIVO ASOCIADO CON LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. LOS MONTOS NOMINALES DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS CORRESPONDEN EN GRAN MEDIDA A LOS MONTOS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS O TRANSACCIONES DE CAPITAL QUE DICHS DERIVADOS CUBREN.

(1) EXCLUYE UN CONTRATO DE INTERCAMBIO ("SWAP") DE TASAS DE INTERÉS RELACIONADO A NUESTROS CONTRATOS DE ENERGÍA A LARGO PLAZO. AL 31 DE MARZO DE 2014, EL MONTO NOCIONAL DE DICHO CONTRATO DE INTERCAMBIO ERA DE 174 MILLONES DE DÓLARES Y TENÍA UN VALOR DE MERCADO POSITIVO DE APROXIMADAMENTE 35 MILLONES DE DÓLARES.

(2) EXCLUYE CIERTOS DERIVADOS POR TIPO DE CAMBIO, AL 31 DE MARZO DE 2014, EL MONTO NOCIONAL DE LOS DERIVADOS POR TIPO DE CAMBIO ERA DE 195 MILLONES DE DÓLARES Y TENÍA UN VALOR DE MERCADO POSITIVO DE APROXIMADAMENTE MENOR A 1 MILLÓN DE DÓLARES.

(3) AL 31 DE MARZO DE 2013 INCLUYE UN MONTO NOCIONAL DE 13 MILLONES DE DÓLARES RELACIONADO CON UNA GARANTÍA OTORGADA POR CEMEX BAJO UNA TRANSACCIÓN RELACIONADA AL FONDO DE PENSIÓN DE SUS EMPLEADOS. AL 31 DE MARZO DE 2013 EL VALOR DE MERCADO DE ESTA GARANTÍA FINANCIERA REPRESENTÓ UN ACTIVO DE 14 MILLONES DE DÓLARES. AL 31 DE MARZO DE 2014, NO HAY GARANTÍA.

(4) NETO DE EFECTIVO DEPOSITADO COMO GARANTÍA EN NUESTRAS POSICIONES ABIERTAS. LOS DEPÓSITOS EN GARANTÍA FUERON DE 7 MILLONES DE DÓLARES AL 31 DE MARZO DE 2014.

(5) SEGÚN REQUIERE LAS NIIF, EL VALOR DE MERCADO ESTIMADO AL 31 DE MARZO DE 2014 Y 2013 INCLUYE UN PASIVO DE 44 MILLONES DE DÓLARES Y 43 MILLONES DE DÓLARES, RESPECTIVAMENTE, RELACIONADO A UN DERIVADO IMPLÍCITO EN LAS OBLIGACIONES FORZOSAMENTE CONVERTIBLES DE CEMEX.